



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN



Alles gut? Alles gut!

Meisterbetrieb seit 1970



„ZEICHEN. SETZEN.“

In manchen Kulturen wird mit farbig gemalten Streifen im Gesicht die Zugehörigkeit einer Gruppe nach außen gezeigt.

Wir bei Thalhammer gehören alle zusammen, und wir sind entschlossen, unsere Arbeit gut zu machen. In dieser Broschüre leisten wir uns schmunzeln diese kraftvolle Gesichtsbemalung.

Seit 1970 ist Thalhammer Meisterbetrieb des Gebäudereiniger-Handwerks.

Seit 2020 arbeiten wir in neuen Strukturen, neuen Leistungsbereichen, neuen Qualitäten. Für unsere Kunden aus Gewerbe, Handel, Industrie, öffentlicher Hand und medizinischem Bereich heißt das:

Höchstmöglicher Nutzen, umfassende Qualität, innovative umweltfreundliche Ansätze – und immer zuverlässige Arbeit. Die machen wir in einem langfristig wirksamen, ganzheitlichen Konzept, das rundum passt.

Thalhammer ist ein Unternehmen, das gesund gewachsen ist wie die Ringe eines Baumes – auf der Basis eines starken Herzens.

Wir von Thalhammer fragen unsere Kunden „Alles gut?“ und freuen uns über die beste und einfachste aller Antworten:

„Alles gut!“

So schließt sich der Kreis.

Mustafa Yalcinkaya
Geschäftsführer

Alles auf einen Blick.

<p>UNTERHALTS- REINIGUNG</p>  <p>1</p>	<p>GLAS- UND FASSADEN- REINIGUNG</p>  <p>2</p>	<p>JALOUSIEN- REINIGUNG</p>  <p>3</p>
<p>BAUREINIGUNG</p>  <p>4</p>	<p>HAUSMEISTER- SERVICE</p>  <p>5</p>	<p>GRÜN- ANLAGEN- PFLEGE</p>  <p>6</p>
<p>WINTERDIENST</p>  <p>7</p>	<p>SONDER- REINIGUNG</p>  <p>8</p>	<p>TEPPICH- UND POLSTER- REINIGUNG</p>  <p>9</p>
<p>BODEN- SANIERUNG</p>  <p>10</p>	<p>LABOR- UND PRAXIS- REINIGUNG</p>  <p>11</p>	<p>REINRAUM- REINIGUNG</p>  <p>12</p>

<p>DESINFEKTOR</p>  <p>13</p>	<p>TATORT- REINIGUNG</p>  <p>14</p>	<p>ARBEITNEHMER- ÜBERLASSUNG</p>  <p>15</p>
<p>HYGIENE- MATERIALIA</p>  <p>16</p>	<p>LIEFERUNG/ AUSTAUSCH</p>  <p>17</p>	<p>KONZEPT: GANZHEITLICH</p>  <p>18</p>
<p>QM ZERTIFIZIERUNGEN</p>  <p>19</p>	<p>KONTAKT IMPRESSUM</p>  <p>20</p>	<p>WAS KÖNNEN WIR FÜR SIE ERGÄNZEN?</p>  <p>...</p>



UNSERE KUNDEN UND MITARBEITER

Wir begegnen jedem Mitarbeiter und Kunden partnerschaftlich mit Respekt, Ehrlichkeit und Wertschätzung.

Für uns fängt Respekt beim Zuhören an!

- Wir achten die individuelle Persönlichkeit jedes Einzelnen
- Wir legen Wert auf eine vertrauensvolle Beziehung
- Wir sind offen für jede konstruktive Kritik
- Wir sind ein qualifiziertes und engagiertes Team und garantieren neben fachlicher Kompetenz
- Wir pflegen einen freundlichen und respektvollen Umgang mit jedem, der unsere Dienstleistung benötigt
- Wir behandeln die Reinigungskraft genauso respektvoll wie den Geschäftsführer!

Unser Team besteht aus qualifizierten Fachkräften. Wir sind stets bestrebt uns fachlich weiterzubilden und Zusatzqualifikationen zu erwerben. Nebenbei sind wir anerkannter Ausbildungsbetrieb und konnten schon einigen jungen Menschen einen guten und erfolgreichen Start ins Berufsleben ermöglichen.

„Alle gut!“

Starkes Team.

* Auch ohne an jeder beliebigen Stelle ein Gendersternchen zu verwenden, sprechen wir über jede Mitarbeiterin und jeden Mitarbeiter mit Respekt.

1



„Oberflächen tiefgründlich.“

Unterhaltsreinigung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

UNTERHALTSREINIGUNG

Wo Menschen arbeiten, ist regelmäßige Reinigung ein Muss. Denn Sauberkeit fördert Wohlbefinden, Gesundheit und Produktivität.

Die Unterhaltsreinigung ist eine vorwiegend für gewerbliche Kunden interessante Dienstleistung im Bereich Gebäudereinigung. Entsprechende Gebäude werden

- regelmäßig
- umfassend
- wertehaltend

gepflegt und gewartet.

Unterhaltsreinigung bedeutet, dass Ihr Objekt in bestimmten Zeitabständen regelmäßig

und zuverlässig gereinigt wird. Ob täglich, wöchentlich oder monatlich bestimmen Sie. Ein festes Leistungsverzeichnis mit variablen Intervallen oder individuell auf Sie und Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Reinigungsdienstleistungen stehen im Vordergrund.

