

G/F Trekroner Øst
c/o Christian Stenby
Jernaldermarken 68
4000 Roskilde
CVR-nr. 32 87 34 56

Årsregnskab 2021

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 28/4 - 2022



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Intern revisors påtegning	3
Den uafhængige revisors assistanceerklæring	4
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter	11
Budget 2022	17
Budget 2022 - noter	18

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for G/F Trekroner Øst for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktivitet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi kan tillige oplyse, at ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de i årsregnskabet anførte, og at der ikke påhviler foreningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 4. april 2022

Bestyrelse



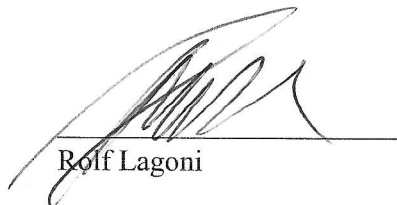
Christian Stenby, formand



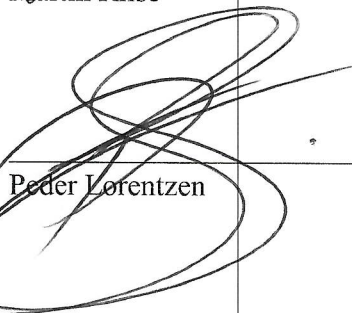
Nikolaj Hansted, kasserer



Martin Riise



Rolf Lagoni



Peder Lorentzen

Intern revisors påtegning

Til medlemmerne i G/F Trekroner Øst

Jeg har foretaget en kritisk gennemgang af foreningens bilagsmateriale, afstemninger, medlemskartotek m.m. og - i det væsentligste - fundet det i overensstemmelse med bogføringen.

Jeg har derudover revideret årsregnskabet for regnskabsåret 2021, omfattende resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter samt bestyrelsens beretning.

Revisionen har ikke omfattet de i årsregnskabet indeholdte budgettal, hvorfor jeg ikke udtrykker nogen grad af sikkerhed herfor.

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og bestyrelsens beretning på grundlag af min revision. Min revision har omfattet handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet og bestyrelsens beretning. De valgte handlinger afhænger af min vurdering, herunder vurdering af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og bestyrelsens beretning, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Min revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og bestyrelsens beretning.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Roskilde, den 4. april 2022

Susanne Prang
Intern revisor

Den uafhængige revisors assistanceerklæring

Til medlemmerne i G/F Trekroner Øst

Vi har opstillet årsregnskabet for G/F Trekroner Øst for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som bestyrelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere bestyrelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i Revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er bestyrelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, bestyrelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Roskilde, den 7. april 2022

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
CVR-nr.: 28 99 13 55

John Cubbin
Registreret revisor
MNE-nr.: mne3105

Foreningsoplysninger**Foreningen**

G/F Trekroner Øst
c/o Christian Stenby
Jernaldermarken 68
4000 Roskilde

CVR-nr.: 32 87 34 56
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Startdato: 20. maj 2010

Bestyrelse

Christian Stenby, formand
Nikolaj Hansted, kasserer
Martin Riise
Rolf Lagoni
Peder Lorentzen

Revisor

Trekroner Revision A/S
Godkendte Revisorer
Universitetsparken 2
4000 Roskilde

Intern revisor

Susanne Prang

Bankforbindelse

Nordea
Algade 16
4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Grundejerforeningens hovedopgaver er at forestå:

Drift, vedligehold og fornyelse af fordelings- og boligveje.

Drift, vedligehold og fornyelse af vej- og stibelysning.

Drift, ren- og vedligeholdelse, beplantningspleje og fornyelse af fællesarealer: Pladser, interne og rekreative stier samt aktivitetsarealer i skovbælter m.v.

Drift, ren- og vedligeholdelse i spildevandslaug for regnvand og dræn.

Drift og vedligehold af fælleshus samt de opgaver, der i øvrigt henlægges til foreningen i medfør af lovgivningen eller af kommunalbestyrelsen i Roskilde.

Udviklingen i foreningens økonomiske aktiviteter

Årets resultat udgjorde et overskud på kr. 631.797, heraf er hensat kr. 490.724 til vedligeholdelse og fornyelse af veje og stier samt kr. 0 til vedligeholdelse af fælleshus. Balancen udgjorde pr. 31. december 2021 kr. 5.197.953, hvoraf egenkapitalen udgjorde kr. 1.153.369. Herefter udgør resultat efter hensættelser kr. 121.073.

