

Få et godt indeklima, luk vinduet op!



Vi har siden, vi fik de nye vinduer, haft nogle fugtskader og fugtproblemer i enkelte af lejlighederne. En meget stor del af problemerne skyldes, at de nye vinduer er tættere end de gamle. For at undgå fugtproblemer og for at få et godt indeklima anbefaler ejerforeningen:

- Lad friskluftventilerne stå åbne.
- Luft ud med jævne mellemrum. Lav gennemtræk i 5-10 minutter morgen og aften, og hvis du er hjemme - også midt på dagen.
- Luk for radiatorerne, mens du lufter ud, og husk at åbne dem igen.
- Sørg for at ventilationskanaler i køkken og badeværelser er åbne. De må ikke skjules bag skabe, under nedsænkede lofter eller proppes til.
- Brug din emhætte og ventilator i badeværelset, hvis du har det.
- Hav varme på i alle rum i fyringssæsonen.

Hvis ruderne dugger indvendigt, er det et sikkert tegn på, at du ikke lufter nok ud.

Kommer der mørke pletter eller områder på ydervægge eller på lofterne, så vask dem af med Rodalon® eller et tilsvarende skimmelhæmmende middel. Rodalon® kan fås i mange supermarkeder, hos farvehandleren og Matas.

Hvis problemerne fortsætter på trods af hyppig udluftning, eller hvis du har våde vægge, så kontakt varmemesterkontoret for at få hjælp til at løse problemerne. Desværre kan det ofte meget svært at finde årsagen til våde vægge og fugtproblemer og derfor tage tid.

Ejerforeningen, marts 2015

Get a good indoor climate, open your windows!



With our new windows we have experienced a limited number of apartments with poor indoor climate and moisture condensation on windows and walls. The most obvious reason for this is that the new windows are tight and limits natural ventilation. In order to avoid trouble, the Owners' Society recommends:

- Keep the vents in window-frames open.
- Air your apartment on a daily basis. Open windows and doors 5-10 minutes twice a day and if you are home – also in the middle of the day.
- Close the radiator-valves while airing, and remember to open them again afterwards.
- Leave vent ducts and vent holes in kitchen and bathroom open. Do not cover the ducts behind cabinets or lowered ceilings. Do not block the vents in other ways.
- Use the hood when cooking and the vent in your bathroom, if available.
- Make sure to heat all rooms in the apartment during the heating season.

Condensation of moisture on the inside of your windows is a sure indication on insufficient airing of your apartment.

Dark spots or areas on walls or ceilings due to insufficient airing can be washed down with Rodalon® or a similar anti-mould agent. You may buy Rodalon e.g. in many supermarkets, in paint shops, or at Matas.

If the problems continue despite airing of the apartment or if your walls are wet please contact the caretaker's office. Such problems may require expert assistance and may take time to solve.

The Owner's Society, March 2015