Sie bestimmen wann, wo und wie oft gereinigt wird. Wir garantieren Ihnen jederzeit Flexibilität und Qualität. Unser stets geschultes Fachpersonal ist mit neuesten Techniken und Dosierungen vertraut. Stets achtend auf die Verwendung umweltverträglicher Reinigungsmittel.

KONTAKT
allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



2

„Glas? Klar!“

Glas- und Fassadenreinigung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

GLAS-/FASSADENREINIGUNG

Glas- und Fassadenflächen sind die äußere Visitenkarte eines jeden Gebäudes. Bei der Glas- und Fassadenreinigung geht es nicht nur um Optik, sondern um die Werterhaltung Ihres Gebäudes und den nachhaltigen Schutz vor Umwelteinflüssen wie Algen, Moos und Ruß.

Die Reinigung wird je nach Bedarf durch unsere ausgebildeten Glas- und Gebäude-reiniger mit Arbeitsbühnen, Hubsteigern und Osmose-Anlagen durchgeführt.

Die Osmose-Anlage ist eine Reinigungsmethode ohne Reinigungschemikalien und geringem Wasserverbrauch. Auch hier werden wir unserer Philosophie gerecht und arbeiten mit umweltfreundlichen Materialien.

KONTAKT
allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



3

„Wiederlicht.“
**Jalousien-
reinigung**



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

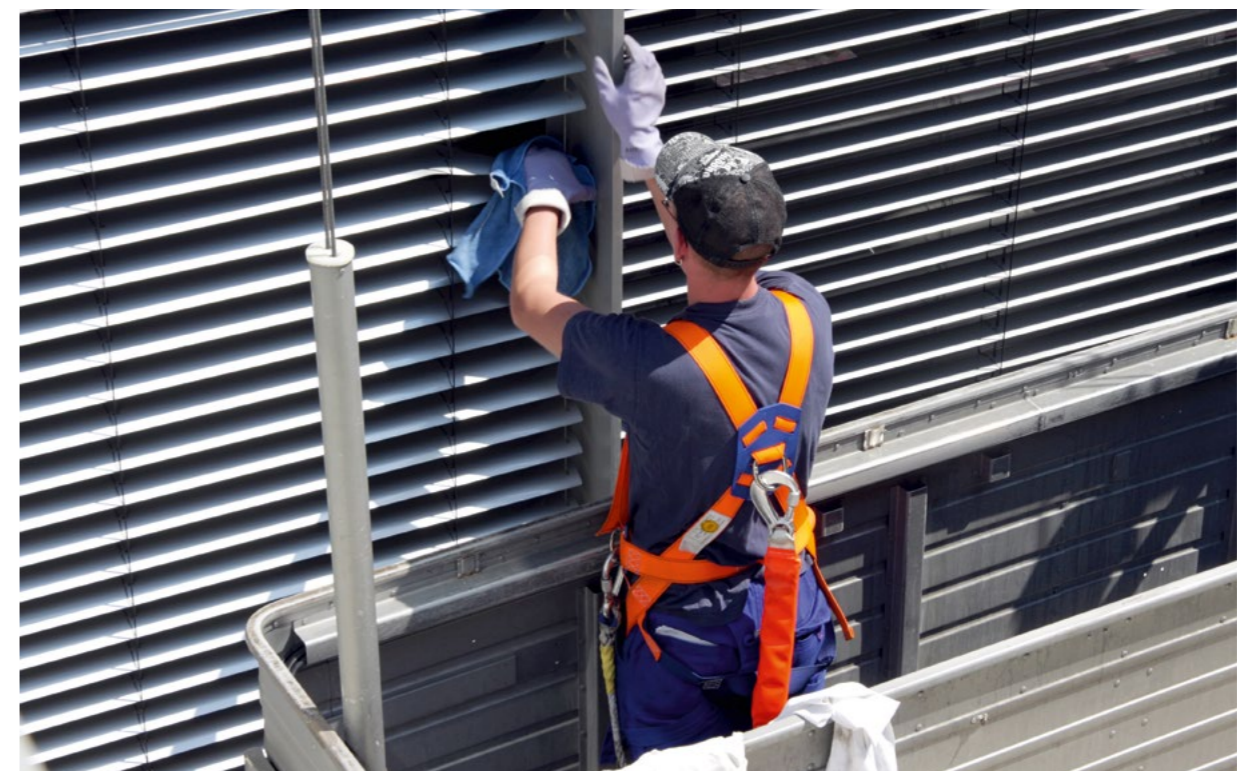
JALOUSIENREINIGUNG

Außenjalousien sind aus unserer Architektur nicht mehr wegzudenken. Sie müssen Wind und Wetter, Schmutz und Emissionen trotzen. Sauberkeit ist dabei also nicht nur eine Frage der Außendarstellung.

Damit man bei einer kostenintensiven Außenjalousie möglichst lange Wert und Funktion erhält, muss man sie regelmäßig professionell reinigen. Sonst gehen durch Umwelteinflüsse entstehende Korrosionsschäden die empfindliche Oberfläche an.

Wir bieten schnelle, fachgerechte und umweltschonende Reinigung Ihrer Jalousien in Kombination mit der Glasreinigung an.

KONTAKT
allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



4



„Endlich!!!“

Bauabschlus- reinigung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

BAUREINIGUNG

Bei der Bauschlussreinigung handelt es sich um die Erstreinigung nach dem Abschluss aller Arbeiten. So werden alle durch die Baumaßnahmen entstandenen Verunreinigungen entfernt. Baustoffreste und Abfälle werden entsorgt, aber auch Abklebungen und Farbspritzer entfernt.

