

**Referat fra den 43. ordinære generalforsamling i Teglgårdsparkens Grundejerlav
Tirsdag den 29. april 2009 kl. 18.30 på Restaurant Knapp**

34 husstande var repræsenteret.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af regnskab for det seneste år og budget for et kommende år.
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
5. Valg af revisor og suppleant.
6. Indkomne forslag.
7. Eventuelt.

Formanden, Svend Aagaard Nielsen bød velkommen og fremhævede, at det var den første generalforsamling efter de nye vedtægter.

1. Derefter blev Jan Wojtczak, Teglholt 3, valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er indkaldt i.h.t. vedtægterne, og at dagsordenen følger vedtægterne.
2. Svend aflagde bestyrelsens beretning, der var udsendt til alle husstande inden generalforsamlingen.
Strategien angående de kortsigtede mål for de grønne områder blev fremlagt af

Rie.

Der var følgende kommentarer fra de fremmødte:

Hjarupvej: opfordring til bestyrelsen om at presse politikerne her inden kommunevalget til at fastholde deres tidligere beslutning.

Sprøjtemidler: En appel til bestyrelsen om ikke at bruge sprøjtemidler på fællesarealerne. Man enedes om at det næste nyhedsbrev skal indeholde en forespørgsel angående beboernes holdning til dette.

Græsslåning: Utilfredshed med græsslåningens standard.

Skulderklap: Tilfredshed med bestyrelsens indsats.

Bestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.

3. **Regnskabet for 2008/9 samt budgettet for 2009/10** som ligeledes var uddelt inden generalforsamlingen blev fremlagt af kassereren, Birte Schultz.
Regnskabet godkendtes enstemmigt.

langsigtet
Birte gennemgik derefter budgettet for 2009/10, og fremlagde bestyrelsens forslag til et investeringskatalog.

Dette gav anledning til en ivrig diskussion angående prioriteringen af fremtidige arbejder, herunder bl.a. spørgsmålet om bølgepur eller hybenhæk ud mod Hjarupvej.

Budgetforslaget blev enstemmigt godkendt, og det blev derefter drøftet, hvorledes investeringskataloget skulle indarbejdes i budgettet.

Bestyrelsens ændringsforslag om at indarbejde kr.95000,- fra investeringskataloget blev godkendt.

Bestyrelsen forpligter sig til at sende spørgsmålet om hæk ved Hjarupvej i høring.

4. **Valg af bestyrelse:** Rie Nørgaard, Bjergholt 7, og Svend Aagaard Nielsen, Teglholt 8, blev genvalgt.

Suppleanter: 1. suppl.: Hagen Schmidt Clausen, Bjergholt 16. Bestyrelsen blev bemyndiget til at finde 2. suppl.

5. **Valg af revisor:** Erik Helsinghoff blev genvalgt.

6. **Indkomne forslag:** Bestyrelsen stillede forslag om, at man fremtidigt skal kunne indkalde til generalforsamling elektronisk (og til de beboere, hvor dette ikke er muligt skriftligt). Forslaget kræver en vedtægtsændring. Dette er ikke muligt på generalforsamlingen. En vedtægtsændring skal godkendes af alle husstande, så forslaget bortfalder hermed.

7. **Eventuelt:** Intet.

Dirigenten lukkede generalforsamlingen og bad formanden afslutte.

Aabenraa d. 11.05.2009

_____ **Jan Wojtczak** _____

Dirigent

Ref.: Ellen