

## E/F Nordre Munkegård

Budget 2023

(Stigning 5 %)

<b>INDTÆGTER:</b>	<b>Budget for 2023</b>	<b>Realiseret 2022</b>
Fællesudgifter	kr. 10.317.300,00	9.824.041,00
Lejeindtægt, antenne	kr. 125.000,00	113.248,00
Lejeindtægt, kældre	kr. 396.000,00	396.000,00
Indtægt, vaskeri	kr. 22.000,00	22.707,00
Lejeindtægt, haver, (hunde)	kr. 10.000,00	10.325,00
Diverse indtægter	kr. 20.000,00	30.100,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>kr. 10.890.300,00</b>	<b>10.396.421,00</b>
<b>UDGIFTER:</b>		
Dagrenovation m.v.	kr. 805.000,00	668.814,00
Vandudgifter	kr. 2.000.000,00	2.127.783,00
Eludgifter	kr. 450.000,00	428.926,00
Gas	kr. 130.000,00	121.054,00
Forsikringer	kr. 590.000,00	584.206,00
Løn m.v.	kr. 1.500.000,00	1.500.586,00
Trappevask	kr. 310.000,00	309.933,00
Kældre (fællesudgifter)	kr. 15.000,00	26.155,00
Lejede garager	kr. 33.000,00	32.400,00
Diverse renholdelse	kr. 80.000,00	74.112,00
Planlagt vedligeholdelse: Altaner blok 1 & 2	kr. 7.500.000,00	901.169,00
Reparation og vedligeholdelse	kr. 1.500.000,00	2.993.771,00
Administration	kr. 638.000,00	579.375,00
Revision	kr. 46.000,00	45.000,00
Advokat	kr. 100.000,00	99.600,00
Arkitekt/ingeniør	kr. 350.000,00	566.903,00
Kontorhold, porto og gebyrer	kr. 100.000,00	98.880,00
Varmeregnskabshonorar	kr. 80.000,00	76.502,00
Godtgørelse	kr. 20.000,00	8.400,00
Vederlag, arbejdsgrupper	kr. 100.000,00	0,00
Generalforsamling, mødeudgifter, m.v.	kr. 20.000,00	24.101,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>kr. 16.367.000,00</b>	<b>11.267.670,00</b>
<b>Resultat</b>	<b>kr. -5.476.700,00</b>	

København, den 15. maj 2023

p.b.v.  
Poul Turley

(Underskuddet afholdes over foreningens disponible midler, som pr. 31/12-22 udgjorde kr. 6.997.000)