

Halanalyse

- maj 2020

Indholdsfortegnelse

1. Samlet indstilling	4
2. Baggrund	7
2.1. Tradition	7
2.2. Forhistorie	7
2.3. Om Gymnastikforeningen KVIK	7
2.4. Metode	8
2.5. Hovedspørgsmål	9
3. Analyse	11
<u>3.1. Legitime facilitetsbehov</u>	<u>11</u>
3.1.1. Medlemstal	11
3.1.2. Faciliteter	11
3.1.3. Facilitetsbegrundelser	12
3.1.4. Træningstimer	12
3.1.5. Aktivitetstyper	13
3.1.6. Åbningstider	13
3.1.7 Delkonklusion vedr. hovedspørgsmål 1	15
<u>3.2. Hvilke faciliteter kan opfylde klubbens legitime facilitetsbehov</u>	<u>16</u>
3.2.1. Scenarie 1 - flyt træningstimer mellem de 6 eksisterende adresser	16
3.2.2. Scenarie 2 - flyt træningstimer til andre adresser/faciliteter	18
3.2.3. Scenarie 3 - flyt timer til andre adresser og ombyg faciliteter	18
3.2.4. Scenarie 4 - Etablering af ny facilitet	19
3.2.4.1. Minimumskrav	20
3.2.4.2. Adresser	21
3.2.4.3. Området ved Houlkær Hallen	21
3.2.5. Delkonklusion vedr. hovedspørgsmål 2	22
<u>3.3 Flytning af Gymnastikforeningen KVIK</u>	<u>22</u>
3.3.1. Ad. 1: Organisering af 30,50 træningstimer ved Houlkær Hallen	23
3.3.2. Ad. 2: Frigivelse af timer i ny idrætsfacilitet til andre foreninger	26
3.3.3. Ad. 3: Oplagte brugere	26
3.3.4. Ad. 4. De oplagte brugeres krav til facilitetens indretning	27
3.3.5 Ad. 5: Budget for idrætsfacilitet	27
3.3.6. Delkonklusion	27

Bilag

Bilag 1: Ugeplan for Gymnastikforeningen KVIK

Bilag 2: Flexibilitetsforventninger

- Pejlemærke 1: Spredning af indendørs aktiviteter
- Pejlemærke 2: Åbningstider
- Pejlemærke 3: Weekendtræning
- Pejlemærke 4: Træningstid
- Pejlemærke 5: Antal udøvere pr. træning
- Pejlemærke 6: Flytning af klub
- Pejlemærke 7: Foreningers egenfinansiering
- Pejlemærke 8: Primære og sekundære indeidrætter i idrætshaller
- Pejlemærke 9: Idrætshal pr. indbygger

Bilag 3: Samarbejdsaftale

1. Samlet indstilling

Viborg Kommune modtager løbende ansøgninger fra foreninger, halbestyrelser og andre interessenter vedr. etablering af nye halfaciliteter. Disse ansøgninger er genstand for behovsanalyser, før der tages stilling til eventuelle bevillinger. KFU har primo 2020 bedt Viborg Idrætsråd om at gennemføre en straks-analyse af behov og mulige løsninger i forhold til udfordringer med Gymnastikforeningen KVIK.

Baggrunden er, at Gymnastikforeningen KVIK siden primo 2017 har deltaget i en arbejdsgruppe omkring det nye skole- og halbyggeri i Overlund (Lysningen). Her har foreningen redegjort for sine ønsker om at samle egne aktiviteter i færre faciliteter og skabe én primær facilitetsadresse, der kan fungere som foreningens grundliggende tilhørssted. Dette giver Lysningens rammer ikke mulighed for. KVIK har i forlængelse af udviklingen omkring Lysningen nævnt Houlkærhallen som en alternativ destination. Houlkærhallen har tilkendegivet en tilsvarende interesse. Den gensidige interesse mellem KVIK og Houlkær Hallen er som udgangspunkt positivt – ikke mindst set i lyset af, at befolkningsudviklingen i området forventes at stige markant jf. byudviklingen af Taphede. Der estimeres således ca. 3.500 nye borgere i nærområdet, hvoraf mere end halvdelen vil have Houlkær Hallen som nærmeste halfacilitet. Indeværende analyse må dog først undersøge om der er legitime behov, og dernæst hvordan disse i så fald bedst kan afhjælpes.

Gymnastikforeningen KVIK har i dag sine gymnastikaktiviteter og 1291 medlemmer spredt ud over seks forskellige adresser og 16 forskellige idrætsfaciliteter i Viborg Kommune. KVIK er således den enkeltstrengede idrætsforening i Viborg Kommune, som entydigt befinder sig på flest adresser. Foreningens medlemstal er vokset med 50 pct. over de seneste fem år. Det betyder at foreningen i dag er den største enkeltstrengede idrætsforening i Viborg Kommune. Det gør det vanskeligt for foreningen at etablere sig som en *én* forening med kultur, identitet og fællesskab.

De hidtidige facilitetsanalyser i Viborg Kommune baserer sig på en række *pejlemærker* (se bilag 2) og *analyseredskaber*, der kan støtte vurderinger af, om en forening eller en halfacilitet har behov for yderligere faciliteter. Pejlemærker og analyseredskaber er besluttet og løbende udbygget (2015-2019) i samarbejde mellem Viborg Kommune, halbestyrelserne og Viborg Idrætsråd.

I forhold til den konkrete sag med Gymnastikforeningen KVIK er det særligt relevant at tage udgangspunkt i pejlemærke nr. 1 (se tabel 1). Pejlemærke 1 forholder sig til, hvor mange adresser

og hvor lang kørselsafstand en forening kan forventes at have, når den samtidig skal kunne føle sig som én fælles forening. Ifølge pejlemærke 1, synes det umiddelbart rimeligt, at en forening højst har 1-2 facilitetsadresser, og at disse samtidig ligger indenfor en afstand af 5-10 km, hvis foreningen skal have mulighed for at føle sig og bevare sin identitet som én fælles forening. Pejlemærkerne er dog ikke tænkt som absolutte regler, der i sig selv kan udløse nye halfaciliteter mv., men snarere som parametre, der er ønskværdige, og som kan tale *for* eller *imod*, at en forening eller et område har behov for yderligere hal-faciliteter. Der er således nødvendigt med en nærmere analyse af de konkrete forhold for at kunne vurdere, i hvilket omfang behovet hos Gymnastikforeningen KVIK er relevant og hvordan det evt. kan løses. Analysen skal mere præcise belyse følgende to hovedspørgsmål:

1. Hvilke legitime facilitetsbehov har Gymnastikforeningen KVIK?
2. Hvilke eksisterende eller nye faciliteter i Viborg Kommune kan opfylde eventuelle legitime facilitetsbehov hos Gymnastikforeningen KVIK?

Ad 1)

Beregning af facilitetsbehovet hos Gymnastikklubben KVIK tager udgangspunkt i klubbens *eksisterende medlemmer*. Beregninger af Gymnastikforeningen KVIKs medlemsaktiviteter viser, at foreningen har legitime facilitetsbehov svarende til samlet set 1,8 fuldt booket facilitet – herunder 14,25 timer i gymnastikhal, 9,5 timer i idrætshal, 14 timer i en minihal og 16,25 timer i bevægelsessal.

