

Hej alla medlemmar i Norra Rörviks samfällighet!

Styrelsen har haft ett spännande år med mycket jobb kring den strategi vi presenterade förra året, nämligen mer vatten till oss alla. Samtidigt har vi effektiviserat en del, som vi tror kommer att gynna vår gemensamma verksamhet och sänka våra kostnader.

Vi hoppas att du som medlem kommer till stämman och bidrar aktivt i vårt fortsatta arbete.

Vi kommer även i år presentera vad styrelsen har gjort och genomfört under det gångna året, naturligtvis kommer vi att försöka besvara alla era frågor (enskilt eller under mötet).

Vi har försökt åtgärda problemet med trängsel i lokalen, men vid stor anslutning på mötet hoppas vi att ni har overseende med att det kan bli lite trångt i lokalen och att stolarna eventuellt inte räcker till för alla medlemmar.

Hoppas vi ses!

Styrelsen Norra Rörvik

Kallelse och dagordning
Norra Rörviks Samfällighetsförening

Du kallas härmed till Norra Rörviks Samfällighetsförenings årsstämma 2015.

Tid: Söndag den 31 maj 2015 kl 10:00

Plats: Nyby Bygdegård

§ 1 Stämmans öppnande

§ 2 Fråga om stämmans stadgeenliga utlysande

§ 3 Fastställande av röstlängd (antal närvarande fastigheter)

§ 4 Fastställande av dagordning

§ 5 Val av stämmofunktionärer

a. ordförande

b. två (2) protokollsjusterare

c. två (2) rösträknare

§ 6 Anmälan av sekreterare för stämman

§ 7 a. Genomgång av Styrelsens verksamhetsberättelse

b. Genomgång av Revisionsberättelsen

§ 8 a. Fastställande av balans- och resultaträkning

b. Beslut om ansvarsfrihet

§ 9 Inkomna motioner

§ 10 Förslag från Styrelsen

§ 11 Beslut om fasta årsarvoden

§ 12 Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd och dess fastställande

§ 13 Val av Styrelse

a. Ordinarie ledamöter enligt tur att avgå

b. Stämman utser ordförande bland Styrelsens ordinarie ledamöter

c. Två (2) suppleanter för en tid av ett (1) år

§ 14 Val av två (2) ordinarie revisorer och två (2) ersättare för en tid av ett (1) år

§ 15 Val av valberedning och sammankallande för 2015-2016

§ 16 Anmälan av röjningsförmän och sammankallande

§ 17 Anmälan av vattenjour

§ 18 Anmälan av hamnkaptän och bryggförmän

§ 19 Övriga frågor

§ 20 Meddelande om tid och plats där justerat stämmoprotokoll anslås.

§ 21 Mötets avslutande

**Verksamhetsberättelse för Norra
Rörviks samfällighetsförening
2014-04-01 – 2015-03-31**

Inledning

Styrelsen har under det gångna verksamhetsåret haft 7 sammanträden inklusive konstituerande sammanträde. Fokus har legat på att effektivisera styrelsearbetet samt att digitalisera informationsflödet och säkerställa dokumentationen. Idag ligger alla dokument, påminnelser om uppdrag för styrelsemedlemmar digitalt, vilket innebär att hela styrelsen kan följa utvecklingen och genomförandet i realtid. Undertecknade original dokument förvaras liksom tidigare hos sekreteraren.

Genom att effektivisera samarbetet mellan styrelsemedlemmarna har det funnits tid för att diskutera, genomföra och agera på framtida möjligheter och idéer. Styrelsen har fortsatt arbetet med de strategiska målen gällande vår vattenförsörjning, med borring för nya brunnar.

Ekonomi har varit god under det gångna verksamhetsåret och har trots investering i borring av nya brunnar lett till ett litet plusresultat, enligt balans- och resultaträkning i bilagan.

