

PEARL

— BY AZIZI —





PEARL LOCATION BENEFITS



1 Min

Al Furjan
Metro Station



Minutes away

Dubai Marina



15 Min

Expo site 2020



Minutes away

JBR and The Beach



Minutes away

Bluewaters Dubai



15 Min

Palm Jumeirah



20 Min

Madinat Jumeirah



15 Min

Al Maktoum
International Airport



1 Min

Mohammed Bin
Zayed Road



20 Min

Global Village



5 Min

Ibn Battuta Mall



Pearl, is situated in Al Furjan, an up-and-coming strategic location with excellent connectivity

ترتكز بيرل في الفرجان، وهو الموقع الاستراتيجي الاجدد في دبي، حيث يتمتع باتصال ممتاز بكل الجهات الرئيسية.

PEARL
— BY AZIZI —

RENDERS ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY



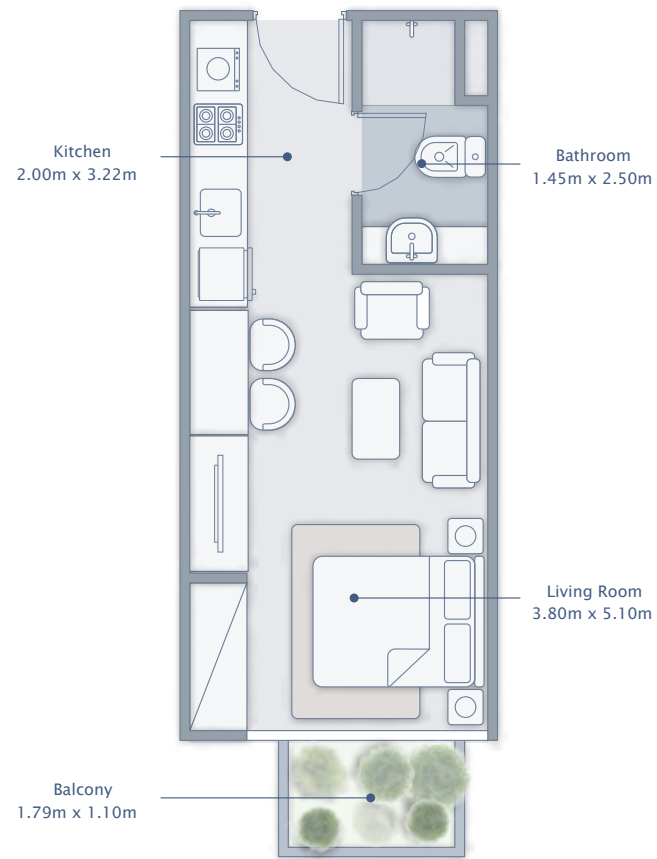
Through the recently completed Route 2020 metro line, as well as direct access to Sheikh Mohammed bin Zayed Road, Pearl allows you to experience the bustle of the city without having to live in it.

ابق على تواصل من خلال خط مترو 2020 الذي تم انجازه مؤخراً، بالإضافة إلى الخط المباشر إلى طريق الشيخ محمد بن زايد.

PEARL
— BY AZIZI —

RENDERS ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY

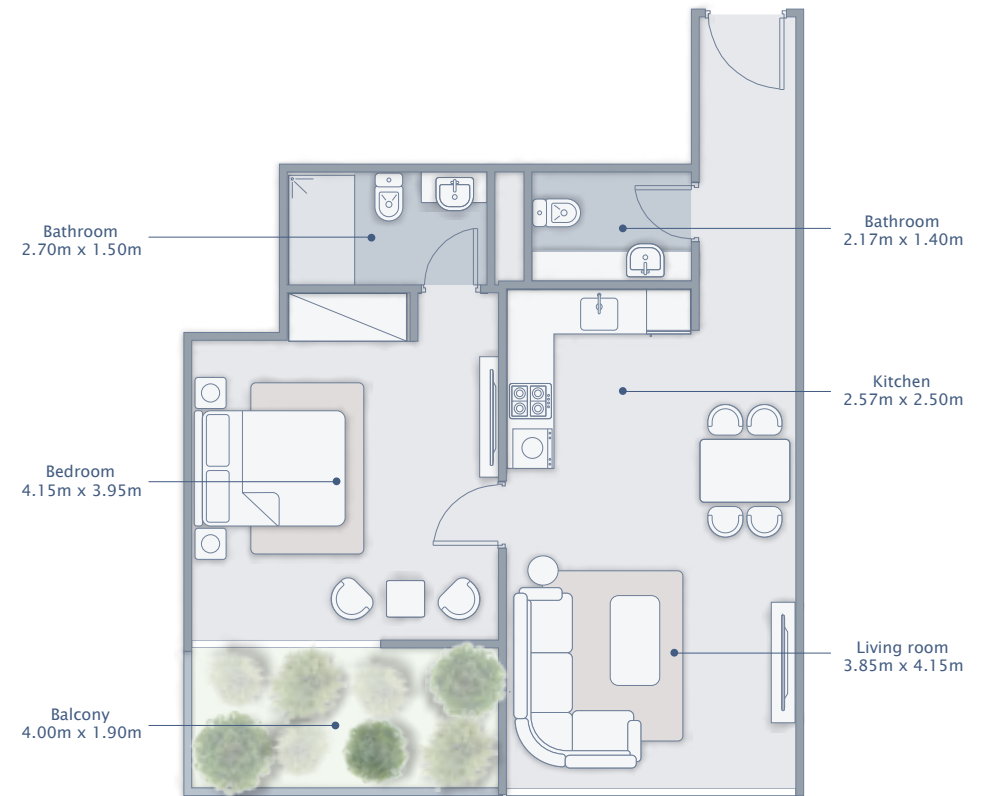
FLOORPLAN
STUDIO



SUITE AREA : 358.01 SQFT
TOTAL AREA : 368.34 SQFT

FLOOR PLANS ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY.
BALCONY AND TERRACE SPACE MAY VARY.