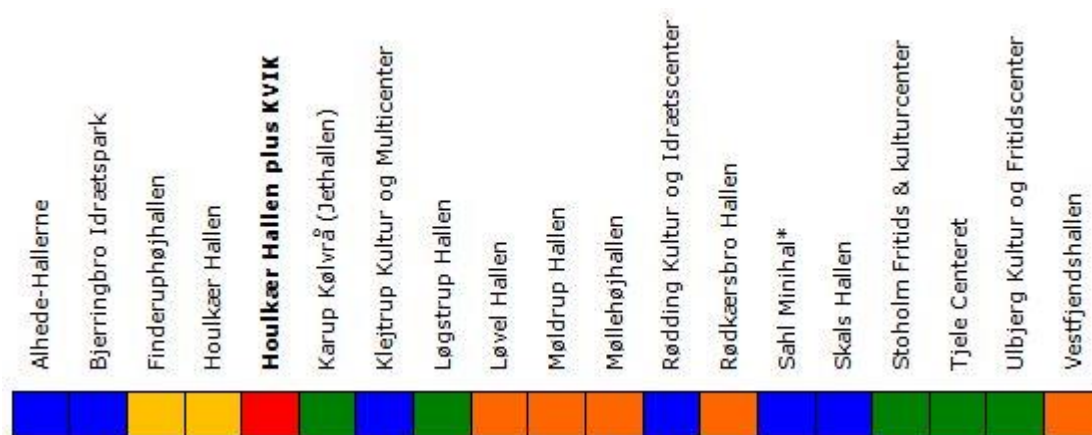
Ad 2)

Det synes umiddelbart muligt at identificere (mindst) fire scenarier til at opfylde klubbens legitime facilitetsbehov. Henholdsvis:

- Scenarie 1: Flyt træningstimer mellem de 6 eksisterende adresser
- Scenarie 2: Flyt træningstimer til andre adresser/faciliteter
- Scenarie 3: Flyt træningstimer til andre adresser og ombyg faciliteter
- Scenarie 4: Etabler ny facilitet

Analysen af de 4 scenarier viser at scenario 4 er den eneste reelle løsning for at opfylde foreningens legitime facilitetsbehov. Analysen peger videre på, at Houlkær Hallen er det oplagte sted at placere en ny hjemmeadresse/hovedfacilitet til KVIKs legitime behov.

Houlkær Hallen blev i halanalysen anno 2019 beregnet til gult belægningspres. Når man tillægger de 17,5 timer ændrer Houlkær hallens belægningspres sig til at være rødt. En halfacilitet skal være på et rødt belægningspres, før det er aktuelt at etablere en ny idrætshal (40*20 meter).¹



KVIKs legitime behov svarer til 1,8 halfacilitet, hvoraf lidt over 1,0 facilitet tænkes flyttet til Houlkær Hallen. KVIK bliver ved Houlkær Hallen en del af en facilitet, hvor der også er idrætshal, minihal og bevægelsessal. Det giver KVIK mulighed for at benytte lokaler, der passer i størrelse og funktion til de enkelte hold. Det betyder samtidig, at andre foreninger kan få adgang til den nye Gymnastikhal/idrætsfacilitet, hvilket blandt andet kan samle foreninger, der i dag har aktiviteter på 2-3 adresser, og hjælpe med at fremtidssikre området, jf. den forestående bosætning i Taphede.

Budgettet for en Gymnastikhalsfacilitet med multifunktionalitet, der kan rumme gymnastikfaglige redskaber/aktiviteter og foldevæg, samt understøtte smidige overgang til andre brugsfunktionaliteter, er på kr. 19.781.250. Heraf skal Houlkær Hallen og KVIK finansiere halvdelen, hvorfor der indstilles til en **kommunal investering på kr. 9.890.625**.

¹ Faciliteternes belægningspres illustreres med følgende stigende farveskala: blå, grøn, gul, orange, rød. Faciliteter med rød belægning er faciliteter med væsentlig overbelægning, hvor det ikke er muligt at håndtere aktivitetsniveauet inden for nuværende rammer, jf. halanalysens pejlemærker.

2. Baggrund

2.1. Tradition

Viborg Kommune modtager løbende ansøgninger og interessetilkendegivelser fra foreninger, halbestyrelser og andre interessenter vedr. etablering af nye halfaciliteter. I Viborg Kommune er der tradition for at foretage behovsanalyser, før der besluttes bevillinger til forbedrede halfaciliteter. Det har været tilfældet i de seneste byrådsperioder med analyser og tilhørende bevillinger i 2015, 2016, 2018 og 2019. Denne rapport ligger i forlængelse af ovennævnte tradition. KFU har således primo 2020 bedt Viborg Idrætsråd om at gennemføre en straks-analyse af behov og mulige løsninger i forhold til udfordringer med Gymnastikforeningen KVIK.

2.2. Forhistorie

Gymnastikforeningen KVIK har siden primo 2017 deltaget i en arbejdsgruppe omkring det nye skole- og halbyggeri i Overlund (Lysningen). Her har foreningen redegjort for sine ønsker om at samle egne aktiviteter i færre faciliteter (klubben har pt. 6 facilitetsadresser) herunder have én primær facilitetsadresse. Lysningen har udviklet sig meget i processen, og siden sensommeren 2019 har det været klart, at det ikke er muligt at skabe en gymnastikhal ud fra den gældende rammesætning (jf. rådighedsareal, budget og skole/foreningsønsker).

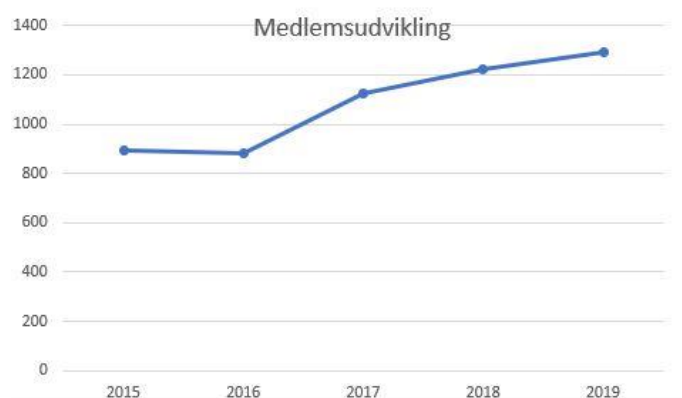
KVIK har i forlængelse af udviklingen omkring Lysningen nævnt Houlkærhallen som en alternativ destination for en ny gymnastikhal. Houlkærhallen har tilkendegivet en tilsvarende interesse, der er bestyrket, siden det ikke lykkedes for Houlkærhallen at trække den nye svømmehal til området. Den gensidige interesse mellem KVIK og Houlkær Hallen er som udgangspunkt positivt – ikke mindst set i lyset af, at befolkningsudviklingen i området forventes at stige markant jf. byudviklingen af Taphede. Der estimeres således ca. 3.500 nye borgere i nærområdet, hvoraf mere end halvdelen vil have Houlkær Hallen som nærmeste halfacilitet.

Det er dog afgørende - i en analyse som denne - at det *først* undersøges om der er eksisterende legitime behov, som ikke kan opfyldes i eksisterende faciliteter, og *derefter* undersøges præcist, hvilke faciliteter og adresser der bedst kan afhjælpe eventuelle behov. Det er den overordnede fremgangsmåde i indeværende analyse.

2.3. Om Gymnastikforeningen KVIK

Gymnastikforeningen KVIK har i dag sine gymnastikaktiviteter og 1291 medlemmer spredt ud over seks forskellige adresser og 16 forskellige idrætsfaciliteter i Viborg Kommune. Se bilag 1 for en oversigt over foreningens ugeplan. Foreningens medlemstal har, som det fremgår af figur 1, udviklet sig med næsten 50 pct. over de seneste fem år. Medlemsudviklingen betyder at foreningen i dag er den største enkeltstrengede idrætsforening i Viborg Kommune.

Figur 1: Medlemstal i KVIK fra 2015-2019



Foreningens medlemstal- og udvikling gør det vanskeligt for foreningen – herunder foreningens ledere, trænere, udøvere og forældre – at etablere sig som *én* forening med kultur, identitet og fællesskab i foreningens nuværende faciliteter. KVIK har på den baggrund et ønske om at samle sine aktiviteter i færre faciliteter og skabe én primær facilitetsadresse, der kan fungere som foreningens grundliggende tilhørssted. KVIK er i dag den enkeltstrengede idrætsforening i Viborg Kommune, som entydigt befinder sig på flest forskellige træningsadresser. Tidligere har også Viborg Gymnastik Forening (4 adresser) og Viborg Søndermarken håndbold (3 adresser) været spredt på u hensigtsmæssigt mange facilitetsadresser. Her er udfordringerne håndteret (jf. halanalyser i 2016 og 2018) ved at bygge supplerende halfaciliteter ved foreningers primære facilitet.

2.4. Metode

De hidtidige facilitetsanalyser i Viborg Kommune baserer sig på en række *pejlemærker* (se bilag 2) og *analyseredskaber*, der kan støtte vurderinger af, om en forening eller en halfacilitet har behov for yderligere faciliteter. Pejlemærker og analyseredskaber er besluttet og løbende udbygget (2015-2019) i samarbejde mellem Viborg Kommune, halbestyrelserne og Viborg Idrætsråd. I forhold til

den konkrete sag med Gymnastikforeningen KVIK er det særligt relevant at tage udgangspunkt i pejlemærke nr. 1 (se tabel 1). Pejlemærke 1 forholder sig til, hvor mange adresser og hvor lang kørselsafstand en forening kan forventes at have, når den samtidig skal kunne føle sig som én fælles forening.

