

Matr nr. 2333, 2334, 2335,
2336 og 2337 af Kolstrup

Stempel kr 25,-

Akt: Skab E nr 356
(udfyldes af dommerkantoren)

Købers | bopæl
Kreditors

Gade og hus nr.

Bjergholt 1, 3, 5, 7 og 9

Anmelder

Peter Dahl
advokat
Aabenraa

Tillæg til deklaration tinglyst den 10.1.1966 på
matr. nr. 1439 af Kolstrup ejerlav, Aabenraa Køb-
stad m.fl.

Ovennævnte deklaration skal frendes også omfatte ejendomme
matr. nr. 2333 - 2337 Kolstrup, Aabenraa købstad.

Med dette tillæg følger en påhæftet bebyggelsesplan for
de nytilkomne ejendomme, hvilken plan indgår som et led i
de af deklarationen flydende indskrænkninger i bebyggelse
og benyttelse. For området skal endvidere gælde følgende:

1. Afstanden mellem ejendommene Bjergholt 9 og Bjergholt 7
skal være 5,50 meter.
2. Den planlagte småbørnslegeplads jfr. tillæg til deklaration
tinglyst den 26.3.1979 på ejendommene matr. nr.
2162 - 2169 Kolstrup, Aabenraa, på den nordlige del af
området mellem ejendommen Bjergholt 7 og den nord for liggende
offentlige sti.
3. Afværrende beplantning mellem småbørnslegepladsen og
Bjergholt 17 skal udføres af arkitekt Arne Poulsen, Aa-
benraa.

4. Der skal foretages en udnivellering af arealet ud for Bjergholt nr. 11 ved terrænregulering og beplantning mellem afdeling 7 og afdeling 8 i Teglgårdsparken.
5. Fællesarealet mellem Teglgårdsparkens afdeling 8 og Damme Teglgård beplantes af arkitekt Arne Poulsen, Aabenraa med rimeligt gamle og vekstduelige træer, således at der ikke skal foretages efterbeplantning.
6. Bilag til denne deklaration er et kort dateret august 1977 og marts 1981 udvisende Teglgårdsparken afdeling 8 tæt - lav bebyggelse omfattende de ovennævnte matrikelnumre. Kortet er attesteret den 29.9.1982 af arkitekt Arne Poulsen.

Kørværende deklaration, der begæres tinglyst på ejendommene matr. nr. 2333 - 2337 af Kolstrup, Aabenraa købstad næst allerede indførte servitutter men forud for al pantensid, skal være med påtaleret for den hvertidige ejer af matr. nr. 1439 af Kolstrup, Aabenraa købstad, samt for Teglgårdsparkens Grundejerforening og for Aabenraa Kommune.

Aabenraa, den 9.11. 1982.

sign. Arne Poulsen
Arkitekt Arne Poulsen

Aabenraa byråd meddeler herved - jvf. § 36 i lov nr. 287 af 26.6.1975 om kommuneplanlægning - tilladelse til, at der på matr.nr. 2333 - 2337, Kolstrup ejerlav, tinglyses ovenstående servitut, idet udarbejdelse af lokalplan er uforuden.

AABENRAA KOMMUNE, den 13.12.1982.

e.b.

sign. H. Hagerup

stads- og havneingeniør

sign. A. Vestergaard
bygningsinspektør

INDFØRT I DAGBOGEN FOR
RETTEN I AABENRAA

22.12.82 08547

LYST

Retsanmærkning Præjudiceres af pantegæld.-

Genpartens rigtighed bekræftes

Ch

Dette ændringsdokument begæres tinglyst på nr. 14 af 1501-94, 1503-98, 1504, 1702-95 og 1732-97 som prioritet af alle indfærte servitutter, som forud for tinglysningen er afleveret til ejerforeningen i Aabenraa og kommunalt.

16/12 1982.

Arne Sørensen,

