

EJERFORENINGEN MATR. NR. 1 DY GEELSKOV

(BLOK 3 og 4)

ÅRSRAPPORT

2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 2022

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Bestyrelsespåtegning.....	3
Administratorerklæring.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
Årsregnskab 1. oktober - 30. september	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-15

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov Vejlesøparken 2840 Holte
	CVR-nr.: 32 74 02 27
	Hjemsted: Rudersdal
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Jens Bache, Formand
	Frank Nygaard
	Ingelise Hatting
	Nicolai Fuglsang
	Per Yderholm
Administrator	Newsec Property Asset Management Denmark A/S
	Lyngby Hovedgade 4
	2800 Kgs. Lyngby
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Havneholmen 29
	1561 København V

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/21 for Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 23. december 2021

Bestyrelse:

Jens Bache
Formand

Frank Nygaard

Ingelise Hatting

Nicolai Fuglsang

Per Yderholm

ADMINISTRATORERKLÆRING

Som administrator i Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2020/21. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021.

Kgs. Lyngby, den 23. december 2021

Administrator:

Newsec Property Asset
Management Denmark A/S

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ejerne i Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 23. december 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejerforeningen matr. nr. 1 dy Geelskov for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A og foreningens vedtægter. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede ejerforeningsbidrag er tilstrækkelige.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelserne i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede ejerforeningsbidrag har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

Indtægter

Der er i årsregnskabet medtaget de for perioden opkrævede ejerforeningsbidrag.

Ikke indbetalt ejerforeningsbidrag samt forudmodtaget ejerforeningsbidrag er medtaget i årsregnskabet som henholdsvis tilgodehavende ejerforeningsbidrag/forudbetaling fra ejere.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift af foreningen, herunder ejendomsskatter og forbrugsafgifter, reparation og vedligeholdelse, foreningsomkostninger samt afskrivninger på foreningens anlægsaktiver.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget i årsrapporten som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

				(ej revideret)
	Note	Regnskab 2020/21 kr.	Regnskab 2019/20 kr.	Budget 2020/21 kr.
Ejerforeningsbidrag.....		2.770.747	3.386.012	2.770.743
INDTÆGTER I ALT.....		2.770.747	3.386.012	2.770.743
Forsikringer.....		-226.400	-216.427	-237.000
Forsyning.....	1	-160.079	-1.049.297	-199.118
Renholdelse.....	2	-160.619	-154.185	-145.900
Fælles drift.....	3	-80.990	-82.892	-92.000
Vedligeholdelse.....	4	-1.020.283	-1.073.819	-2.050.090
Administration.....	5	-94.625	-132.325	-77.510
OMKOSTNINGER I ALT.....		-1.742.996	-2.708.945	-2.801.618
ÅRETS RESULTAT.....		1.027.751	677.067	-30.875
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				
Hensættelse betonrenovering tilbageført.....		-675.000	675.000	0
Overført resultat.....		1.702.751	2.067	-30.875
I ALT.....		1.027.751	677.067	-30.875

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre debitorer.....		18.870	14.546
Forsikringsskader.....		30.481	103.640
Mellemregning med grundejerforening.....		2.774.264	2.164.128
Periodeafgrænsningsposter.....	6	53.105	238.002
Tilgodehavender.....		2.876.720	2.520.316
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		2.876.720	2.520.316
AKTIVER.....		2.876.720	2.520.316
 PASSIVER			
Saldo primo.....		460.035	457.968
Overført resultat.....		1.702.751	2.067
Egenkapital før andre reserver.....		2.162.786	460.035
Saldo primo.....		675.000	0
Anvendt i året.....		-675.000	0
Overført via resultatdisponeringen.....		0	675.000
Hensættelse betonrenovering.....		0	675.000
Saldo primo.....		200.000	200.000
Hensættelse facademaling.....		200.000	200.000
Saldo primo.....		80.000	80.000
Hensættelse altaner og terrasser, rækværker mm.		80.000	80.000
EGENKAPITAL.....	9	2.442.786	1.415.035
Kreditorer.....		116.206	923.787
Forudbetaling fra ejere.....		21.694	6.023
Anden gæld.....	7	296.034	175.471
Kortfristede gældsforpligtelser.....		433.934	1.105.281
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		433.934	1.105.281
PASSIVER.....		2.876.720	2.520.316