Tabel 1: Pejlemærke 1. Spredning af indendørs aktiviteter²

Spredning af indendørs aktiviteter (køreafstand mv.)	Pejlemærker
Hvor mange forskellige adresser er det hensigtsmæssigt, at en forening benytter til indendørs træningsaktiviteter, hvis den stadig skal kunne føle sig som én forening?	• 1-2 adresser ³
Hvor lang køreafstand kan man som minimum forvente at medlemmer er villige til at tilbagelægge fra foreningens primære adresse (foreningens "sjæl") til <u>træningsadressen</u> ?	• Børn: 5 km / voksne: 10 km

Som det fremgår af pejlemærke 1, synes det umiddelbart rimeligt, at en forening højst har 1-2 facilitetsadresser, og at disse samtidig ligger indenfor en afstand af 5-10 km, hvis foreningen skal have mulighed for at føle sig og bevare sin identitet som én fælles forening. Det må i den sammenhæng bemærkes - som det også fremgår af de hidtidige halanalyser - at pejlemærkerne ikke er tænkt som absolutte regler, der i sig selv kan udløse nye halfaciliteter mv., men snarere som parametre, der er ønskværdige, og som kan tale *for* eller *imod*, at en forening eller et område har behov for yderligere hal-faciliteter. Der er således nødvendigt med en nærmere analyse af de konkrete forhold for at kunne vurdere, i hvilket omfang behovet hos Gymnastikforeningen KVIK er relevant og hvordan det evt. kan løses.

2.5. Hovedspørgsmål

Analysen skal mere præcise belyse følgende to hovedspørgsmål:

² Pejlemærke 1 er primært udarbejdet med henblik på at klarlægge fleksibilitetsforventninger ift. større idrætsgrene. I mindre specialidrætter, hvor der typisk kun er en forening i kommunen, vil gælde andre forventninger.

³ I tilfælde af foreningssamarbejde må forenings hold forvente at kunne træne og spille på alle moderforeningens adresser.

1. Hvilke legitime facilitetsbehov har Gymnastikforeningen KVIK?
2. Hvilke eksisterende eller nye faciliteter i Viborg Kommune kan opfylde eventuelle legitime facilitetsbehov hos Gymnastikforeningen KVIK?

Svaret på hovedspørgsmål 2 er afhængigt af svaret på hovedspørgsmål 1. Det er således det legitime behov (spørgsmål 1), der afgør *om* og evt. hvilke faciliteter og facilitetsadresser, der hensigtsmæssigt kan håndtere eventuelle legitime behov (spørgsmål 2). Først belyses Gymnastikforeningen KVIKs samlede *facilitetsbehov* (afsnit 2.1). Dernæst belyses mulige *facilitetsløsninger* (afsnit 2.2).

3. Analyse

3.1 Legitime facilitetsbehov

Beregning af facilitetsbehovet hos Gymnastikklubben KVIK tager udgangspunkt i klubbens *eksisterende medlemmer*. Nye medlemmer, som klubben eventuelt kan forvente som følge af nye forbedrede faciliteter (herunder medlemmer på venteliste mv.), medregnes ikke. Det har været et grundprincip i kommunens halanalyser fra 2015-2019. Ansøgere kan ikke påberåbe sig ekstra kapacitetsbehov på baggrund af brugere, som endnu ikke dyrker den pågældende idræt i klubben/klubregi⁴. Dels fordi behovet hos sådanne brugere er vanskelige at beregne. Dels fordi kommunen ønsker at belønne foreninger/faciliteter, der evner og er indstillet på at håndtere/prioritere stor aktivitet og mange eksisterende medlemmer.⁵

3.1.1 Medlemstal

Gymnastikforeningen KVIK har de seneste 5 år haft mellem 883 og 1291 medlemmer (se tabel 2). Medlemstallet er i 2019 på 1291. Det gør foreningen til den største enkeltstrengede forening i Viborg Kommune.

Tabel 2: Medlemstal i KVIK fra 2015-2019

Årstal	Antal medlemmer
2019	1291
2018	1225
2017	1122
2016	883
2015	893

3.1.2. Faciliteter

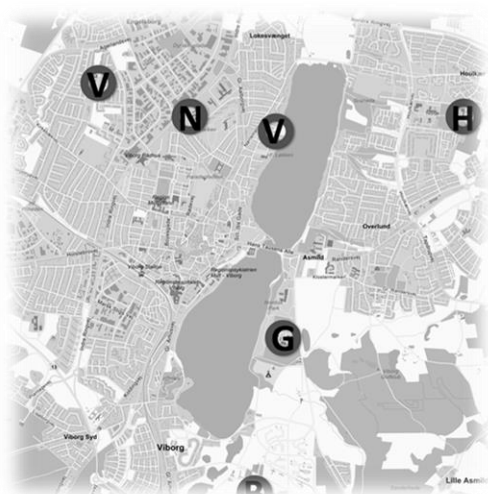
Gymnastikklubben KVIK har i indeværende sæson (2019-2020) benyttet seks facilitetsadresser - henholdsvis: Idrætshøjskolen, Bjergsnæs Efterskole, Vestervangskole, Viborg Gymnastik Forening, Houlkær Skole og Nordre Skole. I foregående sæson benyttede klubben tilsvarende

⁴ Der er dog tradition for i de eksisterende halanalyser at medtage fremskrivning i forhold til befolkningsudvikling og således fremtidssikre kommunale investeringer.

⁵ Bemærk endvidere at analysen alene fokuserer på behovet hos Gymnastikforeningen KVIK (dvs. *foreningsbehov*) og ikke behovet hos fx nærliggende skole, SFO, ungdomsuddannelse mv. (dvs. *skolebehovet*) eller private borgere mv..

faciliteter. Brugen af 5 eller flere adresser har været nødvendigt for klubben i en længere årrække. På flere af adresserne bruger klubben samtidig flere forskellige faciliteter. I indeværende sæson har klubben benyttet i alt 16 forskellige indendørs faciliteter. De seks facilitetsadresser er spredt udover et større geografisk område i og omkring Viborg by og repræsenteret i både byens nord-, syd-, øst- og vestlige del. Det fremgår af figur 1, hvor de 6 adresser er indtegnet på et kort.

Figur 1: KVIKs seks *facilitetsadresser*



3.1.3. *Facilitetsbegrundelser*

Der er flere grunde til at klubben benytter 6 forskellige facilitetsadresser og 16 forskellige faciliteter. Klubben har for det første aldrig haft en primær hjemmefacilitet, hvor klubben har kunnet råde over hovedparten af stedets træningstimer. Efterhånden som klubbens medlemstal er vokset er det blevet nødvendigt at finde flere supplerende faciliteter i og omkring Viborg. Flere af klubbens hold benytter samtidig specialfaciliteter (fx springgrav mv.), som ikke findes i den typiske idrætshal. Det øger behovet for adresser og faciliteter. I Viborg findes sådanne faciliteter kun hos Viborg Gymnastik Forening, (som selv bruger faciliteterne), og hos de to private faciliteter Bjergsnæs Efterskole og Gymnastik og Idrætshøjskolen.⁶ Det er vanskeligt kun at benytte én af de to private faciliteter som hovedfacilitet, da de primært skal servicere skolernes egne elever. Ovenstående kan tilsammen forklare, hvorfor klubben i dag bruger 6 forskellige facilitetsadresser og 16 forskellige faciliteter.

⁶ Vestervang Skole har en mindre springgrav, der dog ikke er tilstrækkeligt til at karakterisere faciliteten på linje med de 3 ovennævnte egentlige gymnastikfaciliteter.

