

Valberedningens förslag till styrelse och revisorer 2021-2022 i Norra Rörviks Samfällighetsförening.

I tur att avgå är Helena Ek, P-O Pettersson samt Editha Lindeborg. Helena Elvehöjd, revisor, har av sagt sig omval. För att få en jämn fördelning mellan våra områden (A-D och E-H) ser vårt förslag ut som nedan.

Valberedningens förslag på styrelse;

Christel Modin(G) 1 år kvar

Mia Svensson(G) 1 år kvar, ordf

Helena Ek(A) omval 2 år

P-O Pettersson(D) omval 2 år

Maria Radikova(C) 1 år kvar

Lars Engvall (H) 1 år kvar

Johan Adolhsson (B) nyval
(tidigare suppleant)

Suppleanter på 1 år

Björn Sperber(F) omval

Birgitta Salomonsson(A) nyval

Henrik Benterås Lucht(F) nyval

Revisorer

Valberedningens förslag: Omval

Caroline Palo(H) samt nyval av Tina Lindberg(E) och som ersättare Inga Botting(D) och Allgun Wilhelmsson(C), samtliga på 1 år.

Valberedningen Har bestått av Katarina Eklund(A), Nils Bertilsson(B), Allgun Wilhelmsson(C), Inga Botting(D), sammankallande, Kurt Rosenblad(E), Johan Trång(F), Jennifer Söderström(G) och Caroline Palo(H).

Reservation

mot redovisning av konto 7521 Arbetsgivaravgifter för löner och ersättningar i Resultatrapport 2020-04-01 – 2021-03-31

Arbetsgivaravgiften för 2020/21 är

31,42 % för anställd född 1956 eller senare

10,21 % för anställd född 1938–1955

Resultatrapport NRS 1/4-2020 - 31/3-2021

6410	Styrelsearvoden	41 120 kr	
7241	Övriga arvoden	29 140 kr	
Summa arvoden		70 260 kr	(70 260 x 31,42 % = 22 076 kr)

7521 Arbetsgivaravgifter 48 052 kr (48 042 – 22 076 = **25 099 kr**)

Eftersom det finns flera pensionärer bland de som har uppburit arvoden och där föreningen bara behöver betala den lägre arbetsgivaravgiften på 10,21 % måste det verkliga redovisade beloppet i resultatrapporten vara mindre än de 22 076 kr.

Det betyder att föreningens kostnader är **minst** 25 099 kr lägre och det utvisade underskottet måste korrigeras om avvikelsen mellan det verkliga beloppet för positionen arbetsgivaravgift och det upptagna beloppet (48 052 kr).

Den 21 maj 2021 har styrelsen fått informationen om funderingen beträffande avvikelsen på konto 7521, men har inte gett ett svar till undertecknad.

Därför yrkas det

- att stämman beslutar att resultatrapportet skall ses över
- att reservationen blir bilaga till årsmötesprotokoll


Editha Lindeborg

Rörvik, den 5 juni 2021

Reservation

mot besvarande av de remitterande motionerna från 2019 och 2020

Motionerna remitterades med uppdrag att styrelsen skulle arbeta med ett helhetsperspektiv och komma med ett förslag till årstämma 2021. GRÖNOMRÅDESPLAN - NORRA RÖRVIK 6:14 anses inte som ett besvarande av motionerna.

Jag anser Grönområdesplan 2019-2028 är föreningens Grönområdesplan. Skogsstyrelsen har på underlag av den gamla planen på uppdrag av föreningen förnyat planen som föreningen fick betala för. Rörvik 6:14 är detaljplanerat område som inte ligger inom Skogsstyrelsens ansvar utan den har mer en rådgivande roll. Jag anser därför att det är felvisande att kalla planen för Skogsstyrelsens Grönområdesplan. Behövs det ett tredje dokument för grönområden, utöver STADGEFÄSTA REGLER SAMT ALLMÄN INFORMATION och Grönområdesplan 2019-2028?

Båda motionerna hade tydliga yrkanden, som GRÖNOMRÅDESPLAN - NORRA RÖRVIK 6:14 inte ger svar på.