Ali Qureshi
Ordförande

Fakta om året som gått

STYRELSE

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

Ordförande	Ali Qureshi
Kassör	Christel Modin
Sekreterare	Carin Ottosson
Ledamot	Staffan Eklund
Ledamot	Anders Boulogner
Ledamot	Kjell Johansson
Suppleant	Gunilla Tuvin
Suppleant	Stefan Jagelid

Firmatecknare

Efter stämman den 1 juni 2013 och det konstituerade sammanträdet har föreningens firma tecknats av hela styrelsen eller två av ledamöterna Ali Quereshi , Christel Modin, Carin Ottosson, Staffan Eklund, Kjell Johansson eller Anders Boulogner i förening.

Sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 7 protokollförda sammanträden. Suppleanter har enligt föreningens tradition inbjudits till möten med yttranderätt, men endast haft rösträtt i de fall de ersatt ordinarie ledamot.

REVISORER

Ordinarie:

Jörgen Bornfors
Lars-Åke Weman

Ersättare:

Helena Elvehöjd
Inga Botting

VALBEREDNING

Allgun Wilhelmsson- sammankallande
Helena Ek
Inga Botting
Karl-Evert Cragéus
Johan Trång
Mia Svensson
Caroline Palo
Nils Bertilsson,

Betalande Medlemmar

Föreningen har 145 betalande medlemmar.

Styrelsen berättar

VÄGNÄTET

Inför sommarsäsongen utförs sedvanlig hyvling och dammbindning samt nytt grus på de vägvagnsnitt som slitits mest. Arbetet utförs som tidigare år av Tagessons Grus.

Vägnätet har hållits öppet för biltrafik under vintersäsongen enligt samma principer som tidigare år, d v s snöröjning i första hand inför helgerna och sandning inför storhelger. "Grop-Arne" har stått för plogningen och Tagessons Grus för sandningen.

From 2014 har styrelsen gjort en formell beställning av "Grop-Arne" att varje år någon gång under tiden mitten juli till mitten augusti utföra slätter av alla vägdiken samt utvalda ångar.

VATTENNET

Tillsynsmän:

Kurt Rosenblad (förman)	Tfn 0176-23 23 24
Lennart Bergholtz	Tfn 0176-23 23 45
Tommy Kraemer	Tfn 0176-23 22 87
Lars Sjöbeck	Tfn 0176-23 23 74
Clas-Göran Ek	Tfn 0176-23 26 23
PEO Pettersson	

Vårt dricksvatten; 2014 års arbete

Vi har ett bra dricksvatten. Det är järn- och kalkhaltigt vilket är naturligt i Roslagen. Detta får till följd att färgen varierar något med årstiden. Råvattnet tas för närvarande från fyra borrhållsbrunnar, en femte är på gång. Kommunalt vatten ligger 30 år framåt i tiden.

Råvattnet renas från bakterier med UV-ljus, magasineras i en bassäng i vårt vattenverk ("pumphuset"), och distribueras via ett cirka sex kilometer långt rörsystem till våra 145 hushåll.

För att fortlöpande kontrollera dricksvattnets kvalitet, har vi efter samråd med miljö och hälsa på Norrtälje kommun beslutat om att fr. o m i år göra mikrobiologiska och kemiska analyser av dricksvattnet fyra gånger per år, i maj, juli, augusti och december samt en utökad mikrobiologisk och kemisk analys vartannat år. Sammanfattning av analysresultaten kommer att visas på hemsidan.

Vattentillgången i våra brunnar varierar över tid, men ingen brunn har hittills sinat. För att minska risken för saltvatteninträngning, vilket gör vattnet odrickbart, måste förbrukningen begränsas, vår beräkning är att hushållen kan använda 300l/dygn. Vatten till pooler och badtunnor får absolut inte tas från samfällighetens dricksvatten.

