

Grundejerforeningen Rørhaven

Marts 2023

Bestyrelsens beretning for 2022

2022/23 har været et forholdsvis stille år i Rørhaven, hvor vi ikke har været generet af corona. Bestyrelsen har afholdt 5 bestyrelsesmøder og et orienteringsmøde med grundejerforeningerne Gængehaven og Agergårdshaven.

Der er udsendt 2 informationsskrivelser der, sammen med referat fra seneste Generalforsamling og bestyrelsesberetning, ligger på hjemmesiden.

Mosegrise. Efter beboer forslag til bekæmpelse af mosegrise har bestyrelsen, ved Michael Grønt, forår og efterår lejet røgmaskine og gennemført bekæmpelse af de uønskede kræ rundt på volden. Næsten hele volden er nu minimum bekæmpet en gang. Bestyrelsen har planlagt, at der skal foretages bekæmpelse af mosegrise igen den 21. til den 23. april 2023.

Petanque banen. Efter etableringen af petanque banen var det desværre tydeligt, at hvis vi ikke gjorde en indsats med et nyt lag grus, var vores investering spildt. Tak til Heino som forestod arbejdet, hvilket har gjort banen brugbar igen, og spillelysten er bestemt også øget. Så alle er velkomne til at prøve det drilske spil.

Rørhaven.dk. Helle Mølleskov, som har vedligeholdt vores hjemmeside, har valgt at fraflytte Rørhaven. Bestyrelsen har derfor overtaget vedligeholdelsen af vores hjemmeside, som er blevet opdateret og har fået et lidt andet udseende. Vores kasserer Tom Rasmussen varetager supporten af vores hjemmeside fremover.

Vedligeholdelse af fællesarealer. Bestyrelsen har i 2023 valgt en ny leverandør til vedligeholdelse af vore fællesarealer. Ny leverandør er BS Landskabspleje A/S fra Havdrup. Årsagen er ikke utilfredshed med Lind & Risør men ganske enkelt, at vi har modtaget en væsentlig prisstigning fra Lind & Risør samtidig med et virkelig interessant tilbud fra BS Landskabspleje.

Vejarealer. Vor fællesvej har fået et foreløbig eftersyn og udbedring i 2022. I 2023 skal der laves et egentligt 5 års eftersyn. Bestyrelsen forventer at indhente professionel hjælp til denne gennemgang.

Kommunens vejareal mod søen. I efteråret gav kommunen tilladelse til erhvervsopbevaring på arealet til stor gene for alle beboere, men især de beboere hvis haver og udsigt vender direkte ud til området. Efter en helhjertet indsats af Peter Ravn blev tilladelsen trukket tilbage, og arealet er nu rømmet. Bestyrelsen følger nu op på, at kommunen får genetableret området.

Parkering på stamvejen. Der skal endnu en gang lyde en stor tak til alle beboere for, at vores gæsteparkeringsareal kun benyttes efter hensigten som beskrevet i vores fælles ordensregler.

Bestyrelsen har igen i år haft stor glæde af, at suppleant Pia Askholm har deltaget i bestyrelsesmøderne som sekretær. Tusind tak til Pia.

Samarbejdet i bestyrelsen har igen i år været rigtig godt, og det skal alle have en stor tak for.

Hermed overgiver jeg bestyrelsens beretning til generalforsamlingen til debat.

På bestyrelsens vegne
Torben Jørgensen