Eine gründliche Bauschlussreinigung bildet die Grundlage für den reibungslosen Verlauf der Bauabnahme.

Auf die Bauschlussreinigung folgt die Bau-
feinreinigung, bei der das Objekt abschließend
gesäubert und der letzte Feinschliff durch
Erstpflge von Böden oder Glasreinigung
verpasst wird. Diese ist ein wichtiger Bestand-
teil der Bauschlussreinigung und versetzt das
Gebäude in einen bezugsfertigen Zustand.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



**OBJEKT- UND HAUSMEISTERSERVICE**

Beinhaltet:

- Ausführung von Reparaturen
- Austausch von Leuchtmitteln
- Reparatur von Mobiliar
- Anbringen von Schildern, Bildern etc.
- Transporte
- Entsorgung von Müll (auch Sondermüll)
- Überwachung von Wartungen
- Zählerablesung
- Treppenhausreinigung
- Kehraus
- Wartung und Koordination von Heizungsanlage, Klimaanlage und Feuerlöscher
- Koordination von Störungsmeldungen (Einbruchmeldeanlage, Brandmeldeanlage)
- Schließdienst
- Überwachung und Unterweisung der Handwerker und Kaminkehrer
- 24-Stunden-Notdienst, über eine Notdienst-Telefonnummer (nur für Vertragspartner!)

„Fassungs. Los?“

Objekt- und Hausmeister Service

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760





„Mäh? Mäh!“

Grünanlagenpflege

GRÜNANLAGENPFLEGE

Betreuung und Pflege von Grünanlagen: Mit unseren hohen Qualitätsstandards sind unsere Leistungen auch im Bereich Grünanlagenpflege messbar. Sie erhalten von uns die auf Ihre Bedürfnisse abgestimmten Leistungen, die wir vorab gemeinsam definiert haben. Hierzu gehören das Mähen Ihrer Rasenflächen sowie die regelmäßige Bewässerung und Pflege.

Das Schneiden von Hecken und Sträuchern erfolgt tunusmäßig und richtet sich nach dem Bundesnaturschutzgesetz §32 Absatz 5 Satz 2.

Für die Unkrautentfernung bieten wir Ihnen je nach Bedarf und Absprache mechanische und chemische Methoden an. Da wir im Umweltmanagement nach DIN EN ISO 14001 zertifiziert sind, nutzen wir neben den bekannten, herkömmlichen Methoden der Unkrautentfernung auch eine besonders umwelt- und ressourcenschonende Vorgehensweise hierfür. Im Herbst wird das Laub regelmäßig entfernt.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
 +49 89 45246760





„Fallbeispiel.“
Winterdienst

WINTERDIENST

Laut der Satzung von Städten und Gemeinden stehen Straßenanlieger (Unternehmen und Privatpersonen) in der Verpflichtung, für rutschfreie Wege und Flächen zu sorgen.

Für die Räumung kommen unterschiedliche Techniken in Frage: Falls der Schnee noch sehr locker und die Niederschlagsmenge gering ist, kann der Schnee mit einem Besen oder einer Kehmaschine beseitigt werden. Für kleine Flächen erfolgt die Schneeräumung manuell mit einer Schneeschaufel oder einem Schneeschaber. Für große Flächen stehen uns unsere eigenen Fahrzeuge zur Verfügung.

Wir verwenden umweltfreundliche Streumittel wie mineralische Granulate, Schotter und Splitt.

Unsere Leistungen dienen der Unfallvorsorge und Gewährleistung der sicheren Befahr- und Begehrbarkeit und beinhalten folgendes:

- Lagern und Bereitstellen von Streugut
- Kontrollfahrten an kritischen Tagen und Nächten
- Nach- und Zwischenräumung, wenn es den ganzen Tag schneit
- Auf Wunsch Protokollierungen, die jeden Einsatz dokumentieren

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760





„Durchatmen!“

Sonderreinigung

SONDERREINIGUNG

Reinigungen, die über den Rahmen der Unterhalts- und Zwischenreinigung hinausgehen, werden in der Regel als Einzelaufträge vergeben.

Oberflächen (Fliesen, Holz, Kunststoff, etc.) sollen frei von haftenden Verschmutzungen bzw. abgenutzten Pflegefilmen oder anderen Rückständen sein. Weiterhin sollen Oberflächen schlieren- und fleckenfrei sein soweit dies nach dem Stand der Technik möglich ist.

KONTAKT
 alleger@thalhammer-gmbh.de
 +49 89 45246760

Beinhaltet folgende Leistungen:

- Geruchsneutralisierung
- Desinfektion
- Grundreinigung und Beschichtung von Bodenflächen
- Versiegelung und Imprägnierung von Fliesen und Feinsteinzeug
- Reinigung von Ausstattung und Einrichtung
- Reinigung von Decken und Wänden
- Lampenreinigung
- Intensivreinigung
- Kehrsaugen
- Fleckentfernung





„Kuschelzone.“

Teppich- und Polsterreinigung

TEPPICH-/POLSTERREINIGUNG

Die Auswahl des Reinigungsverfahrens, das über die reine Unterhaltsreinigung hinausgeht, erfolgt nach der Belagskonstruktion, nach Art und Zustand der Polster und Böden, nach dem Verschmutzungsgrad und objektbezogenen Bedürfnissen.

