
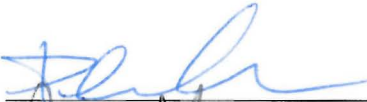
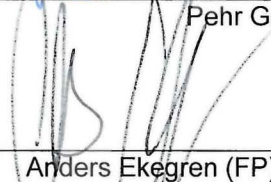





Kommunstyrelsen

Plats och tid	Solna stadshus den 2 juni 2014 klockan 18:30-18:45
Ledamöter	Pehr Granfalk (M), ordförande, Anders Ekegren (FP), Magnus Persson (C), Arne Öberg (S), Lars Rådén (M), Samuel Klippfalk (KD), Stig Malm (S), Susanne Nordling (MP), Sven Kinnander (M), Thomas Magnusson (V), Zanna Mårtensson (M)
Ersättare	Arion Chryssafis (M), Gösta Mårtensson (S), Magnus Nilsson (M), Marianne Damström Gereben (FP), Martin Eliasson (S), Tommy Rosén (S), Torsten Svenonius (M)
Övriga	Anders Offerlind, Christer Lindberg, Maria Rönnberg, Peter Granström, Kristoffer Staaf

Utses att justera Justeringens plats och tid	Anders Ekegren (FP) och Arne Öberg (S) Kommunstyrelsens kansli den 3 juni 2014
--	---

Underskrifter	Sekreterare	 _____ Kristoffer Staaf	§§ 85 - 102
	Ordförande	 _____ Pehr Granfalk (M)	
	Justerande	 _____ Anders Ekegren (FP)	 _____ Arne Öberg (S)

Bevis

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.
Anslaget sattes upp 4 juni 2014.

§§ 85-102.

Anslaget tas ned den 26 juni 2014.

§ 85

Ramöverenskommelse, exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering med Råsta Mark AB avseende del av Arenastaden (KS/2014:212)

Sammanfattning

För att säkra genomförandet av den nya detaljplanen för del av Arenastaden har stadsledningsförvaltningen och exploateringsbolaget Råsta Mark AB förhandlat fram en ramöverenskommelse, exploateringsavtal för vart och ett av de sju kvarteren inom detaljplanen samt en överenskommelse om fastighetsreglering. I avtalen förbinder sig Råsta Mark att utföra alla exploateringsåtgärder inom detaljplaneområdet. Råsta Mark skall enligt tidigare tecknat aktieägaravtal genom fastighetsreglering förvärva all kvartersmark inom detaljplaneområdet. De områden som behöver regleras över till allmän platsmark överläts vederlagsfritt till staden.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till lagt förslag.

Thomas Magnusson (V) yrkar avslag med motivering i enlighet med *bilaga 1* till protokollet.

Susanne Nordling (MP) yrkar avslag med motivering i enlighet med *bilaga 2* till protokollet.

Därutöver anmäler Arne Öberg för (S) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 3* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag, dels bifall till (V):s avslagsyrkande och dels bifall till (MP):s avslagsyrkande.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena var för sig och konstaterar att kommunstyrelsen bifallit lagt förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner ramöverenskommelse, exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Råsta Mark AB avseende genomförande av detaljplan för del av Arenastaden.

Reservation

Thomas Magnusson anmäler för (V) och Susanne Nordling (MP) reservation mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Signatur



§ 86

Detaljplan för del av Arenastaden, inom stadsdelarna Järva och Råsunda (KS/2014:211)

Sammanfattning

Samråd genomfördes i december–februari 2013 om ett planförslag som innehöll cirka 1800 lägenheter. Det inkom många synpunkter, de flesta kritiska mot förslaget och mot att den naturvärdesinventering som hade gjorts inte var heltäckande. Efter samrådet har kompletterande inventeringar genomförts. De har visat att området innehåller flera viktiga biotoper. Arter som skyddas i artskyddsförordningen så som mindre hackspett, skrattnås och fladdermus har setts i området. Planläggning som riskerar att påverka livsvillkoren för dessa arter på populationsnivå kräver dispens. Vid muntlig fråga har länsstyrelsen framfört att de sannolikt inte skulle bevilja dispens, vilket har medfört restriktioner för bebyggelsen i området vid tennishallen och vid minigolfbanan.

Stadsbyggnadsförvaltningen tog fram ett granskningsförslag där bebyggelsen togs bort i delar som hade störst naturvärde. De byggbara ytorna har minskat i sådan omfattning att förvaltningen bedömt det som omotiverat att planlägga för bostäder vid tennishallen och minigolfbanan. Bebyggelsen och planområdet är minskat, förslaget innehåller nu 600-700 bostäder.

Länsstyrelsen, kommunens förvaltningar, sakägare och andra berörda har beretts tillfälle att lämna synpunkter på planförslaget med miljökonsekvensbeskrivning (MKB). Handlingarna har visats på biblioteket i Solna Centrum och vid Solna forum i Solna stadshus samt på Solna stads hemsida under tiden 3–31 mars 2014. De yttranden som inkommit under granskningen har sammanfattats och kommenterats i ett utlåtande efter granskning, daterad 2014-05-14.

Sammanfattningsvis berör de inkomna yttrandena synpunkter gällande naturreservat, strandskydd, Råstasjöns natur- och rekreationsvärden, naturvärdesinventering, MKB, störningar i området, utformning, allmänt om Arenastaden och Solnas expansion samt plantekniska frågor.

Stadsbyggnadsnämnden har den 21 maj 2014 § 66 godkänt utlåtande efter granskning av detaljplanen och överlämnat den till kommunfullmäktige för antagande.

Särskilt yttrande

Pehr Granfalk anmäler för (M), Anders Ekegren för (FP), Samuel Klippfalk för (KD) och Magnus Persson för (C) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 4* till protokollet.

Därutöver anmäler Arne Öberg för (S) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 3* till protokollet.

Signatur

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till lagt förslag.

Susanne Nordling (MP) yrkar avslag med motivering i enlighet med *bilaga 2* till protokollet.

Arne Öberg (S) yrkar avslag med motivering i enlighet med *bilaga 5* till protokollet.

Thomas Magnusson (V) yrkar avslag med motivering i enlighet med *bilaga 6* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns fyra förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag, dels bifall till (S)s avslagsyrkande, dels bifall till (MP)s avslagsyrkande och dels bifall till (V)s avslagsyrkande.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena var för sig och konstaterar att kommunstyrelsen bifallit lagt förslag.

Votering begärs.

Voteringsproposition

Ordföranden föreslår och får följande voteringsproposition godkänd av kommunstyrelsen:

Ja röstar: den som yrkar bifall till lagt förslag.

Nej röstar: den som yrkar att ärendet avslås.

Omröstningsresultat:

Pehr Granfalk (M), Anders Ekegren (FP), Sven Kinnander (M), Zanna Mårtensson (M), Lars Rådén (M), Magnus Persson (C) och Samuel Klippfalk (KD) röstar ja.

Arne Öberg (S), Stig Malm (S), Susanne Nordling (MP) och Thomas Magnusson (V) röstar nej.

Kommunstyrelsen beslutar således med 7 ja-röster mot 4 nej-röster att bifalla lagt förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anta detaljplanen.

Reservationer

Arne Öberg anmäler för (S), Susanne Nordling för (MP) och Thomas Magnusson för (V) reservation mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Signatur

§ 87**Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön
(KS/2014:213)****Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden konstaterade, i samband med att förslaget till detaljplan för Arenastaden etapp 2 ställdes ut för granskning och godkännande, att området runt Råstasjön bör bli föremål för en utredning om förutsättningarna för att bilda ett naturreservat. När detaljplanen nu föreligger för beslut framgår det att det finns förutsättningar för att utreda frågan om naturreservat runt sjön.