NOTER

	Regnskab 2020/21 kr.	Regnskab 2019/20 kr.	(ej revideret) Budget 2020/21 kr.	Note
Forsyning				1
Elforbrug.....	155.159	155.742	185.098	
Vand.....	0	689.854	0	
Dagrenovation.....	0	96.061	0	
Containere ved varmecentral.....	0	91.087	0	
Skadedyrsbekæmpelse.....	0	11.354	0	
Skorstensfejning.....	4.920	5.199	6.010	
Diverse forsyningsudgifter.....	0	0	8.010	
	160.079	1.049.297	199.118	
Udgifter til vand og renovation indgår i regnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken fra 2020/21, idet udgifterne er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov.				
Renholdelse				2
Trappevask og vinduespolering.....	151.269	153.119	141.100	
Elpærer mv.....	0	1.066	0	
Diverse udgifter til fællesområder.....	9.350	0	4.800	
	160.619	154.185	145.900	
Fælles drift				3
Drift af varmeinstallationer.....	0	5.567	0	
Drift af køle- og ventilationsanlæg.....	0	7.478	0	
Drift af elevatorer.....	63.290	61.794	54.000	
Diverse serviceabonnementer.....	17.700	8.053	38.000	
	80.990	82.892	92.000	

NOTER

	Regnskab 2020/21 kr.	Regnskab 2019/20 kr.	(ej revideret) Budget 2020/21 kr.	Note
Vedligeholdelse				4
Facader og betonreparationer.....	0	34.666	13.200	
Udv. vinduer/døre.....	37.070	22.490	10.800	
Altaner.....	0	1.630	3.600	
Tag.....	2.066	127.111	12.000	
Bygning udvendig diverse.....	46.025	0	24.000	
Indvendige vægge.....	9.252	5.331	13.200	
Indvendige vinduer/døre.....	19.106	0	14.400	
Lofter.....	0	8.136	0	
Trapper og ramper.....	16.376	0	7.200	
Afløbsinstallationer og sanitet.....	27.649	76.756	72.000	
Vandinstallationer (incl. sprinkler).....	52.504	47.885	96.000	
Elektrolyse.....	19.271	22.205	23.000	
Varmeanlæg.....	44.442	20.055	12.000	
Ventilationsanlæg.....	26.605	33.099	14.400	
Elinstallationer.....	15.824	19.404	42.000	
Elevatore.....	57.512	106.054	48.000	
Bygningsinstallationer diverse.....	0	0	24.000	
Køb af redskaber under straksafskrivning.....	0	19.333	0	
Selvrisiko, forsikringskade.....	-13.871	-19.267	40.440	
Hjertestarter.....	5.370	0	18.000	
Projekt indgangsparti.....	5.294	12.414	16.800	
Fjernvarmeoptimering.....	0	179.014	0	
Projekt afløbsrensning.....	0	108.599	0	
Salto låsesystem.....	0	248.904	0	
Betonrenovering.....	649.788	0	10	
Facaderrensning.....	0	0	10	
Elevatore.....	0	0	10	
Brunata radiatormålere.....	0	0	10	
Reserveret.....	0	0	1.545.010	
	1.020.283	1.073.819	2.050.090	
Administration				5
Anden administration.....	0	0	6.000	
Varmeregnskabshonorar.....	0	42.838	0	
Revisionshonorar.....	24.000	23.750	24.010	
Konsulentbistand.....	70.626	54.187	41.500	
Diverse.....	-1	0	6.000	
Bestyrelsesgodtgørelse.....	0	11.550	0	
	94.625	132.325	77.510	

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
Periodeafgrænsningsposter			6
Forudbetalt renovation.....	0	20.386	
Forudbetalt vandafgift.....	0	164.922	
Forudbetalt elevatorabonnement.....	15.323	15.134	
Forudbetalt ejendomsforsikring.....	37.782	37.488	
Øvrige forudbetalte omkostninger.....	0	72	
	53.105	238.002	
 Anden gæld			7
Afsat revision.....	24.000	23.750	
Afsat bestyrelsesgodtgørelse.....	0	11.550	
Afsat el.....	25.936	41.036	
Afsat Spooltec.....	109.103	99.135	
Afsat hovedrengøring.....	15.095	0	
Afsat betonrenovering.....	121.900	0	
	296.034	175.471	
 Varmeregnskab			8
Tilgodehavender/gæld vedrørende varmeregnskaber fremgår af årsregnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken, idet varmeregnskabet er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov.			

