

Grundejerforeningen ”Vermundsvej”

Generalforsamling den 19. maj 2010 kl. 19.30 i mødelokale ved Hadstenhallen's cafeteria.

Dagsorden:

- a. Valg af dirigent
- b. Formandens beretning
- c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse
- d. Indkomne forslag
- e. Budget for kommende år
- f. Fastlæggelse af kontingent for kommende år
- g. Valg til bestyrelsen
- h. Valg af suppleant
- i. Valg af revisor og revisorsuppleant
- j. Eventuelt

23 grundejere var repræsenteret på generalforsamlingen

a. Valg af dirigent

Benny Lund blev valgt til dirigent.

b. Formandens beretning

Formandsberetning for perioden 2009/2010 vedr. Grundejerforeningen ”Vermundsvej”

Velkommen til Grundejerforeningens generalforsamling.

Status vedr. det forløbne år:

Fejning af vej samt tømning af kloaker.

Holkjærgård Maskinstation har igen i år foretaget årlig fejning af stamvejen og vil snarest foretage den årlige tømning af de 40 kloaker som hører med til Vermundsvej.

Regnskab.

På sidste generalforsamling blev det besluttet at fortsætte med et kontingent på 200,- kr. til grundejerforeningen og 300,- kr. til den ”personlige” vejfond.

Senere får i fremlagt regnskabet, men jeg kan nævne, at bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der fortsættes med uændrede beløb, også det kommende år.

Der er foretaget indbetaling af kontingent fra 59 grundejere d.v.s. alle, så det er meget fint. Ca. 30 husstande har indbetalt til den ”personlige” vejfond, som jo er en frivillig ordning.

Grundejerforeningen ”Vermundsvej”

Trafik- og hastighedsmåling.

På en tidligere generalforsamling blev der besluttet, at der skulle indhentes tilladelse til, at få opsat skilte vedr. hastighedsbegrænsning (30 km/t), samt skilte med advarsel mod legende børn på vejareal. Skiltene skulle opsættes i begge ender af stamvejen.

Favrskov kommune har i en periode på ca. en uge opsat måleapparater på Vermundsvej (stamvejen)

Resultatet af den trafikmåling som er blevet foretaget, er blevet forelagt Østjyllands Politi.

Konklusionen fra politiet er, at Grundejerforeningen IKKE kan opsætte et 30/t km. hastighedsskilt i begge ender af Vermundsvej. Målingerne viste, at hastighederne ikke oversteg 50 km væsentligt.

I.s.f. har Grundejerforeningen fået tilladelse til, at opsætte et skilt i begge ender af Vermundsvej med ”Legende Børn”. Det er en pige med rød ballon, hvor der på skiltet står ”pas på mig”.

Skiltene er blevet opsat i august måned – så dem har I vel bemærket.

Fælles arrangement på det grønne område.

På sidste generalforsamling blev der foreslået (af børnefamilier), om ikke det var en god ide, at arrangere et let arrangement med grillpølser e.l. på det grønne område. Derfor udsendte Grundejerforeningen invitation til søndag, den 23. august 2009. Den uformelle grillfest forløb rigtig godt. 10-15 grundejere deltog og ikke mindst børnefamilier deltog. Der blev besluttet, at arrangementet skulle fortsætte næste år – så derfor kan jeg meddele, at årets grillarrangement vil blive søndag, den 29. august 2010 kl.12.00.

Vi håber endnu flere grundejere vil møde op til arrangementet i år – som er helt uformelt, men rigtig hyggeligt. Vi udsender invitation til dagen.

Kabel tv/Bredbånd m.v.

På sidste generalforsamling blev der besluttet, at vi kun kunne afvente, hvad der måtte ske med kabel/tv o.s.v. i vores kvarter, da vi fra Grundejerforeningen side ikke kunne få oplysninger fra TDC om hvornår der skete noget i sagen.

Pludselig, som lynet fra en klar himmel, fik vi så alle grundejere i kvarteret Hjaltensvej, Hovvej, Vermundsvej, Uffesvej, Bjarkesvej i juni måned tilbud om kabel tv/bredbånd, via firmaet Dansk Kabel TV. Leverandør af produkterne var firmaet YouSee.

Efterfølgende er mange grundejere blevet tilsluttet YouSee, og jeg har kun hørt, at installationerne er gået fint.

Dog har vi et alvorligt efterslæb vedr. retablering af gravearbejdet fra Dansk Kabel Tv.

Her vil jeg henvise til vores udsendte brev, til alle grundejere, den, 25. april 2010, hvori situationen er beskrevet vedr. retablering.

Dog vil jeg her på generalforsamlingen gøre opmærksom på, at vi endnu ikke har hørt noget fra Favrskov kommune vedr. hvornår og hvordan der bliver retableret. Men jeg kan love at vi følger sagen meget tæt fra Grundejerforeningens side.

