

Afdeling 128

Referat fællesmøde

Sted: Fælleshuset

Tid: Mandag den 02.02.2026

Dagsorden:

	Fællesspisning	Karbonader, med grøn ærter og gulerødder/kartofler.
1.	Velkomst ved formanden	Preben bød velkommen.
2.	Valg af ordstyrer	Marianne Larsen
3.	Orientering fra bestyrelsen	Møde til foråret i funktionsgrupperne. Forslag til permanent opbygning af grillplads. Juletræskæde forblive i januar måned, nedstemt. Forslag til internet: Preben informerede. (TP-Link m. datakort) Bestyrelsen takker ventelisteudvalget. Arbejdet overgår nu til bestyrelsen. Skade i lejlighed 26 nu afsluttet.
4.	Nyt fra formanden Prebbe- Beredskab Fyn og PET	Formanden har været til møde. Orienterede om mødet. Strømafbrydelse, hvad skal vi. Fælles mødested i fælleshuset. Indkøbt lamper. God information fra PET og Beredskabet. Fra salen: Vigtigt at man har medicin. Alle der har brug for det (hjemmepleje/ilt) får besøg inden for et døgn.
5.	Nyt vedr. rydning af træer/buskads. Fælles arbejdsdag.	Magnolietræet fjernet – tak til "arbejdsmændene" 😊 Fælles arbejdsdag hvor buskadset ryddes.
6.	De tomme bede – drænes og der sås græs	Fra salen: Syntes avenuen er blevet et «ørkenområde»..

		Evt. Havearkitekt. Emnet diskuteret. Ifølge Civica får vi aldrig lov til at plante træer igen. Forslag om plantering af prydbuske. Græs under udhæng – kan det gro ? Fliser ? Formanden: Der er også et økonomisk aspekt. Lad os tage det som et forslag og se på det hen ad vejen om vi skal have plantet noget.
7.	Tætninger i parterren - foråret 2026	Tætninger har været længe på vej men laves nu i foråret 2026.
8.	Oprydningsdag i kælderen (når havemøbler er kommet ud)	Formanden orienterede .Det ser faktisk fint ud i kælderen. Vi går det igennem i foråret.
9.	Hjemmeside/facebook	Bibeholdes hjemmesiden ? Hjemmesiden koster 500 kr. om året . Der er flere oplysninger der ligger på hjemmesiden, som ikke er på facebook. Hjemmesiden bliver brugt ude fra. Lad os se tiden an og bibeholde det som det er nu. Tak til Jonna for arbejdet med hjemmesiden.
10.	Nye beboere i nr. 19 og 16	Formanden orienterede om nye beboere. Der blev ligeledes informeret om bestyrelsens overvejelser vedrørende muligheden for at tillade par at bo i lejligheder, der er større end 70 m².
11.	Klaveret i fælleshuset	Der har været en del snak omkring dette, kom til bestyrelsen hvis man har et problem, det er den bedste måde at løse tingene på. Der blev stemt for, at Nete må få klaveret tilbage til sin familie.

12.	Whiteboard opsat i fælleshuset	Ny opslagstavle/whiteboard sponsoreret . Karen: har vi behov for sedler når man låner huset. Eller kun bogen. Bogen lukket arrangement. På tavlen er et arrangement hvor man også kan gå herved/evt. 2 arrangementer. Bogen tæller ved leje af værelse. Sedler bibeholdes. Så alt som det plejer 😊
13/15	Nyt køleskab i fælleshuset	Nyt køleskab erstatter to gamle Kan vi ikke lægge rester fra fælles arrangementer i fryseren i fælleshuset? Problemet er, at når der så skal holdes arrangementer er fryseren optaget. Ketchup/sennep hvorfor skal vi fjerne det. Det er svært at styre. Rydde op efter andre. Som udgangspunkt skal man tømme køleskab mv når man har brugt det.
14.	Skal vi have akustikpaneler i Fælleshuset.	Forbedring akustik i fællesrummet. Opsætning af paneler/Preben informerede/sponsor - ok til det. Gulvtæppe vil hjælpe på akustikken / for og i mod /økonomi.
16.	Hæk ved Jutta og Ewin	Den er ikke pæn ud for Jutta og Ewin. Vi tager en snak med havefolkene eller Civica og ser på det.Tyndes evt. ud.
17.	Skal vi fortsætte med fællesspisning 1. mandag /md.	Er der stemning for det – ja. Menu og tilmelding på tavlen.
18.	Eventuelt.	Cykelture med cykelpiloterne. God ide. Forslag om kunstig juletræ/ tænk over det til næste fællesmøde.

Referent: Elsebeth Jensen

Middelfart, 02.02.2026