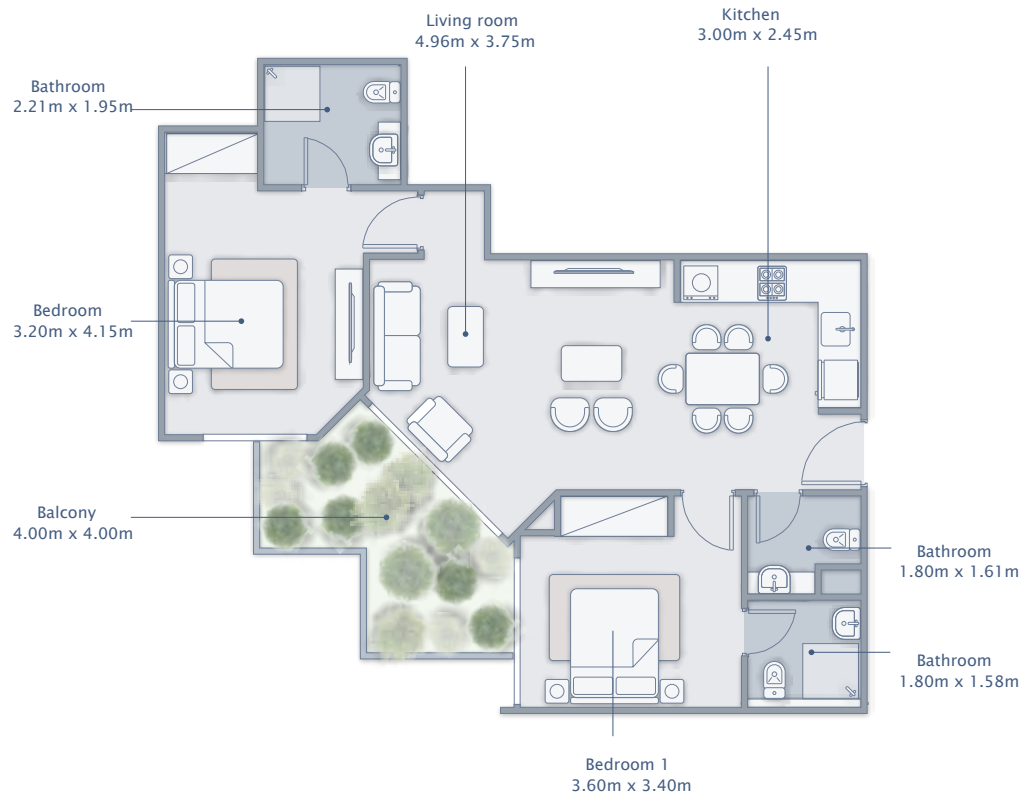
FLOORPLAN
1 BEDROOM



SUITE AREA : 493.63 SQFT
TOTAL AREA : 575.43 SQFT

FLOOR PLANS ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY.
BALCONY AND TERRACE SPACE MAY VARY.

FLOORPLAN
2 BEDROOM



SUITE AREA : 661.98 SQFT
TOTAL AREA : 834.2 SQFT

NOTE: PLAN AND DETAILS INCLUDED ARE INDICATIVE ONLY AND ARE SUBJECT TO CHANGE BY THE MASTER DEVELOPER/DEVELOPER/SELLER AT ITS SOLE DISCRETION WITHOUT NOTICE AND/OR LIABILITY. ALL IMAGES, INCLUDING FEATURES, FINISHES, FURNISHINGS AND SCALE ARE ILLUSTRATIVE ONLY. FINAL AREAS, DIMENSIONS, LAYOUT AND MATERIALS MAY DIFFER FROM THOSE STATED, AND THE LAYOUT MAY BE MIRRORED. THE PLOT AREA SHOWN IS ILLUSTRATIVE ONLY AND THE ACTUAL PLOT AREA MAY VARY DEPENDING ON THE PLOT LOCATION IN THE MASTER COMMUNITY AS SELECTED BY THE PURCHASER.

ملاحظة: الخطة والتفاصيل المشمولة هنا هي للإشارة فقط وهي قابلة للتغيير من قبل المطور الرئيسي/المطور/البايع بدون إخطار أو مسؤولية مسبقة، كما أن جميع الصور التي تشمل الميزات، والنشطيات، والأثاث، والمساحات هي للعرض فقط. قد تختلف المناطق، والأبعاد، والتصاميم، والمواد النهائية عن تلك التي أُنشِر إليها. وقد يتم عكس التصميم كما هي. وإن مساحة المنطقة المبينة هنا هي للعرض فقط، وقد تختلف مساحة المنطقة الفعلية بحسب موقعها في المشروع وبحسب اختيار المشتري.

FLOOR PLANS ARE FOR ILLUSTRATIVE PURPOSES ONLY.
BALCONY AND TERRACE SPACE MAY VARY.

