

# Styrelsemöte Tapetrabatten 3

Onsdag 11 augusti 2021  
Kl. 18.00 på gården

1. Irmiz öppnade mötet och hälsade alla välkomna närvarande: Ulf (Uffe), Judith (Thabby), Homa, Shamim, Irmiz. Richard har anmält förhinder
2. Föregående protokoll godkändes.
3. Utskickad dagordning godkändes.
4. Ekonomi
  1. Fakturor från One.com samt Telia bör kollas upp (Thabby). Vi ska även skicka en faktura till Mauritz (f.d. Irinas lgh) på cylindrar och nycklar. Totalt 7.250:-
5. Rapporter
  1. Inget att rapportera
6. Övriga frågor
  1. Beslutades att rundvandring görs efter mötet.
    - a) Upprensning av cyklar i förråd trapphus, Uffe går ut med meddelande om att märka upp sin cykel med namn.
    - b) Nytt golv till hissar, fult och slitet orange som behöver bytas ut, Judith kollar.
    - c) Nya rutiner för nya medlemmar. El avläsning (Uffe), medlemskap, information, namnbyte port och brevlådor. Irmiz ser över detta och kommer med förslag.

# Styrelsemöte Tapetrabatten 3

2. Thabby kollar med Flagom om ett 3 månaders avtal för att markera att vi inte varit nöjda med städning i sommar. Vi ska också ha städning varje vecka på sommaren. En längre matta bör också införskaffas till entré, den ska gå förbi postlådor.
3. Irmiz kollar pris för Irinas lägenhet, ska vi köpa eller inte?
4. Vi har fått en offert på laddstolpar, kan man låsa dessa för att ge möjlighet till hyresgäst att välja el eller inte.
5. Målning av parkeringsrutor kommer att utföras av Uffe och Jannis under augusti.
6. Handikapparkering kommer i första hand att hyras ut till handikappade, i andra hand till äldre i föreningen. I tredje hand till övriga medlemmar med månadshyra 500:- Styrelsen röstade med 4 mot 1 till förslaget.
7. Richard kollar upp hur vi går vidare med sopsortering och matavfall.
8. OVK-besiktning den 23 augusti, viktigt att vi går ut med information om detta. Medlem som inte gett tillträde till lägenhet bör få betala för återbesök.
9. Nabat som hyr ut i andra hand i 21B kommer att sälja sin lägenhet i december. Vilket betyder ingen mer andrahandsuthyrning.
10. Homa kollar med Mats om problemen med ComHem, vad finns för alternativ?
11. Uppdatering av hemsida, nuvarande ser ganska tråkig ut. Kan det eventuellt finnas någon i föreningen som kan ta på sig uppgiften? Eller ska vi fråga någon utomstående?
12. Irmiz skapade en WhatsApp grupp för styrelsen, alla ska svara så fort de har tid.
13. E-mail sköttes av Uffe och Irmiz som kollar och svarar från [kontakt@tapetrabatten.se](mailto:kontakt@tapetrabatten.se) samt handvisar förfrågor till de olika ansvariga i styrelsen om det behövs. Irmiz skapade en autosvar meddelande där det står att vi ska svara inom 3 arbetsdagar.

# Styrelsemöte Tapetrabatten 3

14. Kontaktuppgifter till samtliga medlemmar. Vi saknar fortfarande en del medlemmar. Irmiz och Shamim kollar upp.

15. Nya koder till portar, Uffe fixar.

7. Nästa möte 1:a september klockan 18.00.

Vid protokollet.....

Ulf Thelander

Justeras.....

Irmiz C. Rosas Gómez