

## Referat bestyrelsesmøde d. 12.03.2018

### 1. Godkendelse af dagsorden

Ingen bemærkninger

### 2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Ingen bemærkninger

### 3. Økonomi

#### Status på budget

Resultatopgørelsen blev gennemgået. Årsresultatet viser en besparelse i forhold til budgetteret på 57.197 kr.

#### Placering af foreningens overskud

Ingen bemærkninger

Ved bestyrelsesmødet d. 21.8.2017 ønskede Torben af praktiske grunde, at kontingentet skulle opkræves helårligt.

Hensigten var, som fremgår af referatet at fremsætte punktet på den kommende generalforsamling.

Ved nærlæsning af vedtægterne fremgår, at en ændring kun kan foretages, hvis samtlige 52 husstande stemmer for.

Bestyrelsen undlader herefter at fremsætte forslaget.

### 4. Orientering vedr. grønne områder

Beskadigelse af kantstene og nærliggende grønninger ved kørsel kan tilsyneladende ikke undgås. Problemerne må løses som de kommer primært ved henvendelse til de skyldige.

Som fremgår af resultatopgørelsen har der ikke været udgifter til reparationer i indeværende regnskabsår.

Træer på grønningerne tilhørende Teglholt 2 og Bjergholt 19 skal fældes og stubfræses, da rødderne truer bygningernes fundamenter.

### 5. Gennemgang af opgavelisten

#### Punkter fra sidste generalforsamling 2017

Farver på træværk i Bjergholt-lommerne blev diskuteret. Bestyrelsen er uenig, derfor fastholdes tidligere beslutninger indtil videre.

#### Opdatering af beboerliste

Ingen bemærkninger.

### 6. Beslutningspunkter

#### Uddeling af vinflasker som tak for hjælp JA/NEJ. Der takkes i beretningen.

Der er mange der udfører et frivilligt arbejde af forskellig art. Alle kan ikke forvente en gave som tak og det er vanskeligt at afgøre,

hvem der skal påskønnes med en vinflaske. En enig bestyrelse har derfor besluttet, at der som princip ikke uddeles vinflasker for frivilligt arbejde.

#### Hjertestarter for og imod

Bestyrelsen beslutter at anskaffe en hjertestarter under forudsætning af, at minimum fem medlemmer af beboelsen tilmeldes en App der står under betegnelsen "Hjerteløber".

Apparatet kan købes til en pris af 14.000 – 15.000 kr. Dertil kommer serviceudgifter på ca. 2.000 kr. hvert andet år.

### 7. Punkter til Nyhedsbrev

Det er tidligere besluttet, at dette punkt udgår, da alle nyheder vil stå i bestyrelsesreferat.

Ikke yderligere bemærkninger

### 8. Status fra nedsatte udvalg.

Ingen bemærkninger. Nye udvalg udpeges ved generalforsamlingen

9. **Status på Hjemmesiden**

Hjemmesiden bør opdateres.

10. **Næste møde (tid, sted, forslag til dagsordenspunkter)**

Generalforsamlingen afholdes 23.04.2018 og der uddeles breve med indkaldelse senest 2 uger før.

Tilmelding sker pr. brev til sekretæren, G. Markenstam, Bjergholt 11 senest 7 dage før generalforsamlingen.

Indkomne forslag skal foreligge hos formanden senest 8 dage før generalforsamlingen.

11. **Henvendelse fra beboere**

Mail fra Jørn Gregersen om "Nabohjælp"

Jørn Gregersen foreslår, at vi tilmelder os "Nabohjælp". Ved at google app med samme navn kan du få mere information om konceptet. Bestyrelsen er positiv overfor forslaget.

12. **Eventuelt**

**Gennemgang af program for generalforsamlingen**

**Områder vi skal berøre i formandsberetningen**

Der er ikke kommentarer til ovennævnte.

Et bestyrelsesmedlem og sikkert flere beboere synes, at gadebelysningen er for svag.

Udskiftning til LED-fatninger er iflg. Willi ikke økonomisk forsvarligt, men skifte af pærer kan være en løsning på problemet. Willi foretager en vurdering.

*Ref.*

*Göran Markenstam*