NOTER

Note 9 Egenkapital

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
476	Vejlesøparken 1, kld.	4	331	407	647	571
477	Vejlesøparken 1, kld.	20	1.651	2.034	3.233	2.850
1.001	Vejlesøparken 10,1.tv.	175	14.448	17.796	28.289	24.941
1.003	Vejlesøparken 10,1.th.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.004	Vejlesøparken 10,2.tv.	153	12.631	15.559	24.733	21.805
1.006	Vejlesøparken 10,2.th.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.007	Vejlesøparken 10,3.tv.	138	11.395	14.033	22.308	19.670
1.009	Vejlesøparken 10,3.th.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.010	Vejlesøparken 10,4.tv.	114	9.411	11.593	18.429	16.247
1.012	Vejlesøparken 10,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.013	Vejlesøparken 10,5.tv.	111	9.164	11.288	17.944	15.820
1.015	Vejlesøparken 10,5.th.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.201	Vejlesøparken 12,1.tv.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.203	Vejlesøparken 12,1.th.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.204	Vejlesøparken 12,2.tv.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.206	Vejlesøparken 12,2.th.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.207	Vejlesøparken 12,3.tv.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.209	Vejlesøparken 12,3.th.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.210	Vejlesøparken 12,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.212	Vejlesøparken 12,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.213	Vejlesøparken 12,5.tv.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.215	Vejlesøparken 12,5.th.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.401	Vejlesøparken 14,1.tv.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.403	Vejlesøparken 14,1.th.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.404	Vejlesøparken 14,2.tv.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.406	Vejlesøparken 14,2.th.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.407	Vejlesøparken 14,3.tv.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.409	Vejlesøparken 14,3.th.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.410	Vejlesøparken 14,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.412	Vejlesøparken 14,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.413	Vejlesøparken 14,5.tv.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.415	Vejlesøparken 14,5.th.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.601	Vejlesøparken 16,1.tv.	171	14.118	17.389	27.643	24.372
1.603	Vejlesøparken 16,1.th.	175	14.448	17.796	28.289	24.941
1.604	Vejlesøparken 16,2.tv.	150	12.384	15.254	24.248	21.378
1.606	Vejlesøparken 16,2.th.	153	12.631	15.559	24.733	21.805
1.607	Vejlesøparken 16,3.tv.	135	11.146	13.728	21.823	19.241
1.609	Vejlesøparken 16,3.th.	138	11.395	14.033	22.308	19.670
1.610	Vejlesøparken 16,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.612	Vejlesøparken 16,4.th.	114	9.411	11.593	18.429	16.247
1.613	Vejlesøparken 16,5.tv.	109	8.999	11.084	17.620	15.535
1.615	Vejlesøparken 16,5.th.	111	9.164	11.288	17.944	15.820
1.701	Vejlesøparken 17,1.tv.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
1.702	Vejlesøparken 17,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.703	Vejlesøparken 17,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
Overført til næste side		5.763	475.807	586.041	931.608	821.374

NOTER

Note 9 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	5.763	475.807	586.041	931.608	821.374
1.704	Vejlesøparken 17,2.tv.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
1.705	Vejlesøparken 17,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.706	Vejlesøparken 17,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.707	Vejlesøparken 17,3.tv.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
1.708	Vejlesøparken 17,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.709	Vejlesøparken 17,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.710	Vejlesøparken 17,4.tv.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
1.711	Vejlesøparken 17,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.712	Vejlesøparken 17,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.901	Vejlesøparken 19,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.902	Vejlesøparken 19,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.903	Vejlesøparken 19,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.904	Vejlesøparken 19,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.905	Vejlesøparken 19,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.906	Vejlesøparken 19,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.907	Vejlesøparken 19,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.908	Vejlesøparken 19,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.909	Vejlesøparken 19,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.910	Vejlesøparken 19,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
1.911	Vejlesøparken 19,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
1.912	Vejlesøparken 19,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.101	Vejlesøparken 21,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.102	Vejlesøparken 21,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.103	Vejlesøparken 21,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.104	Vejlesøparken 21,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.105	Vejlesøparken 21,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.106	Vejlesøparken 21,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.107	Vejlesøparken 21,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.108	Vejlesøparken 21,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.109	Vejlesøparken 21,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.110	Vejlesøparken 21,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.111	Vejlesøparken 21,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.112	Vejlesøparken 21,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.301	Vejlesøparken 23,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.302	Vejlesøparken 23,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.303	Vejlesøparken 23,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.304	Vejlesøparken 23,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.305	Vejlesøparken 23,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.306	Vejlesøparken 23,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.307	Vejlesøparken 23,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.308	Vejlesøparken 23,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.309	Vejlesøparken 23,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.310	Vejlesøparken 23,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.311	Vejlesøparken 23,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.312	Vejlesøparken 23,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
	Overført til næste side	10.140	837.214	1.031.127	1.639.164	1.445.251

