

## **Bestyrelsens beretning 2007/2008**

v. den 42. Generalforsamling

### **Bestyrelsen:**

Bestyrelsen har i det forløbne år ændret sammensætning, idet Peter Skaarup efter eget ønske har forladt bestyrelsen og er blevet erstattet af Svend Aagaard Nielsen, der var valgt som suppleant.

I efteråret blev Georg Stuckert syg, og bestyrelsen valgte at indsætte Svend Aagaard Nielsen som fungerende formand.

### **Hjarupvej:**

Sagen om lukningen af Hjarupvej har været - og er fortsat - den altoverskyggende opgave i bestyrelsesarbejdet. Som alle ved endte sagen foreløbigt med, at Aabenraa Kommunes byråd besluttede at etablere en midlertidig lukning af Hjarupvej mellem Teglholt og Bjergholt i efteråret, og denne lukning skal så evalueres efter et år.

Lukning af Hjarupvej på dette sted var stik imod vore ønsker og anbefalinger. Beboerne på Hjarupvej, Aabenraa Kommune og bestyrelsen var alle enige om at anbefale en lukning af Hjarupvej nord for Bjergholt. Kun politiet var imod denne løsning med den begrundelse, at det ville betyde en for stor forøgelse af trafikmængden, hvis Bjergholt kunne benytte Hjarupvej.

Bestyrelsen har nedsat en arbejdsgruppe, der skal stå for den videre behandling og opfølgning af sagen. Gruppens opgave er at holde kommunalbestyrelsen fast på at der er tale om en forsøgsperiode der udløber sept./okt. 2008, at sagen igen rejses overfor for justitsministeriet og at lukningen skal ske nord for Bjergholt.

### **Vedtægter – revision:**

Bestyrelsen har arbejdet videre med en revision af grundejerlavets vedtægter. Det færdige forslag til nye vedtægter blev sendt ud til alle, således at det kunne blive underskrevet af alle. De sidste underskrifter blev modtaget kort før jul, og forslaget blev sammen med de 52 underskrifter sendt til kommunen til godkendelse den 14.01. 2008 og til videre ekspedition ved naturklagenævnet. Så snart den forventede afgørelse foreligger informeres beboerne via nyhedsbrev.

### **Arrangementer:**

Ved den sidste generalforsamling efterlyste vi gode ideer til, hvilke fælles arrangementer der kunne være interesse for at vi skulle gennemføre, men desværre har vi ingen tilbagemeldinger modtaget.

Det er bestyrelsens indstilling at der er basis for 2 årlige arrangementer – en sommerfest og et arrangement omkring jul.

Er der yderligere forslag er du velkommen til at kontakte bestyrelsen.

### **Husene:**

Der har været behandlet nogle ansøgninger om mindre ændringer, de er alle blevet imødekommet, da de har holdt sig til forudsætningerne om materialevalg og stil.

Der har især været henvendelser om, hvordan man bedst skaffer plads til de nye skraldespande, der jo unægteligt fylder mere end den ene sæk, hver husstand havde før. Der er blevet lavet nogle rigtig gode forslag til, hvordan man bedst kan afskærme de grønne beholdere.

Sidste år drøftede vi vedligeholdelsesproblemer vedr. ydermure. Derfor tog vi kontakt med en muremester, der skulle kunne udføre arbejdet på en god måde og spurgte, om han var interesseret i arbejdet, hvis han kunne udføre opgaverne for flere beboere. Det sagde han ja til, og derfor lavede vi en rundspørge om, hvor mange der kunne være interesserede. Der var ca. 15 husejere, der meldte sig, men i løbet af efteråret meldte

murere fra på opgaven. I øjeblikket søger vi at få en anden til at påtage sig opgaven, og det ser ud til at lykkes.

### **Snerydning:**

Aftalen med det nuværende firma betragtes som en forsikring, som gør at vi kan overholde vore forpligtelser vedr. at vore stikveje skal være farbare.

### **Hjemmeside:**

Grundejerlavets hjemmeside på internettet [www.teglgaardsparken.dk](http://www.teglgaardsparken.dk) opdateres løbende. Der er mange gode og relevante oplysninger at finde på den, så prøv at kigge ind. Tak til Erik Nørgård, som har påtaget sig arbejdet med at lave den og holde den opdateret.

### **De grønne områder:**

Bestyrelsen har, som foreslået på sidste generalforsamling, formuleret en strategi for de grønne områder som indeholder følgende:

1. Vision
2. Langsigtet strategi (de næste 1 – 5 år)
3. Kortsigtet strategi (primært løbende vedligeholdelse)
4. Forudsætninger

Under generalforsamlingen vil bestyrelsen fremlægge en speciel præsentation der dels viser omfanget af renoveringen af området i 2007 og dels de fremadrettede planer for de kommende år.

I bestyrelsen er vi meget tilfredse med, hvad vi har fået ud af de penge, vi har betalt firmaet, så det er bestyrelsens indstilling og anbefaling til generalforsamlingen, at fortsætte samarbejdet med det pågældende firma.

Bestyrelsen