Regnskabspraksis

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg eller fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Regnskabspraksis - fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer, når foreningen på balancedagen har en forpligtelse hertil.

Der foretages hensættelse til dækning af fremtidige omkostninger til vedligeholdelse og fornyelse af asfalt, brolægning, grus samt brønde på veje og stiarealer i henhold til plan for en 34 årig tids-horisont udarbejdet af ekstern rådgivende ingeniør. Drifts- og vedligeholdsplan opdateres hvert 6. år af ekstern rådgivende ingeniør, indtil der ikke kommer flere nye medlemmer i foreningen.

I årene mellem opdatering af drifts- og vedligeholdelsesplan hensættes der ikke til dækning af fremtidige omkostninger til vedligeholdelse og fornyelse af tilkomne veje og stiarealer.

Afholdte omkostninger til vedligehold og fornyelse af asfalt, brobelægning, grus samt brønde på veje og stiarealer føres under omkostninger til drift, vedligehold og fornyelse i resultatopgørelsen. Hensættelser til vedligehold og fornyelse af veje og stiarealer reguleres for væsentlige afholdte omkostninger til vedligehold og fornyelse således, at hensættelsen til enhver tid kan dække de fremtidige forventede omkostninger over en 34. års periode i henhold til senest foreliggende eksternt udarbejdet drifts- og vedligeholdelsesplan.

Der hensættes lineært over en 34 årig periode inklusive indeksregulering i forhold til forbrugerprisindeks fra november året forud for udgivelse af hver opdateret drifts- og vedligeholdsplan. Hvis forbrugerprisindekset falder, vil der ikke ske nedregulering af hensættelse til vedligehold og fornyelse af veje og stier.

Der foretages hensættelse til områdeudvikling baseret på indskud fratrukket afholdte udgifter til områdeudvikling.

Eventuelt overskud fra fælleshuset hensættes til fremtidige vedligeholdelsesopgaver.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	Budget 2021 kr.	2021 kr.	2020 kr.
2 Kontingenter	1.129.800	1.099.600	1.016.440
Udlejning fælleshus	25.000	53.100	25.500
Gebyrer	0	0	0
INDTÆGTER	1.154.800	1.152.700	1.041.940
3 Drift, vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer	-150.000	-99.100	-124.825
4 Drift, vedligeholdelse og fornyelse af vej- og stibelysning	-70.000	-45.885	-22.084
5 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fællesfriarealer	-200.000	-150.500	-163.720
6 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse i spildevandslag for regnvand og dræn	0	0	0
7 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fælleshus	-54.500	-81.783	-38.430
8 Administrationsomkostninger	-102.000	-103.037	-99.436
9 Øvrige omkostninger	-36.000	-7.704	-7.062
OMKOSTNINGER	-612.500	-488.009	-455.557
RESULTAT FØR FINANSIERING	542.300	664.691	586.383
Andre finansielle indtægter	0	0	0
Andre finansielle udgifter	-20.000	-32.894	-20.995
ÅRETS RESULTAT	522.300	631.797	565.388
Der foreslås fordelt således:			
Hensættelse til/fra vedligeholdelse og fornyelse af veje og stier	356.286	490.724	356.286
Hensættelse til/fra vedligeholdelse fælleshus	0	0	0
Hensættelse til/fra fibernet	0	20.000	0
Overført til egenkapital	166.014	121.073	209.102
	522.300	631.797	565.388

Balance 31. december**Aktiver**

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
Tilgodehavende kontingenter inkl. gebyrer m.m.	180.400	9.400
Tilgodehavende indskud	345.000	24.000
Tilgodehavender	525.400	33.400
10 Likvide beholdninger	4.672.553	4.094.691
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.197.953	4.128.091
AKTIVER	5.197.953	4.128.091

