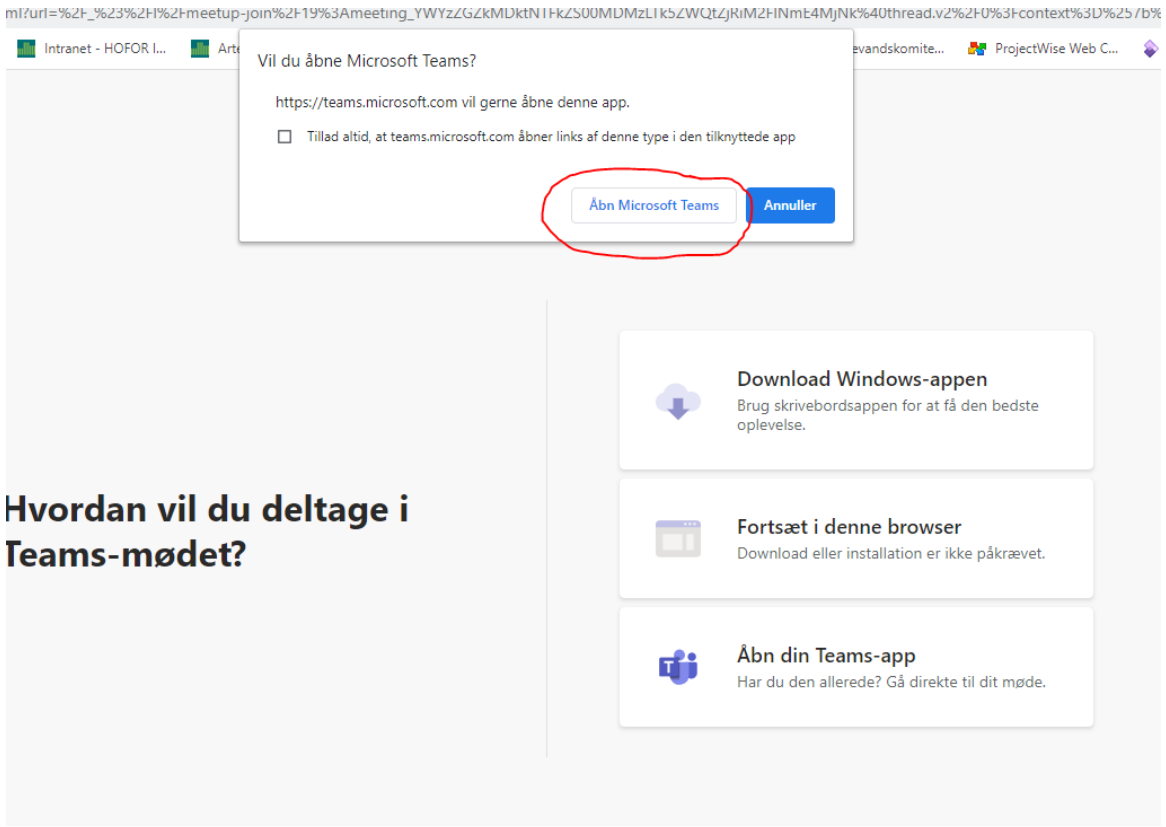
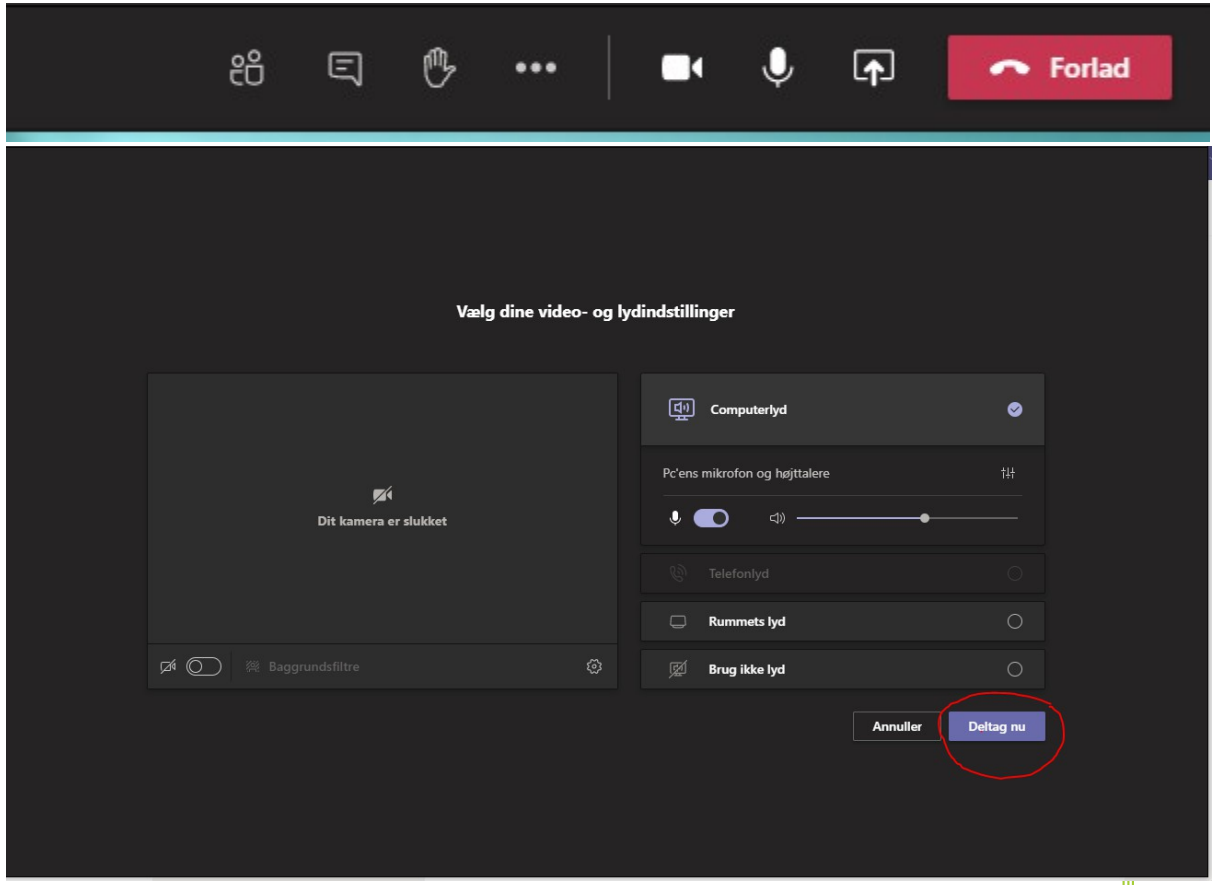
Info. møde – Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

