

Grundejerforeningen Slagslunde Syd

Årsrapport 2021/2022

Indholdsfortegnelse

	Side
Foreningsoplysninger	2
Bestyrelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2021/22	6
Balance pr. 31.07.2022	7
Noter	8

Foreningsoplysninger

Forening

Grundejerforeningen Slagslunde Syd
v/Piet Baunø Nielsen
Krokusvej 10
Slagslunde
3660 Stenløse

CVR-nr. 69 00 57 13

Hjemsted: Egedal Kommune

Bestyrelse

Piet Baunø Nielsen
Sten Jensen
Rikke Radsted
Bent Holm
Gitte Just

Revision

Revisionsfirmaet Henrik Holmstrøm Degn

Bestyrelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 2021/22 for Grundejerforeningen Slagslunde Syd.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsresultat indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagslunde, den

Bestyrelse

Piet Baunø Nielsen
Formand

Gitte Just
Kasserer

Sten Jensen

Bent Holm

Rikke Radsted

Revisorpåtegning

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Slagslunde Syd.

Jeg har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen Slagslunde Syd for regnskabsåret 2021/2022. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Foreningens ledelse har ansvaret for årsrapporten. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsrapporten.

Den udførte revision

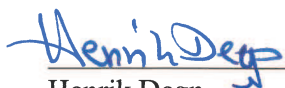
Jeg har udført min revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at jeg tilrettelægger og udfører min revision med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter stikprøvevis undersøgelse af information, der understøtter de i årsrapporten anførte beløb og oplysninger. Revisionen omfatter endvidere stillingtagen til den af ledelsen anvendte regnskabspraksis og til de væsentlige skøn, som ledelsen har udøvet, samt vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. juli 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2021 - 31. juli 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 26. august 2022



Henrik Degn
Revisor, HD-R

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Foreningens formål er at overtage og administrere samtlige fællesanlæg inden for grundejernes interesseområde.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for grundejerforeningen blev et overskud på kr. 9.066, som foreslås overført til næste år.

Årets resultat for vejfonden blev et overskud på kr.16.683, som foreslåes overført til næste år.

Grundejerforeningens samlede egenkapital udgør kr. 1.475.281 pr. 31. juli 2022, som fordeles med kr. 88.630 til grundejerforeningen og kr. 1.386.651 til vejfonden.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når foreningen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

	2021/22	2020/21
GRUNDEJERFORENINGEN		
Indtægter:		
Kontingent 130 x 1425 + 650*	185.900	185.900
Overført til vejfond	-122.900	-122.900
Grundejerforening forespørgsler	1.500	0
Indtægter i alt	64.500	63.000
Omkostninger:		
Kontingentopkrævning PBS	1.142	1.119
Kontingent til Landsbylaug og forsamlingshus	350	350
Kontingent Parcelhusforeningen	18.578	27.683
Generalforsamling	2.706	2.965
Møder	2.796	3.320
Hjemmeside	1.270	1.300
Gave til afgået formand	574	0
Revision	5.300	5.100
Honorar for administration	14.812	14.375
Honorar	5.000	5.000
Forsikring	1.600	1.104
Gebyrer	1.306	1.000
Diverse, herunder tryksager	0	1.537
Omkostninger i alt	55.434	64.853
ÅRETS RESULTAT	9.066	-1.853
 VEJFONDEN		
Indtægter:		
Bidrag	122.900	122.900
Finansielle indtægter	1.504	2.156
Indtægter i alt	124.404	125.056
Omkostninger:		
Gartner	39.563	4.584
Græsslåning	0	15.750
Snerydning	48.125	48.125
Vedligeholdelse veje	5.625	29.056
Depotgebyr	250	250
Kursregulering obligationer	1.212	0
Renteudgifter, negativ indlånsrente	12.946	9.512
Omkostninger i alt	107.721	107.277
ÅRETS RESULTAT	16.683	17.779

*) Et medlem betaler alene til vejfonden.

Balance pr. 31. juli 2022

	2021/22	2020/21
AKTIVER:		
Danske Bank, konto 3434 300827	875.687	701.093
Danske Bank, konto 3434 300819	561.965	638.246
Danske Bank, konto 3434 532922	0	55.862
Obligationer	46.118	60.856
Likvider i alt	<u>1.483.770</u>	<u>1.456.057</u>
AKTIVER i alt	<u><u>1.483.770</u></u>	<u><u>1.456.057</u></u>
PASSIVER:		
Kapitalkonto, Grundejerforeningen		
Saldo pr. 1. august	79.564	81.417
Overført ifølge resultatopgørelse	9.066	-1.853
Kapitalkonto Grundejerforeningen i alt	<u>88.630</u>	<u>79.564</u>
Kapitalkonto, Vejfonden		
Saldo pr. 1. august	1.369.968	1.352.189
Overført ifølge resultatopgørelse	16.683	17.779
Kapitalkonto, Vejfonden i alt	<u>1.386.651</u>	<u>1.369.968</u>
Egenkapital i alt	<u>1.475.281</u>	<u>1.449.532</u>
Skyldige omkostninger:		
Skyldige omkostninger	7.064	5.100
For meget betalt kontingent	1.425	1.425
Skyldige omkostninger i alt	<u>8.489</u>	<u>6.525</u>
Passiver i alt	<u><u>1.483.770</u></u>	<u><u>1.456.057</u></u>

Noter

	2021/22	2020/21
1. Finansielle indtægter		
Danske Bank, konto 532922	0	5
Obligationer, rentekuponer	1.504	2.298
Rykkergebyr, indtægt	0	200
Kursgevinst ved udtrækning	0	-347
	<u>1.504</u>	<u>2.156</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Piet Baunø Nielsen

PID: 9208-2002-2-990742584281 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 30-08-2022 kl.: 21:23:22
Underskrevet med NemID

Bent Georg Holm

PID: 9208-2002-2-424610298180 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 27-08-2022 kl.: 14:03:42
Underskrevet med NemID

Rikke Radsted

PID: 9208-2002-2-931648288885 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 01-09-2022 kl.: 14:44:36
Underskrevet med NemID

Sten Ligart Jensen

PID: 9208-2002-2-031196838503 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 30-08-2022 kl.: 12:22:05
Underskrevet med NemID

Gitte Just

PID: 9208-2002-2-381441038108 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 28-08-2022 kl.: 08:34:17
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 379caaujy YR248265892

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.