

# Välkommen till BRF Terrassens Gästrum!

Ett övernattningsrum för fyra personer är beläget med ingång på gaveln av hus 7, Hasselbacken 35, enligt situationsskiss och foto nedan. Gästrummet är avsett för korttidsboende för föreningsmedlemmars gäster.

## Allmänt

I rummets angränsande utrymmen finns tillgång till toalett, och dessutom ett litet pentry. Det finns således möjlighet att koka vatten till te eller snabbkaffe, men någon matlagning är inte tänkt ske här.

Bastu finns också, och om den bokas finns möjlighet till både bastu och dusch. Annars är tanken att gästerna ber sin värd att få utnyttja dennes badrum.

Rummets sängar har madrass, madrasskydd, täcken och kuddar - övriga sängkläder måste medföras av den som hyr rummet.

## Vem får boka?

Alla medlemmar i föreningen får boka. Medlemmen ansvarar för sina gäster. Får en medlem klagomål på sina gäster vid mer än ett tillfälle kommer medlemmen att tills vidare spärras från att boka rummet igen.

## Hur bokar man?

Rummet bokas via samma person som ansvarar för bokning av föreningslokalen. Se i din port.

I nuläget kan endast en bokning i taget göras, och av hänsyn till övriga i föreningen bör bokning göras restriktivt. Falsa bokningar "bra att ha" kan komma att leda till spärr för framtida bokning analogt ovan.

Man kan boka tid sex månader framåt i tiden. Bokningen görs dygnsvis, och tills vidare gäller maximalt sju dygn i följd som dock inte får innefatta mer än en veckohelg. Således max måndag t o m söndag eller lördag t o m fredag.

## Vilket klockslag börjar och slutar en bokning?

Gästrummet kan tillträdas tidigast kl 12.00 dag 1, och ska lämnas välstädad senast kl 12.00 hyrestidens sista dag.

## Hur kommer man in i gästrummet?

Husets ytterport öppnas med hjälp av elektronisk kodbricka ("tagg") som hålls mot terminalen invid porten. Rummet öppnas med cylinderlåsnyckel. Var noga med att alltid låsa när rummet lämnas, och då medtas automatiskt även kodbrickan till ytterporten så att utlösning undviks.

## Vad kostar det?

Rummet kostar 200 kr per dygn.

## Hur betalar man?

Betalning görs i förväg till Bg 5518-9211. Kvitto på betalningen uppvisas vid utkvittering av nyckel.

## Medlemmen/hyresgästen ansvarar för:

- att regler för gästrummet följs
- betalning av hyra
- städning
- eventuellt uppkomna skador på lokal, utrustning, inredning

## Ordningsregler

- rökning är inte tillåten.
- husdjur får inte medföras.
- tänk på att hålla låg ljudnivå, särskilt mellan kl 22 och 07.
- det är ingen festlokal.
- städa undan efter ev användning av pentryt.
- rummet ska lämnas väl städat, och vara möblerat precis som vid ankomst.  
Tänk på att nästa gäst kan komma direkt efteråt. Det görs ingen kontroll /städning däremellan.
- parkering inom området är tillåten endast max 10 min för i- och urlastning. I övrigt hänvisas till gästparkeringarna. Boende kan genom styrelsen köpa parkeringstillstånd till reducerat pris.

•

## Vid ankomst

rapporterar du ev brister till den du gästar, som vidarebefordrar till ansvarig inom föreningens styrelse.

## Vid avfärd

- dammsug/sopa rummet
- ta med egna effekter, och glöm inte ev kaffe/te i pentryt. Vänligen ta hand om ev sopor. Hör med den du gästar hur dessa ska hanteras/sorteras
- kontrollera att rummet är välkomnande för nästa gäst, och stäng och lås efter dig
- nyckeln återlämnas enligt överenskommelse.

## Synpunkter?

Om du har synpunkter eller frågor, skicka gärna ett e-mail till: [info@terrassen.com](mailto:info@terrassen.com)