Passiver

<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
11 EGENKAPITAL	1.153.369	1.032.296
12 Hensættelse til vedligeh. og fornyelse af veje og stiarealer	2.502.517	2.011.793
13 Hensættelse til områdeudvikling	1.423.989	1.021.989
Hensættelse til vedligeh. fælleshus	22.000	22.000
Hensættelse til fibernet	20.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	3.968.506	3.055.782
14 Skyldige omkostninger	76.078	40.013
Kortfristede gældsforpligtelser	76.078	40.013
GÆLDSFORPLIGTELSER	76.078	40.013
PASSIVER	5.197.953	4.128.091

Noter

	Budget 2021 kr.	2021 kr.	2020 kr.
1 Medlemsgrundlag			
Antal 1. januar	447	447	416
Nye medlemmer - tilkomne matrikler	67	108	31
	514	555	447
Heraf boliger <65kvm	41	41	29
2 Kontingenter			
Kontingent pr. matrikel pr. år	2.400	2.400	2.400
Medlemmer 1. januar	1.033.200	1.033.200	961.200
Nye medlemmer - tilkomne matrikler	96.600	66.400	55.240
	1.129.800	1.099.600	1.016.440

Noter

	Budget 2021 kr.	2021 kr.	2020 kr.
3 Drift, vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer			
Snerydning, indeksering m.v.	150.000	99.100	124.825
	150.000	99.100	124.825
4 Drift, vedligeholdelse og fornyelse af vej- og stibelysning			
El- og lysanlæg	70.000	45.885	22.084
	70.000	45.885	22.084
5 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fællesfriarealer			
Roskilde Ejendomsservice	200.000	150.500	163.720
	200.000	150.500	163.720
6 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse i spildevandslaug for regnvand og dræn			
Hensat til vedligehold og fornyelse	0	0	0
Konsulentonorar drifts- og vedl. plan	0	0	0
	0	0	0
7 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fælleshus			
Varme - vand - renovation	23.000	17.860	21.929
El	6.000	4.000	4.047
Rengøring inkl. affalds-/støvsugerposer	10.000	13.168	1.106
Reparation og vedligeholdelse	7.000	33.990	0
Småanskaffelser, diverse	3.000	7.605	6.188
Betalingsystem online	5.500	5.160	5.160
	54.500	81.783	38.430

Noter

	Budget		
	2021	2021	2020
	kr.	kr.	kr.
8 Administrationsomkostninger			
Administrator	47.000	46.250	45.000
Kontorhold bestyrelsesmedlemmer	12.000	14.400	12.000
Advokat	10.000	7.813	10.500
Regnskabsmæssig assistance - årsrapport	10.000	9.625	9.750
Løsøreforsikring	12.000	10.161	10.034
Porto og forsendelse	5.000	12.101	7.537
Gebyrer Nets	6.000	2.687	4.615
	102.000	103.037	99.436
9 Øvrige omkostninger			
Generalforsamling	1.500	239	0
Bestyrelsesmøder	3.500	2.465	3.279
IT-udstyr, tekniskab	25.000	0	0
Arrangementer, diverse	5.000	5.000	1.033
Blomster og gaver	1.000	0	2.750
	36.000	7.704	7.062

Noter

	2021 kr.	2020 kr.
10 Likvide beholdninger		
Nordea Bank, kto. 2551 843 176	3.718.569	2.738.364
Danske Bank, kto. 1276 5118	266.209	662.408
Sparekassen Sjælland, kto. 0525 413183	687.775	693.919
	<u>4.672.553</u>	<u>4.094.691</u>

Nettoopsparing i et pengeinstitut er dækket mod krak med et beløb svarende til EUR 100.000 (DKK 746.000).

Alle konti forrentes med negativ rente.

11 Egenkapital

Saldo 1. januar	1.032.296	823.194
Andel af årets resultat	121.073	209.102
	<u>1.153.369</u>	<u>1.032.296</u>

Noter

	2021 kr.	2020 kr.
12 Hensættelse til vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer		
Saldo 1. januar	2.011.793	1.655.507
Andel af driftsresultat, jf. resultatdisponering	490.724	356.286
	<u>2.502.517</u>	<u>2.011.793</u>

Hensættelsen er foretaget på grundlag af følgende drifts- og vedligeholdelsesplaner udarbejdet af Hartvig Consult:

