

Vem ansvarar för vad?

1. LÄGENHETSDÖRR	Förening	Medlem	Anmärkning
Dörrblad, karm, foder	X		Ytbehandling utsida
Dörrblad, karm, foder		X	Ytbehandling insida
Låscylinder, låskistor och beslag		X	
Dörrhandtag		X	
Ringklocka		X	
Brevinkast		X	
Namnskylt	X		
Tätninglistor		X	

2. GOLV I LÄGENHET	Förening	Medlem	Anmärkning
Ytskikt, ytbehandling samt underliggande tätskikt		X	
Underliggande stomme	X		

3. INNERVÄGGAR I LÄGENHET	Förening	Medlem	Anmärkning
Ytskikt, t.ex. tapeter, målning samt underliggande tätskikt		X	
Underliggande konstruktioner eller stomme	X		

4. INNERTAK I LÄGENHET	Förening	Medlem	Anmärkning
Ytskikt samt underliggande tätskikt		X	
Underliggande konstruktioner eller stomme	X		

5. FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR	Förening	Medlem	Anmärkning
Invändig målning av karmar och bågar samt mellanbågar		X	
Utvändig målning av karmar och bågar	X		
Fönsterglas		X	
Spanjolett inkl handtag		X	
Beslag		X	
Fönsterbänk		X	
Vädringsfilter		X	
Tätninglistor		X	
Springventil	X		

6. VVS-ARTIKLAR	Förening	Medlem	Anmärkning
Tvättställ och bide		X	
Blandare, Dusch, Duschslang, kranar inkl kranbröst		X	
WC-stol inkl spolordning		X	
Packningar		X	
Duschkabin		X	

6. fortsättning	Förening	Medlem	Anmärkning
Tvättmaskin, torkskåp, torktumlare		X	
Diskbänksbeslag		X	
Ventilationsfilter		X	Byte och rengöring av filter i köksfläkt
Ventilationsdon		X	Från- och tilluftsventiler
Vattenradiatorer med ventiler och termostat	X		
Kall och varmvattenledningar	X		
Rensning av avloppsstammar	X		Mellan våningsplan
Rensning av övriga avloppsledningar		X	Golvbrunnar, vattenlås, avloppsledning fram till stamledning
Ompackning av kranar och blandare		X	

7. KÖKSUTRUSTNING	Förening	Medlem	Anmärkning
Diskmaskin		X	
Kyl och frysskåp		X	
Spis		X	
Mikrovågsugn		X	
Köksfläkt		X	Byte och rengöring av filter i köksfläkt

8. FÖRRAD	Förening	Medlem	Anmärkning
Källar- och vindförråd, garage		X	Samma regler som för lägenhet betr golv, väggar inredning mm

9. ÖVRIGT	Förening	Medlem	Anmärkning
Inredningsnickerier		X	Skåp och lådor
Innerdörrar		X	
Trösklar, socklar, foder och lister		X	
Gardinstänger		X	
Beslag		X	

10. ELARTIKLAR	Förening	Medlem	Anmärkning
Eluttag, strömbrytare,armatur		X	
Matning till säkringsskåp	X		
Huvudsäkring i källare	X		

11. BALKONG	Förening	Medlem	Anmärkning
Golv, sidopartier, fronter, tak	X		Konstruktion, ytbehandling utsida
Golv, sidopartier, fronter, tak		X	Golv får ej målas utan styrelsens tillstånd. Ej heller fasaden.