

# Grundejerforeningen Slagslunde Syd

---

## Referat fra ordinær generalforsamling tirsdag d. 29. september 2015, Slagslunde Skole.

### Dagsorden:

Velkomst.

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens beretning for regnskabsåret 2014-2015.
4. Fremlæggelse af regnskab 2014-2015.
5. Fremlæggelse af budgetforslag for regnskabsåret 2015-2016 og forslag til kontingent.
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg til bestyrelsen.
  - a) Formand. Nuværende formand, Palle Buus Jensen, modtager genvalg
  - b) 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg er Hans Arne Jensen og Bent Holm. Hans Arne Jensen modtager genvalg.
8. Valg af suppleant til bestyrelsen.  
Nuværende suppleant, Dan Green, modtager genvalg.
9. Valg af revisor.  
Bestyrelsen foreslår genvalg af revisor Niels Juul-Hansen, Slagslunde.
10. Eventuelt.

Formand Palle Buus Jensen bød velkommen på bestyrelsens vegne.

### Ad. 1 Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Per Aagaard, der blev valgt uden modkandidater.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt jf. vedtægterne. 16 husstande ud af 131 var repræsenteret, i alt deltog 19 personer i Generalforsamlingen, heraf 6 bestyrelsesmedlemmer.

### Ad. 2 Valg af referent.

Der var ingen, der meldte sig som referent, så bestyrelsen påtog sig hvervet ved Ditte Walther Jensen.

Herefter gav dirigenten ordet til formand Palle Buus Jensen.

### Ad. 3 Bestyrelsens beretning

Formanden aflagde beretning for året 2013-2014 på bestyrelsens vegne.

- Reglerne for levende hegn blev præciseret
- Reglerne for parkering på fællesveje blev præciseret
- Renovering af fælles veje og fortove blev omtalt
- I forbindelse med placeringen af flygtningeboliger i den tidl. daginstitution Bavnehøj, har Bestyrelsen kontaktet kommunen for at tilbyde at være en formidler af information til grundejerne, men dette har kommunen ikke ønsket.

Kommentarer til den mundtlige beretning:

- Ref. fra bestyrelsesmøder i 2015 mangler på nettet. Bestyrelsen har nogle IT-udfordringer, men ref. vil blive offentliggjort, så snart det er muligt.
- Spørgsmål vedr. parkering af varebiler på fællesveje. Reglerne for parkering på fællesveje blev gennemgået igen.

Beretningen vil blive offentliggjort på Grundejerforeningens hjemmeside [www.slagslunde.dk/gf-slagslunde-syd/](http://www.slagslunde.dk/gf-slagslunde-syd/).

Referater fra årets bestyrelsesmøder samt Vejsyn kan tillige ses på [www.slagslunde.dk/gf-slagslunde-syd/](http://www.slagslunde.dk/gf-slagslunde-syd/).

Generalforsamlingen godkendte bestyrelsens beretning.

# Grundejerforeningen Slagslunde Syd

---

## **Ad. 4 Regnskab 2014-2015**

Kassereren gennemgik regnskabet for året 2014-2015.  
Regnskabet er omdelt sammen med indkaldelsen.

Kommentarer til regnskabet: Tabt kontingent og udgifter i forbindelse med Rose Huse figurerer stadig i regnskabet, da regningerne blev betalt i sidste regnskabsår

Regnskabet blev enstemmigt godkendt og dermed vedtaget.

## **Ad. 5 Budgetforslag 2015-2016.**

Kassereren gennemgik næste års budget 2015-2016.  
Budgettet og forslag til kontingent (uændret fra sidste år) blev enstemmigt godkendt og dermed vedtaget.

Kommentar til budgettet vedr. gebyrer: Der betales bl.a. gebyr til banken og til NETS.

## **Ad. 6 Behandling af indkomne forslag:**

Der var ingen konkrete indkomne forslag, men Bestyrelsen har modtaget nogle breve fra enkelte grundejere som vil blive behandlet og fremlagt under Eventuelt.

## **Ad. 7 Valg til bestyrelsen**

1. Valg til bestyrelsen.
  - a) Formand. Nuværende formand, Palle Buus Jensen, modtog genvalg.  
Palle Buus Jensen blev enstemmigt valgt.
  - b) 2 bestyrelsesmedlemmer. På valg var Hans Arne Jensen og Bent Holm.  
Hans Arne Jensen modtog genvalg. Hans Arne Jensen blev enstemmigt genvalgt.  
Bent Holm genopstillede ikke, i stedet foreslog bestyrelsen Rold Christensen, Krokusvej 8.  
Rold Christensen blev enstemmigt valgt.

## **Ad. 8 Valg af suppleant til bestyrelsen suppleant.**

Nuværende suppleant, Dan Green, modtog genvalg.  
Dan Green blev enstemmigt valgt.

## **Ad. 9 Valg af revisor.**

Revisor Niels Juul-Hansen blev enstemmigt genvalgt.

## **Ad. 10 Eventuelt.**

Bestyrelsen har modtaget et brev fra en grundejer vedr. overholdelse af Deklarationen, for hvad angår hegning af parcel til offentlig vej.

Bestyrelsen har diskuteret dette og spørgsmålet er, hvor langt Bestyrelsen kan og vil gå.

- Bestyrelsen kan ved brev påpege overfor den enkelte grundejer, at hæk eller beplantning trænger til at blive ordnet. Hvis en opfordring ikke bliver efterlevet, har Bestyrelsen ingen sanktionsmuligheder. Bestyrelsen kan kontakte kommunen, idet overholdelse af Deklarationen ligger hos kommunen i sidste instans.
- Generalforsamlingen opfordrede Bestyrelsen til at involvere kommunen i højere grad i fremtiden, såfremt den enkelte grundejer ikke overholder hegningsdeklarationen.

# Grundejerforeningen Slagslunde Syd

---

- Kommentar vedr. fællesstykke fra Anemonevej til skolestien: Bestyrelsen vil sørge for fældning af birketræ. Vedr. græsslåning af fællesstykke har dette indtil nu været en opgave, som den enkelte grundejer frivilligt har påtaget sig. Bestyrelsen vil på næste bestyrelsesmøde diskutere om Grundejerforeningen skal påtage sig denne opgave.
- Generalforsamlingen henstiller til, at Bestyrelsen kontakter kommunen med henblik på en renovering af Blomstervej, som er i en forfærdelig stand. Den enkelte grundejer opfordres ligeledes til selv at kontakte kommunen, så kommunen får mange henvendelser.
- Kommentarer vedr. parkering på Mimosevej i forbindelse med cykelløb. Kan Grundejerforeningen evt. opstille skilte som "Privat vej, ingen parkering"? Dette var der ikke opbakning til.

Herefter afrundede dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

## Referatet ved



Ditte Walther Jensen.

Referatet godkendt:

Dato 10.12.2015

Dato 2015

Sign. paa  
Per Aagaard  
Dirigent

  
Palle Buus Jensen  
Formand