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Fremtiden:

Reparation af stikveje.

Samtidig med, at vi i bestyrelsen var ude at kigge på Dansk Kabel Tv's dårlige retableringsarbejde – ja så kiggede vi også på både stamvej og sidevejenes tilstand som hører under Grundejerforeningens ansvar.

Vi blev positivt overrasket efter den hårde vinter. Selvfølgelig er der sket skader på vejene flere steder, men ikke så mange som man kunne tro.

Vi har foretaget fotografering de steder som vi vil retablere med asfalt og jeg kan oplyse, at dette arbejde vil blive udført når Dansk Kabel TV er færdig med deres arbejder.

Indkøb af pavilloner.

Efterhånden vil der blive afholdt flere og flere arrangementer på det grønne område ved Vermundsvej/Bjarkesvej i Grundejerforeningens regi. Derfor har vi indkøbt 2 pavilloner a' 3x9 meter.

Pavillonerne kan også "udlånes" til alle Grundejerforeningens medlemmer ved betaling af et symbolsk beløb på 100,- kr. pr. udlån.

Teltene er opmagasineret hos Niels Bartel – Vermundsvej 35. Det er også til Niels evt. reservation skal foretages.

Sct. Hans bål.

Grundejerforeningen har fået henvendelse om, der evt. kan afholdes Sct. Hans bål på det grønne område ved Bjarkesvej/Vermundsvej fra en såkaldt "mødre gruppe", som har etableret sig med mødre og børn fra Uffesvej, Bjarkesvej, Vermundsvej, Hjaltensvej. Det er rigtig rigtig spændende, at så mange børnefamilier finder sammen på kryds og tværs – der er vistnok 17 familier på nuværende tidspunkt.

Fra Grundejerforeningens side har vi fremsendt ansøgning til Favrskov kommune, brandmyndigheder m.v.

Desværre har vi i mandags fået afslag vedr. vores ansøgning med følgende begrundelse: "Der tillades ikke afbrænding af bål på kommunale grønne områder og herunder heller ikke Sct. Hans bål."

Så hvis familierne og andre ønsker komsammen Sct. Hans aften kunne man jo forestille sig et grillarrangement i.s.f.

Før vores ansøgning vedr. ovennævnte har bestyrelsen har været på "besøg i hullet" ved det grønne område og her mødte der os et trist syn. Gammelt haveaffald, juletræer m.v. ligger der i hullet og sådant affald kan være brandfarligt. Så vi opfordrer alle til at køre på genbrugsstationen i.s.f., at smide have affald m.v. ned i hullet. Bestyrelsen må tage stilling til oprydning i hullet.

Sluttelig vil jeg fra bestyrelsens side ønske jer alle en god sommer.

På bestyrelsens vegne
Bjarne Frislev
Vermundsvej 36
86981448

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Beretning godkendt

Kommentarer til bestyrelsens gennemgang af arealer efter nedgravning af kabler til kabel TV:

1. Ved nummer 49 er der ikke udført gravearbejde.
2. Ved nummer 37 er flisebelægning ujævn

c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Regnskabet blev udleveret og gennemgået af Niels Bartel.

Regnskabet godkendt

d. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag.

e. Budget for kommende år

Budget for det kommende år blev udleveret og gennemgået af Niels Bartel. Der forventes et overskud på 725kr.

Budget godkendt

f. Fastlæggelse af kontingent for det kommende år

Der fortsættes med uændret kontingent på 200kr/år til grundejerforeningen og 300kr/år til vejfonden (frivillig).

Kontingent godkendt

g. Valg til bestyrelsen

Bjarne Frislev, Vermundsvej 36

Jens Eskildsen, Vermundsvej 43

h. Valg af suppleant

Morten Hellemann, Vermundsvej nr. 24

i. Valg af revisor og revisorsuppleant

Benny Lund nr. 16, revisor

Ruth Larsen nr. 37, revisorsuppleant.

Grundejerforeningen ”Vermundsvej”

j. Eventuelt

Der kom et forslag om at opstille fodboldmål i form af et par bøjler på det grønne område. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

På længere sigt skal vi have renoveret vejene. Bestyrelsen vil undersøge budgetpriser på en renovering, så vi kan forberede os på den kommende udgift.

Vintervedligeholdelse er indtil nu opkrævet af kommunen og vi fortsætter i ordningen indtil videre.

Referent
Jens Eskildsen

Konstituering af den nye bestyrelse den 19. maj 2010

Bjarne Frislev nr. 36, formand
Poul Erik Madsen nr. 38, næstformand
Tage Bajlum nr. 40
Niels Bartel nr. 35, kasserer
Jens Eskildsen nr. 43, referent

Morten Hellemann nr. 24 suppleant

Benny Lund nr. 16 revisor
Ruth Larsen nr. 37 revisorsuppleant.