

Reservation

gällande två kompletteringar till verksamhetsberättelsen

Rubrik Verksamheten under året som gått, Ekonomi, s. 5

Föreningen har för verksamhetsåret ändrat tidigare konto 7521 arbetsgivaravgifter, nu kallat konto 7510, lagstadgade sociala avgifter, som i år motsvarar 27,3 % på utbetalda arvoden på maximala 31,42 %, enligt lagstadgad arbetsgivaravgift.

Detta i motsats till förra årets belopp på konto 7521 arbetsgivaravgifter, som då motsvarade 68,4 % på löner och arvoden, och var anledning till att medlemsfastighet Rörvik 6:155 (Sven och Editha Lindeborg) har gjort en reservation och klandertalan, med kravet på rättelse, som styrelsen i slutändan tydligen fick inse var berättigad och i år följde kravet från kärande, som ses vid jämförelse av resultatrapporterna.

Med årets procentsats använt på förra årets bokförda arbetsgivaravgifter var det minst 28 000 kr, som förra årets förlust visats för högt, liksom i balanserat resultat. En bokföringsorder med redovisningen av ändringarna har inte nämnts i årets rapport och genom en efterkonstruktion av underhållsfonden har beloppet gjorts osynligt, för att få balans mellan förra årets utgående balans och ingående balans i årets rapport.

Rubrik Verksamhetsplan, s.6

Styrelsens målsättning:

- Under 2022 utreder styrelsen om externa entreprenörer ska sköta större insatser som röjning av diken mm.
- Vi medlemmar kommer då att tillsammans kunna fokusera på gemensamma insatser i prioriterade områden.

Beträffande extern entreprenör för dikesklippning, 1,5 m från väggkanten (3 m också möjligt för dubbla priset), har undertecknad redan under 2020 lagt fram för styrelsen ett konkret förslag för diken längs Ramviksvägen från korsningen till midsommarängen, båda sidor, dvs. 1400 m, för ett pris på 3500 kr (inkl. moms), av Trafikverkets entreprenör, samtidigt vid årlig klippning av Rörviksvägen, med U-sväng in i Ramviksvägen (inga kostnader för framkörning).

Styrelsen har då avböjt att företaget skickar offerten officiellt till föreningen.

Reservationen bifogas protokollet.


Editha Lindeborg

Rörvik den 5 juni 2022

Reservation

mot godkännande av resultat- och balansrapport 1 april 2021 – 31 mars 2022

Det anses att rapporterna måste inge förtroende, därför är det viktigt att kontrollerbara positioner inte ger anledning till funderingar.

Konto 3044, båtplatsavgifter

Beloppen har varierat mycket under åren och avviker i år från budget med 9 450 kr. Enligt anläggningsbeslut 1976-03-15 skall föreningen ha 148 båtplatser. I årsberättelsen uppges inte antalet uthyrda platser i de olika kategorierna samt till icke medlemmar. Uppgifterna skall vara budgetunderlag och för not till avvikande summa i resultatrapporten.

På konto 3450, samfällighetsavgifter står 622 800 kr istället för 617 400 kr

Föreningen har 147 medlemmar x 4200 kr avgift = 617 400 kr. Vad är differensen 5400 kr? Om det är förutbetalda avgifter, så skulle de finnas i balansräkningen (*konto 2990 kredit, debiterad i april 2022 och överfört till konto 3450*). Det kan inte heller vara upplupna avgifter, eftersom det förra året inte har redovisats att några avgifter inte var betalda.

Det fattas ett konto "övriga intäkter" - Anläggningsbeslut 1976-03-15, sida 2

Anm 1. Kostnaderna för tömning av slambrunnar till den för Rörvik 1:145 - 1:150, 1:161, 1:162 gemensamma infiltrationsanläggningen, skall ej fördelas på samtliga deltagande fastigheter, utan fördelas med 1/8 var på de fastigheter som nyttjar anläggningen.