Vår vattenjour, som står för underhållet av pumphus och distributionsnät, har under året bestått av sex personer. För att underlätta deras arbete vid vattenläckor har nya dräneringspumpar, slangar och elkablar, samt informationsbockar att användas när vi

tvingas stänga av vattnet köpts in. Information om avstängning av vattnet anslås på hemsidan.

I slutet av juli fick vi en svacka i vattentillförseln p.g.a. ett pumphaveri. För att minska risken för ytterligare haverier och öka vattenflödet, lät vi spola rent två av våra viktigaste brunnar och förse dem med nya pumpar.

Enligt beslut på stämman 2014 har vi under verksamhetsåret låtit Roslags-brunnar borra två nya brunnar på platser som SGU, (Sveriges geologiska undersökning,) angivit. I december borrades ett 90m djupt hål vid Ramviksvägen, väster om E-området, men det gav inte tillräckligt med vatten. Före påsk borrades ytterligare ett nytt hål vid boulplanen som gav tillräckligt med vatten. Nu går vi vidare med att få vattnet till pumphuset.

BÅTHAMNEN

Under verksamhetsåret har styrelsen uppmärksammat att det finns flera lediga platser och har därför diskuterat åtgärder för att få in fler externa båtar. Hamnkaptan har uppmärksammat styrelsen om att H-bryggan är i dåligt skick och behöver bytas ut och att det är svårt att med nuvarande placering kunna utnyttja bryggans hela längd.

GRÖNOMRÅDEN.

Röjningsförmän:

Staffan Eklund (A), Peter Nordwall (B), Christer Airiman (C), Olle Forsberg (D), Cecilia Strang (E), Vakant (F), Per-Erik Svensson (G), Lars-Olof Rönnqvist (H).

Sammanställande för röjningsförmännen och ansvarig för grönområden inom styrelsen har varit Staffan Eklund.

Förutom sedvanlig röjning inom respektive område har ett mer omfattande arbete utförts vid båthamnen B-området. Detta i samband med att ny gemensam grillplats anlagts.

Styrelsen har under året fattat beslut att samla in föreningens samtliga röjsågar för renovering och upprustning. Sågarna kommer fortsättningsvis förvaras i föreningens förråd. Detta för att kunna erbjuda samtliga områden tillgång till väl fungerande utrustning och samtidigt vid behov kunna låna mer än 1 röjsåg vid röjningstillfället. Enligt plan kommer det att finnas 6-8st kompletta röjsågar med tillbehör. Samtliga röjningsförmän kommer att ha tillgång till förrådet och styrelsen ser positivt på att utrustningen används för att hålla våra gemensamma ytor i bra skick.

Under året har styrelsen uppmärksamats på ett par incidenter där man olovligt sågat ner träd eller röjt på föreningens mark. Det finns ett tydligt regelverk där skriftligt godkännande skall erhållas från styrelsen innan arbete påbörjas. Återigen ser styrelsen positivt på att grönområden underhålls, dock skall detta göras enligt den grönområdesplan som finns för vår förening.

FASTIGHETER

Samfälligheten består av 147 fastigheter.

EKONOMI

Resultatet blev betydligt bättre än budgeterat, detta trots borring av två brunnshål. Föreningen hade budgeterat för ett underskott på 138 100 kr, medan årets resultat blev positivt, 12 105 kr. Slamtömningen på H kommer att debiteras på årets medlemsavgift, 1 060 kr. Resterande kostnad gällande slamtömning är relaterat till att få infiltrationsanläggningen på H att fungera efter påpekande från Norrtälje kommun.

Snöröjningskostnaden för år 2013/2014 och 2014/2015 uppgick till ca 17 tkr.

En extra inbetalning har gjorts till skattekontot i syfte att tjäna ränta. Skattekontot har idag högre ränta än flertalet andra placeringar.

Den kortfristiga skulden på balansräkningen är en faktura för borring av sista brunnshålet som erhöles efter bokföringsåret hade passerat.