3.1.4. Træningstimer

Tabel 3 viser det antal træningstimer, som klubbens hold benytter på de 6 forskellige adresser og de forskellige typer af faciliteter. I tabel 3 er de 16 forskellige faciliteter inddelt i fem typer af faciliteter – henholdsvis: gymnastikhal, idrætshal, minihal, bevægelsessal og fitness.⁷

Tabel 3: Timeforbrug i de 6 forskellige faciliteter (2019-2020)

Facilitet	Timer (gym.hal)	Timer (idrætshal)	Timer (mini-hal)	Timer (bevæg.sal)	Timer (Fitness)
Idrætshøjskolen	6,25		11,75	3,25	15,25
Bjergsnæs Efterskole	8,00	3,50		6,00	
Vestervangskole		6,00		1,00	
VGF	(2,00)				
Houkær Skole			2,25		
Nordre Skole				6,00	
SUM	14,25	9,50	14,00	16,25	15,25

Som det fremgår af tabel 3, har klubben benyttet træningstimer svarende til 69,25 timer pr. uge i indeværende sæsonen – herunder 14,25 timer i gymnastikhal⁸, 9,5 timer i idrætshal, 14,0 timer i minihal, 16,25 timer i bevægelsessale og 15,25 timer i fitnessfaciliteter (se bilag 1 for foreningens samlede ugeoversigt). Det er disse aktivitetstimer, som klubben ifølge pejlemærke 1 kan ønske samlet på 1-2 facilitetsadresser. Det kan dog diskuteres, om alle disse timer er udtryk for *legitime* facilitetsbehov, der bør samles på 1-2 facilitetsadresser. Det er således emnet i det følgende med reference til henholdsvis aktivitetstyper (pejlemærke 2) og åbningstider (pejlemærke 3).

3.1.5 Aktivitetstyper

Man kan diskutere, om klubbens *fitnessaktiviteter* (med bl.a. styrkeredskaber og spinning) bør medregnes på lige fod med de øvrige gymnastikaktiviteter. Gymnastikforeningen KVIK bemærker selv, at fitnessaktiviteterne er meget forskellige fra foreningens gymnastikaktiviteter hvad angår målgruppe, idrætsindhold, aldersgruppe, trænere og facilitetskrav. Foreningen er på den baggrund indstillet på at anskue aktiviteterne som tilhørende to forskellige afdelinger i foreningen, der ikke

⁷ Bevægelsessale dækker i den sammenhæng over gymnastiksale, spejlsale, minisale, mv. med et areal på under 400 m².

⁸ De to træningstimer på VGF er en del af et holdsamarbejde med VGF, hvor der trænes på begge klubbens faciliteter. Ifølge pejlemærke 1 må klubbens hold - i tilfælde af klubsamarbejde - forvente aktiviteter på alle moderklubbens adresser. Af den grund synes det ikke rimeligt at medtage træningstimerne på VGF i det samlede overblik over træningsadresser og -tider hos KVIK.

nødvendigt vil opleve samme grad af synergi og styrket klubidentitet ved at blive samlet på samme facilitetsadresse.

Det kan tale for at undlade klubbens fitnessaktiviteter i beregningerne over de aktiviteter, der (jf. pejlemærke 1) bør samles på 1-2 facilitetsadresser. Primært fordi indregning af fitnessaktiviteterne vil fordyre den samlede løsning og kan stride imod hensynet til det samlede kommunale økonomi (økonomisk helhedsperspektiv) uden at gøre en afgørende forskel for bestræbelser på at skabe fællesskab og identitet i foreningen.

Hvis man på den måde fraregner klubbens fitnessaktiviteter, er det mere præcist **54 aktivitetstimer** om ugen, der (jf. pejlemærke 1) bør samles på 1-2 facilitetsadresser.

3.1.6 Åbningstider

Den gennemsnitlige belægning (booking) på en idrætshal i Viborg Kommune er ca. 30 timer pr. hverdagsuge. Belægningen varierer fra 25-35 timer pr. uge. Gymnastikforeningen KVIK vil på den baggrund – med udgangspunkt i tabel 3 - have brug for samlet set 1,80 faciliteter (54 træningstimer / 30 åbningstimer).

De 1,80 faciliteter vil med udgangspunkt i tabel 3 være fordelt på henholdsvis:

- 0,48 gymnastikhal
- 0,32 idrætshal
- 0,47 minihal
- 0,54 bevægelsessal

Ifølge sådanne facilitetsbehov bør klubbens aktiviteter umiddelbart kunne rummes i to hele faciliteter. Det er dog vanskeligt på den måde at oversætte klubbens træningstimer til facilitetsandele (fx oversætte 54 træningstimer til 1,80 faciliteter). Bl.a. fordi klubben har uforholdsmæssigt mange træningstider fra kl. 16.00 – 19.00. 64 pct. af klubbens gymnastiktider er således placeret på hverdage fra kl. 16 - 19 (svarende 34,50 træningstimer), mens 36 pct. af klubbens træningstider foregår fra kl. 19 - 22 (svarende til 19,45 træningstimer).⁹

⁹ Træningstiderne fra kl. 19-22 fordeler sig på følgende måde:

- 13 timer ligger i tidsrummet 19-20.
- 5 timer ligger i tidsrummet 20-21.
- 1,75 timer ligger i tidsrummet 21-22.

Overrepræsentationen af tidlige træningstider kan umiddelbart forklares ved, at klubben har mange hold med børn og unge. Alle klubbens voksenhold har således træningstider, der rækker ind i tiden fra kl. 19 - 22.

Hvis klubbens nuværende træningstider fra kl. 16-19 (i alt 34,5 timer) skal fastholdes, vil det umiddelbart kræve 2,30 fuldt bookede faciliteter fra kl. 16-19 (i stedet for 1,80 faciliteter).¹⁰ I de hidtidige halanalyser er åbningstiden i hverdage sat til kl. 16.00 – 22.00 - uanset foreningens alderssammensætning.¹¹ Ifølge en sådan tilgang skal foreninger/faciliteter anvende alle træningstider fra kl. 16-22. Når man benytter en sådan tilgang til åbningstimer, betyder det, at klubbens 54 træningstider som udgangspunkt *skal* fordeles ud på hele åbningstidens 30 timer. Det betyder samtidig, at klubbens samlede facilitetsbehov må beregnes til 1,80 faciliteter (54 træningstimer / 30 åbningstimer) – og ikke fx til 2,3 faciliteter (34,5 træningstimer / 15 åbningstimer). Klubben benytter, (som det fremgår af ovenstående), en række forskellige typer af faciliteter i sine 54 træningstimer – herunder 14,25 timer i gymnastikhal, 9,5 timer i idrætshal, 14 timer i minihal og 16,25 timer i bevægelsessal. Det svarer til, at Gymnastikforeningen KVIK skal bruge:

- 48 pct. af tiderne i en gymnastikhal (14,25 timer/30 åbningstimer)
- 32 pct. af tiderne i en idrætshal (9,5 timer/30 åbningstimer),
- 47 pct. af tiderne i en minihal (14 timer/30 åbningstimer),
- 54 pct. af tiderne i en bevægelsessal (16,25 timer/30 åbningstimer)

3.1.7 Delkonklusion vedr. hovedspørgsmål 1

Ovenstående er svaret på analysens første hovedspørgsmål. Gymnastikforeningen KVIK har således et legitimt facilitetsbehov svarende til samlet set 1,8 fuldt booket facilitet – herunder 14,25 timer i gymnastikhal, 9,5 timer i idrætshal, 14 timer i en minihal og 16,25 timer i bevægelsessal.

I det følgende er det hensigten at belyse hvilke konkrete faciliteter i eller omkring Viborg by, der på 1-2 hjemmeadresser kan opfylde klubbens legitime facilitetsbehov.

¹⁰ Klubbens hold træner typisk ikke fredage i den nuværende træningsplan. Sådanne træningsvaner kan ikke forventes fastholdes fremadrettet, da det vil betyde et endnu større facilitetsbehov.

¹¹ Det samme var fx også tilfældet i 2016-analysen af Viborg Gymnastik Forening, som alt andet lige har samme alderssammensætning som Gymnastikforeningen KVIK.

3.2 Hvilke faciliteter kan opfylde klubbens legitime facilitetsbehov

Det synes umiddelbart muligt at identificere (mindst) fire scenarier til at opfylde klubbens legitime facilitetsbehov. Henholdsvis:

- Scenarie 1: Flyt træningstimer mellem de 6 eksisterende adresser
- Scenarie 2: Flyt træningstimer til andre adresser/faciliteter
- Scenarie 3: Flyt træningstimer til andre adresser og ombyg faciliteter
- Scenarie 4: Etabler ny facilitet

I det følgende analyseres fordele og ulemper ved de fire forskellige scenarier.

