

---

# ***Spar Vest Fonden***

Adelgade 2, 1. sal, 7800 Skive

## Årsrapport for 2016

---

CVR-nr. 13 90 97 76

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på fondens besty-  
relsesmøde den 25/4 2017

Peter Højsgaard  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Generelle oplysninger om fonden**

Generelle oplysninger om fonden 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Noter til årsregnskabet 11

Noter, regnskabspraksis 17

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Spar Vest Fonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Skive, den 25. april 2017

## Direktion

Peter Højsgaard

## Bestyrelse

Niels Trærup  
formand

Fritz Dahl Pedersen  
næstformand

Anders Jessen Schmidt

Poul Erik Handberg

Lillian Kusk Hundahl

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Spar Vest Fonden og fondsmyndigheden

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Spar Vest Fonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grund-

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

lag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Skive, den 25. april 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Bjørn Jakobsen

statsautoriseret revisor

## Generelle oplysninger om fonden

### Fonden

Spar Vest Fonden  
Adelgade 2, 1. sal  
7800 Skive  
Hjemmeside: [www.sparvestfonden.dk](http://www.sparvestfonden.dk)

CVR-nr.: 13 90 97 76  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Skive

### Bestyrelse

Niels Trærup, formand  
Fritz Dahl Pedersen  
Anders Jessen Schmidt  
Poul Erik Handberg  
Lillian Kusk Hundahl

### Direktion

Peter Højsgaard

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Reservevej 81  
Postboks 19  
7800 Skive

## Ledelsesberetning

Årsrapporten for Spar Vest Fonden for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Fondens formål

Fondens hovedaktivitet er at investere i aktier eller andre kapitalandele og konvertible obligationer i erhvervsdrivende virksomheder. Endvidere virker fonden til gavn for almennyttige og velgørende formål, hvortil der kan foretages uddelinger.

### Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på TDKK 106.530, og fondens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på TDKK 529.941.

### Uddelinger

Der er i årets løb uddelt DKK 8.506.626, der efter fondens formål er fordelt således på hovedkategorier:

|   | <u>2016</u><br>DKK      | <u>2015</u><br>DKK       |
|---|-------------------------|--------------------------|
| Sport   | 1.524.683               | 5.154.346                |
| Anden fritid                                      | 147.279                 | 1.549.495                |
| Byudvikling                                       | 1.744.500               | 1.120.913                |
| Museum og bygninger                               | 4.148.000               | 236.576                  |
| Aktivitetshuse og parker                          | 125.000                 | 6.574.599                |
| Kultur  | 795.164                 | 1.583.242                |
| Uegennyttige foretagender                         | <u>22.000</u>           | <u>166.119</u>           |
| <b>Uddelinger i alt</b>                           | <b><u>8.506.626</u></b> | <b><u>16.385.290</u></b> |
| Der er i året henlagt følgende til udelingsrammen | <u>8.506.626</u>        | <u>26.385.290</u>        |



# Ledelsesberetning

## Redegørelse for god fondsledelse

Fonden følger bestemmelserne for god fondsledelse. I overensstemmelse med anbefaling 2.3.4 og 2.4.1 kan der oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