Beim Shampooierverfahren wird ein Nassschaum maschinell in den Teppich eingearbeitet. Diese eingebrachten Mittel werden im Anschluss entweder durch eine Sprühextraktion oder, bei auskristallisierenden Produkten, durch Nass- und Trockensaugung entfernt.

Die Variante Shampooieren und im Anschluss Sprühextrahieren ist die gründlichste Reinigungsmethode.

Falls nötig, wird eine Detachur angewandt. Diese dient dazu, Fleckenverschmutzungen zu entfernen bzw. vorzubehandeln.

Die Detachur wird sowohl vor als auch nach einer Teppichreinigung angewendet. Selbstverständlich bieten wir auch je nach Verschmutzungsgrad Padreinigung und die Trockenextraktion an.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760



10



„Siegel. Lack“

Bodensanierung mit PU-Color



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

BODENSANIERUNG MIT PU-COLOR

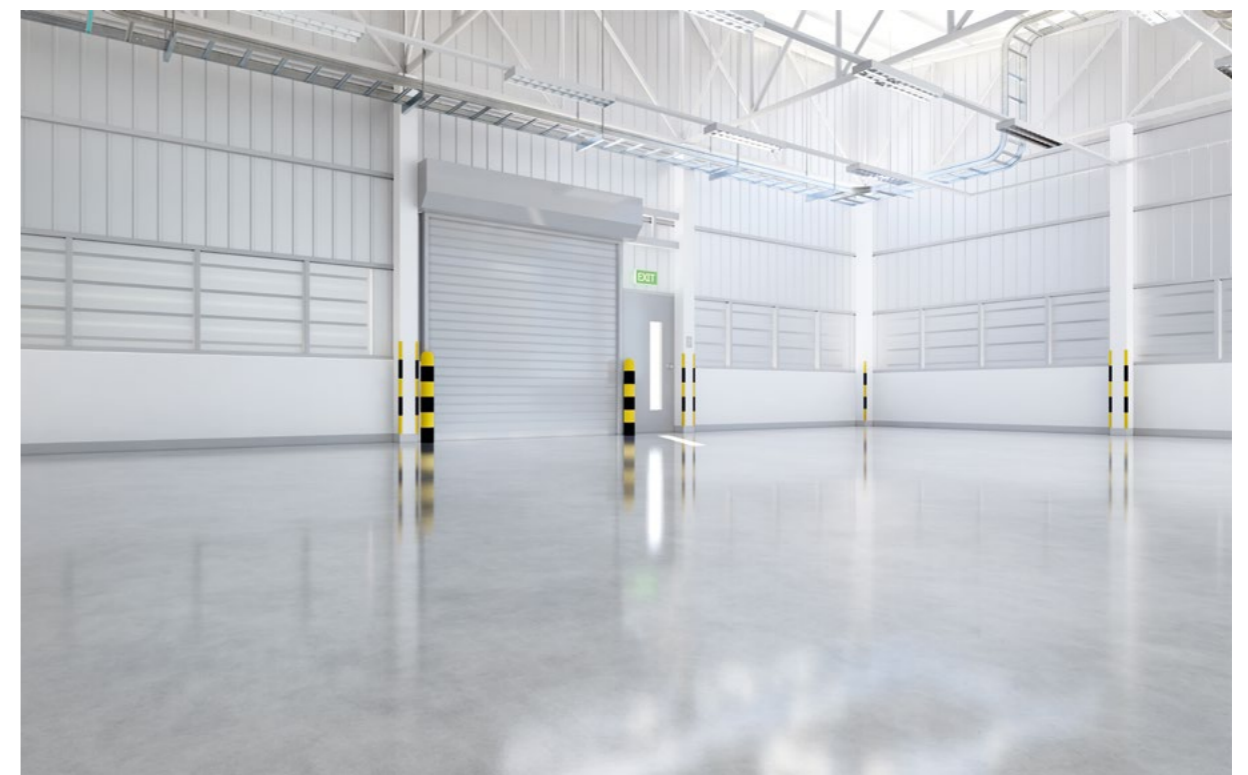
Sanierung elastischer Bodenflächen

Mit einem Spezialgerät und speziellen Pads wird die Bodenoberfläche leicht abgeschliffen. Nach einer entsprechenden Trocknungszeit wird der Bodenbelag und somit die Nutzungsschicht mit einer sehr beständigen farbigen Beschichtung neu aufgebaut. Sie wählen aus ca. 2000 RAL-Farben ihren Favoriten aus. Das Verfahren ist wesentlich kostengünstiger und zeitsparender als ein alter Boden zu entfernen und neu zu verlegen.

Wir behandeln Ihren Boden auf Wunsch an einem passenden Wochenende!
(Freitag ab 12 Uhr bis Sonntag 20 Uhr)
3 Jahre Garantie!