3.2.1. Scenarie 1: Flyt træningstimer mellem de 6 eksisterende adresser

Hvis pejlemærke 1 skal opfyldes via klubbens eksisterende adresser og faciliteter, kræver det, at klubbens aktiviteter kan rummes på to af de seks adresser, som klubben benytter i øjeblikket. De to adresser skal samtidig befinde sig indenfor en radius af 5 km). Tabel 4 viser afstanden mellem de 6 forskellige adresser.

Tabel 4: Afstande mellem klubbens 6 adresser

	GIV	Bjergsn.	Vesterv.	VGF	Houlkær	Nordre
GIV		3,7 km	6,0 km	3,5 km	3,5 km	3,8 km
Bjergsn.	3,7 km		7,7 km	5,3 km	5,6 km	5,6 km
Vesterv.	6,0 km	7,7 km		3,9 km	3,9 km	2,7 km
VGF	3,5 km	5,3 km	3,9 km		3,5 km	1,4 km
Houlkær	3,5 km	5,6 km	3,9 km	3,5 km		4,9 km
Nordre	3,8 km	5,6 km	2,7 km	1,4 km	4,9 km	

Den primære udfordring i scenarie 1 er at sikre de 14,25 ugentlige træningstimer i gymnastikhal (jf. tabel 5) og samtidig blot benytte 2 facilitetsadresser til alle klubbens aktiviteter.

Tabel 5: Timeforbrug i de 6 forskellige faciliteter (2019-2020)

Facilitet	Timer (gym.hal)	Timer (idrætshal)	Timer (mini-hal)	Timer (bevæg.sal)
Idrætshøjskolen	6,25		11,75	3,25

Bjergsnæs Efterskole	8,00	3,50		6,00
Vestervangskole		6,00		1,00
VGF	2,00			
Houlkær Skole			2,25	
Nordre Skole				6,00
SUM	14,25	9,50	14,00	16,25

I og omkring Viborg findes de nødvendige gymnastikhalsfaciliteter kun på de 2 private skoler Idrætshøjskolen og Bjergsnæs Efterskole samt på Viborg Gymnastik Forening (VGF). VGF anvender selv alle træningstimer i deres gymnastikhalsfacilitet. Idrætshøjskolen og Bjergsnæs Efterskole har ledige timer, som KVIK allerede lejer. Hvis KVIK kan samle alle 14,25 gymnastikhalstimer på én af privatskolerne, kan de samtidig benyttet en anden adresse til de øvrige aktiviteter og således (måske) holde sig på to adresser. Det er imidlertid ikke muligt at samle alle 14,25 gymnastikhalstimer på én af privatskolerne, da skolerne selv bruger timerne dels til egne gymnastikhold og dels som et frit areal for elevernes egen selvmotiverede samvær og bevægelsesaktiviteter. Hvis klubben skal huse alle aktiviteter på 1-2 af de nuværende adresser, kræver det derfor, at klubben bruger gymnastikhallen på begge privatskoler og i øvrigt flytter alle sine øvrige aktiviteter til de to privatskoler. Det vil kræve at klubben – udover de nuværende 38,75 timer der i dag lejes på de to adresser – også flytter klubbens sidste 15,5 træningstimer til de to adresser. Det er principielt set et muligt scenarie nr. 1.

Det rummer dog en række udfordringer. Hovedformålet på de pågældende adresser er at være skole. Udlejning af faciliteter er i bedste fald et sekundært formål. Skolens behov – herunder behov for egne faciliteter – vil således altid komme i første række. Det betyder, at KVIK må tilpasse sig skolernes behov og udlejningsinteresser og fx kun sjældent kan vide, hvilke træningstimer de kan få fra år til år.¹² Det betyder samtidig at det er vanskeligt at omdanne sådanne faciliteter til klubbens egne primære hjemmefaciliteter – herunder skabe klubidentitet og fx indrette stedet med egne symboler, historier mv..

¹² I de hidtidige halanalyser (jf. pejlemærke 9) er idrætshaller på privatejede skoler - hvor skolen er lukket i den foreningsmæssige åbningstid (fx gymnasier, privatskoler mv.) - vurderet til en faktor 0,50 (i værdi for foreningslivet). Primært fordi det er vanskeligt at stille krav til udlejer og fordi adgangsforholdet er usikker, jf. facilitetens primære anvendelsesformål. Idrætshaller på privatejede skoler, hvor skolen er åben i den foreningsmæssige åbningstid (fx efterskoler, højskoler mv.), er omvendt vurderet til en faktor 0,0 (i værdi for foreningslivet). Det understreger udfordringen med at realisere scenarie 1.

På den baggrund synes det mere at være en *principiel* end en *reel* mulighed at flytte alle klubbens aktiviteter til de to private skoler.

3.2.2. Scenarie 2: Flyt træningstimer til andre adresser/faciliteter

Udfordringen ved at flytte klubbens aktiviteter til andre (nye) adresser i og omkring Viborg (scenarie 2) er stadig problemet med at finde de 14,25 gymnastikhalstimer på én adresse (i stedet for de nuværende to adresser). Det var også udfordringen i scenarie 1. Idrætshøjskolen og Bjergsnæs Efterskole er eneste adresser med ledige gymnastikhalsfaciliteter i og omkring Viborg, og det er ikke muligt at samle alle 14,25 gymnastikhalstimer på én af privatskolerne, da skolerne selv bruger timer til egne elever. Det er derfor ikke muligt at identificere én eksisterende adresse i og omkring Viborg, som kan løse den primære udfordring med at samle 14,25 gymnastikhalstimer. Det betyder, at klubben ikke kan begrænses til 1-2 facilitetsadresser ved at flytte dele af de nuværende aktiviteter til en ny facilitet.

Scenarie 2 synes således ikke at være en mulighed.

3.2.3. Scenarie 3: Flyt timer til andre adresser og ombyg faciliteter

En tredje mulighed kan være at ombygge en eksisterende hal i eller omkring Viborg, så den kan indeholde gymnastikhalsfaciliteter og sammen med én anden adresse huse klubbens samlede aktiviteter.

Den adresse, som i dag rummer flest KVIK-aktiviteter, er Idrætshøjskolen. KVIK har således 21,25 træningstimer (og 15,25 fitnessstimer) på Idrætshøjskolen. Hvis klubbens aktiviteter skal samles på 1-2 adresser, er det derfor mest oplagt at fastholde aktiviteterne på Idrætshøjskolen og finde og ombygge faciliteter på én adresse, der kan huse klubbens resterende 32,75 træningstimer (svarende til 1,09 faciliteter). Det kræver, at der findes en adresse, der kan frigøre 15,25 timer ugentligt i bevægelsessale/ minihaller og 17,5 timer ugentligt i idrætshaller/gymnastikhaller.

Tabel 5: Timeforbrug i de 6 forskellige faciliteter (2019-2020)

Facilitet	Timer (gym.hal)	Timer (idrætshal)	Timer (mini-hal)	Timer (bevæg.sal)
Idrætshøjskolen	6,25		11,75	3,25
Bjergsnæs Efterskole	8,00	3,50		6,00
Vestervangskole		6,00		1,00

VGF	2,00			
Houlkær Skole			2,25	
Nordre Skole				6,00
SUM	14,25	9,50	14,00	16,25

Der er på den baggrund behov for en adresse med træningstimer svarende til ca. halvdelen af en idrætshal (med gymnastikhalsfaciliteter) og halvdelen af en bevægelsessal. Hvis pejlemærke 1 skal opfyldes, skal de to typer af faciliteter samtidig være placeret på samme adresse.

Halanalyserne fra 2015 - 2019 har løbende lavet kapacitetsanalyser over samtlige halfaciliteter i Viborg Kommune. I de eksisterende analyser er der endnu ikke fundet en halfacilitet i Viborg Kommune, som har mere end 5 ledige træningstimer på hverdage i tidsrummet 16-22. Den typisk halfacilitet har 0-5 ledige timer. De ledige timer ligger som regel i tidsrummet 21-22.

Variationerne i belægningspres på de forskellige halfaciliteter kan typisk føres tilbage til holdenes størrelse (jf. pejlemærke 5), antallet af hold som træner mindre end de er berettiget til (jf. pejlemærke 4) og omfanget af weekend-brug (pejlemærke 3).

