

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Generalforsamling den 26. maj 2009 kl. 19.30 i Kernehuset Hovvej

Dagsorden:

- a. Valg af dirigent
- b. Formandens beretning
- c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse
- d. Indkomne forslag
- e. Budget for kommende år
- f. Fastlæggelse af kontingent for kommende år
- g. Valg til bestyrelsen
- h. Valg af suppleant
- i. Valg af revisor og revisorsuppleant
- j. Eventuelt

16 grundejere var repræsenteret på generalforsamlingen

a. Valg af dirigent

Benny Lund blev valgt til dirigent.

b. Formandens beretning

Formandsberetning for perioden 2008/2009 vedr. Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Velkommen til Grundejerforeningens generalforsamling.

Status vedr. det forløbne år:

Holkjærgård Maskinstation har igen i år foretaget årlig tømning af de 40 kloaker som hører med til Vermundsvej og fejning af stamvejen.

På sidste generalforsamling blev det besluttet at fortsætte med et kontingent på 200,- kr. til grundejerforeningen og 300,- kr. til den "personlige" vejfond.

Senere får i fremlagt regnskabet, men jeg kan nævne, at bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der fortsættes med uændrede beløb det kommende år.

Der er foretaget indbetaling af kontingent fra 58 grundejere - desværre mangler der indbetaling fra en grundejer. Ca 30 husstande har indbetalt til den "personlige" vejfond, som jo er en frivillig ordning.

På sidste generalforsamling blev der besluttet, at der skulle indhentes tilladelse til, at få opsat skilte vedr. hastighedsbegrænsning (30 km/t) samt skilte med advarsel mod legende børn på vejareal.

Skiltene skulle opsættes i begge ender af stamvejen.

Favrskov kommune har nu meldt tilbage, at der er givet tilladelse til at opsætte skilte med advarsel mod legende børn på vejareal. Skiltet kender I sikkert – det er et motiv med et barn med en luftballon og teksten "PAS PÅ MIG".

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Inden en eventuel tilladelse til etablering af hastighedsbegrænsning på 30 km/t, skal der foretages en trafik- og hastighedsmåling på Vermundsvej. Denne "måling" er nu foretaget og måleresultaterne skal forelægges Østjyllands Politi – Færdselsafdelingen. Resultat forventes at foreligge medio juni 2009. Derefter opsættes skiltene.

Fremtiden:

Reparation af stikveje:

Den milde vinter har gjort, at vejene ser fine ud endnu og bestyrelsen vurderer at de kan holde flere år inden der skal ny belægning. Der fortsættes med lapning når det bliver nødvendigt.

Fortove ved stamvejen.

Som de fleste vel har bemærket er fortovene langs stamvejen skæve og ujævne. Fra bestyrelsen side forventes det, at der snarest skal kigges på en opretning af disse. Vi afventer dog stadig et svar fra ELRO angående, hvornår ELRO evt. vil lægge strømkabler i jorden i.s.f. som nu i luften, da vi så kan spare en del penge, hvis ELRO alligevel skal have fortovene opgravet.

Kabel-TV – Bredbånd m.v.

Bestyrelsens indstilling er, at vi dropper arbejdet med denne sag. Vi ser det ikke realistisk, at få den nødvendige tilslutning til en given løsning. Det er så op til den enkelte grundejer, at vælge de muligheder der er i dag. Men mon ikke fremtiden peger med trådløse løsninger.

På bestyrelsens vegne
Bjarne Frislev
Vermundsvej 36

Beretning godkendt

Diskussion omkring forskellige muligheder for pakkerløsninger med kabel TV, telefon, m.m. Fremtiden vil sikkert byde på flere individuelle løsninger.

Der blev foreslået, at foreningen kunne indkøbes kold asfalt til egen reparation af skader på asfalt. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

Opsætning af skilte "legende børn" forventes at beløbe sig til ca. 2x2000kr (et skilt i hver ende af Vermundsvej).

c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Regnskabet blev gennemgået af Bjarne.

Indbetalinger til vejfonden er "mærket" til det enkelte matrikel/husnummer. De foretagne og evt. kommende lapninger af veje tages fra indbetalt kontingent til grundejerforeningen.

Opsparingen i vejfonden følger matriklet/husnummer ved salg. Vejfonden er ikke tinglyst til det enkelte matrikel.

Regnskabet godkendt

e. Budget for kommende år

Budget for det kommende år blev gennemgået af Bjarne. Der forventes et overskud på ca. 3800kr.

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Budget godkendt

f. Fastlæggelse af kontingent for det kommende år

Der fortsættes med uændret kontingent på 200kr/år til grundejerforeningen og 300kr/år til vejfonden (frivillig).

Hjaltensvej har et højere kontingent i deres grundejerforening, som til dels kan skyldes, at grundejerforeningen står for snerydning m.m. På Vermundsvej indbetaler vi denne ydelse over ejendomsskatterne.

Kontingent godkendt

d. Indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag.

g. Valg til bestyrelsen

Poul Erik Madsen nr. 38
Tage Bajlum nr. 40
Niels Bartel nr. 35

h. Valg af suppleant

Morten Hellemann nr. 24

i. Valg af revisor og revisorsuppleant

Benny Lund nr. 16 revisor
Ruth Larsen nr. 37 revisorsuppleant.

j. Eventuelt

De afgående bestyrelsesmedlemmer blev påskønnet med en flaske vin for indsatsen gennem de forgangne 5 år.

Problemstilling ved stien mod Siøvej

Der køres på knallert med høj hastighed, og samtidig er der dårlige oversigtsforhold. Bestyrelsen arbejder videre med sagen i form af henvendelse til kommunen.

Det grønne område

Vedligeholdelsen med græsslåning har vist faldende niveau i 2009. Bestyrelsen arbejder videre med sagen i form af henvendelse til kommunen.

Fælles arrangement på det grønne område

Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Forslag om et let arrangement med grillpølser e.l. på området. Bestyrelsen arbejder videre med forslaget.

Den nye bestyrelse

Poul Erik Madsen nr. 38

Tage Bajlum nr. 40

Niels Bartel nr. 35

Jens Eskildsen nr. 43

Bjarne Frislev nr. 36

Morten Hellemann nr. 24 suppleant

Benny Lund nr. 16 revisor

Ruth Larsen nr. 37 revisorsuppleant.

Referent

Jens Eskildsen