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



11

„Klinisch sauber.“

Labor- und Praxisreinigung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

LABOR- UND PRAXISREINIGUNG Hygiene, Sauberkeit, Desinfektion

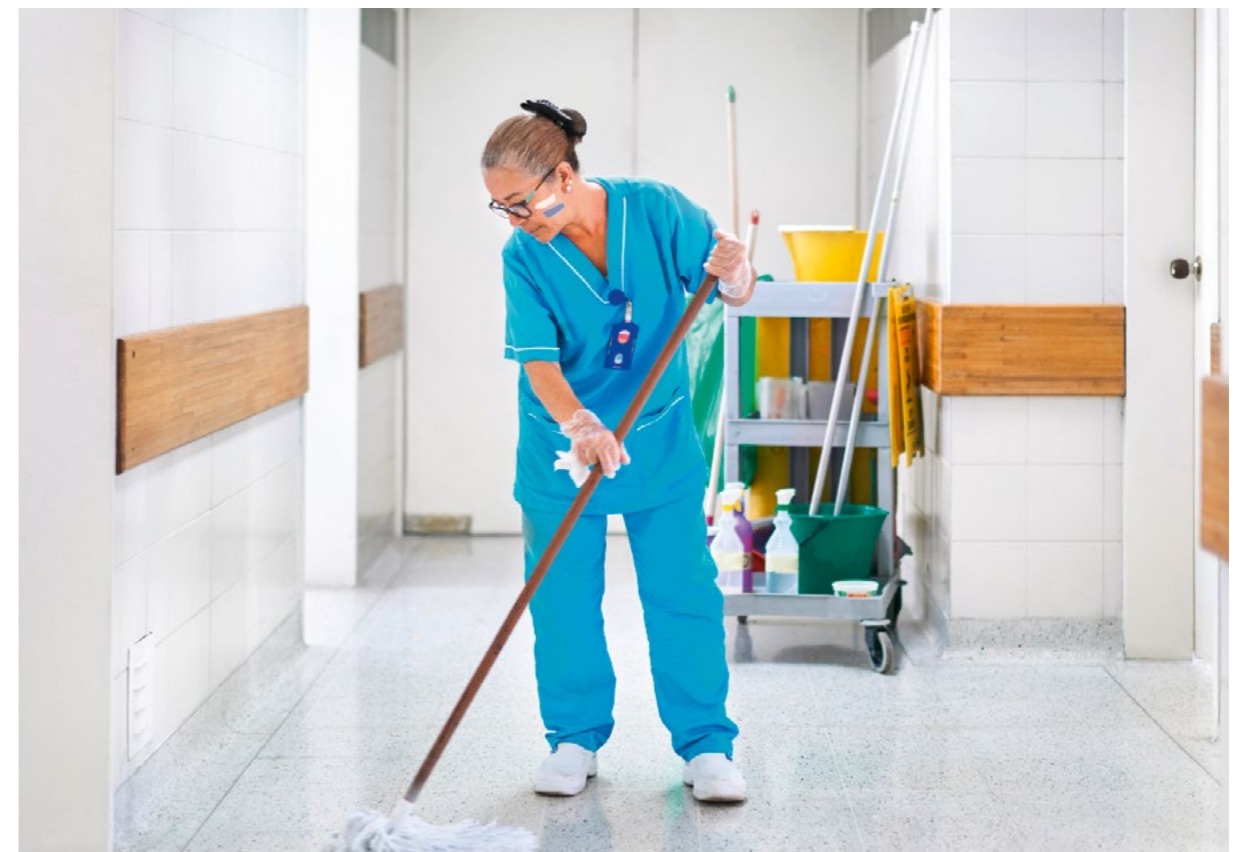
Die Unterhaltsreinigung in medizinischen Bereichen hat einen besonders hohen Stellenwert. Hier sind Hygiene und Sauberkeit die Basis. Wir sind Mitglied in der Gebäudereiniger-Innung Bayern und reinigen nach den aktuellen Hygiene- und Desinfektionsvorschriften.

In der Laborreinigung arbeiten wir bis zur Sicherheitsstufe 2 mit hochqualifiziertem Personal. Es gibt Möglichkeiten zur Zugangskontrolle, Tragen von Schutzkleidung,

steriler Entsorgung und Anwendung von desinfizierenden Reinigungsmitteln sowie sichere Aufbewahrung.

Unsere langjährige Erfahrung in Blutplasmazentren, Pathologie, Gerichtsmedizin, Forschung und Arztpraxen sichern Ihnen die Einhaltung aller Hygiene- und Sicherheitsbestimmungen.

KONTAKT
allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760





REINRAUMREINIGUNG

Als Reinraum bezeichnet man einen Raum, der eine extrem geringe Konzentration luftgetragener Teilchen aufweist. Diese schweben in der Luft und werden mit dem bloßen Auge zum größten Teil gar nicht wahrgenommen. Derart saubere Räume werden überall dort benötigt, wo in der Umgebungsluft vorhandene Partikel die Arbeit stören würden. So findet die Reinraumreinigung ihren Einsatz in den unterschiedlichsten Branchen:

- Medizintechnik
- Pharmazie
- Biowissenschaften und die medizinische Forschung
- Halbleiterfertigung
- Optik- und Lasertechnologie
- Luft- und Raumfahrttechnik
- Lebensmittel-Industrie

Der Reinraum wird nach ISO 1 bis 9 klassifiziert. Die einzelnen Reinraumklassen dürfen nur eine bestimmte Anzahl von Partikeln in einer festgelegten Größe enthalten; gemessen wird je Kubikmeter Luft. Für ISO 1 gelten die strengsten Vorgaben, für ISO 9 im Vergleich dazu lockere Bestimmungen.

Unser fachlich geschultes Expertenteam verfügt über langjährige Erfahrungen und umfassendes Fach- und Anwendungswissen. In engem Austausch mit unseren Kunden erarbeiten wir Konzepte, Arbeitsanweisungen und Dokumentationen, die sich exakt an den individuellen Anforderungen und Vorgaben orientieren.