Ved tryk på link i indkaldelsen – åbnes dette vindue.
Der trykkes på feltet markeret med rød streg.



Næste billede, ser ud som herunder. Tryk på ”Deltag nu” knappen.
Mikrofon og Video, skal som udgangspunkt – have en streg over sig.



Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

- Deltagelse til mødet via Teams
  - Inden mødet kan starte op, er der nogle punkter, man som deltager skal følge, for at vi får et godt møde.
  - Husk – sluk for mikrofonen i Teams vinduet
  - Husk – sluk for video i Teams vinduet.
  - Hvis man har et spørgsmål – trykker man på hånden, som er i øverste linje i Teams vinduet. Husk at trykke på den igen når man har fået svar på spørgsmålet

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

- Entreprenør:
  - OK Nygaard, Bækgårdsvej 90, 4140 Borup
  - Projektleder og entrepriseleder – Michael Wendel

Byggeleder Hofor – Klaus Sørensen

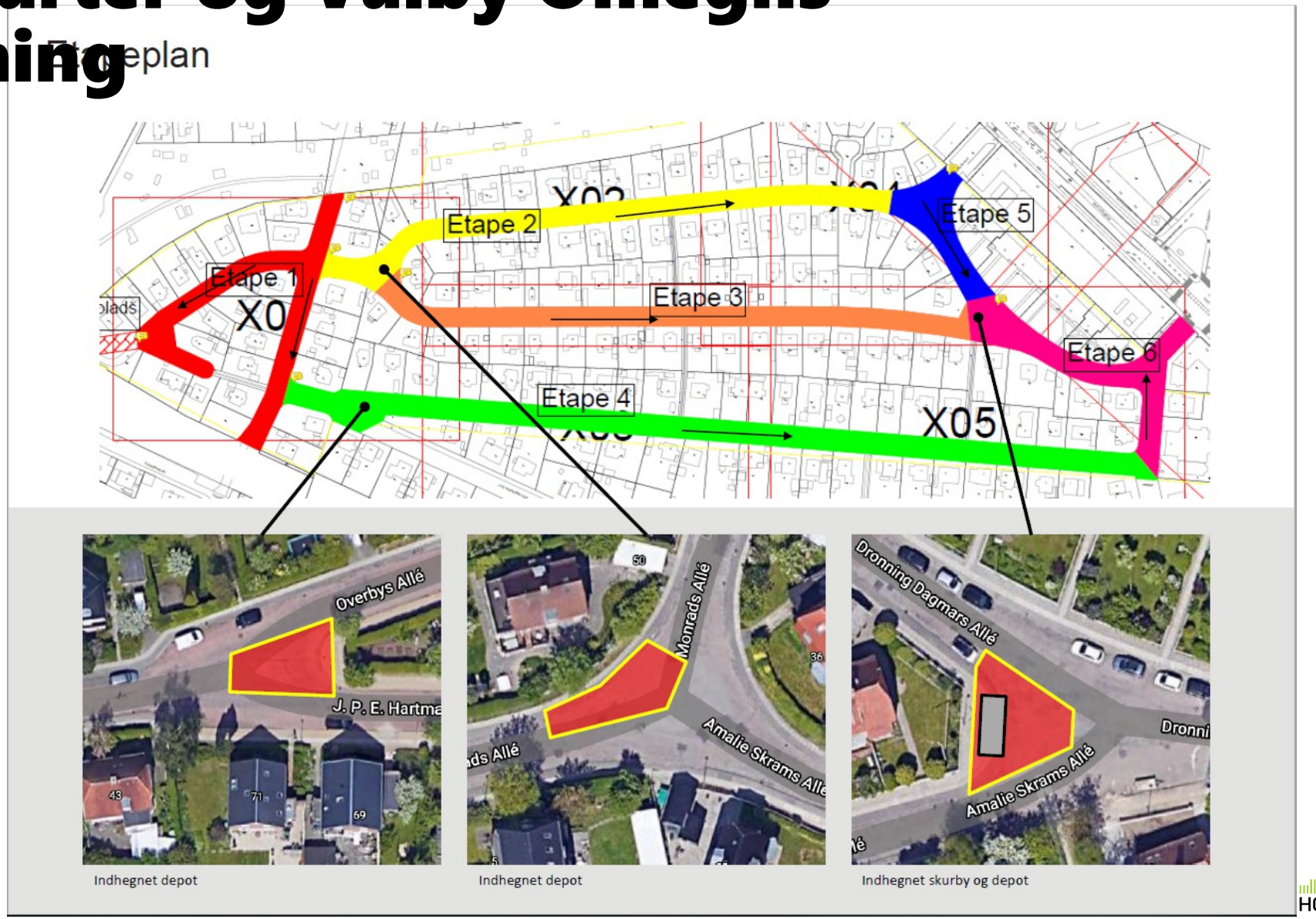
Projektleder Hofor – Claus Mouritsen

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

Etapeplan

Etapeplan med placering af byggeskur, materialer og depot.

Der opstarts med etablering af regnbede ud for Overbys Alle 46 og mod kirken.