AVGIFTER

Samfällighetsavgiften har varit 3 200 kronor per fastighet. Samma avgift som tidigare har gällt för båtplatserna. A-C bryggorna 600 kr och 400 kr vid H-bryggan. Anledningen till den lägre avgiften för H-bryggan är att båtägarna där ansvarar för egna bojar. För icke medlemmar som hyr båtplats har avgiften varit 1 000 kr. Frånvaravgiften vid iläggning och upptagning av bommarna har varit oförändrad 500 kr per gång.

Samfällighetsavgiften debiteras via faktura. Var vänlig se till att uppdaterade uppgifter finns om e-mail adress och boendeadress, det ordnas smidigast via vår hemsida. Observera att den som står som laglig ägare 1 april innevarande räkenskapsår är skyldig att betala samfällighetsavgiften för innevarande år, i detta fall 1 april 2015. Vid försäljning av fastighet under året ska avgiften regleras mellan säljare och köpare. Samma princip gäller för hyra av båtplats. Båtplats som inte är uppsagd före första april kommer att debiteras samtidigt som samfällighetsavgiften.

HEMSIDAN – www.norrororvik.se

Under det gångna året har vi sett att antalet besökare till vår hemsida ökat markant och därför har styrelsen fortsatt att skicka ut generell och specifik information via denna kanal.

Styrelsen har också infört en ny funktion som tillåter medlemmar att prenumerera på nyheter och information på hemsidan genom att anmäla sitt intresse på startsidan www.norrororvik.se (höger längst upp). Efter detta måste e-post adressen bekräftas via den aktiveringslänk som skickas ut, detta för att slippa "spam" på hemsidan.

Detta innebär också att styrelsen kan skicka fakturor elektroniskt och kan spara in papper och portokostnader.

OLYCKSFALLSFÖRSÄKRING

I samband med all av föreningen organiserad verksamhet, t ex bomiläggnings och -upptagning samt röjningsdagar, är du olycksfallsförsäkrad hos Trygg Hansa genom föreningen. Fullständiga villkor framgår av försäkringsbeskedet som du kan få kopia på av kassören.

ÖVRIGA FRÅGOR UNDER ÅRET

De senaste åren har vi drabbats av att bassängen blivit tom över en natt i maj månad utan att vi hittat någon läcka. Därför vill vi påminna om att pool och badtunnor måste fyllas via tankbil och ej med samfällighetens vatten. Vi vill uppmana fastighetsägarna att vara noga med översynen av sina avstängningsventiler och övriga vattenledningar inom sin fastighet. Isolering av avstängningsventiler mm är viktigt så att isbildning undviks. Meddela vattenjouren så fort ni upptäcker något som avviker från det normala. **Var sparsam med vattnet. Tillgången är begränsad.**

Återigen påminns om vikten av att varje fastighetsägare håller rent i sina vägdiken från oönskad växtlighet, håller sina vägtrummor öppna samt håller växtligheten nere i närheten av våra vägar, så att risk inte finns att rötter tränger ut under vägbanan.

Kommunen kräver att det är rent på buskar och grenar 1,5 m in från dikeskanten och 4,5 m upp i luften, för att de ska garantera sophämtning och slamtömning.

STADGEFÄSTA REGLER OCH REKOMMENDATIONER

Styrelsen väddar till alla medlemmar att för vår gemensamma trevnad respektera de regler och rekommendationer som gäller.

Dessa finns tillgängliga på vår hemsida och kopia kan även fås genom kontakt med sekreteraren.

VERKSAMHETSPLAN

För nästkommande verksamhetsår vill styrelsen genomföra de planer vi har för att säkerställa tillgängligheten för vårt vatten.

Vi har under året borrarat för 2 nya brunnar, men dragning av ledningar kvarstår att utreda. Ledningssystemet är över 40 år gammalt och bör bytas ut inom en tioårsperiod.

