

Ordensregler

Ordensreglerne er gældende for beboerne i grundejerforeningen RØRHAVEN.
Det påhviler alle at udvise hensyn til naboer og til øvrige beboere.

AFFALD. Affald skal bortskaffes i overensstemmelse med gældende regler for området og Greve Kommunes bestemmelser. Ved storskralddordningen skal affald opbevares inden for den enkelte parcel og stilles ud til afhentning aftenen før.

HUSDYR. Hunde skal være under kontrol eller holdes i snor. Katte bør holdes indendørs eller i beboernes egen have. Det påhviler beboere med husdyr om nødvendigt at indhegne deres have. Husdyrs efterladenskaber skal fjernes. Hønseshold og lignende er ikke tilladt. Udendørs fodring af fugle må kun finde sted fra foderbræt af hensyn til risikoen for rotter.

HÆKKE OG HEGN. Alle har pligt til at holde hække og hegn fælles med nabo i god stand. Hække mod sti, vej eller fortov skal klippes og udtyndes, så de ikke hæmmer passage. Hækkens højde må ikke overstige 1,50 meter.

OMRÅDETS UDSEENDE. Det påhviler alle at bidrage til, at området fremtræder pænt og som en helhed. Det er ikke tilladt at opsætte paraboler. Vedrørende markiser, overdækkede terrasser, udestuer og overdækning ved indgangsparti henstiller bestyrelsen, at disse holdes i farvenuancer, der matcher husenes farver, jf. lokalplanens § 8, stk. 8.4.

PARKERING. Hvert hus råder over 2 parkeringspladser på deres grund, som bedes anvendt. Parkering på græsrabatter og over kantsten langs vejene må ikke finde sted. De supplerende P-pladser på stamvejen er fortrinsvis til gæster til beboerne. Campingvogne og både må ikke henstilles i haverne.

I øvrigt henvises til kommunens parkeringsregler for påhængskøretøjer mv. for offentlig parkering samt politivedtægterne.

Skadedyr. Konstateres der skadedyr i området, skal dette straks anmeldes til Greve Kommune og bestyrelsen orienteres.

Skilte. Reklamer og skilte af enhver art må ikke opsættes på foreningens område.

Støj. Enhver form for støjende adfærd skal ske under hensyntagen til omkringboende. Brug af støjende maskiner/værktøj er tilladt:
Hverdage kl. 08.00 – 20.00
Lør-, søn- og helligdage kl. 10.00 -14.00.

Bestyrelsen er ikke lovens lange arm, men vi forventer at **alle yder sit bidrag** til at opretholde vores lille Ø som - **et attraktivt område.**