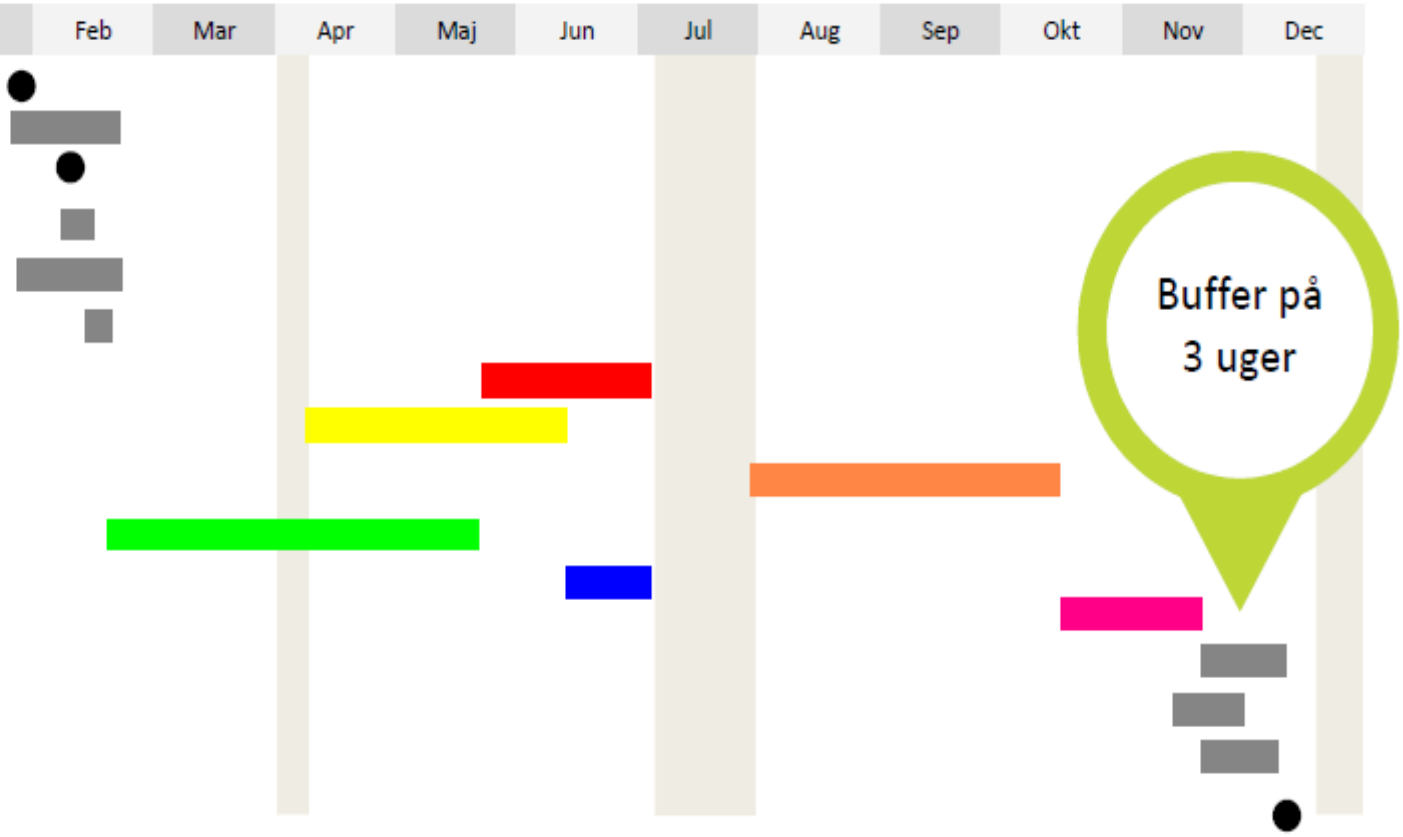
HOFOR

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

Detailtidsplan

Ferie/helligdage

Aktivitet	Antal dage
Kontrakt 27.01.2021	1 dg
Planlægning, produktgodkendelser og indkøb	20 dg
Samarbejdsworkshop	1 dg
Beboermøde	1 dg
Tilladelser og ledningsejermøder	20 dg
Etablering af byggeplads	5 dg
Etape 1	30 dg
Etape 2	45 dg
Etape 3	55 dg
Etape 4	65 dg
Etape 5	15 dg
Etape 6	25 dg
Buffertid	15 dg
Afsluttende arbejder, retablering, afrigning	10 dg
Mangeludbedring og KS aflevering	150 dg
Slutaflevering 15.12.2021	1 dg