KONTAKT
allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



„Nix. Goar nix. Echt.“

Reinraumreinigung

13

„Präzise. Sicher. Verlässlich.“

Desinfektor



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

DESINFEKTOR

Das Infektionsschutzgesetz

Das deutsche Infektionsschutzgesetz IfSG ist ein Bundesgesetz gegen gemeingefährliche oder übertragbare Krankheiten bei Menschen und regelt die Mitwirkung und die Zusammenarbeit von Behörden des Bundes, der Länder und der Kommunen, Ärzten, Krankenhäusern, Tierärzten und wissenschaftlichen Einrichtungen.

Der Desinfektor

Der Desinfektor ist befähigt, Desinfektionsmaßnahmen bei übertragbaren Krankheiten nach dem IfSG selbstständig durchzuführen. Er führt oder beaufsichtigt die durchzuführende Schlussdesinfektion. Auch die behördliche angeordnete Schlussdesinfektion. Desinfektoren führen auf Veranlassung des Auftraggebers/Kunden Desinfektions- und Sterilisationsmaßnahmen, sowie Maßnahmen zur Ermittlung tierischer Schädlinge durch.

Verhütung von Infektionen

Der Desinfektor ist fachlich in der Lage, hygienische Untersuchungen zur Verhütung von Infektionen und anderen Gesundheitsbeeinträchtigungen durchzuführen. Zur Desinfektion können chemische oder physikalische Verfahren eingesetzt werden. Es gibt verschiedene Listen mit geprüften Desinfektionsmitteln und -verfahren, in denen diese nach verschiedenen Einsatzbereichen aufgeführt sind: hygienische und chirurgische Händedesinfektion, Hautantiseptik, Flächen-, Instrumenten-, Wäsche- und Raumdesinfektion sowie Desinfektion von Abfällen. Diese Maßnahmen gehören zum Teil zur Basishygiene.

Fachlich. Technisch. Notwendig.

Technisch wird zwischen Desinfektion und Sterilisation unterschieden. Von Desinfektion spricht man bei einer Keimreduktion in einem festgelegten Testverfahren mit bestimmten Prüfkörpern um einen Faktor von mindestens 10^{-5} , das heißt, dass von ursprünglich 1.000.000 vermehrungsfähigen Keimen (sogenannten koloniebildende Einheiten (KbE)) nicht mehr als zehn überleben.

Ausnahme:

Wäschedesinfektionsverfahren: Keimreduktion um einen Faktor von mindestens 10^{-7}). Auch zur Konservierung werden desinfizierende Verfahren angewandt.

In aller Kürze

Der anerkannte Desinfektor soll übertragbaren Krankheiten vorbeugen, Infektionen frühzeitig erkennen und ihre Weiterverbreitung verhindern. Gerade in dieser Zeit.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



14

Freigabeexemplar

„Nur für den Fall.“

Tatortreinigung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

TATORTREINIGUNG

Für unsere Kunden in öffentlichen Einrichtungen, Ämtern, in der Forschung und auch für Privatpersonen sind wir als spezialisierter Gebäudedienstleister Ansprechpartner für Tatortreinigung, Unfallortreinigung, Leichenfundortreinigung, Geruchsneutralisation, Schimmel- und Schädlingsbekämpfung.

Hochprofessionell führen wir auch vertrauensvoll die Reinigung eines normalen Leichenfundortes durch. Nach der Freigabe durch Polizei oder sonstige Behörden – bei Gewaltverbrechen, Unfällen, Suiziden und natürlich in Todesfällen – entfernen wir alle Spuren am Ort des Geschehens.

Die intensive Reinigung und die Entfernung aller Rückstände wie Gewebereste, Blut, eingetrocknete Körperflüssigkeiten und Gerüche werden von unserem Fachpersonal ausgeführt,

Schädlinge werden bekämpft und eventuelle Beschädigungen dokumentiert.

Umfassende Kenntnis und exakte Umsetzung der gesetzlichen Bestimmungen des Infektionsschutzes sind selbstverständlich. Wir nutzen spezielle professionelle Reinigungsmittel und -methoden bei der Entfernung jeglicher Hinterlassenschaften.

Unbrauchbar gewordene Gegenstände werden sachgerecht entsorgt. Bei der Tatortreinigung spielt zudem der richtige Umgang mit Schutzausrüstung und Atemschutzmasken eine entscheidende Rolle. Unser stets aktuell ausgebildetes Fachpersonal garantiert die professionelle, korrekte und zuverlässige Tatortreinigung.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760



15



„Ziel: Arbeit.“

Arbeitnehmer- überlassung



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

ARBEITNEHMERÜBERLASSUNG

Arbeitnehmerüberlassung (AÜ) ist die vorübergehende Überlassung eines Arbeitnehmers **-Leiharbeitnehmer-** durch einen Unternehmer **-Verleiher-** an einen Dritten **-Entleiher-** zur Arbeitsleistung. Arbeitnehmerüberlassung wird auch als Zeit- oder Leiharbeit bezeichnet. Das Vertragsverhältnis zwischen dem „**Verleiher**“ und dem „**Entleiher**“ wird durch einen Arbeitnehmerüberlassungsvertrag (AÜ) geregelt. Die Arbeitnehmerüberlassung bringt durchaus klare Vorteile für den „**Entleiher**“.

