

Grundejerforeningen Slagslunde Syd

Referat fra ordinær generalforsamling Torsdag d.26 september 2024 kl.19:30, Slagslunde Skole

Dagsorden:

1. Velkomst.
2. Valg af dirigent.
3. Valg af referent.
4. Bestyrelsens beretning for regnskabsåret 2023-2024.
5. Fremlæggelse af regnskab 2023-2024.
6. Fremlæggelse af budgetforslag for regnskabsåret 2024-2025.
7. Fastsættelse af kontingent.
8. Behandling af indkomne forslag.
9. Valg til bestyrelsen:
 - a) Valg af 1 bestyrelsesmedlem. På valg er Simone Gullberg. Villig til genvalg.
 - b) Valg af kasserer. På valg er Gitte Just. Villig til genvalg.
 - c) Valg af suppleant til bestyrelsen.
 - d) Valg af revisor.
- 10) Eventuelt.

Ad. 1 Velkomst

Formand Anja Pedersen bød velkommen på bestyrelsens vegne.

Ad. 2 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Philip Schmidt-Madsen, der blev valgt uden modkandidater.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt jf. vedtægterne. I alt deltog 17 personer i generalforsamlingen, heraf 4 bestyrelsesmedlemmer.

Ad. 3 Valg af referent

Bestyrelsen foreslog Kasper Sanvig Månsson, der blev valgt uden modkandidater.

Referatet skrives som et beslutningsreferat.
Herefter gav dirigenten ordet til formand Anja Pedersen.

Ad. 4 Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretningen for året 2023-2024 på bestyrelsens vegne.
Formanden giver blandt andet udtryk for en større arbejdsbyrde, grundet et større skifte i bestyrelsesmedlemmerne ved sidste års generalforsamling.

Bestyrelsen ønsker at yde en indsats for det sociale i foreningen og har gjort sig tanker om dette. Der åbnes for at grundejerne kan komme med forslag til Formands e-mailen (formand@slagslundesyddk)

Det berettes også at vejfonden nu er anbragt på en aftalekonto i et pengeinstitut der indbringer renter. Til dette stilles der spørgsmål vedrørende de gældende vedtægter, der nævner at vejfonden skal bindes i danske obligationer. Bestyrelsen vil gerne undersøge dette nærmere igen, men understreger at dette ikke er muligt, da bestyrelsen, i kraft af de gældende regler, hæfter personligt en sådan investering, og det vil banken ikke godkende for en grundejerforening.

Snerydningsaftalen og kvaliteten heraf drøftes og der berettes om en del problemer ved den nuværende aftale. Formanden beretter at der til den nuværende aftale tilføjes fast præventiv saltning - formanden udtrykker forhåbninger om at dette afhjælper mange af de frustrationer der kom til overfladen i vinteren 2023-2024.

Der stilles spørgsmålstegn ved den donation til Forsamlingshuset og til de manglende beslutningsreferater af bestyrelsesmøderne på hjemmesiden. Dette tages til efterretning i bestyrelsen.

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning.

Ad. 5 Regnskab 2023-2024

Kasserer Gitte Just fremlagde regnskabet for året 2023-2024
Regnskabet er fremsendt sammen med indkaldelsen.

Der stilles spørgsmål ved størrelsen på beløbet til Parcelhusejernes Landsforening – formand redegør.

Størrelsen på beløbet af honorar til formand diskuteres også. Det diskuteres også, om der skal være honorar til hele bestyrelsen, som et symbol på det arbejde der ligger i at være i bestyrelsen.

Kontingent diskuteres og der snakkes både for at hæve beløbet, eller alternativt at sænke beløbet til vejfonden, for at skabe mere luft i økonomien.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt og dermed vedtaget.

Ad. 6 Fremlæggelse af budgetforslag for regnskabsåret 2024-2025.

Kasserer Gitte Just gennemgik næste års budget 2024-2025.

Budgettet og forslag til kontingent (uændret fra sidste år) blev enstemmigt godkendt uden kommentarer og dermed vedtaget.

Ad. 7 Fastsættelse af kontingent

Kontingentet blev fastsat til kr. 1.425,-

Ad. 8 Behandling af indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag

Ad. 9 Valg til bestyrelsen

- a) **Bestyrelsesmedlem:** Simone Gullberg blev genvalgt, uden modkandidater.
- b) **Kasserer:** Gitte Just blev genvalgt, uden modkandidater.
- c) **Suppleant:** Hanne Petersen fra Mimosevej 6 blev valgt, uden modkandidater.
- d) **Revisor:** Henrik Holmstrøm Degn blev genvalgt, uden modkandidater.

Ad. 10 Eventuelt

Bestyrelsen præsenterer et forslag om 'nulstilling' af vejbed med enebær, da vi under vejsyn og på store-bed dag, fik flere bemærkninger fra grundejer om at disse bede er grimme og brune når de klippes, vokser langsomt og er, i kraft af dette, langsomt over tid vokset ud over kanterne på bedene.

Der diskuteres ansvar for de enkelte vejbed og det konkluderes i kraft af deklARATIONEN at ALLE vejbed er fælles ansvar for ALLE grundejere. Der forefindes således ingen dokumentation for hvilke bed der skal vedligeholdes af specifikke parceller - der opfordres dog stadig til at man som parcel i fællesskab tager sig af de vejbed der ligger nærmest ens eget parcel, sammen med sine naboer.

Store bed-dag diskuteres og blandt de fremmødte ytres der taknemlighed for arrangementet og bestyrelsen takker for fremmødet.

Biltrafikken i byen diskuteres og der ytres ønsker om chikaner eller andet der kan sænke farten på både de små og store veje.

Slagslunde Landsbylaug bringes op, da denne er gjort aktiv igen. Aktivitetsbanen på skolens legeplads drøftes. Der kan læses mere i dokumentet der ligger på slagslundesyddk.dk under siden 'Dokumenter'.

Herefter afrundede dirigenten generalforsamlingen.

Referatet ved

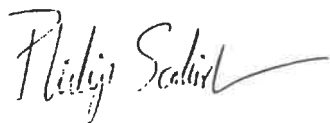
Dato: 9. Oktober 2024



Kasper Sanvig Månsson

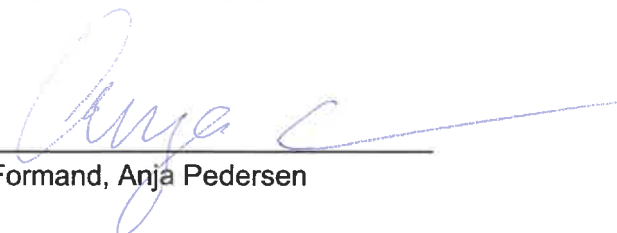
Referatet godkendt:

Dato: 9. Oktober 2024



Dirigent, Philip Schmidt-Madsen

Dato: 10. Oktober 2024



Formand, Anja Pedersen