Beskrivelse af etaper

Etape 1

I etape 1 er der 7 regnbede og 8 krydsninger af vejen hvor der arbejdes på vejene Ansgars Allé og Tschernings Allé. Dette er den eneste etape hvor der arbejdes på en blind vej. Der arbejdes fra nord mod syd. Det bevirker, at jo længere etapen skrider frem, jo mindre vil vejens beboere blive påvirket når vejen skal lukkes midlertidigt. Vi vil på denne etape være srligt opmærksomme på at minimere tiden i fase 2 på regnebede. Der vil i forbindelse med lukning af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Ansgars Allé/ Tschernings Allé, Tschernings Allé/Monrads Allé samt Tschernings Allé/Overbys Allé. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Monrads Allé/Amalie Skrams Allé samt Overbys Allé når Tschernings Allé midlertidigt lukkes.
Det forventes, at denne etape tager uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

Etape 2

I etape 2 er der 11 regnbede og 8 krydsninger af vejen. Der arbejdes på Monrads Allé, der arbejdes fra vest mod øst. Der vil i forbindelse med midlertidige lukninger af dele af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Tschernings Allé/Monrads Allé samt Monrads Allé/Dronning Dagmars Allé. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Amalie Skrams Allé når Monrads Allé midlertidigt lukkes.
Det forventes, at denne etape tager 11 uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

Etape 3

I etape 3 er der 9 regnbede og 8 krydsninger af vejen. Der arbejdes på Amalie Skrams Allé. Der arbejdes fra vest mod øst. Der vil i forbindelse med midlertidige lukninger af dele af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Amalie Skrams Allé/Monrads Allé samt Amalie Skrams Allé/Dronning Dagmars Allé. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Monrads Allé eller Overbys Allé når Amalie Skrams Allé midlertidigt lukkes.
Det forventes, at denne etape tager 9 uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

Etape 4

I etape 4 er der 17 regnbede og 11 krydsninger af vejen. Der arbejdes på Overbys Allé. Der arbejdes fra vest mod øst. Der vil i forbindelse med midlertidige lukninger af dele af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Tschernings Allé / Overbys Allé samt Overbys Allé /Christen Bergs Allé. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Amalie Skrams Allé når Overbys Allé midlertidigt lukkes.
Det forventes, at denne etape tager 16 uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

Etape 5

I etape 5 er der 4 regnbede og 4 krydsninger af vejen. Der arbejdes på Dronning Dagmars Allé. Der arbejdes fra nord mod syd. Der vil i forbindelse med midlertidige lukninger af dele af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Monrads Allé/ Dronning Dagmars Allé, Amalie Skrams Allé/ Dronning Dagmars Allé samt Valby Langgade. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Amalie Skrams Allé eller Monrads Allé når Dronning Dagmars Allé midlertidigt lukkes.
Det forventes, at denne etape tager 3 uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