|                                | <b>Niels Trærup</b>  | <b>Fritz Dahl Pedersen</b>  | <b>Poul Erik Handberg</b>   | <b>Lillian Kusk Hundahl</b>                  | <b>Anders Jessen Schmidt</b>  |
|--------------------------------|--|---|---|--|---|
| Stilling                       | Formand i fondsbestyrelsen og statsautoriseret revisor   | Automobilforhandler og næstformand i Spar Vest Fonden   | Ejendomsmægler, valuar  | HR-udviklingschef og ledelsesrådgiver        | Advokat (H)   |
| Alder                          | Født 1949  | Født 1955   | Født 1960   | Født 1961                                    | Født 1968   |
| Køn                            | Mand   | Mand  | Mand  | Kvinde                                       | Mand  |
| Indtrådt i bestyrelsen den     | 2012   | 2012  | 2012  | 2012   | 2013  |
| Genvælg har fundet sted        | 2015   | 2016  | 2016  | 2014   | 2015  |
| Udløb af valgperiode           | 2018   | 2019  | 2019  | 2017   | 2018  |
| Medlemmets særlige kompetencer | Lokal kendskab, investering, regnskab og generel ledelse   | Lokal kendskab, handel, økonomi og markedsføring  | Lokal kendskab, ejendomshandel og finansiering  | Lokal kendskab, CSR, etik og værdier samt HR | Lokal kendskab, jura og lokale udviklingsprojekter  |
| Øvrige ledelseshverv           | Bestyrelsesposter i følgende:<br>Republiq ApS, Access Invest A/S, Hem Holding A/S, Moland Holding ApS (formand), Kilde Automation A/S, Den Erhvervsdrivende Fond Kulturcenter-Limfjord<br>Direktør i følgende:<br>NTR0629ApS | Fritz Dahl Pedersen Biler ApS, Fritz Dahl Pedersen Holding ApS, Bolette og Fritz Dahl Pedersen Ejendomsselskab ApS, Dahl Pedersen Holding A/S | Indehaver: EDC Skive<br>Øvrige bestyrelsesposter: Thisted Forsikring A/S, Thisted Forsikring F.M.B.A.<br>Tillidsposter: Fm. Delegerede Thisted Forsikring, Fm. Foreningen Selchaus Gaard, Fm. Foreningen Apoterkerhaven |  | Advokathuset A/S, Advokathuset Funch & Nielsen P/S, TJ Stoholm Holding ApS, TJ Stoholm Ejendomme ApS, Tage Jensen Stoholm A/S, Den Erhvervsdrivende Fond KIS Skive, Skive Fjernvarme AMBA.<br>Tillidsposter: Medlem af Spar Nord, Bankråd Skive |
| Udpeget af myndigheder/tilsyn  | Nej  | Nej   | Nej   | Nej  | Nej   |
| Anses medlemmet for uafhængigt | Ja   | Ja  | Ja  | Ja   | Ja  |
| Bestyreseshonorar              | 160.000  | 100.000   | 80.000  | 80.000                                       | 80.000  |

## Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden foretager uddelinger til projekter med almennyttige og velgørende formål – herunder til kultur, natur, sundhed, motion, foreninger og ikke-erhvervs-mæssige sponsorater. Almennyttig og velgørende betyder for fonden, at støttede projekter skal være bredt tilgængelige for flest mulige i det lokale samfund. Fonden støtter såvel små som store projekter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2016<br>TDKK   | 2015<br>TDKK  |
|---|------|----------------|---------------|
| <b>Nettoomsætning</b>                                 |      | <b>1.896</b>   | <b>2.154</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder       | 1    | 553            | 303           |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 2    | 302            | -46           |
| Indtægter af andre værdipapirer og kapitalandele      |      | 134.140        | 42.603        |
| Avance og værdiregulering af ejendomme                |      | 2.027          | -5.178        |
| Andre driftsindtægter                                 |      | 20             | 20            |
| Andre eksterne omkostninger                           |      | -1.369         | -4.214        |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 |      | <b>137.569</b> | <b>35.642</b> |
| Personaleomkostninger                                 | 3    | -1.557         | -1.708        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                |      | <b>136.012</b> | <b>33.934</b> |
| Andre finansielle indtægter                           | 4    | 2.853          | 5.537         |
| Andre finansielle omkostninger                        | 5    | -3.637         | -4.504        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>135.228</b> | <b>34.967</b> |
| Skat af årets resultat                                | 6    | -28.698        | -6.887        |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>106.530</b> | <b>28.080</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                               |                |               |
|-------------------------------|----------------|---------------|
| Udmøntede uddelinger          | 8.506          | 16.385        |
| Regulering af uddelingsrammen | 8.506          | 26.385        |
| Overført resultat             | 89.518         | -14.690       |
|                               | <b>106.530</b> | <b>28.080</b> |

