

Referat fra Teglgårdsparkens 51. generalforsamling.

Afholdt Sønderjyllands Golfklub, Golfbanevej 3, Uge, 6630 Tinglev, mandag den 24. april 2017, kl. 18.30

Dagsorden:

0. Velkomst ved formanden Kjell Stockfisch

Tilstede 44 deltagere, hvoraf der var 31 stemmeberettigede. Desuden var der medbragt 10 fuldmagter

1. Valg af dirigent

Tove Lau Andersen blev valgt som dirigent. Tove kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovlige indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning for det seneste år

Formand Kjell Stockfisch fremlagde bestyrelsens beretning. (Se andetsteds på hjemmesiden)
Som kommentar til beretningen fremførte Hans Henrik Damgaard et ønske om at undlade at placere større kampesten på strategiske punkter for at skåne kanter. HHD foreslog i stedet at grundejerforeningen sparede op og på sigt forhøjede kanterne.
Formandens beretning blev godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab for det seneste år og budget for det kommende år

a. Regnskab 2016/17

Generalforsamlingen godkendte regnskabet

b. Budget 2017/18

Budgettet blev godkendt med uændret kontingent for det kommende år.
Det blev understreget, at henlæggelserne til kloakfonden ikke vil kunne dække omkostningerne ved et 2-streget spildevandssystem, når dette engang bliver os pålagt.

4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg til bestyrelsen er:

Kjell Stockfisch, Bjergholt 12 (fraflytter Teglgårdsparken på grund af nyt job)
Bjørn Vestergaard, Bjergholt 1 (genopstiller ikke)
Torben Petersen, Bjergholt 21, indtrådt som 2. suppleant (genopstiller)

Torben Petersen blev valgt for 2 år
Klaus Veibye Johansen blev valgt for 2 år
Willi Hilbig blev valgt for 1 år grundet Kjell's fraflytning

Valg af 2 bestyrelsessuppleanter:

1. suppleant: Lona Requate Nielsen valgt for 1 år
2. suppleant: Jens Overgaard, valgt for 1 år

5. Valg af revisor og suppleant

På valg er:

Erik Helsinghoff, revisor – genvalgt for 1 år
Tove Lau Andersen, revisorsuppleant - genvalgt for 1 år

6. Indkomne forslag

a. Ændring af priser for leje af pulterrum

Bjørn Vestergaard redegjorde for bestyrelsens ønske om at ændre afregningen fra regnskabsåret 2018/19. Efter lidt debat og afklarende spørgsmål blev forslaget vedtaget med 20 ja stemmer ud af 31 stemmeberettigede, da der ikke var fuldmagter til dette forslag.

b. Nedsættelse af 2 arbejdsgrupper til at arrangere hhv. julearrangement og sommerfest

Bestyrelsen bakker op om disse arrangementer, men ønsker mere arbejdskraft til at gennemføre arrangementerne.

Sommerfest: Her meldte følgende sig villige til at løfte opgaven

Anja Baungaard

Jens Overgaard

Lona Requate Nielsen

Julehygge: Her meldte følgende sig villige til at løfte opgaven

Ellen Knudsen

Rie Nørgaard Christensen

Jørn Gregersen (Garage)

Willi Hilbig stiller sig igen til rådighed med praktisk back-up. De 2 udvalg melder ud med datoer for de 2 arrangementer.

c. Mulighed for ændring af farve på træværk i boliglumme til sort (Jørn Gregersen, Bjergholt 23)

Jørn Gregersen motiverede sit forslag om frit valg mellem sort eller grøn i Bjergholts nordlige lommer med ønsket om på sigt at få Bjergholt og Teglholt til at vælge sort og fremtræde mere ensartet.

Bjørn Vestergaard argumenterede for de nuværende farver med udgangspunkt i Arne Poulsens ide for Teglgårdsparken og Bjergholt.

Den efterfølgende debat viste, at der er uenighed blandt grundejerne, om hvad der er Arne Poulsens ide med bebyggelsen og farvevalg og de arkitekter, som var ansvarlig for Bjergholts opførelse ca. 10 år senere.

Forslaget gik derefter til afstemning og forslaget blev forkastet med stemmeresultatet:

Nej: 22 stemmer

Ja: 15 stemmer

Blanke: 4 stemmer

d. Mulighed for ændring af farve på vinduer i boliglumme til sort (Jørn Gregersen, Bjergholt 23)

Forslaget blev ikke diskuteret og kom ikke til afstemning, da forudsætningen var en Ja til ovenstående forslag.

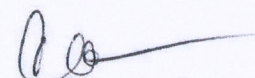
7. Eventuelt

- Det blev foreslået, at der blev installeret en hjertestarter i området.
- Det blev foreslået at etablere en gadelampe ved indkørslen til Bjergholt.
- Der blev udtrykt ønske om enighed om hvilken farve grøn der skal benyttes i de nordlige lommer

Den nye bestyrelse kikker på forslagene.

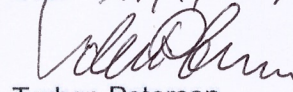
Dirigent:

Dato 27/4 2017


Tove Lau Andersen

Referent

Dato 27/4/2017


Torben Petersen