

# Grundejerforeningen "Vermundsvej"

Generalforsamling den 27. april 2005 kl. 19.00 i Kernehuset Hovvej

Dagsorden:

- a. Valg af dirigent
- b. Formandens beretning
- c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse
- d. Indkomne forslag
- e. Budget for kommende år
- f. Fastlæggelse af kontingent for kommende år
- g. Valg til bestyrelsen
- h. Valg af suppleant
- i. Valg af revisor og revisorsuppleant
- j. Eventuelt

**a. Valg af dirigent**

Benny Lund blev valgt til dirigent.

**b. Formandens beretning**

**Formandsberetning for perioden 2004/2005 vedr. Grundejerforeningen Vermundsvej.**

Velkommen til grundejerforeningen første ordinære generalforsamling.

For ca. et år siden besluttede vi grundejere på Vermundsvej, at vi skulle danne en grundejerforening, da kommunen havde meddelt os, at ansvaret for vores stamvej samt kloakrensning, fejning m.v. nu ikke mere skulle ligge hos kommunen.

Der blev også på den stiftende generalforsamling besluttet, at kontingentet for et år skulle være 200,- kr. til grundejerforeningen og 300,- kr. til den personlige vejfond.

Resultater er så blevet, at 58 husstande ud af 60 har indbetalt medlemskontingent. Og 30 husstande har indbetalt til den personlige vejfond.

I bestyrelsen synes vi, at det er et fint resultat der er opnået, og vi vil arbejde på at få de sidste 2 husstande med i indeværende periode.

I årets løb er der blevet fejret stamvej og der er rensset ca. 40 kloaker. Dette forløb vil foregå fremover i april måned.

Derudover er der blevet fældet nogle træer i det grønne område. Det var træer som var knækket p.g.a. stormen og var til fare for både voksne og ikke mindst børn.

# Grundejerforeningen "Vermundsvej"

## **Fremtiden:**

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at medlemskontingent og indbetaling til personlig vejfond bliver på samme beløb som indeværende periode.

I bestyrelsen har vi også drøftet alle sidevejenes tilstand og om der skulle lægges nyt asfalt på nuværende tidspunkt.

Stikvejene er blevet gennemgået sammen med entreprenør Søren Rye Andersen. Konklusionen blev, at vejene sagtens kunne holde 4-5 år endnu, hvis de blev repareret de steder hvor asfalten enten manglede eller var dårlig.

Dette arbejde sætter vi i gang nu – efter en tilbudsrunde.

I år vil vi reparere de 3 sydligste veje.

Efter gennemgangen er det de veje som trænger hårdest til asfalt.

Derefter tager vi vejene løbende i de næste 4-5 år, og udfører udbedring efter bestyrelsens skøn. Vi (bestyrelsen) har vurderet denne fremgangsmåde som den billigste samlet set.

På bestyrelsens vegne  
Bjarne Sørensen  
Vermundsvej 36

Formandens beretning blev godkendt.

Bjarne orienterede kort om bestyrelsens arbejde med vejene:

Ved asfaltering af hele området forventes prisen at blive ca. 4000-5000kr/husstand med nuværende dagspris på asfalt.

Forinden der træffes beslutning om asfaltering af vejene, indhentes oplysninger om de fremtidige planer for el, vand, kloak, TV m.v. således, at disse elementer tages med i betragtning.

Der indhentes priser på nødvendig udbedring af vejene hos LMK og NCC.

## **c. Fremlæggelse af revideret regnskab til godkendelse**

Regnskab gennemgået v. Helle.

Regnskabet blev godkendt.

## **d. Indkomne forslag**

Der var ingen indkomne forslag til behandling.

# Grundejerforeningen "Vermundsvej"

## **e. Budget for kommende år**

Budget for det kommende år blev fremlagt og gennemgået.

Bestyrelsen vurderer behovet for fejning og tømning af kloaker. Stikvejene vil blive fejret i fremtiden, når reparation af asfalt er gennemført.

## **f. Fastlæggelse af kontingent for kommende år**

Der fortsættes med uændret kontingent 200kr til grundejerforeningen og 300kr til vejfonden. Deltagelse i vejfonden er frivillig.

## **g. Valg til bestyrelsen**

Helle og Hans blev genvalgt og Bent Toftebjerg blev nyvalgt til bestyrelsen.

## **h. Valg af suppleant**

Erling Morsing blev genvalgt til suppleant til bestyrelsen.

## **i. Valg af revisor og revisorsuppleant**

Niels Bärtel blev genvalgt til revisor og Benny Lund blev genvalgt til revisorsuppleant.

## **j. Eventuelt**

Bjarne ønskede tillykke med valget. Suppleanten til bestyrelsen deltager i bestyrelsesmøderne men har ikke stemmeret.

Referatet fra generalforsamlingen samt nye girokort til indbetaling af kontingent udsendes til de enkelte husstande.