# Balance 31. december

## Aktiver

|  | Note | 2016<br>TDKK   | 2015<br>TDKK   |
|--|------|----------------|----------------|
| Investeringsejendomme                        |      | 12.500         | 49.000         |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 7    | <b>12.500</b>  | <b>49.000</b>  |
| Kapitalandele i dattervirksomheder           | 8    | 42.881         | 42.328         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 9    | 4.559          | 5.901          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 10   | 45.787         | 41.042         |
| Andre tilgodehavender                        | 10   | 4.296          | 4.296          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>97.523</b>  | <b>93.567</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>110.023</b> | <b>142.567</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 185            | 509            |
| Andre tilgodehavender                        |      | 999            | 2.021          |
| Selskabsskat                                 |      | 1.324          | 3.307          |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 50             | 56             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>2.558</b>   | <b>5.893</b>   |
| <b>Værdipapirer</b>                          |      | <b>540.371</b> | <b>340.559</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>22.015</b>  | <b>75.162</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>564.944</b> | <b>421.614</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>674.967</b> | <b>564.181</b> |

# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note | 2016<br>TDKK   | 2015<br>TDKK   |
|---|------|----------------|----------------|
| Grundkapital                                      |      | 67.400         | 67.400         |
| Uddelingsrammen                                   |      | 40.000         | 40.000         |
| Overført resultat                                 |      | 422.541        | 321.445        |
| <b>Egenkapital</b>                                | 11   | <b>529.941</b> | <b>428.845</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                      | 12   | 41.736         | 14.598         |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |      | <b>41.736</b>  | <b>14.598</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |      | 13.271         | 34.958         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 13   | <b>13.271</b>  | <b>34.958</b>  |
| Kreditinstitutter                                 |      | 4.645          | 72             |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 8              | 199            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 33.718         | 33.394         |
| Anden gæld  |      | 11.850         | 14.195         |
| Skyldige uddelinger                               |      | 39.798         | 37.920         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>90.019</b>  | <b>85.780</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>103.290</b> | <b>120.738</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>674.967</b> | <b>564.181</b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 14   |                |                |
| Nærtstående parter og ejerforhold                 | 15   |                |                |

# Noter til årsregnskabet

|  | 2016         | 2015         |
|--|--------------|--------------|
|  | TDKK         | TDKK         |
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>       |              |              |
| Andel af overskud i dattervirksomheder                         | 583          | 475          |
| Andel af underskud i dattervirksomheder                        | -30          | -172         |
|  | <u>553</u>   | <u>303</u>   |
| <b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |              |              |
| Andel af overskud i associerede virksomheder                   | 0            | 379          |
| Andel af underskud i associerede virksomheder                  | -328         | -850         |
| Avance ved salg af kapitalandele                               | 630          | 425          |
|  | <u>302</u>   | <u>-46</u>   |
| <b>3 Personaleomkostninger</b>                                 |              |              |
| Lønninger  | 885          | 1.105        |
| Pensioner  | 144          | 96           |
| Andre omkostninger til social sikring                          | 28           | 18           |
| Bestyrelseshonorar   | 500          | 489          |
|  | <u>1.557</u> | <u>1.708</u> |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>          | <u>2</u>     | <u>2</u>     |
| <b>4 Andre finansielle indtægter</b>                           |              |              |
| Renteindtægter associerede virksomheder                        | 104          | 380          |
| Andre finansielle indtægter                                    | 2.749        | 5.157        |
|  | <u>2.853</u> | <u>5.537</u> |
| <b>5 Andre finansielle omkostninger</b>                        |              |              |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder                     | 237          | 651          |
| Andre finansielle omkostninger                                 | 3.400        | 3.853        |
|  | <u>3.637</u> | <u>4.504</u> |

## Noter til årsregnskabet

|                                 | 2016<br>TDKK  | 2015<br>TDKK |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| <b>6 Skat af årets resultat</b> |               |              |
| Årets aktuelle skat             | 27.138        | 3.699        |
|                                 | <b>27.138</b> | <b>3.699</b> |
| der fordeler sig således:       |               |              |
| Skat af årets resultat          | 28.698        | 6.887        |
| Skat af egenkapitalbevægelser   | -1.560        | -3.188       |
|                                 | <b>27.138</b> | <b>3.699</b> |

