

Regnskab 2023**Driftsresultat**

	<u>Realiseret</u>	<u>Budget</u>	<u>Afvigelse</u>
Indtægter			
Kontingenter	13.300,00	13.300	0,00
Vejbidrag	1.311.396,00	1.300.896	10.500,00
Renteindtægter	327,81	500	-172,19
Gebyr rykker kontingent og vejbidrag	,00	0	0,00
Gebyrer for oplysninger	20.000,00	8.000	12.000,00
Indtægter, i alt	1.345.023,81	1.322.696	22.327,81
Udgifter			
Vej- og fortovsrenovering	-494.784,09	500.000	994.784,09
Advokat renoveringsprojekt	0,00	0	0,00
Rådgivning renoveringsprojekt	0,00	0	0,00
Vej-, brønde og fortovsvedligeholdelse	,00	10.000	10.000,00
Snefejning og saltning	,00	50.000	50.000,00
Kloakrensning	,00	3.000	3.000,00
Vejgrus	,00	6.000	6.000,00
Medlemsarrangementer	810,50	2.000	1.189,50
Fastelavn	1.512,50	2.500	987,50
Fællesforening GF	3.790,00	5.100	1.310,00
Administration	5.386,00	4.500	-886,00
Bankgebyrer	4.557,68	5.000	442,32
Diverse	0,00	1.000	1.000,00
Gebyrer og renter kassekredit/ lån	450.570,39	10.000	-440.570,39
Afdrag lån	0,00	1.128.000	1.128.000,00
Udgifter, i alt	-28.157,02	1.727.100,00	1.755.257,02
Driftsresultat, i alt	1.373.180,83	-404.404	1.777.584,83

+ = overskud (mindreudgifter eller merindtægter)
 - = underskud (merudgifter eller mindreindtægter)

Balance**Aktiver**

Bankkonto Arbejdernes Landsbank	341.426,42
Debitorer	,00
Aktiver, i alt	341.426,42

Passiver

Egenkapital pr. d. 1/1-2023	-8.470.548,59
Årets resultat	1.373.180,83
Egenkapital pr. d. 31/12-2023	-7.097.367,76
Kreditorer	,00
Byggecredit	-105.736,29
Lån vejrenovering	7.544.530,47
Passiver, i alt	341.426,42

Kassereren, den 2. januar 2024

Kasserer - Thomas Kring Lauridsen

Regnskabet revideret den 2. januar 2024

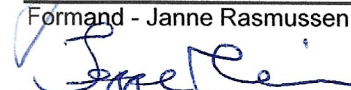
Samtlige bilag er revideret og beholdninger er afstemt uden bemærkninger.


 Revisor - Kirsten Bynge


 Revisor - Jan Christiansen


Bestyrelsen, den 9. januar 2024


 Formand - Janne Rasmussen


 Næstformand - Jeppe Mossin


 Medlem - Henning Sand


 Medlem - Jesper Søndergaard


 Kasserer - Thomas Kring Lauridsen

Grundejerforeningen Valby Nye Villakvarter
Bemærkninger - Regnskab for 2023

Byggekredit nævnt nedenfor under Gæld: aftalen med Arbejdernes Landsbank er at vi kan trække op til kr. 700.000 – til betaling for resterende asfaltering.

Drift

Balance

Debitorer

kr. 0,00

Gæld

Lån Arbejdernes Landsbank

Primo 2023 9.027.900,00

Afdrag 2023 -1.128.000,00

Ekstra afdrag 2023 -806.000,00

Gebyrer og renter 450.630,47

Ultimo 2023 **7.544.530,47**

7.544.530,47

Byggekredit Arbejdernes Landsbank

-105.736,29

SUM

kr. 7.438.794,18

Kreditorer

kr. 0,00

Kasserer

Valby, den 2. januar 2024