Für Sie als Kunde bedeutet das:

- Ihre Personalkosten sind kalkulierbar
- Für Sie entstehen keine Mehrkosten bei Urlaub oder Krankheit
- Sie entlasten Ihre Stammelegschaft
- Sie bleiben in allen konjunkturellen Lagen produktiv und flexibel
- Sie erhalten neue Impulse durch neue Mitarbeiter

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



16



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN



„Kauf. Jede Menge.“

Hygienematerial

KAUF HYGIENEMATERIAL

Gerne beliefern wir Sie mit Hygienematerialien. Nachstehend nur ein kleiner Auszug aus unserer umfangreichen Materialliste:

- Handtuchpapier
- Toilettenpapier
- Haushaltsrollen
- Schutzhandschuhe aus Latex, Vinyl oder Nitril
- Mundschutz FFP2 oder Einwegmasken
- Flächen- und Händedesinfektionsmittel

Umweltfreundlichkeit ist für uns mehr als eine Selbstverständlichkeit. Auf Wunsch liefern wir zu 100 % recyceltes Papier mit Co² Zertifizierung am Jahresende. Dieses Papier wird aus dem Rohstoff Fiberpack gewonnen, der

durch das Recyclen von Zellulosefasern aus Getränkekartons gewonnen wird.

Auch mit den entsprechenden Dosierspendern mit oder ohne Sensor, sowie Handtuchspendern können wir Sie bei Bedarf versorgen. Unsere umfangreiche Materialliste sowie die Preisliste erhalten Sie gerne auf Anfrage. Da wir über einen eigenen Fahrservice verfügen, erfolgt die Auslieferung für Sie pünktlich! Bei Verfügbarkeit kann die bestellte Ware bereits am Folgetag geliefert werden!

KONTAKT

bestellung@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760



17



„Hin und weg.“

Lieferung/ Austausch



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

LIEFERUNG/AUSTAUSCH

Wir verfügen über einen eigenen Liefer- und Austauschservice.

Hierdurch gewährleisten wir den regelmäßigen Austausch von Wischbezügen und Mikrofasertüchern und das Liefern von Reinigungsmaterialien und Geräten.

Hygienemaßnahmen haben bei uns oberste Priorität, deshalb fährt unser Fahrer regelmäßig die einzelnen Objekte an.

Da wir für diese Leistung eigenes Personal haben, müssen unsere Mitarbeiter diesen Bereich nicht abdecken und sind deshalb in

ihrem eigentlichen Zuständigkeitsbereich, nämlich als Ihr direkter Ansprechpartner vor Ort, mit vollem Einsatz dabei!

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de

+49 89 45246760



18

„Ganzheitlich.
Geht auch modular.“

**Konzept:
Rundum.**



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

KONZEPT: GANZHEITLICH UMWELT- UND MATERIALSCHONENDE REINIGUNGSARBEITEN

Wir beraten, analysieren und stimmen unsere Reinigungskonzepte auf Ihren Bedarf ab. Unser Ziel ist die fachgerechte, umweltschonende Reinigung aller Räume und Orte, an denen sich Menschen aufhalten. Zum Einsatz gelangen nur Reinigungsmittel, die bei optimalen Eigenschaften die Umwelt nachweislich möglichst wenig belasten.

UMWELT

Es werden ausschließlich Reinigungsmittel aus Kohstoffen verwendet, die biologisch abbaubar, in der Kläranlage entfernbar und ungiftig für Menschen, Tiere und Pflanzen sind. Die Reinigungsmittel sind bei allen zuständigen Behörden gemeldet und auf alle gesetzlichen Auflagen geprüft. Unsere Geräte und Maschinen verfügen größtenteils über integrierte HEPA-Filter (High Efficiency Particulate Arrestance). Dieser auswechselbare Filter reinigt die austretende Abluft und vermindert so die Verschleppung von Keimen. Das automatische Dosiersystem unserer Reinigungsmaschinen sorgt für ein korrekt abgestimmtes Mengenverhältnis von Wasser und Chemie. Hier steht für uns die Schonung der Umwelt im Vordergrund.

Gerne stellen wir Ihnen auf Wunsch unsere DIN-Sicherheitsdatenblätter und genaue Spezifikationen der von uns eingesetzten Produkte zur Verfügung.

WASSERHAUSHALTSGESETZ

Wir halten uns strikt an das Wasserhaushaltsgesetz (WHG), welches verbietet, Stoffe in Gewässer einzuführen, die potentiell gefährlich sind. Im Besonderen ist hierbei Paragraph 48 WHG zu beachten.

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760

19

„Gold. Richtig.“

Qualitätsmanagement Zertifizierungen



Freigabeexemplar



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

QUALITÄTSMANAGEMENT

Unsere Qualitätsbewertung steuern wir mit „Visionclean“, dem interaktiven Qualitätssicherungs- und Schulungssystem.

Da wir den bedeutendsten Erfolgsfaktor unserer Reinigung bei unseren Mitarbeitern sehen, bildet Visionclean unsere Philosophie perfekt ab: Reinigungsprozesse ohne Sprachbarriere steuern!

Eingesetzt wird das System in allen Bereichen. Dabei funktionsiert das System als Werkzeug für die Objektsteuerung und liefert am Ende auch Kennzahlen für das Controlling sowie eine kontinuierliche Qualitätssteigerung.