## 7 Aktiver der måles til dagsværdi

|   | Investerings-<br>ejendomme<br>TDKK |
|---|------------------------------------|
| Kostpris 1. januar                                      | 55.687                             |
| Afgang i årets løb                                      | -28.297                            |
| Kostpris 31. december                                   | 27.390                             |
| Værdireguleringer 1. januar                             | -6.687                             |
| Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer | -8.203                             |
| Værdireguleringer 31. december                          | -14.890                            |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>               | <b>12.500</b>                      |

Investeringsejendomme værdiansættes årligt til dagsværdien, der beregnes ved en kapitalisering af det fremtidige løbende driftsafkast af ejendommene.

Ved opgørelsen af det fremtidige, løbende driftsafkast indregnes leje i overensstemmelse med indgåede kontrakter, og der fradrages skønnede driftsomkostninger, herunder udgifter til reparation og vedligeholdelse for at opretholde investeringsejendommene i den nuværende vedligeholdelsesstand.

Ved opgørelsen af faktor til kapitalisering skønnes der et forrentningskrav hos en køber under hensyntagen til investeringsejendommens beliggenhed, vedligeholdelsesstand, klausuler om lejeregulering og opsigelse i indgåede kontrakter samt det eksisterende renteniveau ved regnskabsårets udløb. Ved værdiansættelsen pr. 31. december 2016 er anvendt et forrentningskrav på 5-7% for ejendomme beliggende i større byer.

## Noter til årsregnskabet

|   | 2016<br>TDKK  | 2015<br>TDKK  |
|---|---------------|---------------|
| <b>8 Kapitalandele i dattervirksomheder</b> |               |               |
| Kostpris 1. januar                          | 27.624        | 27.624        |
| Kostpris 31. december                       | 27.624        | 27.624        |
| Værdireguleringer 1. januar                 | 14.704        | 14.402        |
| Årets resultat                              | 553           | 302           |
| Værdireguleringer 31. december              | 15.257        | 14.704        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>   | <b>42.881</b> | <b>42.328</b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                          | Hjemsted       | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Spar Vest                     |                |                 |                         |             |                |
| Grønland A/S                  | Nuuk, Grønland |                 | 100%                    | 12.052      | 300            |
| Spar Vest Tyskland<br>A/S     | Skive          |                 | 100%                    | 6.733       | -19            |
| Sparvest Finans<br>A/S        | Skive          |                 | 100%                    | 5.917       | -11            |
| SVF<br>Ejendomsservice<br>A/S | Skive          |                 | 100%                    | 18.179      | 283            |

|   | 2016<br>TDKK | 2015<br>TDKK |
|---|--------------|--------------|
| <b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |              |              |
| Kostpris 1. januar                                | 26.327       | 29.820       |
| Afgang i årets løb                                | -3.347       | -3.493       |
| Kostpris 31. december                             | 22.980       | 26.327       |
| Værdireguleringer 1. januar                       | -20.426      | -22.973      |
| Årets afgang                                      | 2.333        | 3.018        |
| Årets resultat                                    | -328         | -471         |
| Værdireguleringer 31. december                    | -18.421      | -20.426      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b>4.559</b> | <b>5.901</b> |

## Noter til årsregnskabet

### 9 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                               | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejerandel |
|------------------------------------|----------|-----------------|----------------------|
| Kilde A/S Automation               | Skive    |                 | 30%                  |
| Structual Vibrations Solutions A/S | Aalborg  |                 | 29%                  |
| Anybody Technology A/S             | Aalborg  |                 | 29%                  |

### 10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

|  | Andre værdipapirer og kapitalandele<br>TDKK | Andre tilgodehavender<br>TDKK |
|--|---|-------------------------------|
| Kostpris 1. januar                                   | 82.411                                      | 4.296                         |
| Kostpris 31. december                                | 82.411                                      | 4.296                         |
| Nedskrivninger 1. januar                             | 41.369                                      | 0                             |
| Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger | -4.745                                      | 0                             |
| Nedskrivninger 31. december                          | 36.624                                      | 0                             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>            | <b>45.787</b>                               | <b>4.296</b>                  |

