

Re: Re: Bjergholt 4, Glaskarnap mod gårdhaven

Teglgaardsparken <info@teglgaardsparken.dk>

06/02/2022 - 13.52

Til: Max Emil Petersen

Hej Maria og Max.

Når byggetilladelse fra Aabenraa Kommune foreligger, godkender vi jeres ansøgning.

Mvh

Bestyrelsen i Teglårdsparken

Den 4. februar 2022, kl. 14.51 Centraleuropæisk normaltid, skrev Max Emil Petersen <qatmax@gmail.com>:

Det er super.

Vi har sendt ansøgning til kommunen.

Mvh Max

Den fre. 4. feb. 2022 kl. 14.49 skrev Teglgaardsparken <info@teglgaardsparken.dk>:

Hej Max.

Tak for tilsendte. Vi ser på det.

I skal være opmærksomme på at tilbygningen også kræver en byggetilladelse fra kommunen.

Mvh

Bestyrelsen

Den 4. februar 2022 kl. 12.55.28 +01.00, skrev Max Emil Petersen <qatmax@gmail.com>:

Kære bestyrelse,

I forbindelse med brud på gulvarmerør har vi været nødsaget til at tage gulvet op i bryggers, køkken, gangareal og lille toilet. Nu hvor vi har det hele oppe og skal genetablere, ønsker vi i samme omgang at tilbygge en glaskarnap ud mod gårdhaven.

Vedhæftet PDF med Situationsplan og yderligere beskrivelse af tilbygning.

Glaskarnap bliver udført med respekt for eksisterende udseende iht. servitutter.

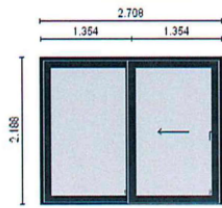
Skydedørsparti bliver af mærket Rationel Auraplus i træ/alu fabriksmalet sort ind- og udvendig.

Arbejdet udføres af hhv. Lars Johanning A/S og Erling Andersen A/S der allerede har lavet tilsvarende tilbygninger i Teglgårdsparken.

Mvh Max Emil Nyeman Petersen

Pos 210 Rationel AURAPLUS (træ/alu)

1 STK



Elementmål (BxH)

Rammeprofil

Bundkarm

Bundstykket højde

Ramme 1

Åbnefunktion

Åbningsretning

Rude/fylding (1)

2708 mm X 2188 mm

Ramme til 42mm 3-lags rude

Skydedørsbundstykke

24,9 mm

Hæveskydedør

Fast ramme i skydedør, venstre

4-12-4-12-4 Energy

Std/Clear/Energy Std WE Grey

Situationsplan - Efter tilbygning til hus

Adresse: Bjergholt 4, 6200 Aabenraa

Lands ejerlav: Kolstrup Under Aabenraa

Matrikel nr.: 1790



F Flugtveje markeret med "F"
Redningsmyndighedernes indsatsmuligheder er markeret med "F"

- Tilbygning 3,5 m² ud i eksisterende gårdhave
- Sokkel i frostfri dybde
- Gulvkonstruktion med 300mm isolering
- Build up tag med 300mm isolering
- Skydedør og vinduespart af mærket Rationel Auraplust 3-lags Energimærke A
- Nedbrydning af eksisterende mur i køkken
- Afløb til regnvand flyttes til eksisterende brønd
- Arbejdet udføres af Erling Andersen Snedker og Tømrerforretning A/S og Murerforretning Lars Johanning A/S