

Referat bestyrelsesmøde Mandag den 15. januar 2018

Deltagere: Jane, Torben, Klavs og Willi. Goran på ferie

Dagsorden:

1. **Godkendelse af dagsorden** – godkendt
2. **Godkendelse af referat fra sidste møde** - godkendt
3. **Økonomi**
 - a. **Regnskab 2017/2018.**

Økonomien er fin, bedre end budgetteret. Bestyrelsen foreslår hensættelser til almindelig vedligehold samt ekstraordinær hensættelse på kloakkontoen. Nærmere redegørelse gives på den kommende generalforsamling.
 - b. **Budget 2017/2018, herunder kontingent.**

Budget for 2018 / 19 blev godkendt og fremlægges på den kommende generalforsamling. Budgettet medfører uændret kontingent for det kommende år.
4. **Orientering vedr. grønne områder**
 - a. **Opfølgning vedr. ekstraordinære opgaver**

Birketræ ved Bjergholt 19 er startet med at ødelægge fundamentet på Bjergholt 19. Det blev besluttet at træet fældes af Allan ved førstkommande lejlighed og når vejret tillader det.
 - b. **Opfølgning på vintertjeneste**

Det er den generelle opfattelse, at vintertjenesten har fungeret tilfredsstillende indtil nu i denne vinter.
5. **Gennemgang af opgavelisten**
 - a. **Montering af bogstaver Teglholt 1**

Bliver monteret når vejret tillader det, Willi ansvarlig
 - b. **Gennemgang af tegning af kloaknet.**

Klavs medtager det i formandsberetningen på den kommende generalforsamling
 - c. **Opsætning af Grundejerforeningens postkasse Teglholt 11C**

Willi ordner ved lejlighed
 - d. **Generalforsamling mandag den 23 april 2018 kl. 18.30 Sønderjyllands Golfklub**
 - i. **Bestyrelse på valg:**

Jane – genopstiller ikke
Willi – genopstiller
Goran – genopstiller ikke

Bestyrelsen modtager meget gerne person forslag til nye bestyrelsesmedlemmer og meget gerne på personer fra Teglholt.
 - ii. **Aftale med Uge**

Goran følger op
 - iii. **Indkaldelse. Print, omdeling, tilmelding, deadline m.m.**

Klavs og Jane koordinerer og uddeler, Indkaldelsen skal være grundejerne i hænde senest 14 dage før generalforsamlingen. Torben udsender også indkaldelsen som mail.
 - iv. **Aftale med dirigent**

Jane snakker med Tove
 - v. **Forslag om helårlig kontingentbetaling**

Vedlægges indkaldelse til generalforsamling som bilag.
6. **Beslutningspunkter**
 - a. **Udsendelse af bestyrelsesreferater via mail og hjemmeside eller kun hjemmeside.**

Bestyrelsen fastholder mail og hjemmeside.
7. **Status fra nedsatte udvalg**

- a. **Pt. ingen udvalg.** – Nye foreslås nedsat på den kommende generalforsamling

8. Status på hjemmeside

- a. Gammel notat vedrørende kloakgruppe skal fjernes, er ikke relevant længere.

9. Næste møde

- a. Mandag den 19 marts kl 19.00 hos Torben, Farverhus 96. Hvis Torben er på Grønland må alternativt sted findes.

10. Henvendelse fra beboere

- a. Ingen henvendelser

11. Eventuelt

a. Parkering

Bestyrelsen henstiller til, at gæster til beboerne bruger de forskellige gæsteparkeringer rundt omkring i områderne. Somme tider er lommerne så blokeret, at hverken beboere eller eventuel ambulance kan komme ind. Ligeledes henstilles der til, at man ikke parkerer på græsplænerne foran husene, de bliver fuldstændig opkørte og det kræver tid og penge at få dem tilbage til normal tilstand.

Uafsluttede punkter

- a. **Bjergholt 23** – Kasse tag, er endnu ikke nedtaget
- b. **Bjergholt 23** – Vinduer køkken afvigende størrelse, er endnu ikke rettet.
- c. **Montering af bogstaver Teglholt 1**
Bliver monteret når vejret tillader det, Willi ansvarlig
- d. **Opsætning af Grundejerforeningens postkasse Teglholt 11C**
Willi ordner ved lejlighed
- e. **Fældning Birketæ Bjergholt 19**
Allan ordner ved lejlighed
- f. **Hjertestarter**
Diskuteres på næste møde
- g. **Gadelampe indkørsel Bjergholt**
Diskuteres på næste møde
- h. **Ens grøn farve i de nordlige lommer.**
Diskuteres på næste møde