Stadsledningsförvaltningen föreslår därför att frågan om ett naturreservat runt Råstasjön ska utredas. I samband med utredningen bör även förutsättningarna för ett gemensamt sammanhängande naturområde med Sundbyberg klarläggas.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M), Anders Ekegren (FP), Magnus Persson (C) och Samuel Klippfalk (KD) yrkar bifall till lagt förslag med tillägg i enlighet med *bilaga 7* till protokollet.

Thomas Magnusson (V) yrkar i första hand att ärendet återremitteras och i andra hand avslag, i det fall kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, med motivering i enlighet med *bilaga 8* till protokollet.

Arne Öberg anmäler för (S) särskilda yttranden i enlighet med *bilaga 3* och *bilaga 9* till protokollet.

Susanne Nordling anmäler för (MP) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 10* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag med tillägg i enlighet med *bilaga 7* till protokollet, dels bifall till (V):s återremissyrkande och dels bifall till (V):s avslagsyrkande i det fall kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras. Ordföranden konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att två förslag till beslut kvarstår, dels bifall till lagt förslag med tillägg i enlighet med *bilaga 7* till protokollet och dels (V):s avslagsyrkande. Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och konstaterar att kommunstyrelsen bifallit lagt förslag med tillägg i enlighet med *bilaga 7* till protokollet.

Signatur



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till stadsledningsförvaltningen att i samarbete med berörda förvaltningar utreda förutsättningarna för att inrätta ett naturreservat vid Råstasjön.

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till stadsledningsförvaltningen att samråda med Sundbybergs stad om förutsättningarna för att bilda ett gemensamt sammanhängande naturområde vid Råstasjön och Lötsjön.

Kommunstyrelsen beslutar att bifogad karta i enlighet med *bilaga 7* till protokollet, som visar ungefärlig gräns över område som utreds vidare för naturreservat, skall utgöra utgångspunkt för det fortsatta arbetet.

Reservation

Thomas Magnusson anmäler för (V) reservation mot beslutet till förmån för egna yrkanden. Susanne Nordling anmäler för (MP) reservation mot beslutet. Arne Öberg anmäler för (S) reservation mot beslutet med hänvisning till protokollbilaga 6 SBN 2014-05-21 § 66.

§ 88**Exploateringsavtal avseende kvarteret Stenhöga, Huvudsta (KS/2014:214)****Sammanfattning**

Parallellt med upprättandet av ny detaljplan för kvarteret Stenhöga har stadsledningsförvaltningen förhandlat fram ett exploateringsavtal med ägaren till fastigheten Stenhöga 1. Fastigheten ägs av Humlegården genom dotterbolaget Fastighets AB Cirkusstenen Holding. I avtalet förbinder sig exploatören att på egen bekostnad utföra alla exploateringsåtgärder inom kvartersmark samt de återställnings- och anslutningsarbeten som behöver göras inom intilliggande allmän platsmark till följd av exploateringen. Den nya in- och utfarten till området från Tritonvägen möjliggör en eventuell framtida sammankoppling med Solna business park i norr och resterande delar av Solnastrandsområdet i söder.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till lagt förslag.

Thomas Magnusson (V) yrkar att ärendet återremitteras med motivering i enlighet med *bilaga 11* till protokollet.

Signatur

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag och dels bifall till (V):s återremissyrkande.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras. Ordföranden konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att ett förslag till beslut kvarstår, nämligen bifall till lagt förslag samt att kommunstyrelsen bifallit detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtal med Fastighets AB Cirkusstenen Holding avseende genomförande av detaljplan för kvarteret Stenhöga.

§ 89**Detaljplan för kvarteret Stenhöga, Huvudsta (KS/2010:198)****Sammanfattning**

Detaljplanen var ute på granskning i februari till slutet av mars 2014. Inkomna yttranden sammanfattas och kommenteras kort nedan och i mer utvecklad form i den bifogade utlåtandet efter granskning. Inkomna synpunkter har inte föranlett några revideringar i planförslaget.

Stadsbyggnadsnämnden har den 21 maj 2014 § 67 godkänt utlåtande efter granskning av detaljplanen och överlämnat den till kommunfullmäktige för antagande.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till lagt förslag.

Thomas Magnusson (V) yrkar att ärendet återremitteras med motivering i enlighet med *bilaga 11* till protokollet.

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag och dels bifall till (V):s återremissyrkande.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde eller om ärendet ska återremitteras. Ordföranden konstaterar att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde.

Ordföranden konstaterar att ett förslag till beslut kvarstår, nämligen bifall till lagt förslag samt att kommunstyrelsen bifallit detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta att anta detaljplanen.

Signatur

§ 90**Överlåtelse av tillämpliga delar av exploateringsavtal för patienthotell vid Hagaplan (KS/2014:215)****Sammanfattning**

Staden och landstinget tecknade år 2009 ett exploateringsavtal avseende uppförande av ett nytt universitetssjukhus i norra Hagastaden. Landstinget har nu för avsikt att överlåta bygg rätt för patienthotell till Skanska AB genom dotterbolaget Smebab Hagaplan AB. I exploateringsavtalet stipuleras att en sådan överlåtelse förutsätter stadens skriftliga godkännande. Stadsledningsförvaltningen bedömer att bifogad överenskommelse om överlåtelse av tillämpliga delar av exploateringsavtalet på ett fullgott sätt säkrar stadens rättigheter enligt exploateringsavtalet.

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner för sin del bifogad överenskommelse med Stockholms läns landsting om överlåtelse av tillämpliga delar av exploateringsavtal till Smebab Hagaplan AB (org. nr. 556906-7522).

§ 91**Markanvisning, principöverenskommelse och planuppdrag för del av fastigheten Huvudsta 4:11 invid kv Styckjunkaren (KS/2014:217)****Sammanfattning**

Fastighetsutvecklaren Granen Holding AB har i samråd med stadsledningsförvaltningen arbetat fram ett förslag till utveckling av ett markområde invid kv Styckjunkaren i Huvudsta. Förslaget innebär att ett nytt stads kvarter tillskapas innehållande ca 110 lägenheter, varav tio LSS-bostäder, samt en förskola med 4-6 avdelningar. Förvaltningen och exploatören har förhandlat fram en principöverenskommelse som innebär att staden, efter laga kraftvunnen detaljplan, överlåter marken till exploatören till ett pris om 7 500 kr per m² ljust BTA. Staden använder del av försäljningsintäkterna för att finansiera ombyggnad av Armégatan.

Yrkanden

Pehr Granfalk (M) yrkar bifall till lagt förslag.

Arne Öberg (S), Susanne Nordling (MP) och Thomas Magnusson (V) yrkar bifall till gemensamt förslag i enlighet med *bilaga 12* till protokollet.

Därutöver anmäler Thomas Magnusson för (V) särskilt yttrande i enlighet med *bilaga 13* till protokollet.

Signatur

Proposition

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut, dels bifall till lagt förslag och dels bifall till (S).s, (MP):s och (V):s gemensamma yrkande.

Ordföranden ställer proposition på de båda yrkandena var för sig och konstaterar att kommunstyrelsen bifallit lagt förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att till Granen Holding AB (org nr 556685-6216) anvisa mark inom del av stadens fastighet Huvudsta 4:11, invid kv Styckjunkaren. Kommunstyrelsen godkänner för sin del principöverenskommelse avseende utveckling av detta markområde och ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete i enlighet med principöverenskommelsen och denna tjänsteskrivelse.