A) Drift- og vedligeholdelsesplan 2014-2048, som dækker følgende veje

Jernaldergården

Jernaldermarken, sydlig del, nordlig del og stikvej

Kildegangen forbindelsessti

Marken

Stormandshøjen, stamvej og sidevej

Toppen

B) Drift- og vedligeholdelsesplan 2018-2051, som dækker følgende veje

Ageren

Bækken

Ådalen

Noter

	2021 kr.	2020 kr.
13 Hensættelse til områdeudvikling		
Saldo 1. januar	1.021.989	883.989
Indskud fra nye medlemmer, jf. nedenstående	402.000	138.000
	1.423.989	1.021.989
Indskud pr. ny husstand	3.000	3.000
Nye medlemmer - tilkomne matrikler	324.000	93.000
Flytninger i året	78.000	45.000
	402.000	138.000
Det er ved regnskabsårets afslutning fortsat godkendt udgifter for kr. 40.000 til følgende områdeudviklingsaktiviteter:		
- Materielgård kr. 40.000		
14 Skyldige omkostninger		
Trekroner Revision A/S, årsregnskab	10.000	9.750
Trekroner Revision A/S, administration	11.563	11.250
Roskilde Ejendomsservice	23.751	18.838
KM EI	18.087	0
Øvrige kreditorer	12.678	175
	76.078	40.013

Budget 2022

<u>Note</u>	Budget 2022 kr.	Realiseret 2021 kr.
Kontingent pr. matrikel pr. år	2.400	2.400
Antal medlemmer, fuldt kontingent	514	514
Antal medlemmer, halvt kontingent	41	41
Medlemmer 1. januar	1.282.800	1.033.200
Nye medlemmer	0	66.400
Kontingenter i alt	1.282.800	1.099.600
Udlejning fælleshus	50.000	53.100
Rykkergebyrer	0	0
INDTÆGTER	1.332.800	1.152.700
Drift, vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer	-150.000	-99.100
Drift, vedligeholdelse og fornyelse af vej- og stibelysning	-35.000	-45.885
Opdatering af vedligeholdelsesplan for veje, belysning og fælleshus	-100.000	0
Reparation af legepladser	-17.000	0
1 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fællesfriarealer	-210.000	-150.500
2 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse i spildevandslaug	-20.000	0
3 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fælleshus	-61.500	-81.783
4 Administrationsomkostninger	-118.400	-103.037
5 Øvrige omkostninger	-19.500	-7.704
OMKOSTNINGER	-731.400	-488.009
RESULTAT FØR FINANSIERING	601.400	664.691
Andre finansielle indtægter	0	0
Andre finansielle udgifter	-30.000	-32.894
ÅRETS RESULTAT	571.400	631.797
Der forventes fordelt således:		
Hensættelse til vedligehold. og fornyelse af veje og stier	359.272	490.724
Hensættelse til vedligeholdelse fælleshus	0	0
Hensættelse til/fra fibernet	0	20.000
Overført til egenkapital	212.128	121.073
	571.400	631.797

Budget 2022 indeholder 555 helårsmedlemskaber, hvoraf 41 boliger under 65 m² opgøres som et ½ medlem, der betaler halvt kontingent og har halv stemmeret samt 2 fælleshuse hvor der ikke betales kontingent

Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.

Budget 2022 - noter

	Budget 2022 kr.	Realiseret 2021 kr.
1 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fællesfriarealer		
Roskilde Ejendomsservice	200.000	150.500
Rensning af sivebrønde	10.000	0
	210.000	150.500
2 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse i spildevandslaug for regnvand og dræn		
Hensat til vedligehold og fornyelse	20.000	0
	20.000	0
3 Drift, ren-/vedligeholdelse og fornyelse af fælleshus		
Varme - vand - renovation	26.000	17.860
El	8.000	4.000
Reparation og vedligeholdelse	7.000	33.990
Småanskaffelser, diverse	3.000	7.605
Rengøring inkl. affalds-/støvsugerposer	12.000	13.168
Betalingsystem online	5.500	5.160
	61.500	81.783
4 Administrationsomkostninger		
Administrator	47.000	46.250
Kontorhold bestyrelsesmedlemmer	14.400	14.400
Professionel dirigent	10.000	0
Regnskabsmæssig assistance - årsrapport	10.000	9.625
Advokat	10.000	7.813
Løsøreforsikring	12.000	10.161
Porto og forsendelse	9.000	12.101
Gebyrer Nets	6.000	2.687
	118.400	103.037