Styrelsen vill öka trivsel på våra områden och främja vårt naturområde. Detta sker genom att investera 25.000 SEK varje år för varje område (ett område per år). Styrelsen beslutar om vilket område som skall främjas det kommande året, förslag från de olika områdena mottages tacksamt.

Det digitala arbetet med att kommunicera mot medlemmarna med vår hemsida kommer att kvarstå, där vi starkt rekommenderar att medlemmarna följer vår blogg genom att prenumerera på blogginläggen.

EKONOMI OCH AVGIFTER

Avgifterna föreslås vara oförändrade inför nästa budgetår.

BUDGET FÖR NÄSTA ÅR

I budgetförslaget finns 200 tkr avsatt till färdigställande av ny brunn. I budgeten finns också medräknat 25 Tkr för trivselhöjande åtgärder. I övrigt är bedömningen att budgetnivåerna från tidigare år är rimliga.

Vi vill också påminna inför nästa säsong att motioner till 2016 års Stämma ska vara Styrelsen tillhanda senast 30 april 2016.

Styrelsen tackar medlemmarna för det gångna verksamhetsåret och önskar alla en skön sommar.

Norrtälje 13 Maj 2014

Ali Qureshi

Christel Modin

Carin Ottosson

Staffan Eklund

Anders Boulonger

Kjell Johansson

Budget

Budget 2015-2016

Utfall 2014-2015

Rörelsens intäkter

Öres- och kronutjämning		-
Samfällighetsavgifter	411 600,00	411 600,00
Extra samfällighetsavgift ny brunn	58 800,00	58 800,00
Båtplatsavgifter	50 000,00	52 300,00
	<hr/>	<hr/>
	520 400,00	522 700,00

Summa intäkter

520 400,00

522 700,00

Rörelsens kostnader

Vatten och el	120 000,00	113 752,81
Kostnader borrning ny brunn	200 000,00	133 022,00
Slamtömning	-	4 954,00
Vägunderhåll, grus och snöröjning	95 000,00	12 904,50
	<hr/>	<hr/>
	415 000,00	264 633,31

Fastighetsskötsel och förvaltning	60 000,00	62 166,75
Kostnader båthamn	20 000,00	-
Förbrukningsinventarier	1 000,00	3 136,00
Programvaror	4 400,00	4 372,00
Datakommunikation	1 000,00	-
Företagsförsäkringar	8 700,00	8 772,00
Årsmöte	2 100,00	823,00
Årsavslut för styrelse o jour	7 000,00	5 230,00
Röjdagar	20 000,00	16 251,00
Bankkostnader	700,00	483,00
	<hr/>	<hr/>
	124 900,00	101 233,75

Styrelsearvoden	50 000,00	38 728,00
Övriga Arvoden	30 000,00	35 655,00
Hamnarvoden	2 500,00	1 085,00
Skattefria bilersättningar	12 000,00	9 634,00
Arbetsgivaravgifter, skattekontot	20 000,00	70 000,00
	<hr/>	<hr/>
	114 500,00	155 102,00

