

# Horisonten juni 2017

## Senaste nytt om fiberutbyggnaden i vårt område

Vid ordinarie föreningsstämma beslöts att ajournera frågan om fiberutbyggnad till en extrastämma. Extrastämman kommer att hållas under juli månad. Anledningen till detta beslut var att föreningens medlemmar inte ansåg sig ha fått tillräckligt med information från IP-Only. Vid kontakt med IP-Only hänvisar man till sin hemsida för ytterligare information. Dock kan man tycka att informationsutbudet är lite magert. Ett antal länkar finns till IP-Onlys olika hemsidor där länken till IP-Only Roslagen bifogas nedan.

Som säkert några av er har sett, har arbetet med läggning av fiberkabel redan påbörjats i vårt område. Det nu påbörjade arbetena avser arbeten inom enskilda fastigheter där fastighetsägaren tecknat avtal med IP-Only. De arbeten som kräver ett stämmobeslut avser arbeten inom fastigheten Fjäll 2:57, vilken är föreningsmedlemmarnas gemensamma fastighet.

Den fråga som stämman formellt ska ta ställning till är att upplåta mark för fiberkabel.

Styrelsen har erhållit ett avtalsförslag från IP-Only. Avtalet granskas nu och kommer att kommenteras av en mindre arbetsgrupp bestående av Tomas Holmquist, Jan-Erik Kjerr och Rolf Almering.

I det markupplåtelseavtal som därefter upprättas mellan IP-Only och Fjällboholmars samfällighetsförening regleras bl.a. ansvarsfrågor, ersättningsfrågor, rättigheter och skyldigheter. Här är det årsstämman som givit styrelsen i mandat att förhandla fram ett så bra avtal som möjligt för föreningen

## Nya medlemmar

Välkomna till en förening där vi har kul och umgås, njuter av Roslagsnaturen med bad i Ålands hav och vandring i naturreservat eller varför inte en pubafton eller högsommarfest.

Undrar du över något, vem har nyckel till tennisbanan? Hur kommer jag in till dusch och bastun? När sätts sommarvattnet på? Fråga grannen eller någon i styrelsen. Vilka som sitter i styrelsen finns anslaget vid Centrumanläggningen. Där finns även info om de olika arbetsgrupperna samt föreningens hemsida och webbredaktör.

## Rapport från Vatten- och husgruppen

Vattengruppen informerar att det är problem med grundvattnet i hela landet och det gäller även för Fjällboholmar, om vi tar ut för mycket vatten finns det risk för saltvatten inträngning och då är det kört.

Vi har ett gammalt vattennät som inte klarar av för stora påfrestningar. Vattengruppen har varit tvungen att reparera och byta många kranar under våren.

Kontrollera era egna kranar och kopplingar så att allt är i god kondition. Kontakta gärna vattengruppen om ni har problem eller funderingar med ert egna ledningsnät.

Husgruppen har under våren tagit tag i en stor upprustning och målning i storstugan. När det blir varmare skall fönster målas och även montera nya tätningsslistor. I början av juli räknar vi med att fylla på barnpoolen.

## Medlemsavgiften 2017

*Avgiften för 2017 ska betalas till samfällighetens bankgiro 5435-9658 senast den 28 februari 2017 med angivande av väg- och husnummer. Något inbetalningskort sänds inte ut. Avgiften är 2100 kr.*

Avgiften skall betalas fullt ut av den som är lagfaren ägare till fastigheten den 1 januari 2017.

Vid ägarskifte kan, om så överenskommits, en fördelning av årsavgiften göras mellan säljare/köpare.

Den som deltar vid någon av de årliga 3 städdagarna får själv markera detta genom reduktion av 200 kr per städdag. Den som deltagit i samtliga tre städdagar under 2017 kan därför **maximalt reducera årsavgiften för 2017 med 600 kr.**

Systemet att inbetalningskort inte skickas ut fungerar bra. Kassörens arbete underlättas om du anger vägnummer och husnummer på inbetalningen. Påminnelse debiteras 50 kr extra. Efter 2:a påminnelse går fakturan till inkasso.

## Viktigt med rätt adress...

Glöm inte att meddela styrelsen om du flyttar, byter mailadress eller mobilnummer. Vi kommer under våren och sommaren att gå runt i stugorna och uppdatera vårt adressregister.

Ändringsanmälan kan tills vidare göras till Olle Tjärnberg, ansvarig för medlemsregistret:  
[olle@otrevision.se](mailto:olle@otrevision.se)

## Skogsvården...

Styrelsen har beslutat ett principbeslut angående trädfällningar.

Om enskild fastighetsägare önskar få träd fällda på föreningens mark, och styrelsen ger sitt godkännande till detta, bekostas fällningen av den enskilde fastighetsägaren. Föreningen står för fällningskostnad för träd på föreningens mark, som lutar kraftigt och som skulle kunna skada enskild egendom om de faller.

***Det är även viktigt att var och en själv tar hand riset efter fällning.***

## Risupplaget vid Centrumhuset upphör...

Risupplaget ska tömmas, succesivt ,dock i en takt som speglar tillgång och efterfrågan på flis. Vid kallare väderlek ökar efterfrågan på flis hos värmeverken och då försvinner förhoppningsvis även det sista riset och inget nytt ris får tillföras.

## Dikesrensning...

En översyn av våra vägar har påbörjats. Trasiga vägtrummor kommer att renoveras, diken kommer att rensas där det finns ett behov.

Det här är ett eftersatt arbete som nu måste påbörjas. Föreningens ekonomi tillåter dock inte att all dikning och trumrenovering utförs under ett och samma år, utan vi kommer att dela upp arbetet över ett antal år. Arbetet kommer att utföras under vinterhalvåret för att störa så lite som möjligt.



## Väddöattan

Gösta Krön, på Kröns Trädgård informerar att en busslinje mellan Ortala, Älmsta och Grisslehamn är under utredning / på förslag.

## Tider för 2017 att skriva in i Din almanacka:

### **Midsommarfest**

fredag den 23 juni. Arrangör väg 7

### **Städdag och Högsommarfest**

Lördag den 22 juli ( städdagen start 9.00 )

### **Extra årsrmöte**

Lördag den 22 juli

direkt efter städdagen ca 12.00

**Styrelsen**

**Olle Tjärnberg**