Ein Erfolgsfaktor unseres Unternehmens sind unsere **qualifizierten und motivierten Mitarbeiter**. Monetäre Anreize bieten wir durch Investitionen in Aus- und Weiterbildung, um unseren Mitarbeitern auch Führungspositionen (Vorarbeiter, Objektleiter etc.) anzubieten.

Unsere Mitarbeiter werden regelmäßig im Umgang mit Reinigungsmitteln, Geräten und Maschinen geschult. Personalausfälle werden mit einem Springerteam abgedeckt. So sind wir stets auf der sicheren Seite.

THALHAMMER GMBH ZERTIFIZIERT

- Qualitätsmanagement DIN EN ISO 9001 und Umweltmanagement DIN EN ISO 14001
- Seit 1970 Meisterbetrieb
- Außerdem sind wir Teilnehmer am Umweltpakt Bayern.
- Geprüfter Desinfektor FIGR Forschungs- und Prüfinstitut für Facility Management GmbH
- „Sachverständiger nach DIN EN ISO 17024“
- „geprüfter Tatortreiniger“
- Arbeits- und Gesundheitsschutz DIN EN ISO 45001

KONTAKT

allesgut@thalhammer-gmbh.de
+49 89 45246760



Die Gebäudedienstleister



QUALITÄTSVERBUND
GEBÄUDEDIENSTE®



20

„We are open.“

Kontakt & Impressum



THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

KONTAKT & IMPRESSUM

THALHAMMER GMBH

Gutenbergstraße 1
82178 Puchheim

T +49 89 45246760
F +49 89 452467699

Geschäftsführer Mustafa Yalcinkaya
Sitz der Gesellschaft Puchheim
Amtsgericht München, HRB 175070
Umsatzsteuer-ID: DE 128 247 314

alesger@thalhammer-gmbh.de
www.thalhammer-gmbh.de

Impressum:

Konzeption, Gestaltung, Ausführung urheberrechtlich geschützt © hoch4.de

Fotos:

Titelbild: © Mikhail Semenov, Fotomontage: © hoch4
Mustafa Yalcinkaya, Geschäftsführer: © Alex Schelbert
Alles auf einen Blick: © Christina Vartanova, © Marco Becker, © Chanchai,
© bankrx, © salita2010, © fotomaster, © koya979, © khunkorn, © sonsedskaya,
© victor zastol'skiy, © Andrii Zastrozhnov, © picoStudio, © littlewolf1989,
© duesselmax, © contrastwerkstatt, © Antonio Gravante, © alphaspirit, © Tryfonov,
© Oleksandr Moroz, © Robert Kneschke, © Studio_East
Teambild: © Markus Mainka, © FunKey Factory, Fotomontage: © hoch4
Unterhaltsreinigung: © Christina Vartanova (Titel), © Pixel-Shot
Glas- und Fassadenreinigung: © Marco Becker (Titel), © lichtblickefied
Jalousienreinigung: © Chanchai (Titel), © Fototasche
Baureinigung: © bankrx (Titel), © Eisenhans
Hausmeisterservice: © salita2010 (Titel), © Khunatorn
Grünanlagenpflege: © fotomaster (Titel), © Animaflora PicsStock
Winterdienst: © koya979 (Titel), © photosaint
Sonderreinigung: © khunkorn (Titel), © cherylvb
Teppich- und Polstereinigung: © sonsedskaya (Titel), © Africa Studio
Bodensanierung: © victor zastol'skiy (Titel), © DifferR
Labor- und Praxisreinigung: © Andrii Zastrozhnov (Titel), © Per Swantesson/Stocksy
Reinraumreinigung: © picoStudio, © warut
Desinfektor: © littlewolf1989, © Maridav
Tatortreinigung: © duesselmax, © U. J. Alexander
Arbeitnehmerüberlassung: © contrastwerkstatt, © Monet
Hygienematerial: © Antonio Gravante, © fotofabrika
Lieferung/Austausch: © alphaspirit, Fotomontage: © hoch4, © chokniti
Konzept: © Tryfonov
QM/Zertifizierungen: © Oleksandr Moroz
Kontakt: © Robert Kneschke
Rückseite (v.l.n.r.): © kues1, © Aaron Amat, © Damir Khabirov, © Drobot Dean,
© A-StockStudio, © kues1, © Aaron Amat,
© Aaron Amat, © contrastwerkstatt, © LENSNIKER, © cristalov, © cristalov

Druck:

Unsere Broschüre wurde auf FSC-zertifiziertem Papier gedruckt.
Es werden Epple - Ökofarben für den Druck verwendet (mineralölfrei und aus nachwachsenden Rohstoffen hergestellt).
Unsere Druckerei verwendet ausschließlich Ökostrom. Die Druckplattenherstellung ist chemiefrei.




THALHAMMER
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

SAMIRA, 28
Unterhalts-
reinigung



1

ANTON, 50
Labor-
und Praxis-
reinigung



2

ILYAS, 32
Desinfektor



3

MARK, 36
Sonder-
reinigung



4

TIMO, 36
Glas-
und Fassaden-
reinigung



5

MIRCO, 34
Jalousien-
reinigung



6

SINA, 54
Objektleitung



7

LUDWIG, 62
Hausmeister-
service



9

LINA, 48
Teppich-
und Polster-
reinigung



8

FRANZL, 61
Winterdienst



10

LEOPOLD, 36
Tatort-
reiniger



11

XAVER, 38
Reinraum-
reinigung



12

Freigegebenexemplar

Alles gut!
CU.