

E/F Peter Fabers Gade 24-30

Budget for perioden

01.01.2023 - 31.12.2023



Budget for E/F Peter Fabers Gade 24-30

01.01.2023 - 31.12.2023

Note	Budget	Realiseret	Budget
	2022	2022	2023
Indtægter			
Fællesudgifter	850.000	849.999	850.000
Vaskeri/møntsalg	36.000	35.500	36.000
Internet	41.000	40.800	41.000
Loft og Kælderleje	23.500	23.420	23.500
Ekstraordinære indtægter	-0	10.443	-0
Indtægter i alt	950.500	960.162	950.500
Udgifter			
1 Ejendomsudgifter	-472.400	-487.324	-551.900
2 Ordinær rep. og vedligeholdelse	-100.000	-120.965	-100.000
3 Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renov	-550.000	-350.353	-115.000
4 Administrationsudgifter	-176.345	-198.603	-180.345
5 Renteudgifter	-5.000	-5.545	-0
Udgifter i alt	-1.303.745	-1.162.790	-947.245
Årets resultat	-353.245	-202.628	3.255

Evt. kommentarer:

Noter til budget

E/F Peter Fabers Gade 24-30

Note	Budget	Realiseret	Budget
	2022	2022	2023
1 Ejendomsudgifter			
Ejendomsskat	-3.400	-3.444	-3.400
Renovation	-102.000	-102.169	-133.000
El	-60.000	-65.769	-90.000
Vand	-100.000	-97.543	-100.000
Forsikringer	-72.000	-71.786	-90.000
Varmeudgifter	-16.500	-12.191	-14.000
Bidrag gårdlaug	-28.000	-27.752	-28.000
Vicevært-løn	-22.500	-22.500	-22.500
AER - AES - Finansieringsbidrag	-0	-51	-0
Ejendomsservice (faktura)	-43.000	-44.552	-46.000
Skadedyrsbekæmpelse	-0	-14.865	-0
Fællesudgifter egen kælder	-0	-24.703	-25.000
Fællesudgifter egen kælder	-25.000	-0	-0
Ejendomsudgifter i alt	-472.400	-487.324	-551.900
2 Ordinær rep. og vedligeholdelse			
Blikkenslager, VVS	-0	-11.150	-0
Elektriker	-0	-62.007	-0
Låsesmed	-0	-860	-0
Varmeanlæg	-0	-3.648	-0
Div. reparationer	-0	-43.300	-0
Vedligeholdelse, løbende	-100.000	-0	-100.000
Ordinær rep. og vedligeholdelse i alt	-100.000	-120.965	-100.000
3 Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering			
Ekstraordinær vedligehold	-0	-350.353	-0
Opsparing til fremtidig vedligeholdelse	-0	-0	-50.000
Vedligeholdelse, genopretning og renov.	-550.000	-0	-65.000
Ekstraordinær vedligeholdelse - genopretning/renovering i alt	-550.000	-350.353	-115.000
4 Administrationsudgifter			
Administrationshonorar	-60.000	-59.870	-62.000
Øvrige adm.udgifter	-2.845	-2.845	-2.845
Bestyrelsesgodtgørelse	-27.500	-27.500	-27.500
Møder, generalforsamling	-10.000	-2.314	-10.000
Kontorart., papir, porto	-1.000	-263	-1.000
Diverse gebyrer	-7.000	-7.851	-7.000
Internet	-38.000	-38.328	-38.000
Varmeregnskab honorar	-15.000	-12.508	-16.000
Advokatbistand	-0	-32.125	-0
Revision, regnskab	-15.000	-15.000	-16.000
Administrationsudgifter i alt	-176.345	-198.603	-180.345
5 Renteudgifter			
Andre renteudgifter	-5.000	-5.545	-0

Renteudgifter i alt

-5.000

-5.545

-0
