

Referat af bestyrelsemøde i Foreningen Rimsøhuset

Tirsdag den 3. maj 2023.

Deltagere: Jytte Jacobsen, Niels Mulvad, Jette Mouritzen, Jens Amby, Peter Niemann, Lars Holm Sørensen, Helle Stubbe, Susan Seldal.

Afbud: Henrik Koch

1. **Valg af ordstyrer:** Peter Niemann
2. **Valg af referent:** Jette Mouritzen. Bestyrelsen besluttede at Karen Bredal meget gerne måtte fortsætte som referent for bestyrelsen.
3. **Konstituering af bestyrelsen:**
Jytte Jacobsen valgt til formand, Jette Mouritzen næstformand. Susan Seldal (ej bestyrelsesmedlem) fortsætter som kasserer
4. **Kort nyt fra bestyrelsesmedlemmerne.**
Niels stopper arbejdet med hjemmesiden om et år. Han oplærer gerne en ny hjemmesideredaktør i den mellemliggende periode.
Niels meddelte at når LAG midlerne er kommet hjem, så stopper han i bestyrelsen. Det blev uden held forsøgt at overtale ham til at fortsætte.
Jette efterlyser en løsning m.h.t. rengøring af sal m.v. inden udlejning af lokalerne til eksterne lejere.
Jens – der mangler regnskab for baren og køkkenet. Der blev intet regnskab fremlagt på generalforsamlingen. Der ligger en aftale om at indtægter skal sættes ind på kulturkontoen. Bestyrelsen laver nogle rammer for hvordan det skal fungere. Jytte og Susan tager en snak med Susan Bieber om baren og med Elsemarie om køkkenet. Bliver et punkt på dagsordenen for næste bestyrelsesmøde.
Lars går og rydder op udenfor huset, er i gang hver lørdag. Har fjernet det meste af det afklippede hækaffald.
Helle Stubbe efterlyser flere bestyrelsesmøder. Det besluttes at der afholdes møde hver anden måned og oftere hvis nødvendigt. Jytte laver årskalender for mødedatoer.
Jytte orienterede om at der har været en udlejning hvor gæsterne var blevet advaret om brugen af en røgmaskine (a.h.t. brandalarmen). Brandalarmen gik men gæsterne kommer til at betale for udrykningen. Fremover sender vi vores udlejningskontrakt til lejerne, de skal kvittere for modtagelsen.
Best Green har endnu ikke sendt en årsopgørelse for 2022. Niels og Jytte tager en snak om Best Green og Niels kontakter Best Green.
Der foreligger ikke en resultatopgørelse for 2023. Der har været meget besvær med skiftet af bank, MIT ID samt beløb der hæves ulovligt på vores konto. Dette skulle der nu være styr på.
Der er ikke fremlagt et skriftligt regnskab fra kulturgruppen/baren og køkkenet. Der blev fremlagt et mundtligt regnskab fra baren på generalforsamlingen som blev godkendt. Vi mangler det på skrift til referatet fra generalforsamlingen.
5. **Status omkring byggekonto, herunder optagelse af lån:**
Niels sender lånedokumenter til os alle. Det er ikke muligt at finde dem på sparekassens hjemmeside. Niels orienterede om at sparekassen kræver en revisor til at revidere vores regnskab. Niels undersøger priser på revisorer.
Oliefyret – rengøring af fyret er sat i bero indtil vi har penge til at få ordnet problemet.
Niels siger der kommer til at mangle 90.000,- kr. på byggekontoen. Er utilfreds med at ikke hele momsrefusionen er indgået på byggekontoen. Kun 200.000,- kr. er indsat – de resterende ca. 83.000,- kr er anvendt til at betale for udskiftning af vandrørene på loftet. Ikke alle momspenge vedrører udskiftning af taget. Indgående moms (købsmoms) modregnes udgående moms (salgsmoms). Til næste møde fremlægges momsregnskabet. Desuden et overslag på hvilke udgifter der ikke er betalt og hvilke der skal betales.
6. **Referat af medlemsmøde:** Der har ikke været afholdt medlemsmøde.
7. **Nyt fra kulturafdelingen.**
Der har netop været afholdt 1. maj fest. I den forbindelse blev det aftalt at fremover er Rimsøhuset ikke medarrangør af den type arrangementer ej heller samarbejde

med andre parter. Der udarbejdes en skabelon for hvordan det skal foregå. Vi skal være skal være i kulturhus for alle.

Festen gik i øvrigt godt med mange deltagere.

Der er planlagt en pinsefest, grundlovsfest samt et musikarrangement den 17. juni

8. **Nyt fra BnB:**

Bed and Breakfast er i gang, der er på nuværende tidspunkt udlejninger for ca. 82.000,- kr. et højt beløb på nuværende tidspunkt. Jytte og Susan deler morgenmadstjansen. Jytte tager alle hverdage i juli, Susan alle weekender. Jette tager de øvrige dage. Vi efterlyser nok en deltager til arbejdet og gerne i weekender. Rengøringen overlades til rengøringsfirma. Der er gjort hovedrent det har været et meget stort arbejde.

9. **Eventuelt:**

Niels har lagt ud for stof/dug til billardbordet. Der er indsamlet 1.200,- kr. til formålet. Niels får pengene.

Jens har doneret/lagt ud 650,- kr. til en højtaler til salen.

Hvis Peter skal fortsætte med slå græs i gårdhaven bliver æbletræer og øvrige buske beskåret.

Næste møde afholdes 31. maj kl. 17.30. Overblik over momsafregning og manglende betalinger og kommende betalinger gennemgås.