Budget 2022 - noter

	Budget 2022 kr.	Realiseret 2021 kr.
5 Øvrige omkostninger		
Generalforsamling	10.000	239
Bestyrelsesmøder	3.500	2.465
Arrangementer, diverse	5.000	5.000
Blomster og gaver	1.000	0
	<u>19.500</u>	<u>7.704</u>
6 Hensættelse til vedligeholdelse og fornyelse af veje og stiarealer		
Saldo 1. januar	2.502.517	2.011.793
Andel af driftsresultat, jf. resultatdisponering	359.272	490.724
	<u>2.861.789</u>	<u>2.502.517</u>
7 Hensættelse til områdeudvikling		
Saldo 1. januar	1.423.989	1.021.989
Indskud fra nye medlemmer, jf. nedenstående	60.000	402.000
Årets anvendelse, materielgård	-40.000	0
	<u>1.443.989</u>	<u>1.423.989</u>
Indskud pr. ny husstand/boligskifte	3.000	3.000
Nye medlemmer - tilkomne matrikler	0	324.000
Boligskifte	60.000	78.000
	<u>60.000</u>	<u>402.000</u>

Signatur certifikat

Dokumentnavn:

Årsregnskab 2021

Unikt dokument-ID:

3cf11f0b-c5c6-4b50-80c1-0f38b7ba55a2

Dokument fingeraftryk:

d9897c01ed53bf571fc854875dc6cb8fe384f860199d7c2ae27c485435a07617b974819b7afa7a6e3554e0
23ff743d44fae92b3d6a9dd0ec723be7a7ac9158ea

Underskrivere

 <p>Nikolaj Hansted E-mail: nhansted@gmail.com Enhed: Chrome Mobile 100.0 on Android 12 SA SM-G990B (smartphone) IP-nummer: 87.72.229.14 IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark</p>	<p>Betroet tidsstempel: 2022-04-08 07:07:55 UTC</p> 
 <p>Peder Lorentzen E-mail: peder_lorentzen@hotmail.com Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop) IP-nummer: 87.72.229.84 IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark</p>	<p>Betroet tidsstempel: 2022-04-08 07:21:29 UTC</p> 
 <p>Martin Riise E-mail: martinriise@hotmail.com Enhed: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 213.237.100.6 IP Beliggenhed: Elsinore, Capital Region, Denmark</p>	<p>Betroet tidsstempel: 2022-04-08 07:33:50 UTC</p> 
 <p>Rolf Lagoni E-mail: rolflagoni@gmail.com Enhed: Chrome Mobile iOS 100.0 on iOS 15.3 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 81.161.138.67 IP Beliggenhed: Roskilde, Zealand, Denmark</p>	<p>Betroet tidsstempel: 2022-04-08 11:57:20 UTC</p> 



Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.
Dette underskriftscertifikat gælder for alle underskrifter forbundet til dette dokument.

Underskrivere



Christian Stenby

E-mail: info@trekronerost.dk
Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (desktop)
IP-nummer: 87.72.229.111
IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark

Betroet tidsstempel:
2022-04-10 14:15:23 UTC



Dette dokument blev udfyldt af alle parter den:

2022-04-10 14:15:23 UTC



Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.
Dette underskriftscertifikat gælder for alle underskrifter forbundet til dette dokument.

