

Virksund Lystbådehavn

Bestemmelser for bådplads

1. Indledning

1.1 nærværende bestemmelser for havnens bådpladser og hertil knyttede faciliteter blandt andet indeholdende nedennævnte forhold, udarbejdes af bestyrelsen og fremlægges til orientering på generalforsamlingen:

- a. Principper for tildeling og rådighed over bådpladser og bedding.
- b. Bestemmelser for brug af havnepladser, bedding og opbevaring.
- c. Principper for ventelister.
- d. Tvangsfjernelse af både
- e. Miljø og affald

Ændringer i bestemmelser for bådepladser skal annonceres på hjemmesiden og/eller direkte på email minimum 3 måneder inden ikrafttrædelse.

2. Generelt

- 2.1. Havnens bådpladser stilles til rådighed for klubber og medlemmer, der har betalt herfor.
- 2.2. Rådighed over pladsen samt ret til beddingsplads bevares i op til 2 år efter, at båden sidst har ligget i vandet. Herefter vil båd- og bedding-pladsen blive givet fri til anden side.
- 2.3. En bådplads skal benyttes af medlemmet, dennes ægtefælle eller samlever, og disse må kun have 1 bådplads.
- 2.4. Bådpladsen må ikke, uden bestyrelsens godkendelse, benyttes til fartøjer, der anvendes til erhvervmæssig udlejning.
- 2.5. Bestyrelsen kan anvise anden bådplads passende med bådens størrelse.

3. Bådejer

- 3.1. Bådpladsen må ikke udlånes eller udlejes uden bestyrelsens tilsagn.
- 3.2. Fartøjer med bådplads i havnen skal som minimum være ansvarsforsikret.
- 3.3. Er bådpladsen ledig i længere tid, skal kassereren underrettes herom. Bestyrelsen kan derefter disponere over bådpladsen som midlertidig bytteplads, ventelisteplads eller gæsteplads.
- 3.4. Der må ikke byttes bådpladser uden bestyrelsens tilladelse.
- 3.5. Ved udskiftning af båd og ved adresseflytninger, skal medlemmer oplyse kassereren om alle relevante ændringer.

4. Anpartsejere

- 4.1. Anpartsmæssige fartøjsejere hæfter overfor foreningen som 1 ejer.
- 4.2. Anpartsejere har fortrinsret til at overtage fartøjets bådplads ved overtagelse af resterende anparter.
- 4.3. Ved overtagelsen skal indbetales fuldt indskud inkl. moms.

5. Klubbåde

- 5.1. Bestyrelsen er bemyndiget til at tildele bådpladser til klubber.
- 5.2. Der skal betales indskud herfor efter bestyrelsens afgørelse.

6. Venteliste

- 6.1. Medlemmer uden en bådplads opføres på en venteliste. Tildeling sker efter venteanciennitet og sekundært efter pladsbehov.
- 6.2. Ventelistemedlemmer skal hvert år, senest den 1. februar, overfor kassereren bekræfte ønsket om en bådplads det pågældende år.
- 6.3. Ventelisten skal altid respekteres.

7. Beddingsplads

- 7.1. Beddingspladser er kun til foreningens medlemmer.
- 7.2. Bådejere, der ønsker at benytte havnens beddingsområde, er forpligtet til at indgå i havnens stativordning, medmindre andet er aftalt med havnens bestyrelse.
- 7.3. Bestyrelsen skal anvise beddingsplads til vinteropbevaring samt midlertidig til sommeropbevaring.
- 7.4: Såfremt man ønsker at have sin båd vinteropbevaret med mast på, gælder følgende regler:
 - a. Båden skal være ansvarsforsikret.
 - b. Alle sejl, flag, sprayhood, cockpit telt, presenninger og lignende skal være afmonteret.
 - c. Dispensationer til overdækning kan gives af kranteamet, hvis de vurderer at det er forsvarligt, herunder også om hvilken slags overdækning der er tilladt.
 - d. Alle fald og andet tovværk spændes langt ud, så de under ingen omstændigheder rører masten eller larmer.
 - e. Overholder bådejer ikke disse betingelser, opkræves betaling for at havnen bringer forholdene i orden.
 - f. Bestyrelsen/kranteamet vurderer hvorvidt en given båd er egnet eller ikke egnet til vinteropbevaring med mast monteret. Dette gælder uanset bådens størrelse, og om der skal monteres ekstra sidestøtter eller ej.

- g. Både over 30 fod skal have monteret ekstra sidestøtter, for at sikre stabiliteten. Der opkræves et gebyr herfor som beskrevet i takstbladet. Både med en længde på 30 fod og derunder må placeres i havnens stativer uden ekstra sidestøtter.
- h. Både opbevaret med mast vil blive placeret efter kranteamets anvisninger.
- i. Bådejer forpligter sig til at tilse sin båd med maksimalt 2 ugers mellemrum samt, hvis der varsles om vindstød af kulingstyrke eller mere.
- j. Der må under ingen omstændigheder stå både på land med mast på i perioden 30. april til 1. oktober.

8. Tvangsfjernelse

8.1. Et medlem, der trods bestyrelsens påbud, ikke har fjernet sin båd fra havnen eller beddingens område, risikerer at denne tvangsfjernes af foreningen.

8.2. Ikke-afmærkede vogne og materiel, som i 60 dage har henligget på havneområdet, kan af bestyrelsen fjernes for ejers regning.

8.3. Materiel og effekter uden kendt ejer, fjernes efter en forud annoncering i klubhuset herom.

8.4. Misligholdte fartøjer og materiel, der ligger eller henstår på havnens område uden tilladelse, eller ud over en tilladt tidsfrist, er havnebestyrelsen berettiget til at fjerne for ejerens regning og risiko. Fartøjer eller materiel, som er misligholdt eller efterladt, kan havnebestyrelsen forlange flyttet indenfor en, af havnebestyrelsen fastsat, rimelig tid. Efterkommes et pålæg ikke, kan havnebestyrelsen efter endnu en meddelt frist lade fartøjet eller materiel fjerne og sælge for ejerens regning. Inden salg skal havnebestyrelsen så vidt muligt give ejerens besked. Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret, at fartøjet eller materiel er værdiløst, eller at dets værdi ikke overstiger de skønnede salgsomkostninger, kan havnebestyrelsen bortskaffe fartøjet eller materiel efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren. Såfremt ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for havnebestyrelsen, kan meddelelse i stedet gives ved opslag på fartøjet eller materiel samt ved annoncering i et lokalt dag- eller ugeblad. Uanset sådant salg eller bortskaffelse, hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af havnens omkostninger. Provenuet fra et salg kan anvendes til dækning af havnens omkostninger.

9. Miljø

9.1: Det er bådejerens ansvar at sikre at slibestøv, bundmaling og kemikalier ikke udledes på beddingspladsen.

9.2 Der må ikke anvendes tynde presenninger til overdækning som kan risikere at flå i stykker eller efterlade mikroplastik ved vind og slid. Dette inkluderer tynde grønne presenninger.

9.3: Alle medlemmer forpligter sig til at sortere affald i forhold til havnens affaldstyper. Affaldstyper som havnen ikke modtager, inkl spildolie, maling og kemikalier, skal medlemmerne selv bortskaffe. Ved misbrug af havnens sorteringsordning kan medlemmer opkræves gebyr for bortskaffelse og evt. bøde.