Det synes på den baggrund ikke muligt at identificere en eksisterende idrætshal med tilstrækkelig ledig kapacitet til at kunne realisere scenarie 3. Realisering af scenarie nr. 3 vil således kræve, at man (1) udvælger en idrætshal, (2) fjerner halvdelen af facilitetens hold for at gøre plads til KVIK, (3) ombygger faciliteten med gymnastikhalsfaciliteter og (4) finder 15,25 træningstimer i tilstødende bevægelsessal/minihal.

Scenarie 3 synes på den baggrund ikke mulig at realisere.

3.2.4. Scenarie 4: Etablering af ny facilitet

En fjerde mulighed kan være at etablere en helt ny gymnastikhal indenfor en radius af 5 km til klubbens anden hjemmeadresse (fx de nuværende faciliteter på Idrætshøjskolen).

Gymnastikforeningen KVIKs behov for ny halfacilitet er ugentligt på 17,5 timer, samt 15,15 timer i sale/minihaller. Det betyder at en eventuel ny idrætsfacilitet også burde kunne rumme andre idrætsaktiviteter end gymnastik. Det kan fx stille krav til gulvtype, størrelse, indretninger, mv.. Det er endvidere en fordel, (og lettere at opfylde pejlemærke 1), hvis en sådan ny facilitet placeres på en adresse, hvor der allerede findes idrætsfaciliteter. Det giver mulighed for at udnytte eventuel ledig kapacitet, ligesom det rummer synergieffekter at etablere en ny facilitet ved siden af

eksisterende faciliteter (fx driftsbesparelser, aktivitetssynergier, muligheder for at afholde stævner mv.). Tabel 6 viser de eksisterende halfaciliteter, der ligger indenfor en radius på ca. 5 km fra den nuværende adresse ved Idrætshøjskolen, hvor klubben har flest aktiviteter.

Tabel 6: Afstand fra Idrætshøjskolen til eksisterende halfaciliteter i Viborg

<i>Adresse</i>	<i>Afstand</i>
Overlund Hallen/Skolen	1,9 km
Houlkær Hallen	3,5 km
Møllehøjhallen	3,3 km
Stadionhallerne	4,0 km
Vestervangskole	6,0 km
Finderuphøj hallen	5,2 km
Liseborg Hallen	6,3 km

3.2.4.1 Minimumskrav

Når man skal overveje, hvilken af de eksisterende adresser/halfaciliteter der er mest egnet til at realisere scenarie 4, må man naturligvis forholde sig til andet end blot den geografiske afstand til klubbens anden hjemmeadresse (Idrætshøjskolen). Man må fx også forholde sig til mulighederne for at bygge på adressen, den geografiske placering til de eksisterende medlemmer, relevansen af de supplerende faciliteter samt ønsker hos KVIK og den pågældende facilitet. Man må mere præcist forholde sig til (mindst) følgende 6 minimumskrav:

1. Adressen skal kunne rumme en ny halfacilitet.
2. Adressen bør ligge indenfor 5 km af klubbens sekundære hjemmeadresse, jf. pejlemærke 1.
3. Adressen bør ligge i det område, hvor klubben rekrutterer sine medlemmer fra (jf. pejlemærke 6) – og ikke fx i områder hvor andre gymnastikklubber rekrutterer fra.
4. Adressen bør placeres med tanke på at sprede specialfaciliteter geografisk i det relevante område, jf. høringsvar fra halbestyrelser i halanalysen, 2019.
5. Adressen bør rumme andre supplerende faciliteter (fx idrætshal, bevægelsessale mv.), som giver mulighed for, at KVIK kan have flere aktiviteter på adressen (15,25 timer i minihaller/bevægelsessale) samt udnytte synergieffekter.

6. Halbestyrelsen på adressen og Gymnastikforeningen KVIK skal i fællesskab være interesseret i at etablere en ny facilitet og være indstillet på at medfinansiere 50 pct. af faciliteten, jf. høringsvar fra halbestyrelser i halanalysen, 2019

3.2.4.2 Adresser

Som illustreret i Tabel 6 er der umiddelbart 7 mulige adresser til placering af en ny gymnastikhal i og omkring Viborg. Minimumskravene 1 - 6 afviser af forskellige grunde adresserne på Overlund Skole, Møllehøjhallen, Stadionhallerne, Vestervangskole, Finderuphøj hallen og Liseborg Hallen.

- Overlund Hallen arbejder selv på etablering af hal 2 til egne foreninger ved den nye Overlund skole. Der er samtidig ikke plads til 3 haller på adressen.
- Stadion Hallerne ligger i samme bydel som byens anden gymnastikforening (VGF), og synes derfor ikke at være et oplagt valg.
- Møllehøj Hallen ligger ikke i det område, hvor klubben rekrutterer sine medlemmer fra (snarere i et område hvor BT-IF rekrutterer medlemmer).
- Vestervangskole, Finderuphøj Hallen og Liseborg Hallen ligger alle mere end 5 km fra KVIKs sekundære brugsadresse (GIV). Derudover er det vanskeligt – særligt ved Vestervang Skole og Finderuphøj hallen – at se hvor en ny facilitet kan ligge. Endelig er foreninger i Liseborg Hallen ved at skaffe egenfinansiering til hal nr. 2 – og arbejder derudover videre med andre prioriteringer.

3.2.4.3 Området ved Houlkær Hallen

Området ved Houlkær Hallen synes umiddelbart at være det mest oplagte område til at placere en ny primær hjemmeadresse, som kan opfylde KVIKs legitime facilitetsbehov. Klubbens legitime facilitetsbehov er i den sammenhæng en adresse, der kan rumme henholdsvis:

- a) de 32,75 aktivitetstimer, der i øjeblikket ikke huses på Idrætshøjskolen
- b) en ny hal med specialfaciliteter til gymnastik (gymnastikhal)
- c) mulighed for at medindrette facilitet/klublokaler med egne symboler/historier mv.

Flere forhold taler for Houlkær-området i relation til de 6 minimumskrav.

- *For det første* er der plads til at placere en ny halfacilitet på hallens eksisterende grund.

- *For det andet* ligger adressen indenfor 5 km af klubbens sekundære hjemmeadresse.
- *For det tredje* ligger adressen ikke i et område, hvor andre gymnastikforeninger har deres primære rekrutteringsbase.
- *For det fjerde* ligger adressen geografisk spredt i forhold til eksisterende specialfaciliteter (på VGF, Idrætshøjskolen og Bjergsnæs Efterskole).
- *For det femte* er der supplerende faciliteter på området i form af idrætshal og bevægelsessale. Det giver mulighed for, at Gymnastikklubben KVIK kan have flere aktiviteter (og flere typer af aktiviteter) på adressen.
- *For det sjette* er halbestyrelsen på adressen og Gymnastikforeningen KVIK i fællesskab interesseret i at etablere en ny halfacilitet og tilsammen medfinansiere 50 pct. af den samlede udgift til den nye halfacilitet.

3.2.5 Delkonklusion vedr. hovedspørgsmål 2

Ovenstående peger på, at området omkring Houlkær Hallen er det mest oplagte sted at placere en ny hjemmeadresse/hovedfacilitet til KVIK legitime behov – herunder facilitere: (a) de 32,75 aktivitetstimer, der i øjeblikket ikke huses på ikke Idrætshøjskolen, (b) de 17,5 timer i idrætshaller/gymnastikhaller samt (c) muligheder for at medindrette et foreningshjem via indretning af facilitet/klublokaler. Det er *umiddelbart* svaret på analysens andet hovedspørgsmål.

3.3. Flytning af Gymnastikforeningen KVIK

I svaret på hovedspørgsmål 2 er der imidlertid ikke redegjort for om eller hvordan, det er muligt at flytte de 30,50 påkrævede timer til Houlkær Hallens adresse på en måde, som både tilfredsstillende Gymnastikforeningen KVIK og Houlkær Hallen. (Bemærk at der ikke skal flyttes 32,75 timer (men kun 30,50 timer), da KVIK allerede i dag bruger 2,25 timer i Houlkær Skolens minihal).

