

# Teglgårdparkens Grundejerlav - Ekstraordinær generalforsamling

15.11.2011 kl. 19:00 Brundlundskolen, Aabenraa

## Referat

Bestyrelsen har efter udsendelse af skrivelse d. 24.10.2011 modtaget begæringer på indkaldelse af ekstraordinær generalforsamling iht. vedtægternes § 3.

Fremmødte stemmeberettigede 24/Fremsendte fuldmagter 7 (18 Teglholt + 13 Bjergholt)

### Dagsorden/Postkasser iht. ny postlov pr. 01.01.2012

1. Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog formanden - Jan Wojtczak blev enstemmig valgt.
2. Bestyrelsens redegørelse v/Jan Wojtczak.  
Bestyrelsen har modtaget 6 skriftlige og 2 mundtlig henvendelser inden fristen 2011.11.04. De skriftlige henvendelser ønsker individuelle anlæg i bebyggelsen.

Flere beboere uddybede de fremsendte argumenter for at etablere individuelle postkasser pga. snerydning/ældre beboere/eneste villavej uden egne postkasser ved adgangsvejen – Modargumenter var æstetikken og området ensartede udseende, som vil blive ødelagt med individuelle postkasser.

Bestyrelsens anbefaling blev gennemgået. På Bjergholt er en del postkasser allerede placeret som den nye postlov kræver, og de øvrige kan placeres ud til vejen uden besvær. På Teglholt anses postkassevæg med sorte postkasser ved varmecentralen som mest hensigtsmæssigt.

Forslag som imødekommer indkomne forslag samt bestyrelsens anbefaling blev fremlagt og skriftlig afstemning gennemført – Stemmetællere var Else Christiansen (Teglholt 2) og Birte Schultz (Bjergholt 24/medlem af bestyrelsen)

3. Behandling af forslag:  
Juridisk er Bjergholt og Teglholt berettigede til at stemme om hinandens løsninger. Bestyrelsen opfordrede til kun at stemme om egen løsning.
  - 3.1 Fællesanlæg eller individuelle anlæg (én ugyldig stemme)  
Bjergholt individuelle anlæg 9 ja/1 nej – **Individuelle anlæg valgt**  
Teglholt Fællesanlæg 12 ja/8 nej - **Fællesanlæg valgt**  
-
  - 3.2 Teglholt; fællesanlæggets placering og antal fastlægges  
Ét fællesanlæg 6 / 3 fællesanlæg 15 / 4 fællesanlæg 1 / blanke 8 – **3 fællesanlæg valgt**
  - 3.3 Valg af postkasserne for Teglholt og Bjergholt:
    - 3.3.1 Ensartede postkasser eller individuelle valg  
Teglholt: Ens postkasser enstemmig valgt – **Ens postkasser valgt**  
Bjergholt: Ensartede postkasser 5 / 1 Ens postkasser – **Ensartede postkasser valgt**
    - 3.3.2 Valg af farver, typer, variationer mv. Bestyrelsen fremlægger to forslag.  
Allux 5000 sort: 17 – Allux 7000 sort: 5 – **Allux 5000 sort er valgt**

Bestyrelsen har indhentet tilbud på postkasser/opsætning – Der er ca. 40% rabat på postkasserne iht. listepreiser. **Teglholt: Pris ca. DKK 750/hus - Bjergholt: Pris ca. DKK 1100/hus, hvor stolpe er nødvendig og ca DKK 500/hus, hvor kun flytning er nødvendig. Bestyrelsen vil udsende en vejledning til hver enkelt beboer på Bjergholt.** Den enkelte grundejer vil blive opkrævet betalingen via Teglgårdsparkens Grundejerlav.

4. Eventuelt.  
Ingen emner.

Pbv. Bjørn Vestergaard – 17.11.2011