

Föreningen Utpost Hällö

Verksamhetsberättelse 2022



Inledning

Äntligen har Coronapandemin börjat att klinga av. Detta syntes tydligast genom att konferensverksamheten ökade markant. Även privatuthyrning fortsätter att öka, beläggningen under högsäsong, juni – september, låg i princip på 100 %. Trenden mot en ökad hemesterande består. Andelen utländska gäster började också så saktat återkomma. Antalet dagsbesökare minskade dock något, mätt i caféomsättning, som blev lägre än 2021. Men helhetsbilden är fortsatt positiv och den totala omsättningen ökade med ca. 425 tkr jämfört med 2021.

Normalt är vår verksamhet väderberoende. Sommaren 2022 var typiskt svensk, dvs så där. Under juli var antalet regndagar 14 med en total regnmängd av 31,2mm. Medelvärmerna uppmättes under samma månad till 17,6 grader med den högsta noteringen 28,7 grader i slutet av månaden. I jämförelse med föregående juli var vädret både kallare och blötare.

Ändamål

Föreningens ändamål är att värna och vårda Hällö och samtidigt bereda allmänheten ökad tillgång till ön och kunskap om öns historia, natur och kultur. I syfte att finansiera detta driver föreningen uthyrnings- och kaféverksamhet, helt utan kommunala bidrag, i föreningens egna byggnader. Verksamheten har under 2022 haft fokus på att effektivisera och höja den upplevda besökskvaliteten.

Styrelsens verksamhet

Under året har styrelsen, utöver årsmötet 2022-04-02, haft 4 protokollförda ordinarie sammanträden. Driftsgruppen har sammanträtt vid två protokollförda tillfällen och dessutom ett stort antal kortare möten.

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Ordinarie medlemmar

Peter Arndt, ordförande
Tommy Wik, vice ordförande
Dan Andersson, sekreterare
Håkan Axelsson, kassör
Ingemar Holmer
Jan Andersson
Tommy Hermansson

Hedersledamot:

Bertil Abrahamsson

Revisorer: Leif Johansson och Flemming Valdemarsson



Medlemmar

En ideell förening är baserad på medlemmar. Medlemsintäkterna minskade markant under verksamhetsåret och antalet medlemmar uppgår nu till ca. 80 enligt vår aktuella statistik. Antalet medlemmar är lågt och har dessutom minskat över tid. Ett av problemen kan vara att Utposten är en av flera föreningar som verkar på Hällö och att därför intressenter ansluter sig till en av föreningarna och tror att de är medlemmar i alla. I princip utgör detta inget ekonomiskt problem för föreningen då intäkten är marginell.

Medlemskapet ger, förutom att stötta bevarandet och utveckling av Hällö naturreservat, även möjlighet att jobba i caféet och övernatta i huvudbyggnaden. Denna möjlighet är mycket populär och cafélistan är fullbokad för flera år framåt.

Då Cronapandemin avklingat kunde vi igen erbjuda kafépersonalen och andra ideella medarbetare en "tackfest", där huvudingredienserna bestod av skaldjur i alla dess former. Föreningen är stort tack skyldig vår ideella kafépersonal, utan er hade vi inte kunnat hålla caféet öppet i samma utsträckning och därför ej kunnat erbjuda uppskattad service till Hällö besökarna.

Personal

Kenneth Turesson tillsammans med Katarina Olofsson ansvarar för driften på ett utomordentligt sätt. Dessutom arbetade två ungdomar under högsäsongen.

Vår förre mångåriga medarbetare Jan Qlan Anderssons erfarenhet tas nu tillvara genom att han ingår i föreningens styrelse.

Kafépersonalen är medlemmar, som ställer upp ideellt. De senaste åren har visat att det behövs minst sex personal varje dag för att tillfredsställa klara högt tryck.

Verksamheten

Uthyrning

Intäkter från uthyrningsverksamheten uppgick under året till 1 700 193 kr vilket var betydligt högre än vårt budgetmål på 1,3 miljoner kr och ca 30% ökning i jämförelse med förgående verksamhetsmål. Även intäkterna från konferensverksamheten ökade, med hela 50% i jämförelse

Sommarkafé

Under högsäsong 2022 var caféet öppet dagtid, vecka 26 – 32. Årets kaféintäkter uppgick till 651 855 kr, ca. 50 tkr högre än budgeterat och den näst högsta omsättning vi har noterat.

Investeringar/Underhåll

Under verksamhetsåret färdigställdes en väffelstuga i direkt anslutning till huvudbyggnaden. Stugan blev färdig till sommarsäsongen. Att flytta ut väffelbakningen från köket resulterade i en betydligt bättre arbetsmiljö i köket med mindre os och trängsel. Dessutom undvek vi långa köer i den trånga entréhallen i anslutning till köket.

Våra fastigheter på Hällö är mycket hårt utsatta av vädrets makter. För att kunna upprätthålla god standard krävs ett årligt omfattande underhållsarbete. Inför varje verksamhetsår upprättas därför en underhållsplan som följs upp kontinuerligt.



Marknadsföring

Under året har föreningen fortsatt att exponerat sig på sociala medier, som facebook och instagram. Nya inlägg med snygga bilder har publicerats varje vecka. Vi har ca 3200 som följer oss kontinuerligt.

Erbjudande till kommunens skolor

Erbjudandet till kommunens skolor att en del av föreningens vinst skall användas för att ge kommunens elever, klassvis, tillgång till denna unika ö. Denna satsning görs tillsammans med Fyrföreningen och har visat sig vara mycket populär. Erbjudandet förlängs och gäller under terminstid och innebär att föreningen står kostnaden för transport till och från Hällö.

Ekonomisk ställning

Se bilagda ekonomiska redogörelser.

Kungshamn i mars 2022

Styrelsen