### 11 Egenkapital

|  | Grundkapital<br>TDKK | Uddelingsrammen<br>TDKK | Overført resultat<br>TDKK | I alt<br>TDKK  |
|--|----------------------|-------------------------|---------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar  | 67.400               | 40.000                  | 321.445                   | 428.845        |
| Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo        | 0                    | 0                       | 1.512                     | 1.512          |
| Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter og uddelinger | 0                    | 0                       | 1.560                     | 1.560          |
| Udmøntede uddelinger   | 0                    | -8.506                  | 0                         | -8.506         |
| Årets resultat   | 0                    | 8.506                   | 98.024                    | 106.530        |
| <b>Egenkapital 31. december</b>                                | <b>67.400</b>        | <b>40.000</b>           | <b>422.541</b>            | <b>529.941</b> |



## Noter til årsregnskabet

|  | 2016          | 2015          |
|--|---------------|---------------|
|  | TDKK          | TDKK          |
| <b>12 Hensættelse til udskudt skat</b> |               |               |
| Materielle anlægsaktiver               | -4            | -16           |
| Hensættelser                           | 41.740        | 14.614        |
|  | <b>41.736</b> | <b>14.598</b> |

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

### 13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                                       | 2016          | 2015          |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
|                                       | TDKK          | TDKK          |
| <b>Gæld til realkreditinstitutter</b> |               |               |
| Mellem 1 og 5 år                      | 13.271        | 34.958        |
| Langfristet del                       | 13.271        | 34.958        |
| Inden for 1 år                        | 0             | 0             |
|                                       | <b>13.271</b> | <b>34.958</b> |

### 14 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Fonden har stillet kaution over for dattervirksomheders gæld til kreditinstitut på TEUR 5.360

Fonden har indgået huslejekontrakt, der er uopsigelig i 6 måneder. Den årlige husleje udgør TDKK 98.

Fonden har stillet tilbagekøbsgaranti på TDKK 990 over for køber af andel af aktierne i associeret selskab. Garantien løber indtil 1 måned efter offentliggørelse af årsrapporten af den associerede virksomhed for 2019.

#### Sikkerhedsstillelse

For kredit i pengeinstitutter er der stillet sikkerhed i værdidepoter.

# Noter til årsregnskabet

## 15 Nærtstående parter og ejerforhold

### Transaktioner

Der har ikke i årets løb, bortset fra normalt ledelsesvederlag og juridisk assistance, været gennemført transaktioner med nærtstående parter.

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Spar Vest Fonden for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af fondens aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i TDKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter, regnskabspraksis

## Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som "Andre tilgodehavender" henholdsvis "Andre forpligtelser".

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte finansielle instrument klassificeres som og opfylder kriterierne for regnskabsmæssig sikring, jf. nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendomme og omkostninger til lokaler samt kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter, regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsjendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles investeringsjendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsjendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen, kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Det er ledelsens vurdering, at det for indeværende år ikke har været muligt at finde dagsværdien ved hjælp af markedsinformationer, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel.

Den afkastbaserede værdiansættelsesmodel tager udgangspunkt i budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der karakteriseres ved at være enkeltstående begivenheder. Denne normalindtjening kapitaliseres med en individuelt fastsat afkastprocent. Den herved beregnede værdi korrigeres for eventuelle driftsfremmede aktiver, såsom likvider, deposita mv., såfremt disse ikke indgår særskilt andet sted i balancen, hvorved dagsværdien fremkommer

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

## **Noter, regnskabspraksis**

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Kapitalandele i associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Øvrige finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter .

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under finansielle anlægsaktiver og omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

# Noter, regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Uddelinger

### *Udbetalte uddelinger*

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår

## **Noter, regnskabspraksis**

egenkapitalen via resultatdisponeringen.

### ***Skyldige uddelinger***

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort over for modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

### ***Uddelingsrammen***

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

### ***Hensættelser vedrørende uddelinger***

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.