

HORISONTEN

2010-12-15

Aktuell information hittar Du på www.fjallboholmar.se

Något om styrelsens planer inför 2011

Samfällighetsföreningens styrelse har lagt fast en handlingsplan för 2010 och 2011. Rent konkret handlar det om att hålla Centrumanläggningen med kringutrustning i bra skick med smärre underhåll.

Vi ska förbättra hemsidan, ge ut en reviderad **Fjällboholmarhandbok** till våren 2011, sätta upp några bänkar ute vid havskanten, komplettera informationstavlor. Meningen är att vi med knappa resurser ska skapa fortsatt hög trivsel i vårt fina område. Vi ska även arbeta med säkerhetsfrågor och ta ansvar för vår värdefulla natur.

Alla medlemmar kan hyra samlingslokalen i Centrumhuset

Som medlem i samfällighetsföreningen kan Du hyra samlingslokalen om Du bokar i förväg och betalar depositionsavgift om 500 kr. Det är en avgift som återbetalas så fort städningen är besiktigad och godkänd. Information om hur Du bokar och betalar depositionsavgift finns på vår hemsida.

Nytt - Inga fakturor kommer att skickas ut för medlemsavgiften för 2011

Styrelsen inför nu en förenklad rutin som innebär att vi endast sänder traditionellt inbetalningskort med posten till de fåtal som ej uppgivit e-postadress.

Senast den 28 februari 2011 ska Du ha betalat medlemsavgiften 1 600 kr till bankgiro 5435-9658.

1 600 kr är avgiften utan reducering för deltagande vid städdag. Du som deltagit vid någon av de tre städdagarna under 2010 får själv reducera din avgift med 100 kr/gång i samband med inbetalningen. Du ska själv ange ditt namn och "vägnummer : tomtnummer" eller "vägnamn och tomtnummer" om Du inte kommer ihåg det förstnämnda. Vi behöver uppgifterna för att kunna identifiera betalning för respektive fastighet på ett enkelt sätt. Exempel: Sven Svensson 5:8 eller Sven Svensson Öringsvägen 8.

Med hänsyn till den höga standarden inom vårt område har vi en jämförelsevis låg medlemsavgift. Vi hoppas kunna fortsätta med det. Styrelsen hoppas också att Du tycker att Ditt fritidsboende är viktigt och att du därför betalar i tid utan att vi skickar påminnelser à 50 kr/gång.

Skötseln av vår gemensamma skogsmark

Samfällighetens styrelse håller på att ta fram ett dokument om skötseln av vår gemensamma skogsmark. Detta skall diskuteras med samfällighetens medlemmar och planeras bland annat att tas upp på årsmötet 2011.

Det finns åtskilligt vi kan genomföra på vår mark - t ex utmärkande av stigar - medan till exempel trädfällning kräver särskilt tillstånd eftersom det finns ett generellt förbud gällande detta utfärdat av Länsstyrelsen. För mindre avverkningar, 6-8 träd - finns ett förenklat förfarande. Anser Du att några träd bör bort, och är överens med Dina grannar, är Du välkommen att kontakta oss i styrelsen!

Mer omfattande trädröjning kräver en särskild plan. Bland annat måste vi överväga att på vissa ställen förhindra den pågående igenväxningen med gran som skapar en ogenomtränglig och mörk skog. I det sammanhanget har vi för övrigt fått lov att försöksvis avdöda ett par granar genom ringbarkning, vilket också gynnar växt- och djurlivet. Vill Du veta mer om detta eller är Du intresserad att ingå i en 'naturvårdsgrupp' kontakta Tor Björn Larsson på e-mailadressen tblarsson@gmail.com

**God Jul och Gott Nytt år
önskas alla medlemmar
//Styrelsen**

Fjällboholmar



Orenat vatten har släppts ut i ett dike

De flesta fastigheter, men inte alla, har så kallat BDT-avlopp. Det betyder att slamsugning skall ske av slamavskiljaren/brunnen för bad-, disk- och tvättvatten. Till vår hemsida kom under sensommaren en anonym anmälan om utsläpp av orenat vatten i ett av våra diken.

Styrelsen har en tämligen aktuell karta (grundad på Norrtälje kommuns register över slamtömning) över samtliga fastigheter där det framgår om man har BDT-avlopp eller beviljats tillstånd för slutentank för WC. Vi rekommenderar nu alla som vet med sig att man saknar BDT-tömning att snarast åtgärda saken. Under tidiga våren kommer styrelsen att besiktiga diken utanför de tomter där vi saknar anmälan om innehav av BDT-avlopp.

Om problemet trots det kvarstår blir styrelsen tvungen att vidta åtgärder för att komma tillrätta med miljöproblemet.

Några viktiga datum för våren 2011

Vårstämningen sker lördag 16 april kl.10.00

Föreningsstämman äger rum lördagen den 21 maj i Centrumhuset. Även denna startar kl.10.00