Houlkær Hallen har et ønske om *også* at kunne tilgodese andre idrætsforeninger ved etablering af en ny idrætsfacilitet. Det er en del af motivationen til at medfinansiere 50 pct. af de samlede udgifter til faciliteten. Det synes umiddelbart muligt at tage hensyn til sådanne ønsker. Ud af de 30,50 træningstimer, som KVIK må flytte til Houlkær området, foregår 13 af timerne således i bevægelsessale og minihaller. Det betyder at KVIK kun har brug for 17,50 timer i en 20*40 facilitet. Der synes på den baggrund muligt at frigive 10-15 timer i en ny idrætsfacilitet til andre foreninger. Det kræver blot, at der kan findes 13 træningstimer i bevægelsessalen/minihallen på adressen.

I bestræbelserne på at præcisere realiserbarheden af scenario 4 – herunder understøtte hensigtsmæssig brug af adressens forskellige faciliteter – er det (således) hensigtsmæssigt at belyse følgende fem spørgsmål:

- (1) Hvordan kan KVIKs 30,50 træningstimer ved Houkær Hallen organiseres, så holdenes bevægelseskrav matcher de anvendte faciliteter?
- (2) Hvor mange træningstimer (i den nye gymnastikhal) efterlader organiseringen af KVIK til andre foreninger?
- (3) Hvilke andre foreninger er oplagte brugere og kan sikre hensigtsmæssig brug af den nye gymnastikhal og den samlede facilitetsadresse?
- (4) Hvilke yderligere krav til indretning af den nye hal stiller det at skulle facilitere sådanne andre foreninger i den nye gymnastikhal?
- (5) Hvad er budgettet for en idrætsfacilitet, der kan facilitere både særlige gymnastikaktiviteter og øvrige oplagte aktiviteter/brugere i faciliteten?

I arbejdet med at besvare de fem spørgsmål, er områdets faciliteter – herunder Houkærhal og bevægelsessal, Houkær Skoles minihal, samt Viborg Gymnasiums hal – besigtiget og analyseret. Besigtigelsen og observationer er foregået i marts/april 2020.¹³

3.3.1. Ad. 1: Organisering af 30,50 træningstimer ved Houkær Hallen

Det følgende afsnit skal belyse i hvilken grad de 30,50 træningstimer kan organiseres, så holdenes bevægelseskrav matcher de anvendte faciliteter. Først belyses hvilke ledige timer, der er på adressens forskellige faciliteter. Dernæst belyses hvilke facilitetstyper, KVIK har brug for til de 30,50 træningstimer.

¹³ Observation af foreningsaktivitet i de pågældende faciliteter er foregået i uge 11. Onsdag i uge 11 blev al foreningsaktivitet i Danmark lukket ned pga. Covid19. Det har derfor ikke været muligt at observere foreningsaktiviteter torsdag-søndag i uge 11 og i de efterfølgende uger/måneder. Det primære formål med observationen er at kortlægge forskelle i booking og fremmøde – herunder observere om træningsholdene har et passende antal udøvere (jf. pejlemærke 5) – og på den baggrund beregne det samlede antal ledige timer. Booking vurderes ud fra offentlige bookingsider samt hallernes egne indberetninger. Observationen foretages ved anonymt og uden varsel at registrere det faktiske antal udøvere på de enkelte hold. I bestræbelserne på at vurdere det forventede fremmøde torsdag og fredag (trods Covid19) er det besluttet at overføre den observerede fraværsprocent fra mandag, tirsdag og onsdag til også at gælde for torsdag og fredag. Med andre ord: Hvis fx 10 pct. af holdene ikke møder frem mandag, tirsdag og onsdag, antages det samme at ville have gjort sig gældende torsdag og fredag.

3.3.1.1. Ledige timer på adressens forskellige faciliteter

Figur 1 viser brugen af de tre eksisterende faciliteter på adressen. Henholdsvis *idrætshallen* (20m*40m), *minihallen* ved skolen (16m*23m) og *bevægelsessalen* ved hallen (9m*20m).

Besigtigelsen i uge 11 har ikke givet anledning til korrektioner i forhold til bookedede timer. Alle hold har således trænet planmæssigt og indenfor retningslinjerne for holdstørrelser (jf. pejlemærke 5). Holdstørrelse og besigtigede fravær er derfor ikke inddraget i tabel 7.

Tabel 7: Træningstimer i de tre faciliteter ved Houlkær hallen

Start	Mandag			Tirsdag			Onsdag			Torsdag			Fredag		
	Hal	Minihal	Sal	Hal	Minihal	Sal	Hal	Minihal	Sal	Hal	Minihal	Sal	Hal	Minihal	Sal
15.00	Håndbold														
15.30	Håndbold														
16.00	Håndbold	Skole/SFO	Klub Gården	Futsal	Skole/SFO	Klub Gården	Badminton	Skole/SFO	Klub Gården	Fodbold	Skole/SFO	Klub Gården	Fodbold		Mottas
16.30	Håndbold	Skole/SFO	Klub Gården	Futsal	Skole/SFO	Klub Gården	Badminton	Skole/SFO	Klub Gården	Fodbold	Skole/SFO	Klub Gården	Fodbold		Mottas
17.00	Håndbold	Tele	Klub Gården	Futsal	KVIK	esport	Badminton	Teakwondo	Basket	Floorball	KVIK	Klub Gården	Fodbold		DTFV
17.30	Håndbold	Tele	Klub Gården	Futsal	KVIK	esport	Badminton	Teakwondo	Basket	Floorball	KVIK	Klub Gården	Fodbold		DTFV
18.00	Floorball	Teakwondo	Klub Gården	Basket	Karate		Badminton	Teakwondo		Floorball	Karate	Klub Gården	Fodbold		
18.30	Floorball	Teakwondo	Klub Gården	Basket	Karate		Badminton	Teakwondo		Floorball	Karate	Klub Gården	Fodbold		
19.00	Badminton	Teakwondo	Klub Gården	Basket	Karate		Badminton	Teakwondo		Floorball	Karate	Klub Gården	Fodbold		
19.30	Badminton	Teakwondo	Klub Gården	Basket			Badminton	Teakwondo		Floorball		Klub Gården	Fodbold		
20.00	Badminton		Mottas	Basket			Badminton		Mottas	Floorball		Klub Gården	Fodbold		
20.30	Badminton		Mottas	Basket			Badminton		Mottas	Floorball		Floorball			
21.00	Badminton			Basket			Badminton			Floorball					
21.30	Badminton			Basket			Badminton			Floorball					
22.00				Basket											
22.30				Basket											

Tabel 8 samler op på ledige træningstider i de tre faciliteter. Heraf ses 1 ledig time¹⁴ i idrætshallen (fredag aften), 13,5 ledige timer i minihallen og 11 ledige timer i bevægelsessalen.

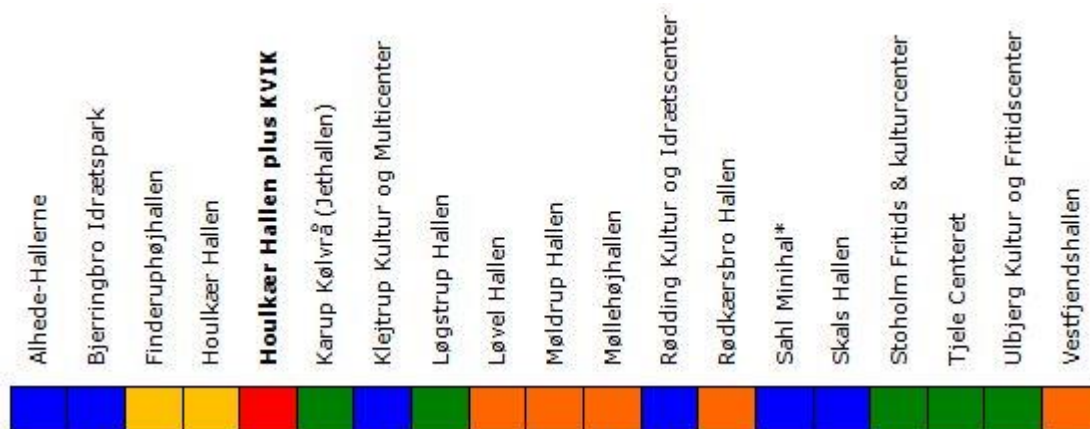
Tabel 8: Ledige træningstimer i de tre faciliteter ved Houlkær hallen

	Idrætshallen	Minihallen	Bevægelsessalen
Man-tor (16-19)	0,0 timer	0,0 timer	2 timer
Man-tor (19-22)	0,0 timer	8 timer	5,5 timer
Fre (16-19)	0,0 timer	3 timer	1 timer
Fre (19-22)	1,0 timer	2,5 timer	2,5 timer
SUM	1,0 timer	13,5 timer	11 timer

¹⁴ Ledige tider fredag aften fra 20-22 beregnes med en faktor 0+,75, jf. pejlemærke 2. Da hallen står ledig i 90 minutter fra 20:30-22, svarer det til $90 \cdot 0,75 = 67,5$ minutter.

