

Info om Sikkerhedsdøre

I sidste nyhedsbrev for november, under afsnittet om Indbrud, lovede bestyrelsen at tage kontakt til et par leverandører af sikkerhedsdøre, for at undersøge om der kunne opnås en besparelse for den enkelte ejer, ved samlet bestilling af et større antal døre.

Der blev rettet henvendelse til firmaerne Adlo, Nordisk Gruppen og Daloc; men da Daloc ikke ville oplyse priser men blot ville formidle kontakt til en samarbejdspartner, er der kun refereret priser fra de første to.

Såvel Adlo, som Nordisk Gruppen er åbne for en slags foreningsaftale, hvor der kan opnås en besparelse på 15-20% ved samlet bestilling af et større antal døre. Hvor mange 'et større antal' er afhænger af hvilket firma/dørmodel, der vælges.

Inden vi går videre med sagen og får afklaret yderligere detaljer er det nødvendigt at have en fornemmelse for hvor mange, der evt. vil være interesseret.

Alle der er interesseret i at få udskiftet entrédøren med en sikkerhedsdør bedes rette henvendelse til Jørgen Hartmann per e-mail (hartmann@pbhome.dk), hvor der anføres ejernavn og adresse samt for hver af de 3 mulige dørmodeller, hvorvidt der er interesse for den eller ej.

Sidste frist for tilkendegivelse er 31. december 2020.

Det skal indskæpes, at det ikke er ejerforeningen, men den enkelte ejer, der financiere sikkerhedsdøren. Det skal nok også påregnes, at der skal lægges 50% forudbetaling ved bestilling (da alle døre er tilpasset specielt) og at resten skal betales efter montering.

Rent praktisk bliver både døren og karmen udskiftet med nye elementer af stål. Selve processen indebærer for den enkelte ejer en fremstillingsperiode¹ forud for selve udskiftningen.

Alle 3 dørtyper er certificerede i sikkerhedsklasse 3, som er den mellemste klasse. Derudover har de bedre varme- og lydisolering end de eksisterende døre. Alle døre låser på alle dørens 4 side. Der er traditionel dørspion i dørene. Mod ekstra betaling kan der fås digital dørspion og sikkerhedskæde. Der medfølger 5 nøgler per dør.

Begge firmaer tilbyder et bredt spekter af forskellige design, men der kan kun skiftes til det af bestyrelsen valgte design, som matcher de eksisterende døre. D.v.s. simpel, plan dør uden udskæringer med maghoni-look. Karm i hvidt som eksisterende.

¹ Nordisk Gruppen angiver denne til 10-12 uger. Adlo har intet anført

Yderligere detaljer om dørene:

Model	Firma	Pris ²	Låsepunkter ³	Tilbud
A	Nordisk Gruppen	16,958.- ⁴	16 (8 faste)	Mindst 10 lejligheder
B	Adlo Economy (Lisbeo)	14,500.- ⁵	9 (4 faste)	omkring op til 245 ⁶
C	Adlo Elite (Aduo)	16,700.- ⁷	13 (6 faste)	Cirka 50

Med venlig hilsen

Bestyrelsen i E/F Nordre Munkegård

² Incl. moms

³ De faste er i hængselsiden, resterende er bevægelige i låseside samt top og bund

⁴ Listepriis 20,021, Rabat 3,063, 15.3%

⁵ Listepriis 17,850, Rabat 3,350, 18.8%

⁶ Præcise fortolkning af denne finurlige tekst er ukendt

⁷ Listepriis 20,890, Rabat 4,190, 20,9%