

Protokoll efter styrelsemöte 2024-02-07

onsdag 7:e februari 2024
kl.18.00 hos Judith

1. Mötets öppnande

Närvarande: Maria Biliouri, Judith (Thaby) Graham, Ulf Thelander och Anneli Jedholt.

2. Genomgång av solceller projekt och tidplan

En representant från Solarwork har kommit att presentera solcellers genomgång till styrelsemedlemmar. Startdatum för installation av solceller sker den 2/4 och kommer pågå under tre till fyra veckor.

3. Föregående protokoll

Protokollet godkändes.

4. Godkännande av dagordning

Dagordning godkändes.

5. Ekonomi

5.1 Placeringskonto på SBAB är öppnat och pengar överflyttade dit från konto i Handelsbanken. Behörigheter för firmatecknande är ordnat hos Nytorget.

6. Rapporter

6.1 Bygglov, takkonstruktion och växelriktare att koppla in anläggningen på Elevios nät för solpaneler är godkänt.

6.2 Ulf fortsätter läsa av elmätare och gå brandronder var tredje månad. Fråga till medlemmar om brandskyddsutbildning går ut på årsstämma. Vi letar efter informations/utbildningsvideo om brandskydd att ladda upp på hemsidan.

6.3 Alla protokoll från styrelsemöten under 2023 måste finnas på hemsidan och ska skickas till revisor senast 2024.02.29. Anneli och Maria skickar kopia på id-handlingar till revisor.

6.4 Elavräkning för 2023 bokförd och klar.

6.5 Fuktskador i lägenhet på 19B är åtgärdade.

7. Övriga frågor

7.1 Fortsatta klagomål på störande grannar från en medlem. Styrelsen har uppmanat medlemmen att inkomma med anteckningar om tid och datum för störningar. Styrelsen kommer kontakta övriga grannar för att efterfråga om fler blir störda.

7.2 Nytorget och revisor har koll på de nya reglerna och nyckeltal som måste finnas med i årsredovisningen

7.3 Fastighetsförenings medlemsavgift är oförändrad.

7.4 Planeras bygga cykelförråd. Maria och Ulf letar efter utförare och begär offerter.

7.5 Radondosor ska samlas in den 4/3. Information om insamling till medlemmar skickar ut en vecka innan.

7.6 Judith kontakter Telia angående prishöjning av företagsabonemang.

7.7 Städfirma JC Clean höjer priset med 100 kr/timme. Nytt avtal kommer till nästa styrelsemöte.

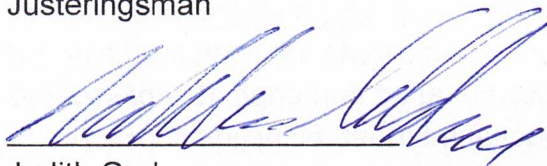
8 Nästa möte sker 6e mars hos Anneli.

Protokollförare

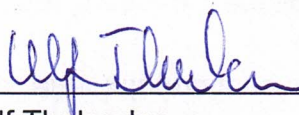


Maria Biliouri

Justeringsmän



Judith Graham



Ulf Thelander