NOTER

Note 9 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	10.140	837.214	1.031.127	1.639.164	1.445.251
2.501	Vejlesøparken 25,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.502	Vejlesøparken 25,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.503	Vejlesøparken 25,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.504	Vejlesøparken 25,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.505	Vejlesøparken 25,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.506	Vejlesøparken 25,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.507	Vejlesøparken 25,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.508	Vejlesøparken 25,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.509	Vejlesøparken 25,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.510	Vejlesøparken 25,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.511	Vejlesøparken 25,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.512	Vejlesøparken 25,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.701	Vejlesøparken 27,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.702	Vejlesøparken 27,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.703	Vejlesøparken 27,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.704	Vejlesøparken 27,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.705	Vejlesøparken 27,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.706	Vejlesøparken 27,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.707	Vejlesøparken 27,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.708	Vejlesøparken 27,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.709	Vejlesøparken 27,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.710	Vejlesøparken 27,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.711	Vejlesøparken 27,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.712	Vejlesøparken 27,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.901	Vejlesøparken 29,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.902	Vejlesøparken 29,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.903	Vejlesøparken 29,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.904	Vejlesøparken 29,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.905	Vejlesøparken 29,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.906	Vejlesøparken 29,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.907	Vejlesøparken 29,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.908	Vejlesøparken 29,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.909	Vejlesøparken 29,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.910	Vejlesøparken 29,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
2.911	Vejlesøparken 29,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
2.912	Vejlesøparken 29,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.101	Vejlesøparken 31,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.102	Vejlesøparken 31,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.103	Vejlesøparken 31,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.104	Vejlesøparken 31,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.105	Vejlesøparken 31,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.106	Vejlesøparken 31,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.107	Vejlesøparken 31,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.108	Vejlesøparken 31,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.109	Vejlesøparken 31,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
	Overført til næste side	14.505	1.197.634	1.474.992	2.344.779	2.067.421

NOTER

Note 9 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	14.505	1.197.634	1.474.992	2.344.779	2.067.421
3.110	Vejlesøparken 31,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.111	Vejlesøparken 31,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.112	Vejlesøparken 31,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.301	Vejlesøparken 33,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.302	Vejlesøparken 33,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.303	Vejlesøparken 33,1.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.304	Vejlesøparken 33,2.tv	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.305	Vejlesøparken 33,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.306	Vejlesøparken 33,2.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.307	Vejlesøparken 33,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.308	Vejlesøparken 33,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.309	Vejlesøparken 33,3.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.310	Vejlesøparken 33,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.311	Vejlesøparken 33,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.312	Vejlesøparken 33,4.th.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.501	Vejlesøparken 35,1.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.502	Vejlesøparken 35,1.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.503	Vejlesøparken 35,1.th.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
3.504	Vejlesøparken 35,2.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.505	Vejlesøparken 35,2.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.506	Vejlesøparken 35,2.th.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
3.507	Vejlesøparken 35,3.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.508	Vejlesøparken 35,3.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.509	Vejlesøparken 35,3.th.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
3.510	Vejlesøparken 35,4.tv.	112	9.248	11.389	18.105	15.964
3.511	Vejlesøparken 35,4.mf.	67	5.532	6.813	10.831	9.550
3.512	Vejlesøparken 35,4.th.	116	9.577	11.796	18.752	16.533
	Øreafrunding		-167	57	11	-213
		<u>17.140</u>	<u>1.415.035</u>	<u>1.742.996</u>	<u>2.770.747</u>	<u>2.442.786</u>

Udgifter i alt specificeres således:

Udgifter til fordeling, foreningens ordinære drift 1.742.9961.742.996