



Motioner årsstämma 2022

En motion från Alf Wallin

Jag föreslår att stämman ökar ut vattengruppen med 1 person på södra och 2 personer på norra med god kunskap om var kranar finns. Det borde bli mycket billigare då nuvarande vattengrupp bara är en person.

Det finns inga noteringar i logg böckerna om förbrukning och när tanken fylldes och tömdes samt rengöring av tanken. Det finns inga noteringar om grundvatten.

Han har längre resor vilket även blir en stor kostnad.

Alf Wallin med lång erfarenhet av att bland annat tvätta tanken, laga läckande kranar och med egen utrustning mäta grundvattnet.

Sju motioner från medlem Birger Pettersson

Motion 1

Hur ser föreningens krisplan och krisberedskap ut?

Hur agerar jag som medlem vid kännedom om tex:

Gift i egen brunn, föreningsvattnet, olja i havet, bilbränsle i mark (nära våra vattentäkter, mm

Har styrelsen funderat på hur elförsörjningen till tex centrumhuset kan säkras?

Hur säkras Informationsflödet? Fake news?

Funderingar på Grannsamverkan?

Styrelsens "standins" vid större kriser?

// Bigge

Motion 2

Barnpoolen år 2022, hur ser planen ut?

Målning?

Start och avslut av badsäsongen?

Kontrollplan för vattenkvalitet mm?

//Bigge

Motion 3

Tvättstugan

Som på många andra ställen så skapar tvättstugan mer eller mindre irritationer när det inte fungerar så även hos oss.

Tydliggör vad som gäller tex att endast en bokning per vecka gäller och att tvättiden skall vara passerad när man kan boka nästa tvättid. Då ger vi alla en chans att får en tvättid även vid högsäsong.

Sätt upp anslag om detta i tvättstugan, på hemsidan och i bokningspärmen så behöver det inte bli tjafs som det blev i somras (på Facebook). Vi har många nya medlemmar som inte har full koll.

Skriv namn och mobilnummer i bokningslistan, då man kan nå den som bokat/tvättar om behov uppstår?

Finns det någon plan för utbyte av torktumblaren som låter "som lagerljud" och filtret som fortfarande är sprucket i kanten? Detta var uppe som diskussion på förra årsmöte men inget är gjort vad jag kan se.

Snart är det säsong och högtryck och ett haveri då vore inte bra.

//Bigge

Motion 4

(Herr)bastun.

Bastuaggregatet är ur funktion sen länge samt golvmattan har släppt i vänstra duschen.
När ska detta åtgärdas?

Om man har bokat dam/mixbastun så går det ej att låsa/spärra dörren till omklädningsrummet från insidan när man duschar/bastar, varför inte ha en enkel hake där?

En enkel instruktion behövs hur man sätter på timern och framför allt att man INTE stänger av bastun om någon har bokat efter att man är klar. Självklart för många men inte för alla.

Bokar man så skriv namn och mobilnummer så man kan nå personerna om det skulle behövas.

Snart är det högsäsong och då måste detta funka med duschar och bastuar.

//Bigge

Motion 5

Föreningsvattnet 2022

En genomgång önskas på hur sommarvattensystemet sköts och var och när vattenproverna tas i år.

Vad jag vet så har det ej tagits vattenprover på väg 5 så länge som jag bott där.

Jag har ställt denna fråga tidigare men ej fått svar.

Klorering (eller liknande)?

Rengöring av tankarna?

Hur och när kollas grundvattennivåerna?

Vad görs före, under och efter säsongen för sommarvattnet.

Vad görs under resterande året?

När vi hade egen vattengrupp så fanns kunskapen om vattensystemet "in house" men nu är vi utelämnade till extern leverantör, hur säkras kunskapen upp och förs det dagbok om vad som görs? Vi är väldigt utsatta om han tex krockar (med älg eller vildsvin mm) med vad det kan innebära om han avlider eller blir allvarligt skadad.

//Bigge

Motion 6

Underhållsplanen

En enkel genomgång av Underhållsplanen önskas.

När uppdaterades den senast

Med tanke på bland annat vattensystemets haveri och centrumhusets toasystemhaveri tidigare, trasigt bastuaggretat och defekt golv i herrarnas duschrum så verkar det som att underhållet inte sköts utan att man låter saker gå sönder och då tar man tag i detta. Torktummlaren är åter på gång att gå sönder.

Oftast blir det dyrare med panikåtgärder och orsakar irritationer iom detta?

//Bigge

Motion 7

Hemsidan/Facebook

Dåligt uppdaterad (aktuell) information på hemsidan.

Vi på Fjällboholmar på FB används frekvent av medlemmar, icke medlemmar, styrelsemedlemmar mm men det saknas info på hemsidan om vissa inlägg och svar. Alla har inte FB och vissa som figurerar där är inte medlemmar i vår förening. Vissa saker är inte föreningsofficiella utan skapar osäkerhet om vad som gäller.

Jag hittar inte Fjällboholmarhandboken- Vi på Fjällboholmar på hemsidan, var finns den?

Vi hänvisar till denna i stadgarna så den bör finnas på hemsidan och vara lätt och hitta! Vi har många nya medlemmar....

Jag saknar information om hur man kontaktar Revisorerna, varför finns inte telefonnummer (och e-mailadresser) till respektive på hemsidan?

Valberedningen? Vilka är dessa from årsmötet 2021 tom kommande årsmöte?

Jag saknar vattensystemsunderhållsplanen på hemsidan.

Det står på hemsidan att herrbastun är åter öppen men när man kommer dit så sitter det en lapp på manöverpanelen att aggregatet är trasigt....!

Information ang barnpoolen saknas på hemsidan.

Krisplan saknas på hemsidan.

Man måste vara inloggad för att skriva en kommentar står det på hemsidan, hur får man detta?

Underhållsplanen, var finns den? Det känns som denna inte följs, se min motion ang detta ämne.

//Bigge