

REFERAT	Stiftende generalforsamling for grundejerforening Vermundsvej
Afholdt	2004.04.21
Sted	Kernehuset, Hadsten
Deltagere	Grundejere fra Vermundsvej

Der blev budt velkommen af Hans Larsen og Bjarne Sørensen blev valgt som ordfører.

Bjarne fortalte hvad projektet drejede sig om, nemlig at vi som grundejere efter overgang til privatvej har pligt til at sørge for vintervedligeholdelse, rensning af rendestensbrønde og fejning af grus efter vinteren, det er vi pålagt på lovlig vis.

Vintervedligeholdelsen vil som det er nu efter vores skriftlige anmodning til kommunen fortsat blive foretaget af kommunen og derefter blive betalt over ejendoms-skatten.

Forslaget fra den selvbestaltede gruppe gik på:

1. Medlemskab af grundejerforening med et årligt bidrag på 200,- kr., der dækker fejning af stamvejen og rensning af kloakker, fejning af stikvejene skulle grundejerne fortsat selv stå for.

2. Derudover medlemskab af en asfalkasse med et årligt bidrag på 300,- kr.

Medlemskab af begge kasser skal følge parcellen og ikke ejeren.

Der var nogle opklarende spørgsmål angående definitionen af hovedkloak og stikledninger.

Med hovedkloak mener man hovedledninger i stam- og stikveje og stikledninger er derfra og op igennem ens egen parcel.

Dækning af skader på stikledning tilrådes det at man opklarer hos ens eget forsikrings-selskab da det måske kan variere hvordan de dækker.

Forud for mødet var der udsendt vedtægter for en grundejerforening. Vedtægter var på forhånd forelagt kommunen, så man var sikker på en senere godkendelse derfra.

Bjarne gennemgik vedtægterne over for tilhørerne og udbad sig kommentarer.

Der blev en moderat debat, og der fremkom forslag om at der blandt den kommende bestyrelse også skulle være en næstformand.

Forslaget blev vedtaget.

Det var gruppens forslag at de parceller der på en af siderne støder op mod anden vej og dermed mulighed for krav af en endnu en grundejerforening, kun skal betale halvt kontingent.

Forslaget blev godkendt.

Vedtægterne vil efter mødet blive revideret med de indkomne kommentarer og forelagt kommunen til godkendelse og derefter rundsendt.

Det diskuteredes om beløbet skulle hæves men man enedes om 200,-, der dækker fejning af stamvejen og rensning af kloakker, men rensning af vejbrønde foretages 2 gange i stedet for 1, det svarer til den standard vi har fået gennem kommunen indtil nu.

Det blev besluttet at man vil få en repræsentant fra kommunen til at vurdere hvor lang en holdbarhed der skønnes for den eksisterende asfalt, og man vil kigge på om det er muligt selv at udbedre de skader der er for det beløb der bliver tilovers efter fejning og kloakrensning.

Den selvstændige asfaltopsparing blev livligt diskuteret. Man endte med enighed om at den opstartede asfaltopsparing på ingen måde kan nå at blive en økonomisk faktor inden vi skal have ny asfalt, og derfor var der ingen grund til at den blev højere, opsparingen bliver betragtet som opsparing til den næste asfaltering. Der var enighed om at vejene snart skal asfalteres.

Der var indstilling til bestyrelsen der endte med at blive:

Gunnar Holland  
Jens Eskildsen  
Bjarne Sørensen  
Helle Bedsted  
Hans Helms Larsen  
Erling Morsing Jørgensen, suppleant

Niels Jørgen Bertel, revisor  
Benny Lund, revisorsuppleant

Ved valget er det lykkedes at få en repræsentant fra hver stikvej involveret i arbejdet.

Eventuelt

Der blev opfordret til at man på sigt arbejder på at fremme et samarbejde med de tilstødende vejes foreninger.  
Der var optælling af de fremmødte og de androg 46 parceller af de 60, det vil sige 14 der ikke var mødt deraf havde flere dog meddelt deres tilsagn til at ville være medlem. Fint fremmøde.

Initiativtagerne blev takket for deres indsats.

Referent

Mariann Larsen  
Vermundsvej 58