Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Raadalsgaard 1

Onsdag d. 7. april, 2021

Der er tilmeldt 27 stemmeberettigede.

Velkomst ved Formand Knud Østberg

1. **Valg af dirigent**

   Niels Bergløv er valgt

   Valg af referent – Marianne Ejaas – er valgt

2. **Formandens beretning**

   Der fremkom spørgsmål vedrørende nyligt anlagt fortov på Rådalsvej samt etablering af fortov på Nordmarksvej, samt forlængelse af stien til Jyllingehøj. Spørgsmål vedrørende forståelse af hegn mod vej, der ikke er levende. Formanden redegjorde for dette.

3. **Regnskabsaflæggelse ved kasserer**

   Fælles gennemgang af regnskaberne for 2019 og 2020. Regnskabet er godkendt

   Regnskab for Strandudvalget gennemgået – Regnskab er godkendt

4. **Behandling af vedtægtsændringer**

   Der er ikke foreslået vedtægtsændringer i år

5. **Behandling af indkomne forslag**

   1. Forslag fra bestyrelsen: Etablering af Naturlegeplads

   Efter gennemgang af forslaget kom der forslag fra flere deltagere om, at vi skal søge Roskilde Kommune om tilskud til etableringen. Der var flere deltagere, der meldte sig til at sidde i naturlegepladsudvalget. For :15, imod: 8

   Forslaget er vedtaget.

   2. Ansøgning fra Bådelauget "Jyllinge Hav" på 60.000 kr.

   Bestyrelsen mener forslaget er lidt voldsomt. Bestyrelsen foreslår i stedet, at give en underskudsgaranti på 30.000 kr. under forudsætning af, "Jyllinge Hav" søger og modtager midler fra forskellige Fonde m.fl. "Jyllinge Hav" skal samtidig benytte Raadalsgaard 1´s CVR-nummer.

   Et medlem ønskede i den forbindelse ført til referat, "at vi støtter 100.000 kr. til etablering af naturlegeplads, men vi afviser at hjælpe vores egne i Jyllinge Hav".

Afstemning om ansøgning på 60.000 kr.: For: 1, imod: 20

Forslaget er forkastet

Afstemning for at stille en underskudsgaranti på de betingelser bestyrelsen foreslår:

For: 17, imod: 1

Forslaget om at stille en underskudsgaranti på 30.000 kr. er vedtaget

6. **Fastsættelse af kontingent og bestyrelseshonorar for 2021 og 2022**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 1200 kr. årligt. For: 23, Imod: 2

Uændret kontingent er vedtaget

Bestyrelsen foreslår en hævelse af honorar med 6000 kr. (fra 16.000-22.000 kr.)

For: 21, imod: 1

Forslaget er vedtaget

7. **Gennemgang og godkendelse af budget for 2021 og 2022**

Godkendelse: 23, imod: 1

Budget er vedtaget

8. **Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant**

Formand

Knud Østberg modtager ikke genvalg (2 år), Jesper Emde Næsby opstiller For: 16 imod: 1

Jesper Emde Næsby er valgt

Kasserer

Camilla Talchow modtager genvalg (1 år) For:18, imod: 0

Camilla Talchow er valgt

Bestyrelsesmedlemmer

Jørgen Lehmann modtager genvalg (2år) For: 20 imod: 1

Jørgen Lehmann er valgt

Niels Bergløv modtager ikke genvalg (2år) - Per Emil Odgaard opstiller – For: 21, imod: 0

Per Emil Odgaard er valgt

Søren Pedersen modtager ikke genvalg (1 år) - Niclas Pedersen opstiller – For stemte 21, imod: 0

Niclas Pedersen er valgt

Suppleant

Elisabeth Heimburger modtager ikke genvalg (1 år)- Bente Jansdal opstiller - For: 21, imod 0

Bente Jansdal er valgt

9. **Valg af revisorer og revisorsuppleant**

Revisor

Birgitte Stuckman modtager genvalg (2 år) For 19, imod: 0

Birgitte Stuckman er valgt

Charly Riis modtager genvalg (1 år) For 17, imod 0

Charly Riis er valgt

Revisorsuppleant

Per Jansdal opstiller (1 år) For 17, imod 0

Per Jansdal er valgt

10. **Eventuelt**

Tak til de afgående bestyrelsesmedlemmer.

Der er indkøbt vingaver til Knud Østberg, Søren Pedersen og Niels Bergløv

Tak for en god generalforsamling.

Dirigent Niels Bergløv

Referent Marianne Ejaas