

Advokat POUL TURLEY
Admiralgade 15, 2.
1066 København K
Tlf.nr. 3313 5747

E/F Nordre Munkegård

M Ø D E R E F E R A T

År 2024, den 8. oktober kl. 19.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i E/F Nordre Munkegård på Munkegårdsskolen (Parterre/Science).

Der var repræsenteret i alt 113 ejere med et samlet fordelingstal på 12.933 stemmer (fordelingstal).

Mødt var også direktør Heine Buhl fra Greenpipe og ingeniør Jens Voergaard fra Bang & Beenfeldt.

Mødet fulgte den i mødeindkaldelsen anførte dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Advokat Mads Høj blev foreslået som dirigent og valgt.

Dirigenten konstaterede generalforsamlingens lovlige indvarsling og beslutningsdygtighed, hvilket ingen havde indvendinger imod.

2. Forslag fra bestyrelsen om relining af faldstammer.

Bestyrelsen stiller forslag om relining af samtlige faldstammer i foreningen. Arbejdet udføres af Greenpipe med Bang og Beenfeldt som rådgiver. Omkostningen anslås til maksimalt kr. 6,5 million alt inklusive.

Udgiften vil ikke medføre ekstraordinære indbetalinger fra ejerne, men afholdes af foreningens reserver.

Vibeke Nørholm fra bestyrelsen redegjorde for det forarbejde/undersøgelser, der var udført fra bestyrelsens side. De 4 firmaer i Danmark, som er relevante

for arbejdet var alle blevet kontaktet og ejendommen besigtiget, hvorefter der var indkommet tilbud. Tilbuddene lå fra 6.5 million til over 15 millioner. Det dyreste var en løsning udelukkende med strømpeføring – de øvrige tre var med relining.

Heine Buhl fra Greenpipe orienterede herefter meget detaljeret om fremgangsmåde og processen.

Der vil blive udsendt relevante varslinger i hele forløbet.

Der vil være mulighed for opsætning af tørklosetter efter behov – der vil være toiletvogne til rådighed. Arbejdet forventes at ville berøre den enkelte lejlighed 1-3 dage.

Både Heine Buhl og ingeniør Jens Voergaard besvarede (mange) spørgsmål.

Forslaget blev herefter sat til afstemning som viste at 12.249 fordelingstal stemte for og 628 fordelingstal stemte imod. Forslaget var herefter vedtaget.

Arbejdet vil formentlig blive igangsat først i det nye år. Der vil blive meldt ud om et mere præcist starttidspunkt, når det kendes (og hvor arbejdet påbegyndes).

Således passeret

15.oktober 2024/PT

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mads Christian Høj

Underskriver

Serienummer: ef7425fd-e690-4932-93ff-5b7ddc0ba7a5

IP: 83.151.xxx.xxx

2024-10-31 12:29:51 UTC



Hans Schlüter

Underskriver

Serienummer: eeded8c3-e641-4067-b5a9-7fba167fa592

IP: 80.161.xxx.xxx

2024-10-31 16:07:38 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**