Reservationer

Arne Öberg anmäler för (S), Susanne Nordling för (MP) och Thomas Magnusson för (V) reservation mot beslutet till förmån för gemensamt yrkande.

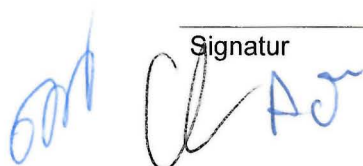
§ 92**Planuppdrag och principöverenskommelse för utveckling av kv Triangeln i Stocksundstorp (Bergshamra) (KS/2013:36)****Sammanfattning**

Stena Fastigheter AB har arbetat fram ett förslag till utveckling av kv Triangeln. Förslaget innebär att ett befintligt parkeringsdäck byggs på med ett bostadshus med omkring 40 lägenheter. Stadsledningsförvaltningen och exploatören har förhandlat fram en principöverenskommelse som innebär att exploatören står för samtliga kostnader för utredningar, planering och genomförande av projektet.

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner för sin del principöverenskommelse avseende utveckling av kv Triangeln och ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att påbörja detaljplanearbete i enlighet med principöverenskommelsen och denna tjänsteskrivelse.

Signatur



§ 93**Tilläggsavtal 2 till Exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för del av Frösundavik (KS/2014:219)****Sammanfattning**

Stadsledningsförvaltningen har förhandlat fram ett tilläggsavtal till exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för del av Frösundavik med Solna Kasernen 8 Fastighets AB. Tilläggsavtalet innebär att stadens tidigare ansvar att bekosta ledningsflyttar samt sanering av påträffad asbest inom exploateringsområdet läggs över på exploitören. Samtidigt senareläggs den sista tidpunkten för färdigställande av exploateringen med ca fem år till 2019-12-16.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige godkänner tilläggsavtal 2 till exploateringsavtal avseende genomförande av detaljplan för del av Frösundavik, med Solna Kasernen 8 Fastighets AB (org nr 556162-0393).

§ 94**Godkännande av Sigtuna stads anslutning till Stockholmsregionens Försäkrings AB (SRF AB) (KS/2014:208)****Sammanfattning**

Stockholmsregionens Försäkrings AB bildades av 20 kommuner i Stockholms län. Syftet var att kommunerna skulle kunna samla sina försäkringar i ett gemensamt bolag och därigenom pressa ner försäkringspremierna. Solnas ägarandel är 6,06%.

Sigtuna stad var en av de kommuner som inte gick med vid bolagsbildningen. De har nu inkommit med en begäran om att få ansluta sig som delägare i försäkringsbolaget.

Förslaget är nu att Sigtuna tillåts att ansluta sig till bolaget genom att teckna 43 218 aktier (motsvarar invånartalet) á 100 kronor, vilket ger SRF ett aktiekapitaltillskott med 4 321 800 kronor. Det sker genom nyemission och ska godkännas av alla de 20 delägarna, samt därefter fastställas vid en bolagsstämma.

Stadsledningsförvaltningen tillstyrker förslaget om att genom nyemission ansluta Sigtuna som delägare i Stockholmsregionens Försäkrings AB.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna att Sigtuna kommun från 1 januari 2015 får delägarskap i Stockholmsregionens Försäkrings AB genom en nyemission där Sigtuna tecknar 43 218 aktier (motsvarar invånartalet) á 100 kronor.

Signatur



§ 95**Kommunstyrelsens delegationsordning, revidering
(KS/2014:206)****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen reviderade den 11 november 2013 sin delegationsordning med anledning av stadsledningsförvaltningens nya organisation.

Idag har respektive förvaltningschef/avdelningschef på stadsledningsförvaltningen delegation att fatta beslut i upphandlingar upp t.o.m. 2 miljoner vid varje enskilt tillfälle var och en inom sitt ansvarsområde. Av praktiska skäl föreslås ett förtydligande av delegationsordningen innebärande att även stadsdirektören och upphandlingschefen ges delegation att fatta beslut i upphandlingar upp t.o.m. 2 miljoner vid varje enskilt tillfälle var och en inom sitt ansvarsområde.

Stadsledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar att revidera delegationsordningen i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslut

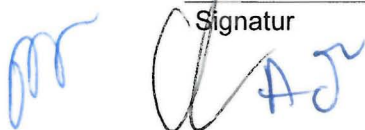
Kommunstyrelsen beslutar att revidera delegationsordningen i enlighet med förvaltningens förslag.

§ 96**Yttrande över delbetänkandet "Boende utanför det egna hemmet -placeringsformer för barn och unga" (SOU 2014:3)
(KS/2014:120)****Sammanfattning**

Regeringen beslutade den 12 juli 2012 att tillkalla en särskild utredare med uppdrag att göra en översyn av lagen (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) i syfte att ytterligare stärka barnrättsperspektivet och rätts säkerheten för barn och unga. Genom tilläggsdirektiv har utredningen dessutom fått uppdraget att se över olika placeringsalternativ för barns och ungas boende, vård och fostran enligt SoL och LVU samt att lämna förslag till flera alternativ än vad som erbjuds i dag (dir 2013:74). Delbetänkandet innehåller förslag i enlighet med tilläggsdirektiven. Därutöver behandlas även andra frågor som ingår i utredningens ursprungliga direktiv om t.ex. kraven på skärpning av familjehems- och jourhemsföräldrars lämplighet eventuell tillståndsplikt för privata utförare inom familjehemsvården.

Socialförvaltningen ser överlag positivt på de förslag som förs fram i delbetänkandet och föreslår att socialnämnden beslutar överlämna föreliggande tjänsteskrivelse i sin helhet som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

Signatur



Socialnämnden har den 20 maj 2014 § 37 beslutat att som sitt remissvar till kommunstyrelsen överlämna socialförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att som sitt eget yttrande översända socialförvaltningens tjänsteskrivelse.

§ 97

Svar på remiss från Stockholms stad om "Strategisk inriktning för bättre leveranstrafik" (KS/2014:209)

Sammanfattning

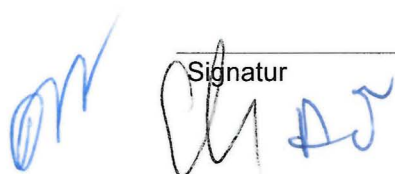
Som en del i Stockholms framkomlighetsstrategi har Stockholms stad tagit fram en strategisk inriktning för bättre leveranstrafik. I huvudsak är det Stockholms stad som anger förutsättningarna för hur leveranstrafiken ska fungera genom regleringar inom ramen för de lokala trafikföreskrifterna. Ett förslag till godshandlingsplan för år 2014-2017 har tagits fram där konkreta åtgärder presenteras.

Solna stad är berört av de beslut som Stockholms stad fattar om leveranstrafiken i sin stad. Stockholm och Solna har vägnät som är sammankopplade och regleringar av godshantering och leveranstrafik i Stockholm kan påverka flödet av leveransfordon på Solnas gator. Solna ser därför det som nödvändigt att förslagen till förändringar analyseras i syfte att utreda påverkan på trafikflöden, emissioner m.m. i hela vägnät både i Stockholm och i grannkommunerna.

Beslut

Kommunstyrelsen överlämnar stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse som svar på remissen.

Signatur



§ 98**Lägesredovisning av kundtjänstprojektet (KS/2013:291)****Sammanfattning**

Den 14 oktober 2013 beslutade kommunstyrelsen att införa en stadsgemensam kundtjänst från och med 15 januari 2015. Syftet med en kundtjänst är att öka tillgängligheten och förbättra bemötandet genom att skapa en väg in till alla stadens tjänster, som ger snabb service, kortare kontaktvägar, samt frigör arbetstid och avlastar förvaltningar genom att frågor besvaras och omhändertas direkt i kundtjänsten. Dessutom skapar kundtjänsten nya möjligheter till god överblick av vilka frågor som kommer in till staden och kommer på så sätt bidra till kvalitets- och verksamhetsutveckling och strategisk kommunikation.