Summa Kostnader

654 400,00

520 969,06

Rörelseresultat

-

134 000,00

1 730,94

Ränteintäkter

10 300,00

10 343,71

10 300,00

10 343,71

Resultat efter finansiella poster

-

123 700,00

12 074,65

Beräknat Resultat

-

123 700,00

12 074,65

Resultaträkning

	Utfall 2013-2014	Budget 2014-2014	Utfall 2014-2015	
Rörelsens intäkter				
Öres- och kronutjämning	-	0,25	30,37	
Samfällighetsavgifter	404 200,00	470 400,00	404 200,00	
Extra samfällighetsavgift ny brunn			58 800,00	Not 1
Båtplatsavgifter	49 500,00	50 000,00	59 700,00	
	<u>453 699,75</u>	<u>520 400,00</u>	<u>522 730,37</u>	
Summa intäkter	453 699,75	520 400,00	522 730,37	
Rörelsens kostnader				
Vatten och el	117 260,74	290 000,00	113 752,81	
Kostnader borrhning ny brunn			133 022,00	Not 1
Slamtömning	1 060,00	-	4 954,00	Del debiteras med samfällighetsavgift
Vägunderhåll, grus och snöröjning	70 548,00	120 000,00	12 904,50	
	<u>188 868,74</u>	<u>410 000,00</u>	<u>264 633,31</u>	
Fastighetsskötsel och förvaltning	105 243,75	90 000,00	62 166,75	
Kostnader båthamn	51 166,00	20 000,00	-	
Förbrukningsinventarier	999,00	1 000,00	3 136,00	
Programvaror	3 848,00	2 500,00	4 372,00	
Datakommunikation	1 031,00	1 000,00	-	
Företagsförsäkringar	8 686,95	8 700,00	8 772,00	
Årsmöte	2 071,00	2 100,00	823,00	
Årsavslut för styrelse o jour	5 114,00	7 000,00	5 230,00	
Röjddagar	19 895,00	20 000,00	16 251,00	
Bankkostnader	698,50	700,00	483,00	
	<u>198 753,20</u>	<u>153 000,00</u>	<u>101 233,75</u>	
Styrelsearvoden	46 650,00	50 000,00	38 728,00	
Övriga Arvoden	27 785,00	30 000,00	35 655,00	
Hamnarvoden	2 520,00	2 500,00	1 085,00	
Skattefria bilersättningar	11 247,00	12 000,00	9 634,00	
Arbetsgivaravgifter, skattekontot	19 378,00	20 000,00	70 000,00	Tjänar ränta
	<u>107 580,00</u>	<u>114 500,00</u>	<u>155 102,00</u>	
Summa Kostnader	495 201,94	677 500,00	520 969,06	
Rörelseresultat	-	-	1 761,31	
Ränteintäkter	19 182,54	19 000,00	10 343,71	
	<u>19 182,54</u>	<u>19 000,00</u>	<u>10 343,71</u>	
Resultat efter finansiella poster	-	-	12 105,02	
Beräknat Resultat	-	-	12 105,02	

Balansräkning

Utfall 2013-2014 Utfall 2014-2015

Tillgångar

Kortfristiga fordringar	8 272,00	17 040,00	Dubbelbetald faktura, kredit inkommen
Övriga omsättningstillgångar	1 150 448,23	1 152 310,25	
	<hr/>	<hr/>	
	1 158 720,23	1 169 350,25	

Summa omsättningstillgångar 1 158 720,23 1 169 350,25

Eget kapital och skulder

Bundet eget kapital

Varav årets resultat	- 22 319,65	12 105,02	
Investeringsfond	934 385,00	934 385,00	
Fritt eget kapital	<hr/>	<hr/>	
	190 654,88	168 335,23	
	<hr/>	<hr/>	
	1 102 720,23	1 114 825,25	

Kortfristiga skulder	<hr/>	<hr/>	Börning brunn 2
	56 000,00	54 525,00	
	<hr/>	<hr/>	
	56 000,00	54 525,00	

Summa eget kapital o skulder 1 158 720,23 1 169 350,25

Not 1

Öronmärkta intäkter nya brunnar	-	58 800,00	
Kostnader börning nya brunnar	-	- 133 022,00	
	<hr/>	<hr/>	
		- 74 222,00	

Revisionsberättelse

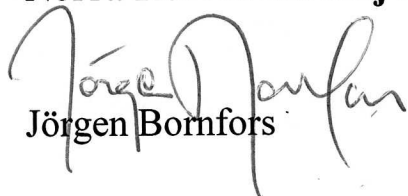
Vi har granskat Norra Rörviks Samfällighetsförenings räkenskaper och förvaltning för verksamhetsåret 2014-2015

Beträffande samfällighetsföreningens verksamhet och ekonomiska ställning hänvisar vi till styrelsens berättelse.