Halanalyserne fra 2015 - 2019 har løbende lavet kapacitetsanalyser over samtlige halfaciliteter i Viborg Kommune. I de eksisterende analyser er der som tidligere nævnt endnu ikke fundet en halfacilitet i Viborg Kommune, som har mere end 5 ledige træningstimer på hverdage i tidsrummet 16-22. Houlkær Hallen blev i halanalysen anno 2019 beregnet til gult belægningspres. Det svarer til en idrætshal, som er fuld booket og hvor der umiddelbart ikke er plads til nye foreningshold. KVIKs behov for en idrætshal (20*40 meter) svarer til 17,5 time ugentligt. Når man tillægger de 17,5 timer til Houlkær hallens eksisterende gule belægningspres, ændrer Houlkær hallens belægningspres sig til at være rødt (se tabel 9). En halfacilitet skal være på et rødt belægningspres, før det er aktuelt at etablere en ny idrætshal (40*20 meter).

Tabel 9: Kapacitetspres i halfaciliteter i Viborg Kommune.¹⁵



3.3.1.2. Facilitetskrav til KVIKs hold

Tabel 10 illustrerer hvilke faciliteter, der bruges af de KVIK hold (i alt 30,50 timer), som forudsættes flyttet til Houlkær Hallen.

Tabel 10: Træningstimer som forudsættes flyttet til Houlkær Hallen

Facilitet	Timer (gym.hal)	Timer (idrætshal)	Timer (mini-hal)	Timer (bevæg.sal)
Bjergsnæs Efterskole	8,00	3,50		6,00
Vestervangskole		6,00		1,00
Houlkær Skole			2,25	
Nordre Skole				6,00
SUM	8,00	9,50	2,25	13,00

¹⁵ Faciliteternes belægningspres illustreres med følgende stigende farveskala: blå, grøn, gul, orange, rød. Faciliteter med rød belægning er faciliteter med væsentlig overbelægning, hvor det ikke er muligt at håndtere aktivitetsniveauet inden for nuværende rammer, jf. halanalysens pejlemærker.

Ved at sammenholde tabel 2 og tabel 3 fremgår det, at de 13 træningstimer flyttes fra bevægelsessale på Nordre Skole, Vestervang Skole og Bjergsnæs Efterskole umiddelbart kan flyttes til den eksisterende (9*20 meter) bevægelsessal ved Houlkær Hallen og minihallen (16*23 meter) ved Houlkær Skole, som samlet set har 24,5 timers ledig kapacitet (heraf 6 timer i tidsrummet 16-19).

3.3.2. Ad. 2: Frigivelse af timer i ny idrætsfacilitet til andre foreninger

Det betyder samtidig at KVIK som udgangspunkt kan nøjes med ca. 17,5 træningstimer i en ny gymnastikhal/idrætsfacilitet – og at der således kan frigives 10-15 træningstimer i den nye facilitet til områdets øvrige idrætsforeninger.

3.3.3. Ad. 3: Oplagte brugere

Flere af de nuværende brugere i Houlkær Hallens idrætshal er spredt på flere facilitetsadresser (jf. pejlemærke 1). Det gælder bl.a. *Asmild Badmintonklub* (Houlkær Hallen, Viborg Gymnasiehal, Overlund Hallen, Overlund Skole), *Eastside Futsal Viborg* (Houlkær Hallen, Viborg Gymnasiehal), *Viborg Floorball Klub* (Houlkær Hallen, Viborg Gymnasiehal), og *Houlkær IF fodbold* (Houlkær Hallen, Viborg Gymnasiehal). Ovennævnte foreninger benytter i alt 16,5 timer i andre faciliteter end Houlkær Hallen – henholdsvis: *Asmild Badmintonklub* (4 timer), *Eastside Futsal Viborg* (2 timer), *Viborg Floorball Klub* (5,5 timer) og *Houlkær IF fodbold* (5 timer).

Befolkningsudviklingen i nærområdet forventes at stige markant jf. byudviklingen af Taphede. Der estimeres ca. 3.500 nye borgere i området, hvoraf mere end halvdelen vil have Houlkær Hallen som nærmeste halfacilitet. Områdets foreninger kan på den baggrund forventes at opleve stigning i medlemstal og aktivitet, hvilket vil skabe et pres på faciliteterne i Houlkær Hallen.

Ved at frigive 10-15 timer i den nye idrætsfacilitet synes det muligt at samle flere af ovennævnte foreninger på én samlet facilitetsadresse ved Houlkær hallen og samtidig medhjælpe fremtidssikring af faciliteten jf. befolkningsudviklingen. De fire foreninger har mange voksne udøvere og benytter derfor relativt mange sene aftentider. (Fx er 9 ud af de 15 timer de fire klubber benytter i VG hallen i tidsrummet kl.19-22). Det gør det alt andet lige lettere at fordele træningstiderne mellem KVIK og ovennævnte klubber.

3.3.4. Ad. 4. De oplagte brugeres krav til facilitetens indretning

Hvis man i indretningen af en ny idrætsfacilitet skal gøre plads til ovennævnte idrætter og aktiviteter kræves som minimum følgende:

- Sportsgulv egnet til boldspil og ketchersport
- Opstregning (primært til futsal, floorball, indefodbold og tennis og sekundært til håndbold, volleyball og badminton (jf. evt. skolebrug og fremtidssikring af faciliteten).
- Huller i gulvet til mål, net mv.
- Fravær af tilskuerplader tæt på banen (20 m * 40 m)
- Mulighed for at afblænde lysindfald.
- Springgrav, langt tilløb (25 meter), trampoliner, evt. fasttrack (fast)

3.3.5. Ad. 5: Budget for idrætsfacilitet

Hvis gymnastikaktiviteter og de øvrige idrætsaktiviteter (boldspil, ketchersport) skal kunne deles om samme facilitet på daglig basis, kræver det at skiftene kan foregå uden væsentligt tidsforbrug til udskiftning af materiale, redskaber, mv.. Det er kun muligt, hvis der etableres plads til at de særlige gymnastikfaciliteter (springgrav, hæve/sænke måtte, trampoliner, fasttrack) kan ligge fast i et område ud over de 40*20 meter til traditionelle idrætter. For at få plads til ovennævnte gymnastikfaciliteter er det nødvendigt med et ekstra areal på 10*25 = 250 m². Ud fra en økonomisk tilgang er det hensigtsmæssigt at lægge de ekstra meter på langs (fx 55*25 = 1.375 m²) frem for på tværs (35*45 = 1.575 m²), jf. både besparelser på spær og færre m². I en sportslig kontekst er der ikke umiddelbart forskel på de to muligheder. Det anbefales endvidere, at der integreres en elektronisk foldevæg for at øge facilitetens fleksibilitet og dermed mulighed for at servicere flere brugere på samme tid.

På baggrund af dialog med forskellige leverandører anslås følgende budget:

- | | |
|---|-----------------------|
| • Gymnastikhalsfacilitet på 1.375 m ² á 10.750 | 14.781.250 kr. |
| • Særlige gymnastikfaciliteter | 2.500.000 kr. |
| • Sammenbygning med eksisterende hal (estimeret) | 2.500.000 kr. |
| • Samlet investering | 19.781.250 kr. |

3.3.6. Delkonklusion

Med udgangspunkt i ovenstående synes det muligt at flytte de påkrævede 30,50 timer til Houlkær

Hallens adresse på en måde som både tilfredsstiller Gymnastikforeningen KVIK og Houkær Hallen. Ovenstående synes endvidere at kunne danne udgangspunkt for en samarbejdsaftale mellem Gymnastikforeningen KVIK og Houkær Hallen (se bilag 4).