En genomförandeorganisation, under ledning av stadsdirektören med representanter för stadens förvaltningar och bolag, arbetar med införandet. Kundtjänstprojektet bedrivs i fyra delprojekt med olika ansvarsområden; arbetssätt, organisation och bemanning, systemstöd och telefoni samt lokalisering.

Projektet styrs av en styrgrupp med stadsdirektören som ordförande och där förvaltningschefer, huvudprojektledare och delprojektägare ingår. Stadens centrala samverkansgrupp bestående av fackliga representanter och stadens förvaltningschefer är referensgrupper till projektet.

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av lägesredovisningen av kundtjänstprojektet.

§ 99**Anmälan av delegationsbeslut**

Kommunstyrelsen tar del av anmälda delegationsbeslut:

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-05

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2014-05-12

§ 100**Anmälan av ärenden**

Kommunstyrelsen tar del av förteckning över anmälda ärenden 2014-05-01 – 2014-05-22 (KS/2014:194 – 210)

Signatur

§ 101**Likabehandlingskommittén, fyllnadsval (KS/2010:417)**

Kommunstyrelsen beslutar att som ledamot i Likabehandlingskommittén för återstoden av mandatperioden 2011-2014 utse

(KD) 470720 Monica Rohde Nielsen, Himlabacken 5 A, 170 78 Solna.

§ 102**Tillsättning av förvaltningschef på miljö- och hälsoskydds-förvaltningen (KS/2014:210)****Sammanfattning**

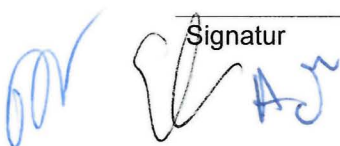
På uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU) den 20 maj 2014 § 23 föreslås Karolina Ernarps (född 701028) som förvaltningschef på miljö- och hälsoskydds-förvaltningen. För närvarande är Karolina Ernarps tillförordnad förvaltningschef på miljö- och hälsoskydds-förvaltningen och tillsyns-schef på miljö- och hälsoskydds-förvaltningen i Solna stad. Karolina Ernarps har tidigare bland annat arbetat som miljöchef i Svalövs kommun och har naturvårdsingenjörsutbildning från Högskolan i Kristianstad.

MBL-förhandling om tillsättningen av förvaltningschef på miljö- och hälsoskydds-förvaltningen ägde rum den 23 maj 2014.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förordna Karolina Ernarps som förvaltningschef för miljö- och hälsoskydds-förvaltningen fr o m 3 juni 2014.

Signatur





Solna den 2 juni 2014
Kommunstyrelsen
Ärende 2
KS/2014:212

Ramöverenskommelse, exploateringsavtal och överenskommelse om fastighetsreglering med Råsta Mark AB avseende del av Arenastaden

Yrkande

Vi yrkar att kommunstyrelsen avslår ramöverenskommelse, exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Råsta Mark AB avseende genomförande av detaljplan för del av Arenastaden.

Vänsterpartiet anser att det är uppseendeväckande att kommunstyrelsen trots den massiva kritik som kommit in under samrådtiden avser fortsätta med byggplaner i detta område som förra året utsågs till den *mest skyddsvärda naturplatsen i hela Stockholms län* av Världsnaturfonden. Över 18 000 namnunderskrifter har samlats in mot byggplanerna, vilket motsvarar en fjärdedel av Solnas befolkning. *"Granskningen har engagerat många privatpersoner och ett stort antal yttranden har mottagits av Solna stad"*, skriver förvaltningen. Så många som 550 privatpersoner har skrivit in och ställt sig kritiska till byggplanerna. Även vår grannkommun Sundbyberg är kritisk till förslaget, liksom flera andra intresse- och naturföreningar, däribland hembygdsföreningen i Solna.

Det framkommer i miljökonsekvensbeskrivningen att fågelarter kan minska eller till och med försvinna, som ett resultat av en byggnation. Vidare står att den begränsade ytan på 11,5 hektar gör att området är mycket sårbart för olika former av påverkan och ingrepp, även i dess yttre närhet. Vänsterpartiet har länge verkat för att naturreservat ska inrättas, eftersom området runt Råstasjön är ett av få grönområden som finns kvar i staden och viktigt för både rekreation och biologisk mångfald. Vi ser gärna att det byggs fler bostäder i Solna men de måste inte byggas just i närheten av Råstasjön.

Om kommunstyrelsen godkänner ramöverenskommelse, exploateringsavtal samt överenskommelse om fastighetsreglering med Råsta Mark AB visar man med all önskvärd tydlighet att kortsiktiga ekonomiska intressen går före folkvilja och hänsyn till naturen.

Thomas Magnusson (V)



Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 2, Ärende 3

**Detaljplan för del av Arenastaden,
inom stadsdelarna Järva och Råsunda**

Yrkande

550 yttranden från privatpersoner och 16 000 namnunderskrifter har inkommit under granskningsperioden, de allra flesta negativa till detaljplaneförslaget. Detaljplanen tar på inget sätt hänsyn till medborgarnas negativa inställning till byggplanerna. Ur ett demokratiskt perspektiv är det inte försvarbart att gå vidare med en byggnation inom strandskydd som hotar Råstasjöns ekologiska och rekreativa värden. Därför yrkar vi avslag på detta förslag.

Miljöpartiet vill permanent skydda Råstasjöns unika naturmiljö. Utredningen om naturreservat har ännu inte startats varför det enligt vår mening är fel tidpunkt att överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige.

Planförslaget innehåller 600-700 bostäder inom strandskydd. De skäl som anges för byggnation inom strandskydd kommer inte hålla i en rättslig prövning. Det förefaller också att förvaltningen utgår från en felaktig tolkning av begreppet "blandad stadsbebyggelse". Om ett område pekats ut som "blandad stadsbebyggelse" innebär det enligt Solnas översiktsplan (s 29) att man INTE kan ta i anspråk befintliga parker och annan stadsdelsgrönska.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar jag avslag på förslaget att godkänna utlåtande efter granskning och detaljplanen och avslag på förslaget att den överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

Susanne Nordling

Miljöpartiet de gröna

Bilaga till avslagsyrkande

Kommunstyrelsen, Ärende 3
Detaljplan för del av Arenastaden,
stadsdelarna Järva och Råsunda

Upphävande av strandskydd

MB kap 7 18c§

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,

Miljöpartiets bedömning:

Dessa ytor har inte tagits i anspråk på ett sätt som gör att dessa saknar betydelse för strandskyddets syften. Verksamheter är uppenbarligen temporära. Genom ett beslut att respektera strandskyddet kan marken fortsatt uppfylla sitt syfte som strandskydd

MB kap 7 18c§

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller

Miljöpartiets bedömning:

Stockholms bostadsbrist kan inte lösas inom området.
Det allmänna intresset är att bevara naturområdet.

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

MKB (sid 33):

”Vattenmiljön i utloppet och dess kantzoner i”nuläget” inte påtagliga naturvärden. /.../ Kulverteringen av utloppet och ianspråktagande av en mindre del av fuktlövskogen medför en direkt negativ konsekvens för arter knutna till rinnande vatten och fuktbiotoper”

Detta betyder att det finns naturvärden, och att dessa är av betydelse om biotopen på platsen utvecklades.