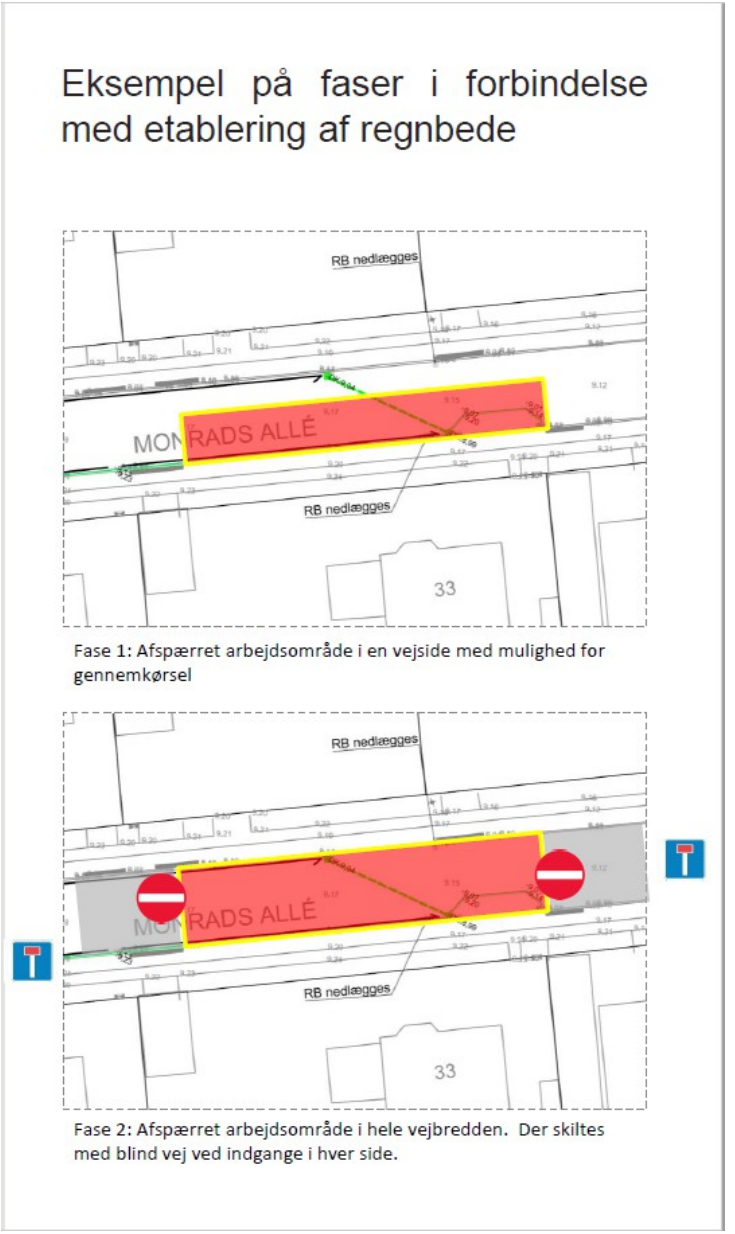
Etape 6

I etape 6 er der 6 regnbede og 4 krydsninger af vejen. Der arbejdes på vejene Dronning Dagmars Allé og Christen Bergs Allé. Der arbejdes fra syd mod nord. Der vil i forbindelse med midlertidige lukninger af dele af vejen blive opsat skilte med blind vej opsat i krydset Dronning Dagmars Allé, Amalie Skrams Allé/ Dronning Dagmars Allé samt Valby Langgade. Det vil bevirke, at der vil blive omkørsel af Amalie Skrams Allé eller Monrads Allé når Dronning Dagmars Allé/ Christen Bergs Allé midlertidigt lukkes. Det tiltænkes, at når arbejder i krydset Amalie Skrams Allé/ Dronning Dagmars Allé er lavet, vil der blive åbnet, så der kan køres til boliger på Amalie Skrams Allé.
Det forventes, at denne etape tager 5 uger at lave jf. vedlagte tidsplan.

HOFOR

Eksempel på etablering af regnbede.
Vejen vil blive spærret i få dage når der skal etableres forbindelser fra modsatte side af vejen og til regnbede.

Ved etablering af regnbede, hvor der skal graves til faskiner på modsatte side af regnbedet, vil spærringen vare over flere dage som vist i fase 2



Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

- Informationstavler
  - Der opsættes informationstavler på byggeskuret.
    - Følgende vil være opslået:

- Status skilt ophængt på skurvogn for hvilke veje der arbejdes på og hvilke veje der

bliver næste step

- tidspunkt for lukning af veje.

- kontaktoplysninger til entreprenøren

- Renovation

- Der vil altid være mulighed for afhentning af renovation

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

- Ønskurvogn fra 13-14 hver onsdag.
- Pladsen på den enkelte vej bliver mindre når der er container til materialer, grave maskiner, transport maskiner mv. – info og dialog med GF
- Renovationskøretøjer, lastiler, pakkepostbiler mv. respektere ikke altid de smallere forhold på vejen og kører ind over fortov og hjørner i kryds
- Den enkelte grundejer er velkommen til at spørge mandskabet om hvordan det går. Spørgsmål omkring prioriteringer, tidsplan mv. skal ske til formanden for entreprenøren eller bestyrelsen i GF

Klimatilpasning af grundejerforeningerne Valby Nye Villakvarter og Valby Omegns Byggeforening

