

Protokoll efter styrelsemöte 2022-08-16

**Tisdag 16:e augusti 2022
kl.18.00 hos Judith**

1. Mötets öppnande

Mötet öppnades behörigen av Stefan Olhede. Närvarande: Stefan Olhede, Maria Biliouri, Judith (Thaby) Graham, Olga Svanlund och Sten Engman.

2. Föregående protokoll

Stefan och Judith underskriver protokollet 220613 och Maria laddar upp det på webbsidan.

3. Godkännande av dagordning

Dagordning godkändes.

4. Ekonomi

4.1 Judith ska börja kopiera kvitton och spara som arkiv.

4.2 Stefan kontaktar E.W (Nytorget) om kvittot som saknas.

4.3 Maria skickar skärmbild från betalningsbevis från one.com till B.C. på ekonomi hos Nytorget.

5. Rapporter

5.1 Stefan hade telefonsamtal med Trygg Hansas skadereglerare. De återkommer efter utvärdering om läckan och vattnet mellan lägenheterna (1304,1305, 1205,1204). Lgh 1105 är också skadad. Stefan kontaktar D. från 1105.

5.2 Judith skriver ut offert från en ny städfirma till nästa möte. Hon kollar noga NKGs avtal om städning.

5.3 Styrelsen är nöjd med städning av hissgolv.

5.4 Judith kompletterar informationen med Interspol. Maria skriver ut och delar aviseringslappar.

5.5 Byta teknisk förvaltare. Bordläggs till nästa möte.

5.6 Maria skannar och skickar protokoll till E.W (Nytorget).

5.7 Styrelse måste informera i framtiden vad som händer med att byta cylinder för Loviselundsvägen 19A (vilket gjorts av innehavaren utan tillstånd från styrelsen).

Sten kollar stadgarna. När 19A ska säljas måste styrelsen informera om att lägenhets nycklarna inte tillhör det övriga nyckelsystemet. Ägaren till 19A förlorade sina nycklar och bytte lås från annat än Safeteam. Styrelsen beslutar att i nu laget inte företa någon åtgärd mot detta, förutsatt att det är inte strider mot BRF:ens avtal med Safeteam.

6. Övriga frågor

6.1 Fredag 30 september kallar vi extra föreningsstämma. Vi skickar förslag om

elstolpar, carport, förråd och solceller med infoblad i samband med kallelsen. Maria adjungeras att skriva infoblad också.

6.2 Stefan svarar på S.K om klagomål.

6.3 Judith tar ansvaret för Irmiz present.

6.4 Cementbeläggning för utegrillen: Maria frågar sin make.

6.5 Sten fick inloggning till one.com under mötet.

6.6 Arvoden är utbetalda.


6.7 Maria och Judith undersöker om Styrelsemässan: Stockholm Waterfront den 31 aug. och 1 sept.

6.8 Matavfallleverans är på gång.

6.9 Olga sätter upp elrumskyltar.

7. Nästa styrelsemöte sker hos Judith 5 september 2022 kl.18:00.

Protokollförare



Maria Biliouri

Justeringsmän



Stefan Olhede



Olga Svanlund