Vi har funnit allt i sin ordning vad gäller samfällighetens räkenskaper. Vi har också tagit del av styrelsens protokoll.

Med hänvisning till ovanstående tillstyrker vi att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsperioden samt överlåter till föreningens årsstämma att fastställa den uppgjorda balans- och resultaträkningen.

Norra Rörvik 2:a maj 2015


Jörgen Bornfors


Lars-Åke Weman

Inkomna motioner

Lena Blomberg och Bengt Rundqvist
Ramviksvägen 59

Motion 1.

H-bryggan är i mycket dåligt skick och behöver bytas ut snarast av säkerhetsskäl. Den är dessutom kort i förhållande till vattendjupet. De innersta bryggplatserna går inte att använda annat än till möjligen kanot eller roddbåt, särskilt som förrådiska stora stenar ligger nära bryggan. Vi önskar en ny rejäl brygga med bra längd, med badstege och gärna plats för lite solbad.

Styrelsens förslag-

Styrelsen inser behovet av ny brygga och föreslår stämman att bifalla motionen

Motion 2.

Många av oss i H-området saknar kvällssol på den egna tomten. På den västra stranden är det däremot ofta ljuvliga kvällar där solvärmen dröjer kvar. Vi önskar därför medel och tillåtelse att på ett lämpligt ställe vid stranden göra i ordning en plats med ett matbord och ett par bänkar. Då frågan togs upp i H-området under hösten 2014, kom synpunkter om placering av sittgruppen. Med utgångspunkt från våra önskemål och dessa synpunkter har vi kommit fram till två alternativa möjligheter:

- Alt. 1: Sammanbyggd med den nya brygga som vi hoppas på.
- Alt 2: Vid strandkanten nedanför den nordligaste av de stugor som ligger vid den västra stranden. Detta är långt ifrån någons tomtgräns och bör inte störa någon.

Vi kan tänka oss båda alternativen. Avgörande kan vara vilken av lösningarna som är enklast att ordna och mest prisvärd, men också vilken lösning som majoriteten av boende med åsikter föredrar.

Styrelsens förslag-

Denna motion är i linje med styrelsens ambition om trivsel höjande åtgärder, om förslaget ryms inom de 25000 som anslås årligen, föreslår styrelsen stämman att bifalla motionen och ta ställning till placering av trivselplatsen.

Annette Bergström

Curt Bergström

Motion 3.

Stora diket som delar F-området och G-området som leder ner till Prästviken.

Bör åtgärdas grävas om — dikas ur ordentligt och växer igen.

Arne Andersson har åtgärdat detta för länge sedan och gjorde det bra.

När grävskopan ska fram, m å s t e den gå in från Masängsvägen utefter tomt F5 (Rickfors) på ången dör. Lermassorna hamnar då på rätt sida om diket, där inga hus finns, precis som tidigare.

Diket går mellan F5-G1-G2-G3--G4-G5-G6-G7 ner till Badviken Prästviken.

Styrelsens förslag

Styrelsen anser att de åtgärder som föreslås omfattas av det åtagande som finns för områdenas röjning samt det avtal som finns med Arne Andersson och anser därmed motionen besvarad.

Förslag från Styrelsen till årsmöte 2015 Norra Rörviks samfällighetsförening

Fakturor på medlemsavgift går idag utmärkt att skicka ut gratis via e-mail. De fakturor som fortfarande skickas ut via post kostar i frimärken, kuvert och papper väl över 1 000 kr. Dessutom är det en stor arbetsinsats att skriva ut, kuvertera och posta. Styrelsen föreslår därför att föreningen inför en faktureringsavgift på 45 kr per faktura när det gäller pappersfakturor. Det går utmärkt att ändra sin e-mail adress via hemsidan, eller att meddela kassör.