

Referat medlemsmøde 13.01.2023 i Rimsøhuset.

13 medlemmer mødt op.

1. Valg af ordstyrer:
Elsemarie valgt.
2. Valg af referent:
Jette valgt.
3. Godkendelse af dagsorden:
Godkendt med følgende tilføjelser: Poolbord, gravning af rende til tagnedløb – oprydning – økonomi.
4. Runde omkring bordet:
Flot tag vi har fået. Godt med mere isolering på loftet. Kis vil gerne være med på havehold. Anders kommer så meget som han har mulighed for. Sander har lavet et skilt til ophængning når det skal være musikarrangementer: Spil ikke højt – spil gerne tidligt?
5. Hvor er vi nu i Rimsøhuset:
Niels orienterede – delte historien i huset op i tre faser.
 1. fase : Der blev taget initiativ til at låne huset af kommunen, foreningen dannet, hjemmeside etableret.
 2. fase: Huset blev sat til salg og foreningen endte med at købe huset. Mange mennesker i huset, flere kunstnere, folk i flere aldre.
 3. fase: BnB kom i gang, madspiltsaftener startede, streamingforedrag startede, mange aktiviteter blev dog neddrolet p.g.a. corona. Stor satsning på udlejning af huset for at tjene penge. Nyt tag og nye vandrør.
6. Fremtidens muligheder i Rimsøhuset.
Oplæg ved Niels. Savnede meget af det der skete i huset førhen. Et stabilt budget som viser hvad der er plads til når der er betalt faste udgifter. Det er bestyrelsens arbejde at arbejde med det administrative og økonomiske. Penge er en nødvendighed for at huset kan køre.
7. Poolbord:
Forslag om at indrette Oasen til hyggerum med poolbord, sofa mv. Helle vil også gerne lave nogle hold med gymnastik eller andet, gerne i Oasen. Hvis bordet står på klude, vil det være muligt at skubbe det ud til siden. Vi ser på indretningen.
8. Gravning af rende:
Der skal graves en rende i ca. 10 meters længde for at lægge et afløb fra et tagnedløb. Gouser og Frode vil gerne grave. Jytte snakker med Susan S om mulighed for nogle kloakrør. Vi aftaler nærmere senere.
Restjorden fra højbedet skal fjernes, der er god plads i rhodendron bedet.
9. Oprydning rundt om hele huset:
Der ligger mange søm og skruer, rester af tag m.v. rundt om huset som skal fjernes. Peter undersøger muligheden for nogle magneter, som vil lette noget af arbejdet. Vi finder nogle datoer efter stormødet.
10. Økonomi:
Jytte orienterede. Vi skal spare. Der har været et ekstraordinært vandforbrug i 2022. Det skyldes i mindre grad et utæt vandrør over værelse 6, og i stor grad et utæt toilet i musikgangen. Alle bør være opmærksomme på løbende vandhaner og toiletter. Vandafledningsafgiften er meget høj. Forslag om at fjerne toiletter som ikke er i brug, vi skal dog være sikre på hvad det evt. kan betyde med stillestående vand i vandrørene (salmonella).
Der opfordres også til at huske at slukke lyset.
11. Fællesmødet 4. februar 2023 kl. 15.00.
Alle opfordres til at gå i tænkeboks så vi kan diskutere fremtiden. BnB er et vigtigt punkt på dagsordenen.
12. Eventuelt:
Forslag om aktive og passive medlemmer, ikke vedtaget.
Forslag om opsætning af solcellelamper ved hoveddøre. Det er en mulighed, dog er der ikke økonomi til dette. Vi forsøger at få de allerede opsatte armaturer til at lyse. Sanders store skilte med annoncering af arrangementer foreslåes opsat under det

udendørs lys, en god ide. Der vil dog kun være lys når lyset er tændt.
Forslag om opsætning af Djurs BnB skilt ved hovedvejen. Det er en mulighed, som dog koster penge.
Jytte og Jette har sammen med tømreren Kasper været på loftet for at se på utætheder i tager. Der er for øjeblikket kondens på undersiden af taget, det skyldes det dårlige vejr under lægningen af taget. Kondensen forsvinder efterhånden som tagkonstruktionen tørrer ud. Al kontakt til tømreren går gennem Niels.