Miljöpartiets bedömning

I Fördjupad översiktsplan är utloppet inte kulverterade, vilket det är i nuvarande förslag. Därmed är förslaget i konflikt med FÖP

MKB (sid 71):

Byggnader med ”höjd mellan 4-8 våningar nämns”, i detaljplan förekommer 10-11 våningshus.



Miljöpartiets bedömning

Underlaget till detaljplan inte är färdig bearbetat. Detta är missvisande. Många människor har svårt att tolka detaljplankartor men kan lätt förstå texter. Dokumentationen som ligger till grund för detaljplanen innehåller uppenbarligen felaktigheter. Många kan ha fått fel uppfattning om förslaget.

Fördjupad Översiktsplan

Fördjupad översiktsplan för Solna stationsområde (sid 44):

"Resonemang kring rimliga alternativ"

"Den övergripande frågan om att bygga inom planområdet har studerats i den gällande översiktsplanen. Ett antal strategiska planeringsfrågor är också förankrade i översiktsplanen, däribland att området kan bebyggas med en "blandad stadsbebyggelse."

Översiktsplanen för dagens och framtidens Solna (ÖP) (sida 29)

"Blandade Stadsbebyggelse" definieras så här:

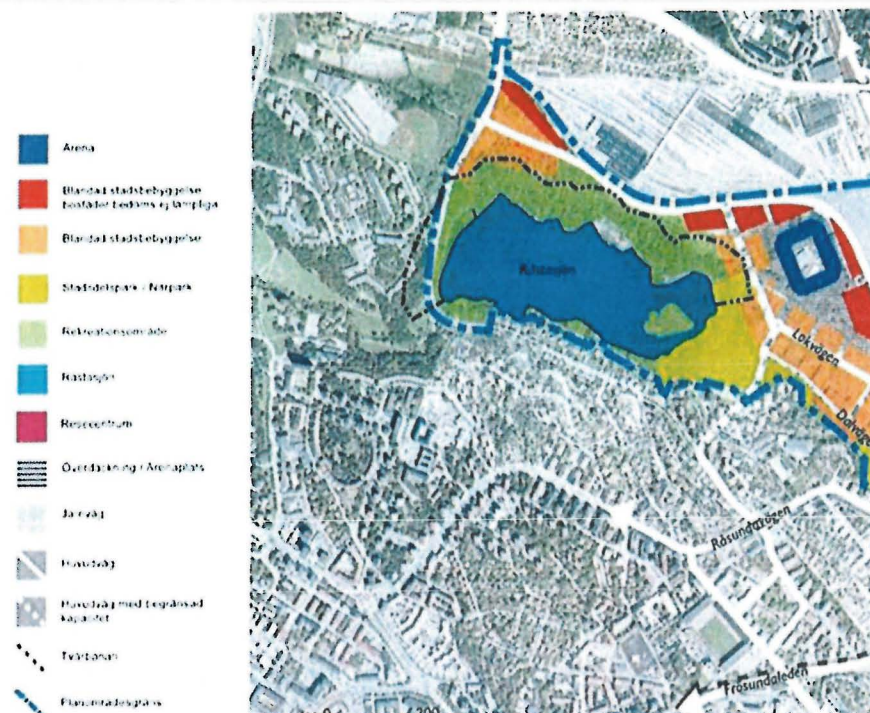
"Områden med blandad stadsbebyggelse skall planeras med en strävan efter integration mellan verksamheter och bostäder. En blandad bebyggelse innebär att ett större innehåll av publika funktioner eftersträvas. Utpekade områden ligger i mycket goda kollektivtrafiklägen och med bra tillgänglighet varför förutsättningarna för funktionsintegrering är stora. Även i områden som definieras som "blandad stadsbebyggelse" skall närparker och stadsdelsparker etableras. Att områden pekats ut som "blandad stadsbebyggelse" innebär inte att befintliga parker och annan stadsdelsgrönska kan tas i anspråk."

Miljöpartiets bedömning

FÖP refererar till ÖP och dess intentioner för "blandad stadsbebyggelse. ÖP medger inte parker mm tas i anspråk. Nuvarande förslag till detaljplan bryter mot både Översiktsplanen and Fördjupad Översiktsplan gällande intentionen att bevara grönområden och parker.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "M. Åg".

Utloppet från Råstasjön är inte kulverterad i FÖP.



Förslag i FÖP sida 15 antagen av kommunfullmäktige den 29 oktober 2007.

Miljöpartiets bedömning

Detaljplan för del av Arenastaden, stadsdelen Järva och Råsunda är i konflikt med FÖP

Planbeskrivning

från Planbeskrivning för aktuella planärende Hörnet (sid 3(20)):

”Evenemangsgatan/Råsta strandväg är redovisad som ”blandad stadsbebyggelse, bostäder bedöms ej lämpliga”

Miljöpartiets bedömning

En blandad stadsbebyggelse är inte lämpligt här.

Inget stöd för bostadsbyggnation i detta hörn finns i ÖP eller FÖP.

Kommunstyrelsen 2 juni 2014

- Ärende 2. Ramöverenskommelse, exploateringsavtal mm
Ärende 3. Detaljplan för Arenastaden
Ärende 4. Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön

Förklaring

Med anledning av den senaste tidens spekulationer om att undertecknade skulle omfattas av någon form av jäv vill vi yttra följande:


Vi kan efter konsultation med en jurist i staden inte finna att vi skulle innefattas av jäv i samband med ovanstående ärenden i dagens kommunstyrelsesammanträde.

Vi redovisar här de åtaganden som vi har prövat:

Gösta Mårtensson har tidigare ägt 2 andelar i Råstahems Folketshusförening

Martin Eliasson är revisor i Råstahems Folketshusförening

Arne Öberg äger 2 andelar i Råstahems Folketshusförening och sitter i valberedningen i samma förening. Han sitter även i valberedningen för Arenans driftbolag samt är ersättare i en lokalförening* i för Riksbyggen.



Arne Öberg



Gösta Mårtensson



Martin Eliasson

*loklaföreningen har till ansvar att utse styrelser för nybildade bostadsrättsföreningar. Där avhandlas inga fastighetsaffärer:



Kommunstyrelsen i Solna sammanträde 2014-06-02

Ärende 3

Detaljplan för del av Arenastaden, inom stadsdelarna Järva och Råsunda (KS/2014:211)

Särskilt yttrande

Vid dagens sammanträde skall kommunstyrelsen ta ställning till detaljplanen för området. Vi anser att planen är bra på många sätt och tar stor hänsyn till de naturvärden som redovisats i naturvärdesinventeringen. I det fortsatta arbetet bör stadsbyggnadsnämnden jobba vidare med hushöjderna inom planområdet för att minska höjden på de högsta byggnaderna mot sjön.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located at the bottom left of the page.



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET I SOLNA

Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 3. Detaljplan för Arenastaden

Yrkande

Socialdemokraterna har alltid ansett att Råstasjöns park och naturområden är av största vikt för boende och besökare i Solna. Den är omtyckt som park men det viktigaste är den levande och fungerande naturmiljön som finns vid Råstasjöns norra sida. Råstasjön är en mycket viktig fågelsjö i Stockholmsregionen.

Ungefär hälften av den föreslagna byggnationen ligger inom strandskyddet och hälften ligger på naturmark av betydelse för växt och djurlivet. Länsstyrelsen konstaterar att den motivering som Solna stad anger för att upphäva strandskyddet inte har stöd i lagen och att förslaget måste omarbetas för att vara förenligt med denna. Vi socialdemokrater har under hela planprocessen krävt att strandskyddet skall respekteras och kan också konstatera att planförslaget inte gör det.