Motionen 2019

2. Omfördelning av röjningsyta som E-området skall hålla efter och som anses för stort i förhållande till andra näraliggande röjningsområden.

För att avlasta E-området och andra som har ansvar för röjning av diken längs Ramviksvägen fanns det redan på hösten 2020 en möjlighet att ta anbudet, samtidigt med klippningen av Rörviksvägen genom U-sväng in i Ramviksvägen att få båda vägdikena upp till midsommarängen **klippta för ett belopp på 3 500 kr inkl. moms, från Trafikverket anlita en entreprenör.** Det anser jag hade varit ett svar med helhetsperspektiv, eftersom **dikesskötsel är en mycket viktig uppgift samt krav på föreningen som väghållare och tillhör vägskötseln**, där det går att få statligt bidrag för.

Motionen 2020

Stämman biföll yrkandet att remittera motionen till styrelsen, eftersom flera medlemmar tyckte att framför allt sista attsatsen skall tas upp till diskussion.

- 4 att vid olika behov och önsknings hos medlemmar beträffande skötsel av angränsande gemensam allmänning får respektive tomtägare inte göra ingrepp i den hälften närmast den andra grannen.

GRÖNOMRÅDESPLAN - NORRA RÖRVIK 6:14 innehåller följande som svar: "Röjning av sly och andra växter på samfällighetens mark, runt medlemmars tomter, får inte ske utan att berörda/intilliggande medlemmar är överens om hur detta ska ske. Skulle medlemmar inte komma överens, ska Grönområdesansvarig/styrelsen kontaktas innan några åtgärder utförs."

Enligt Nya regler och **rekommendationer § 10 a)** "Varje fastighetsägare ska röja området och diket i direkt anslutning till tomten (även vägslänten)", står det tydligt att fastighetsägaren är ansvarig för röjning i allmänningen i anslutning till respektive tomt men **avgränsar inte hur långt detta ansvar går.** Den som röjer fram till den andre tomtägarens gräns gör sig inte skyldig till något. **Det var anledning till motionen att få ett företydligande** som en tydlig markering att röjningsansvaret gäller den delen som ligger närmast fastigheten, för allmänning mellan två tomter. **Detta saknas i styrelsens svar.**

Föreningens regelverk måste ge den som "körs över" av grannen en möjlighet, att i alla fall kunna påpeka att han/hon inte har rätt att överskrida den "osynliga mittgränsen" vid sina röjningsinsatser och kränka den andra medlemmens rättigheter.

Det yrkas att reservationen bifogas stämmoprotokollet.


Editha Lindeborg

Rörvik, den 5 juni 2021

Reservation mot

Styrelsens förslag till stämmobeslut:

Att motionen beviljas

Styrelsen föreslår stämman att bifalla motionen med tillägget: under förutsättning att bastuföreningen tagit hänsyn till strandskyddet.

Jag uppskattar initiativet från bastuföreningen och stödjer förslaget att Norra Rörviks Samfällighetsförening berikas med tillgång för medlemmarna till en bastuflotte.

Enligt lämnad motion gäller ansökan om placering och förtöjningen i den s.k. "Prästviken". Området är detaljplanerat och inte märkt som småbåtshamn område, som framför B-området, utan betecknat med V, som betyder "VATTENOMRÅDE SOM EJ FÅR ÖVERBYGGAS".

Därför gäller inte bara det generella strandskyddet, utom inom detaljplanerat område där krävs det att åtgärden följer detaljplanens bestämmelser.

Om bastuflotten förtöjs i viken **utan att det föreligger undantag** från bestämmelsen i detaljplanen, som det måste ansökas om hos Norrtälje kommun, så **kan Norra Rörviks Samfällighetsförening bötfällas**.

Därför reserverar jag mig för medgivande för förtöjning i "Prästviken" om inte undantag har inhämtats.

Det yrkas att reservationen bifogas årsmötesprotokollet.

Editha Lindeborg

Rörvik den 5 juni 2021