Anm 3. Fastigheterna Rörvik 1:7, 1:10 och 1:50 som endast nyttjar en del av samfällighetens vägar skall erlagga slitageersättning härför till samfälligheten.

Anmärkningarna 1 och 3 anläggningsbeslut återspeglas inte i resultatrapporten. Det är inga stora belopp under ett år, men ackumulerade över flera år kan det inte anses som struntsummor. (*Fastighetsbetäckningarna har bytt nummer från 1 till 6, t.ex. 1:145 till 6:145*).

Enligt tidigare information från styrelsen får föreningen en årlig ersättning för fiberkabel som har upplåtits att lägga i föreningens mark. En sådan intäkt nämns inte i årsrapporten. *stryks*

Konto 6580 Advokat- och Rättegångskostnader

Föreningen yrkade i Mål F4959-21 att kärande skall ersätta föreningens advokatkostnader och fick bifall. Fakturan skulle ha tagits upp som fordran i balansräkningen och nollats efter inbetalningen. De bokförda 15 000 kr var ingen kostnad för föreningen. Årets vinst är högre än redovisat, som inte heller återspeglas i den utbytta balansrapporten. Det fattas fortfarande i balansrapporten skattekonton och redovisning av förra årets A-skatt, enligt klandertalan.

Avsättningar till underhållsfonden är ingen bokslutsdisposition. Storleken grundas på underhålls-/förnyelseplanering, utgående från tekniska behov och beslutas av stämman.

Efter samlad bedömning strider det mot min yrkesetik att godkänna årsredovisningen. Jag yrkar att det protokolleras att ansvarsfriheten inte ges enhälligt.

Reservationen bifogas protokollet.

Edith Lindeborg
Editha Lindeborg

Rörvik 5 juni 2022

Reservation

gällande styrelsens förslag att avslå motionen beträffande ersättning för ekonomisk skada pga. underlåten rättelse av förra årets resultat- och balansrapport

Motionen om ersättning av den ekonomiska skadan, som har tillfogats motionären pga. styrelsens ovilja att rätta ett väsentligt fel i resultatrapporten, innan den har lagts ut som beslutsunderlag till förra års stämma, bygger inte på att klandertalan avvisades, utan om ett ställningstagande från medlemmarna, om de anser att styrelsen hade rätt att diskriminera och kränka en ledamot genom att nonchalera hennes yrkeskompetens och berättigade invändningar mot bokföringen.

Motionären hade informerat styrelsen förra året 16 dagar före stämman om felet i resultatrapporten, men den felaktiga rapporten har lagts ut utan rättelse.

I år har motionären också informerat om ett fel, efter underlaget lagts ut på hemsidan, som den här gången ledde till en uppdaterad balansrapport, med utskriftsdatum 30 maj, och rättelsen kom först efter mejlet med påpekandet om ett grundläggande fel i årets balansrapport skickats.

Hade styrelsen förra året reagerat likadant, så hade anledningen för klander inte funnits. Att klandret var befogat, kan alla se i årets stämmunderlag att styrelsen följde kravet och ändrade bokföringssättet för konto arbetsgivaravgifter, nu kallat sociala avgifter, men som är samma sak.

Ett för eller mot styrelsens förslag anses som att bejaka eller ta avstånd från att en engagerad och laglydig medlem i föreningen måste känna sig utfryst för sin insats att göra rätt.

Genom juridiskt knep att neka motionären äran att med ihärdighet ha bidragit till förbättring av föreningens redovisning och istället som tack för engagemanget med egna medel skall stå för styrelsens/föreningens "synder", anses värt att rösta om.

Om styrelsen inte kommer med en ändring av förslaget att avslå motionen yrkar jag därför öppen votering för att få veta om medlemmarna godtar styrelsens agerande, eller ger sitt stöd till en utsatt medlem och röstar "ja" att föreningen ersätter motionären.

Reservationen bifogas protokollet.

Editha Lindeborg

Rörvik, 5 juni 2022