Den naturvärdesinventering som gjorts inför det nya planförslaget har stärkt vår uppfattning att Råstasjöns natur ska skyddas. Den visar också att kommunen måste respektera att det finns flera fridlysta arter enligt artskyddsförordningen och rödlistade arter i Naturvårdsverkets förteckning över hotade arter vid sjön. Det är av största vikt att deras habitat skyddas så att naturrikedomen bevaras. Det är därför mycket anmärkningsvärt att man inte valt att inventera hela planområdet.

Stora områden som i naturvärdesinventeringen utpekats som viktiga kommer att bebyggas och därigenom kommer naturmiljön runt Råstasjön att allvarligt skadas. Fridlysta och rödlistade arters möjlighet att fortleva kommer att allvarligt begränsas. Det handlar om födosöksområden för mindre hackspett, som är rödlistad och det stora fridlysta fladdermusbeståndet vars habitats storlek redan idag är på gränsen för fortlevnad. Även de fridlysta grodornas och paddornas levnadsförutsättningar, hotas. Med den föreslagna bebyggelsen nära sjön finns det en stor risk att skrattnåskolonin kommer att försvinna på grund av störningar. Då hotas även den fridlysta rörhönan som är beroende av skrattnåskolonin. Utöver detta hotas ett medelålders bestånd av rödlistade almar. Vuxna almar håller på att dö ut till följd av svampangrepp. Ska vi i framtiden ha stora almar måste de uppväxande, som här vid Råstasjön att få finnas kvar.

Naturområdets krav har inte haft någon som helst inverkan på bostädernas placering och utformning. I stället handlar det om att sälja så många lägenheter som möjligt med sjöutsikt. Detta har lett till att de högsta husen med något undantag placeras närmast sjön. Planförslaget saknar också åtgärder för att stärka och skydda den befintliga naturmiljön och även förslag på kompensatoriska åtgärder som skulle kunna till en del minska förslagens negativa miljöpåverkan.



Socialdemokraterna

FRAMTIDSPARTIET I SOLNA

Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 3. Detaljplan för Arenastaden

Om det i framtiden ens skall övervägas en mindre byggnation vid Råstasjön så krävs en helt ny planprocess som präglas av öppenhet och dialog med solnabor, intresseorganisationer och politiska partier. Vi har försökt vara konstruktiva och väga olika intressen mot varandra men kan konstatera att den nuvarande politiska majoriteten fullständigt struntat i detta.

Det finns dessutom en rad frågor rörande den aktuella byggplanen och utvecklingen av arenastaden som solnaborna måste få svar på av den politiska majoriteten:

- Vilka ev åtaganden finns inom Råsta Holding som har ekonomiska konsekvenser utöver vitet på 400 miljoner om infrastrukturen inte är klart till öppnandet av Mall of Scandinavia
- Hur kommer det sig att Anders Ekegren (Fp) – vice ordförande i kommunstyrelsen och ordförande i stadsbyggnadsnämnden via Råsta Holding – ett bolag som Solna stad äger till 25 %, men där vi hela saknar politisk insyn – har spridit detaljplanekartor via sin blogg innan de var officiella.
- Hur det kommer sig att naturinventeringen hemlighölls, och först efter hot om att gå till Kammarrätten blev offentlig. Denna inventering hade då kommenterats på Anders Ekegrens blogg och uppenbart varit tillgänglig innan den blev offentlig.
- Hur har finansiering rörande infrastruktur beslutats och hur har avsteg från principöverenskommelsen från 2008 skett? Här vägrar kommunstyrelsens ordförande Pehr Granfalk att svara i kommunfullmäktige.

Bristen på ordning och reda har resulterat i onödig naturskada och slöseri med skattemedel. Utvecklingen av arenastaden har kantats av flera fall av bristande bygglov och slöseri. Det har byggts bussvändplaner som fått återställas och det har skett otillåtna intrång på strandskyddad mark och kulturminnesvärda hus har flyttats trots att bygglov inhiberats av länsstyrelsen.

Vi yrkar att avslå förslaget till detaljplan för del av Arenastaden

Arne Öberg
Socialdemokraterna



Solna den 2 juni 2014
Kommunstyrelsen
Ärende 3
KS/2014:211

Detaljplan för del av Arenastaden inom stadsdelarna Järva och Råsunda

Yrkande

Vi yrkar att kommunstyrelsen avslår detaljplan för del av Arenastaden inom stadsdelarna Järva och Råsunda.

Vänsterpartiet anser att det är uppseendeväckande att kommunstyrelsen trots den massiva kritik som kommit in under samrådtiden avser fortsätta med byggplaner i detta område som förra året utsågs till den *mest skyddsvärda naturplatsen i hela Stockholms län* av Världsnaturfonden. Över 18 000 namnunderskrifter har samlats in mot byggplanerna, vilket motsvarar en fjärdedel av Solnas befolkning. *"Granskningen har engagerat många privatpersoner och ett stort antal yttranden har mottagits av Solna stad"*, skriver förvaltningen. Så många som 550 privatpersoner har skrivit in och ställt sig kritiska till byggplanerna. Även vår grannkommun Sundbyberg är kritisk till förslaget, liksom flera andra intresse- och naturföreningar, däribland hembygdsföreningen i Solna.

Det framkommer i miljökonsekvensbeskrivningen att fågelarter kan minska eller till och med försvinna, som ett resultat av en byggnation. Vidare står att den begränsade ytan på 11,5 hektar gör att området är mycket sårbart för olika former av påverkan och ingrepp, även i dess yttre närhet. Vänsterpartiet har länge verkat för att naturreservat ska inrättas, eftersom området runt Råstasjön är ett av få grönområden som finns kvar i staden och viktigt för både rekreation och biologisk mångfald. Vi ser gärna att det byggs fler bostäder i Solna men de måste inte byggas just i närheten av Råstasjön.

Om kommunstyrelsen godkänner detaljplanen visar man med all önskvärd tydlighet att kortsiktiga ekonomiska intressen går före folkvilja och hänsyn till naturen.

Thomas Magnusson (V)

Kommunstyrelsen i Solna sammanträde 2014-06-02

Ärende 4

Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön

Vi hänvisar till den karta som vi presenterade i stadsbyggnadsnämnden 2014-05-21 som illustrerar ungefärlig gräns över området som utreds vidare för naturreservat.

