

Budget for året 2023

Note	Budget 2023	Budget 2022	Realiseret 2022
1 Ejerforeningskontingent	1.922.000	1.922.000	1.922.000
Dækningsbidrag	1.922.000	1.922.000	1.922.000
Omkostninger			
2 Omkostninger i alt	-2.352.596	-2.804.261	-2.881.646
2 Omkostninger i alt	-2.212.596	-2.804.261	-2.881.646
Resultat af primær drift	-430.596	-882.261	-959.646
Resultat af primær drift	-290.596	-882.261	-959.646
3 Finansiering			
Finansieringsudgifter	3.000	-5.000	-3.678
Finansieringsindtægter	0	0	0
Finansiering i alt	3.000	-5.000	-3.678
Årets resultat	-427.596	-887.261	-963.324
Årets resultat	-287.596	-887.261	-963.324
Der fordeles således:			
Overført til næste år	-427.596	-887.261	-358.971
Overført til næste år	-287.596	-887.261	-358.971
Overført til Grundfond	0	0	-604.353
Overført til Grundfond	0	0	-604.353
	-427.596	-887.261	-963.324
	-287.596	-887.261	-963.324

Noter

	Budget 2023	Budget 2022	Realiseret 2022
1 Ejerforeningskontingent			
Ejerforeningskontingent	1.922.000	1.922.000	1.922.000
124 andele á kr. 3.875 pr. kvartal			
	1.922.000	1.922.000	1.922.000

Noter

	Budget 2023	Budget 2022	Realiseret 2022
2 Omkostninger i alt			
Driftsomkostninger			
Vicevært	574.031	520.383	520.383
Svømmehal	717.538	650.478	650.478
Skadedyrsbekæmpelse	10.000	10.000	8.138
Korrektioner vand	0	0	10.918
Gadebelysning	20.000	25.000	100.801
Sandfangstømning/Slamsugning	65.000	0	0
Pleje af bed og planter mv.	65.000	0	0
Løbende udvendig vedligeholdelse	75.000	50.000	119.965
	<u>1.526.569</u>	<u>1.255.861</u>	<u>1.410.683</u>
Projekter			
Kloak	0	50.000	0
Renovering af broen	100.000	0	0
Ny belysning udendørs	0	380.125	380.125
Fældning / Beskæring af træer	20.000	216.000	229.344
Fældning / Beskæring af træer	40.000	216.000	229.344
Parkeringsplads	25.000	267.900	196.343
Opretning af fliser & nyplantning	75.277	58.500	123.481
Biodiversitet	20.000	0	0
Fælles udeområde	50.000	124.000	115.482
	<u>310.277</u>	<u>1.096.525</u>	<u>1.044.774</u>
	<u>170.277</u>	<u>1.096.525</u>	<u>1.044.774</u>
Administrationsomkostninger			
Advokat	75.000	50.000	58.750
Administrator/Regnskabsfører	74.250	70.875	70.875
Programomkostninger	10.000	10.000	8.578
Revision	22.500	20.000	19.625
Konsulent	0	0	1.875
Møder og Generalforsamling	25.000	30.000	4.383
Aktivitetsudvalg	0	0	-558
Forsikring	279.000	246.000	264.869
Gebyr + div.	5.000	0	4.205
El & Vand afregninger, div diff	0	0	-6.413
Korrektion deb. tilgodehavende	0	0	0
Øvrige administrative omkostninger	25.000	25.000	0
	<u>515.750</u>	<u>451.875</u>	<u>426.189</u>
Andre eksterne udgifter	2.352.596	2.804.261	2.881.646
Andre eksterne udgifter	2.212.596	2.804.261	2.881.646
3 Finansiering			
Bankrenter	-3.000	5.000	3.678
	<u>-3.000</u>	<u>5.000</u>	<u>3.678</u>