

## **Protokoll från extra föreningsstämma BRF Tapetrabatten 3**

**Fredag 30:e september 2022  
kl.19.00 på gården**

1. Fastläggande av dagordning

Dagordning godkändes.

2. Val av ordförande vid stämman

Stefan Olhede valdes till ordförande för stämman.

3. Anmälan om ordförandens val av protokollförare

Maria Biliouri, styrelsens sekreterare, utsågs till protokollförare.

4. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Johanna Andréasson och Ulrika Jansson valdes som justerare och rösträknare.

5. Fråga om kallelse till stämman skett behörigen

Stämman fann att kallelsen skett behörigen.

6. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud, och biträden (röstlängd)

Röstlängden fastlades och bilägges detta protokoll.

7. Föredragning av styrelsens års-redovisning

Stefan rapporterade att vi har fått en korrigerad version av årsredovisningen. Denna version skickades runt till de närvarande. Fredrik Thelander noterade att rätt datum som Ulf Thelander sluttade som sekreterare var 2021-09-01. Den korrigerade versionen ska kopieras och delas ut till allabrevlådor.

#### 8. Föredragning av revisionsberättelse

Stefan rapporterade att vi har fått revisionsberättelsen. De närvarande fick varsin kopia och berättelsen skall även distribueras till de medlemmar som inte närvarade vid stämman.

#### 9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

#### 10. Redovisning av resultat från brevomröstning

Johanna A och Ulrika J och räknade resultatet på plats.

Resultat från brevomröstning:

	Ja	Nej
Elstolpar	20	7
Carport	16	11
Extra förråd och p-plats för gäster	19	6

Totalt 27 röster och en ogiltig (lgh.nr. saknades).

#### 11. Omröstning avseende individuella elavtal

Efter att Stefan presenterat styrelsens förslag samt de fördelar och nackdelar styrelsen identifierat rörande individuella elavtal skedde en diskussion där stämmodeltagarna framförde ett antal olika synpunkter.

Rafael Kassner föreslog att han kunde läsa av individuella elmätare varje månad för att samla statistik. Vidare tog Rafael upp frågan om huruvida den tidsperiod som det är tillåtet att använda disk- och tvättmaskin kan revideras för att minska elkostnaderna. Johanna Andréasson stödde dessa förslag och framlade vidare att underlaget för att fatta beslut inte var tillräckligt. På grund av detta yrkade Johanna på bordläggning av frågan.

Stämman beslutade att bordlägga frågan.

#### 12. Val av nya styrelseledamöter däribland ordförande

Förslag på nya styrelsemedlemmar: Ulf Thelander.

Stämman valde enligt förslag. Johanna Andréasson tillfrågades men meddelade att hon inte kommer kunna vara med som styrelseledamot men står till styrelsens förfogande för frågor och diskussioner.

Ordförande blir vald av styrelsen.

### 13. Information om klagomål till Miljöförvaltningen samt omröstning om grillning

Stefan informerade stämman om det klagomål som inkommit till Miljöförvaltningen, Miljö- och hälsoskyddsavdelningen.

Via handuppräkning beslutar stämman med röstresultat 15 röster för och 1 emot att fortsätta tillåta kolgrillning på uteplatser på framsida gård och baksidan av fastigheterna.

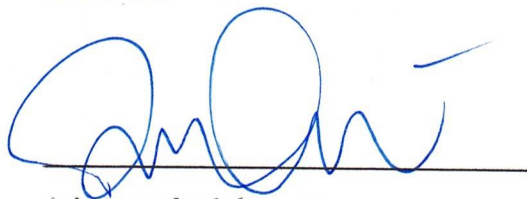
Fredrik Th. tog ordet och föreslog att elgrillning skall tillåtas även på loftgångar. Via handuppräkning beslutar stämman med röstresultat 17 röster för och 2 emot att tillåta elgrillning även på loftgångar.

Vid protokollet

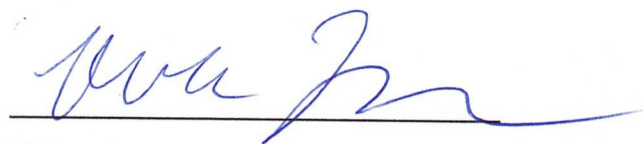


Maria Biliouri

Justerare



Johanna Andréasson



Ulrika Jansson