Revisions log

Betroet tidsstempel	Begivenhed med indsamlede revisionsdata
2022-04-10 14:15:23 UTC	Dokument blev underskrevet ved Christian Stenby (info@trekronerost.dk) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.111 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-10 14:15:15 UTC	Dokument blev bekræftet via håndskreven underskrift ved Christian Stenby (info@trekronerost.dk) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.111 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-10 14:12:38 UTC	Dokument blev gennemlæst ved Christian Stenby (info@trekronerost.dk) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.111 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-10 14:12:19 UTC	Dokument blev åbnet ved Christian Stenby (info@trekronerost.dk) Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.111 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 11:57:20 UTC	Dokument blev underskrevet ved Rolf Lagoni (rolflagoni@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile iOS 100.0 on iOS 15.3 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 81.161.138.67 - IP Beliggenhed: Roskilde, Zealand, Denmark
2022-04-08 11:57:13 UTC	Dokument blev bekræftet via håndskreven underskrift ved Rolf Lagoni (rolflagoni@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile iOS 100.0 on iOS 15.3 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 81.161.138.67 - IP Beliggenhed: Roskilde, Zealand, Denmark
2022-04-08 11:57:01 UTC	Dokument blev gennemlæst ved Rolf Lagoni (rolflagoni@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile iOS 100.0 on iOS 15.3 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 81.161.138.67 - IP Beliggenhed: Roskilde, Zealand, Denmark
2022-04-08 11:56:50 UTC	Dokument blev åbnet ved Rolf Lagoni (rolflagoni@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile iOS 100.0.4896.77 on iOS 15.3 Apple iPhone (smartphone) IP-nummer: 81.161.138.67 - IP Beliggenhed: Roskilde, Zealand, Denmark
2022-04-08 07:33:50 UTC	Dokument blev underskrevet ved Martin Riise (martinriise@hotmail.com) Enhed: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 213.237.100.6 - IP Beliggenhed: Elsinore, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:33:43 UTC	Dokument blev bekræftet via håndskreven underskrift ved Martin Riise (martinriise@hotmail.com) Enhed: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 213.237.100.6 - IP Beliggenhed: Elsinore, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:33:32 UTC	Dokument blev gennemlæst ved Martin Riise (martinriise@hotmail.com) Enhed: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4 AP iPhone (smartphone) IP-nummer: 213.237.100.6 - IP Beliggenhed: Elsinore, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:24:42 UTC	Dokument blev åbnet ved Martin Riise (martinriise@hotmail.com) Enhed: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP-nummer: 213.237.100.6 - IP Beliggenhed: Elsinore, Capital Region, Denmark



Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.
Dette underskriftscertifikat gælder for alle underskrifter forbundet til dette dokument.

2022-04-08 07:21:54 UTC	Dokument blev kommenteret ved Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0.4896.60 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.84 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark Kommentar: Hej Nikolaj - den er hermed underskrevet ☐☐
2022-04-08 07:21:29 UTC	Dokument blev underskrevet ved Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.84 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:21:19 UTC	Dokument blev bekræftet via håndskreven underskrift ved Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.84 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:21:07 UTC	Dokument blev gennemlæst ved Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer) IP-nummer: 87.72.229.84 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:20:57 UTC	Dokument blev åbnet ved Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0.4896.60 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.84 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:07:55 UTC	Dokument blev underskrevet ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile 100.0 on Android 12 SA SM-G990B (smartphone) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:07:45 UTC	Dokument blev bekræftet via håndskreven underskrift ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile 100.0 on Android 12 SA SM-G990B (smartphone) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:07:11 UTC	Dokument blev gennemlæst ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile 100.0 on Android 12 SA SM-G990B (smartphone) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:07:00 UTC	Dokument blev åbnet ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com) Enhed: Chrome Mobile 100.0.4896.79 on Android 12 Samsung SM-G990B (smartphone) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:06:32 UTC	Dokument blev sendt til Peder Lorentzen (peder_lorentzen@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:06:28 UTC	Dokument blev sendt til Rolf Lagoni (rolflagoni@gmail.com) Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:06:24 UTC	Dokument blev sendt til Martin Riise (martinriise@hotmail.com) Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark
2022-04-08 07:06:20 UTC	Dokument blev sendt til Christian Stenby (info@trekronerost.dk) Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer) IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark



Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.
Dette underskriftscertifikat gælder for alle underskrifter forbundet til dette dokument.

2022-04-08 07:06:16 UTC

Dokument blev sendt til Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com)
Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer)
IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-04-08 07:06:09 UTC

Dokument blev forsejlet ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com)
Enhed: Chrome 100.0.4896.75 on Windows 10 Unknown (computer)
IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark

2022-04-08 07:01:53 UTC

Dokument blev oprettet ved Nikolaj Hansted (nhansted@gmail.com)
Enhed: Chrome 100.0 on Windows 10 (computer)
IP-nummer: 87.72.229.14 - IP Beliggenhed: Copenhagen, Capital Region, Denmark



Dette dokument er underskrevet med GetAccepts digitale underskriftsteknologi.
Dette underskriftscertifikat gælder for alle underskrifter forbundet til dette dokument.