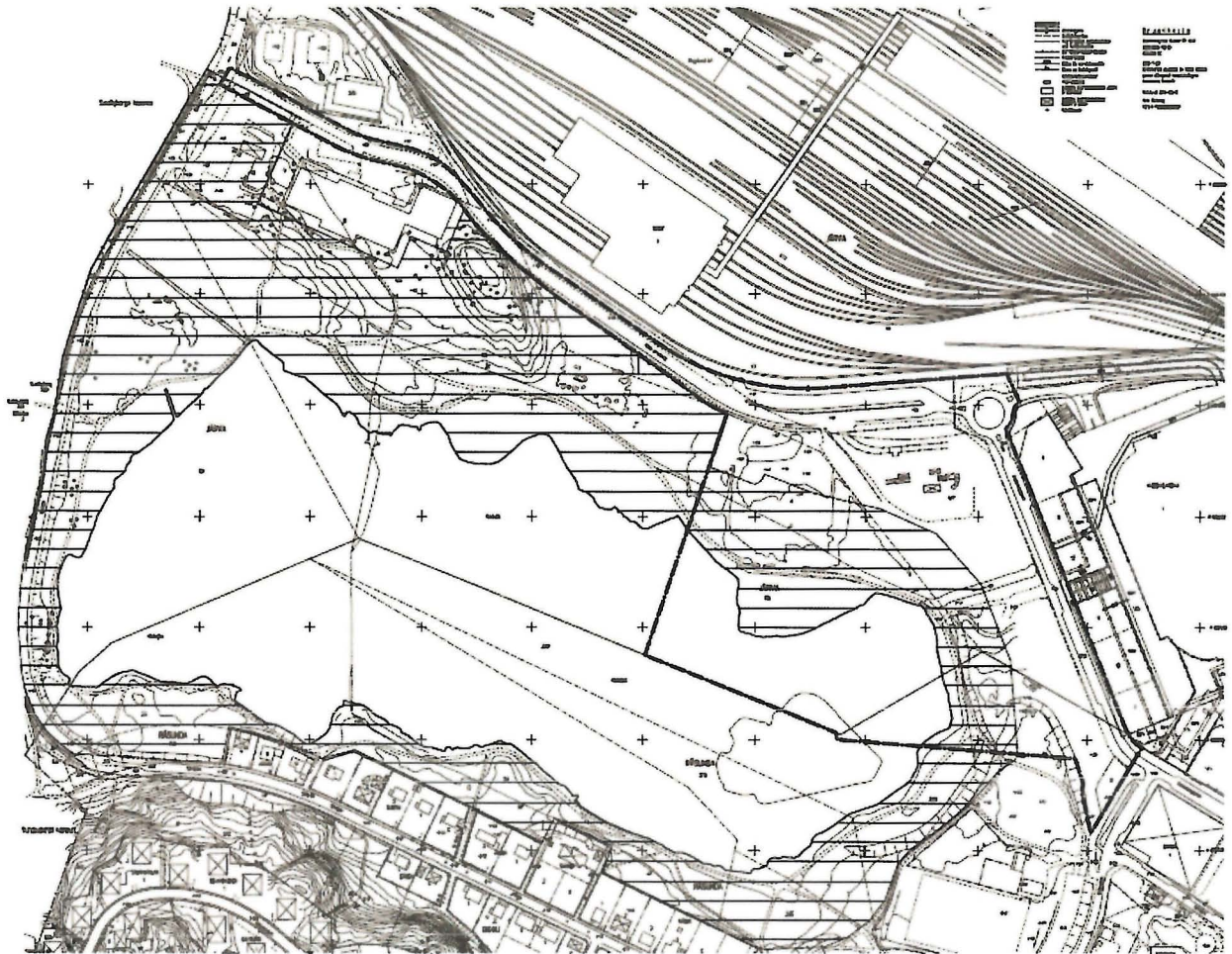
Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till stadsledningsförvaltningen att i samarbete med berörda förvaltningar utreda förutsättningarna för att inrätta ett naturreservat vid Råstasjön.

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra till stadsledningsförvaltningen att samråda med Sundbybergs stad om förutsättningarna för att bilda ett gemensamt sammanhängande naturområde vid Råstasjön och Lötsjön.

Kommunstyrelsen beslutar att bifogade karta, som visar ungefärlig gräns över område som utreds vidare för naturreservat, skall utgöra utgångspunkt för det fortsatta arbetet.





Skrafferat område illustrerar en ungefärlig gräns över område som utreds vidare för naturreservat

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "Ch AS".



Solna den 2 juni 2014
Kommunstyrelsen, ärende 4
Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön
KS/2014:213

Yrkande

Att ärendet återremitteras för att behandlas tillsammans med den motion om naturreservat Vänsterpartiet lämnat i kommunfullmäktige 25 januari 2013 (som bifogas).

Att om återremissyrkandet inte vinner gehör, avslå ärendet.

Härutöver vill vi anföra:

Vi välkomnar att staden nu tar initiativ för att börja utreda den skyddsvärda naturen runt Råstasjön. Men anser att det är mycket tveksamt ur skyddsaspekt att först bebygga viktig del av naturen och sedan utreda ett eventuellt naturreservat på det område som blir kvar.

Vänsterpartiet har verkat för naturreservat sedan 2007 men tyvärr har alliansen hittills inte varit intresserade. När vi föreslog naturreservat röstades förslaget ned och man hänvisade till att strandskyddet var tillräckligt skydd för sjön. Detta har nu visat sig vara helt fel. Strandskyddet tummas på och tyvärr blir det som vi befarade att stor byggnation nu kommer ske och därmed förstörs stora delar av viktig naturmark. Om alliansen hade menat allvar med att skydda den unika naturen runt Råstasjön så har man haft alla chanser till att faktiskt göra det.

Den linje Vänsterpartiet hela tiden har drivit och fortfarande står för, är att man först bör utreda skyddet och fastslå gränserna för naturreservatet. Först därefter kan det bli tal om att diskutera ifall plats fortfarande finns för eventuell byggnation. Vi bifogar därför en karta över hur vi tänker oss omfattningen av naturreservatet.

I vår motion skrev vi att vi vill bevara området, som är ett unikt ekosystem och en viktig rekreations- och hälsokälla för solnaborna. Vänsterpartiet värnar om de få natur- och grönområden som finns kvar i staden och barns och ungas rätt till naturområden i sin närmiljö, oavsett om det är valår eller inte.

Thomas Magnusson (V)



Solna den 25 mars 2013
Motion till kommunfullmäktige

Motion om Naturreservat runt Råstasjön

Redan 2007 lade Vänsterpartiet fram en motion om att inrätta ett kommunalt naturreservat runt Råstasjön för att säkra och bevara sjön och dess omgivningar. Den fick dock inte stöd i kommunfullmäktige. Redan då varnade vi också för att nybyggnation av kommersiella lokaler och bostäder samt Nationalarenan skulle innebära ökat slitage på naturen runt sjön.

I årtionden har solnabor promenerat, joggat och strosat runt Råstasjön. Många skolbarn kan vittna om utflykter och lektioner i biologi runt sjön och dess fågelliv. Även inlandsisens spår kan skådas här. 1987 beslutade kommunstyrelsen att upprätta en grönplan för Solna. Grönplan för Solna antogs av kommunfullmäktige i april 1991. Där skriver man bl.a. "Råstasjön ingår i det regionala grönstråket Lötsjön-Råstasjön-Läderbacka (Järva). Råstasjön med sina lummiga stränder och sitt rika fågelliv fungerar tillsammans med Lötsjön som Råsundas stadsdelspark."

I det motionssvar som vi fick 2008 bedömde stadsbyggnadsnämnden och dess ordförande att planläggning tillsammans med strandskydd utgjorde ett tillräckligt starkt skydd för att kunna bevara Råstasjöns naturvärden. Men en snabb titt på dagens miljökonsekvensbeskrivning räcker för att konstatera att detta inte stämmer längre. Staden planerar nu en byggnation av ca 1800 bostäder i området vilket har väckt starka invändningar hos många solnabor.

Vi vill bevara området, som är ett unikt ekosystem med värden som är knutna till biologisk mångfald och som är en viktigt rekreations- och hälsokälla för innevånarna. På området finns en del hotade och/eller sällsynta arter, som till exempel vattenrall, som finns på området men också dess omgivande skog och inte minst centrala läge. Vi vill värna om de få natur- och grönområden som finns i staden samt värna om barn och ungas rätt till naturområden i sin närmiljö. Vi tror att det finns ett stort värde i rekreatiomsområden som för många människor också spelar en avgörande roll i valet av bostadsort.

Med anledning av ovanstående yrkar vi

att Solna stad inrättar ett kommunalt naturreservat runt Råstasjön som inte inkräktar på strandskyddet och bevarar de befintliga grönområden som finns runt sjön

Thomas Magnusson (V)

Mia Fällström (V)

Stephanie Gilot (V)

Gunnar Ljuslin (V)



Handwritten signature or initials in blue ink.



Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 4. Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön

Yttrande

Socialdemokraterna har alltid ansett att Råstasjöns park och naturområden är av största vikt för boende och besökare i Solna. Den är omtyckt som park men det viktigaste är den levande och fungerande naturmiljön som finns vid Råstasjöns norra sida. Råstasjön är en mycket viktig fågelsjö i Stockholmsregionen.

Vi välkomnar därför att det läggs fram förslag om utredning av naturreservat. Vi anser dock att naturreservat inte är den ända möjligheten till att skydda området och vi menar därför att man i denna utredning bör beakta vilket naturskydd som är lämpligast.

Vi anser dock att det är olämpligt att ärendet behandlas på samma möte som beslut om detaljplan för byggnation på delar av området antas. Om staden avser att skydda naturvärdena och skyddsvärda arter behöver hela naturområdet runt Råstasjön (inklusive det detaljplanelagda området) omfattas av utredningen om bildande av naturreservat.

Ett korrekt förfarande skulle först utreda bildandet av ett naturreservat runt Råstasjön, och sedan om så bedöms möjligt med hänsyn till naturvärdena, besluta om en detaljplan för byggnation.

Anmärkningsvärt är att staden i ärendet skriver "När detaljplanen nu föreligger för beslut framgår det att det finns förutsättningar för att utreda frågan om naturreservat runt sjön". Det är inte en detaljplan för byggnation som skapar förutsättningar för utredning om naturreservat. En utredning om naturreservat bör i första hand grunda sig i ett intresse att skydda värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Det är också bra att ärendet omfattar samråd med Sundbybergs stad om förutsättningarna för att bilda ett gemensamt sammanhängande naturområde vid Råstasjön och Lötsjön. Vi vill stänga genomfartstrafiken på Sjövägen och omvandla miljön till ett sammanhängande rekreations- och parkområde.

Arne Öberg
Socialdemokraterna



miljöpartiet de gröna

Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 4. Förslag om utredning av naturreservat vid Råstasjön

Yttrande

Vi vill att området runt Råstasjön omvandlas till ett naturreservat med syfte att bevara områdets biologiska mångfald, bevara den värdefulla naturmiljön och bevara områdets rekreativa värde.

Det är positivt att staden nu, äntligen, beslutar om att starta en utredning om att inrätta ett naturreservat vid Råstasjön.

Vi anser dock att det är olämpligt att ärendet behandlas på samma möte som beslut om detaljplan för byggnation på delar av området vid Råstasjön beslutas. Om staden avser att skydda naturvärdena och skyddsvärda arter behöver hela naturområdet runt Råstasjön (inklusive det detaljplanelagda området) omfattas av utredningen om bildande av naturreservat.

Ett korrekt förfarande skulle först utreda bildandet av ett naturreservat runt Råstasjön, och sedan om så bedöms möjligt med hänsyn till naturvärdena, besluta om en detaljplan för byggnation.

Anmärkningsvärt är att staden i ärendet skriver "När detaljplanen nu föreligger för beslut framgår det att det finns förutsättningar för att utreda frågan om naturreservat runt sjön". Det är inte en detaljplan för byggnation som skapar förutsättningar för utredning om naturreservat. En utredning om naturreservat bör i första hand grunda sig i ett intresse att skydda värdefulla naturmiljöer eller livsmiljöer för skyddsvärda arter.

Med hänvisning till att ingen utredning av naturreservat runt Råstasjön ännu genomförts har Miljöpartiet avslagit ärendet: "Detaljplan för del av Arenastaden, stadsdelarna Järva och Råsunda".

Det är också anmärkningsvärt att staden i beslutsunderlaget skriver att de ska besluta om att utreda förutsättningarna för att inrätta ett naturreservat vid Råstasjön. Det som ska beslutas bör vara: Att utreda **bildandet** av ett naturreservat **runt** Råstasjön.

Det är också bra att ärendet omfattar samråd med Sundbybergs stad om förutsättningarna för att bilda ett gemensamt naturområde vid Råstasjön och Lötsjön. Miljöpartiet vill stänga genomfartstrafiken på Sjövägen och omvandla området till ett sammanhängande rekreations-, natur- och parkområde.


Susanne Nordling
Miljöpartiet de gröna





Solna den 2 juni 2014
Kommunstyrelsen, ärende 5 och 6
Exploateringsavtal och detaljplan avseende kvarteret Stenhöga, Huvudsta
KS/2014:214, KS/2010:198

Yrkande

Jag yrkar

Att ärendet återremitteras för att kompletteras i enlighet med nedanstående:

Enligt tjänsteskrivelsen är syftet att bygga ett nytt hotell och ny kontorsbebyggelse. Vänsterpartiet anser att det inte behövs så många fler kontor i Solna. Vi anser att det är bättre att satsa på byggnation av bostäder som är mer akut.

Vänsterpartiet anser generellt att det under den närmsta tiden behöver byggas enbart hyresrätter för att säkra ett blandat utbud av bostäder i staden. Genom att bygga kontor och hotell mot järnvägsspåren får man ett bra bullerskydd och kan sedan bygga hyreslägenheter på resterande mark. Vi anser att det är upp till såväl staden som byggbolagen att ta sitt ansvar för att säkra ett blandat bostadsutbud i Solna.

Thomas Magnusson (V)



Socialdemokraterna
FRAMTIDSPARTIET I SOLNA



Kommunstyrelsen 2 juni 2014

Ärende 8. Markanvisning, principöverenskommelse
och planuppdrag för del av
fastigheten Huvudsta 4:11 invid Styckjunkaren

Yrkande

Det är mycket positivt att det planeras för LSS-bostäder och en förskola på tomt.

Tyvärr innebär ärendet att det nu sker ytterligare en frimärksplanering i Solna. Tomt för tomt i området antas nu för beslut utan en helhetsplan.

Det finns ett stort behov av att omvandla Armegatan till en stadsgata med stadsmässig bebyggelse längs vägen. Det finns idag ett gestaltningsprogram för vägen, men ingen översiktlig planering för byggnationen kring vägen. För att skapa en stadsmässig miljö behövs en helhetsplanering. Den fina skogen och dess värden behöver också beaktas i sin helhet, för att skapa trivsel i området.

Mot bakgrund av ovanstående yrkar vi:

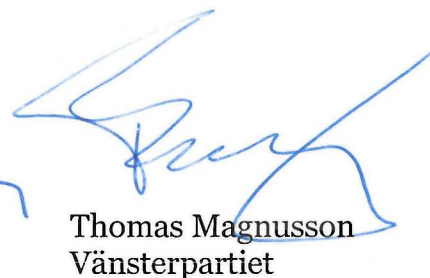
att stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ta fram en detaljplan för hela området mellan Styckjunkaren och Furiren, med syfte att skapa en stadsmiljö och skydda och förstärka skogsmiljö.



Susanne Nordling
Miljöpartiet de gröna



Arne Öberg
Socialdemokraterna



Thomas Magnusson
Vänsterpartiet





Solna den 2 juni 2014
Kommunstyrelsen, ärende 8
Markanvisning, principöverenskommelse och planuppdrag för del av fastigheten Huvudsta 4:11 invid
kv Styckjunkaren KS/2014:217

Yttrande

Återigen ska byggnation ske utan att staden ställer krav på hyresrätter. Markanvisningsavtalet bygger på förutsättningen att det är bostadsrätter som ska byggas. Alliansen visar igen att de faktiskt inte bryr sig om det byggs hyresrätter eller ej. Stockholmsregionen skriker efter hyresrätter medan i Solna ska det byggas bostadsrätter nästintill 100%.

Thomas Magnusson (V)